



مجموعة
الصناعات الوطنية
(القابضة)
NI Group

National Industries Group
(Holding)

Head Office الإدارة العامة

ص. ب : 417 الصفاة، الكويت، 13005

P.O.Box : 417, Safat, Kuwait, 13005

Tel.: (965) 24849466 : هاتف

Opt.: (965) 24844739 : هاتف

Fax: (965) 24839582 : فاكس

e-mail: mona.yousef@nig.com.kw بريد الكتروني:

www.nig.com.kw

الكويت في 2020/7/15

اشارة ٢٩٦ م ٧٣٣

To Bursa Kuwait

Greetings,

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد,,

Subject: Supplementary disclosure of material information- Sign the Letter Agreement related to investment opportunity Awarding to Bid J3 of Jaber Al-Ahmad, the residential city

الموضوع : افصاح مكمل عن معلومات جوهرية - توقيع وثيقة الإلتزام الخاصة بالفرصة الاستثمارية لمشروع J3 جابر الاحمد السكنية عن طريق المزايمة

With reference to the above subject, and the requirements of the fourth chapter from module ten of the executive bylaws of law No. 7 of 2010, as amended.

بالاشارة الى الموضوع اعلاه، والى متطلبات الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما.

Please find enclosed the disclosure the disclosure form of material information related to the above subject.

تجدون مرفق طيه نموذج الافصاح عن المعلومات الجوهرية الخاص بالموضوع اعلاه.



Ahmed M. Hassan

CEO

احمد محمد حسن

الرئيس التنفيذي

Handwritten signature of Ahmed M. Hassan in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Disclosure of Material Information Form (Supplementary)

2020/7/15	Date / التاريخ
شركة مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة) ش.م.ك.ع National Industries Group Holding KPSC	اسم الشركة المدرجة Name of the Listed Company
توقيع وثيقة الإلتزام الخاصة بالفرصة الاستثمارية لمشروع J3 جابر الاحمد السكنية عن طريق المزايمة Sign the Letter Agreement related to investment opportunity Awarding to Bid J3 of Jaber Al-Ahmad, the residential city	عنوان الافصاح Disclosure Title
2020/1/21	تاريخ الافصاح السابق Date of Previous Disclosure
نفيدكم علماً بأن مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة) ش.م.ك.ع بالتحالف مع عدة شركات كويتية أخرى قد وقعت بتاريخ 2020/7/15 وثيقة الإلتزام مع المؤسسة العامة للرعاية السكنية تتضمن تصميم وبناء وتمويل وتشغيل وصيانة وتحويل ونقل الفرصة الاستثمارية J3 كونه "المستثمر الفائز" ويتضمن مرفق سكني استثماري بعدد (276) وحدة سكنية ومجمع تجاري. سيتم تطوير المشروع بواسطة التحالف على مساحة إجمالية و قدرها 217,272 متر مربع، ومن المتوقع أن يتم تنفيذ المشروع خلال فترة 4 سنوات يتبعها فترة انتفاع لمدة 25 سنة. تبلغ قيمة المشروع 156,300,000 دينار كويتي موزعة كالتالي: 1. مجموعة الصناعات الوطنية 32.5% 2. شركة التخصيص القابضة 32.5% 3. شركة المباني 35% مع العلم بأن شركة التخصيص القابضة وشركة المباني تعتبر شركات زميلة. Regarding the investment opportunity Awarding to Bid J3 of Jaber Al-Ahmad, the residential city, a consortium contains NIND and other Kuwaiti companies has sign the Letter Agreements on 15/7/2020 with Public Authority for Housing	التطور الحاصل على الافصاح Development that occurred to the Disclosure

Welfare "PAHW" which contain Designing, Construction, Financing, Operation, Maintenance and Transfer of Investment Opportunity J3 As a "Successful Investor", that includes a residential investment facility with (276) housing units and a commercial complex for the project in the city of Jaber Al-Ahmad. The project will be developed by the consortium, on a total area of 217,272 square meters, and the project is expected to be implemented within a period of 4 years followed by a 25-year use period.

The project value is KD 156,300,000 distributed as follows:

1. National Industries Group 32.5%
2. Privatization Holding Company 32.5%
3. Mabanee Company 35%

Note that Privatization Holding Company and Mabanee Company are associated companies to NIND.

لا يوجد حالياً أي أثر جوهري على المركز المالي للشركة، ومن المتوقع أن ينتج عن المشروع تحقيق نتائج تشغيلية مستقبلية يتم إدراجها ضمن البيانات المالية للشركة خلال مدة الإنتفاع.

There is currently no material impact on the financial position of the company, and it is expected to achieve future operational results that will be included in the financial statements of the company during the use period.



أثر المعلومة الجوهريّة على المركز المالي للشركة
Impact of the material information on the company's financial position

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]