

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة  
مجموعة الصناعات الوطنية القابضة – ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها

الكويت

30 سبتمبر 2022 (غير مدققة)

## المحتويات

### الصفحة

1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
3	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع
4	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
5-6	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
21 - 8	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

## تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة  
 مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع  
 الكويت

### مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("المجموعة")، كما في 30 سبتمبر 2022 والبيانات المرحلية المكثفة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وبيانات التغيرات في حقوق الملكية والتغيرات النقدية المرحلية المكثفة المجمعية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعية وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعية استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية، بصفة رئيسية، توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبني رأينا يتعلق بالتدقيق.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد لعلمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعية المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المالية وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

### تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والتشريعات الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعية متفقة مع دفاتر الشركة الأم، وأنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولاته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

ذلك، ومن خلال مراجعتنا، لم يرد لعلمنا أي مخالفات مادية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة بها على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.



عبداللطيف محمد العيبان (CPA)  
 (مرخص رقم 94 فئة أ)

جرانت ثورتون - القطامي والعيبان وشركاه

## بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في			
30 سبتمبر 2021 ألف د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) ألف د.ك	30 سبتمبر 2021 ألف د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) ألف د.ك	إيضاح	
80,396 (65,015)	89,484 (71,866)	27,950 (22,292)	28,036 (22,956)		مبيعات تكلفة المبيعات
15,381	17,618	5,658	5,080		مجمل الربح
					الربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
4,814	6,420	2,025	725		التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
88,543 7,313 797 19,641 1,567	6,034 15,956 2,419 22,930 1,771	38,899 517 83 7,582 533	(21,114) 1,402 1,726 8,474 595	9	إيرادات توزيعات أرباح إيرادات فوائد حصة من نتائج شركات زميلة إيرادات التأجير ربح / خسارة) من أصول غير مالية أخرى - بالصافي (خسائر)/إيرادات أخرى (خسارة)/ربح من ترجمة العملات الأجنبية
1,368 1,519	(88) 990	1,386 276 24	- (52) (237)		
217	(602)				
141,160	73,448	56,983	(3,401)		
(22,743) (6,793) (15,883)	(18,807) (6,457) (17,340)	(8,922) (2,440) (5,249)	(5,568) (2,058) (6,773)		مصاريف عمومية وإدارية وأخرى تكاليف التوزيع تكاليف تمويل تحويل خسائر الانخفاض في القيمة - بالصافي
(9,903)	(6,389)	(9,085)	(21)		
85,838	24,455	31,287	(17,821)		(الخسارة)/ربح الفترة قبل الضريبة
(449)	(997)	(123)	(212)		الضريبة المحمولة على الشركات التابعة الأجنبية
85,389	23,458	31,164	(18,033)		(خسارة)/ربح الفترة
69,652 15,737	12,977 10,481	26,033 5,131	(18,256) 223		(خسارة)/ربح السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمالكي الشركة الأم
85,389	23,458	31,164	(18,033)		
40.7 فلس	6.4 فلس	15.2 فلس	(8.5) فلس	5	الشركة الأم

## بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكتفف المجمع

التاسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022		(خسارة)/ربح الفترة
(غير مدقق) الف.د.ك	(غير مدقق) الف.د.ك	(غير مدقق) الف.د.ك	(غير مدقق) الف.د.ك	
85,389	23,458	31,164	(18,033)	
(4,135)	(15,892)	(4,346)	(8,161)	(خسارة)/دخل شامل آخر:
(111)	(2,149)	(225)	(85)	بنواد يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:
(4,246)	(18,041)	(4,571)	(8,246)	فرق ثبات عملة ناتجة عن تحويل أنشطة أجنبية حصة في خسارة شاملة أخرى لشركات زميلة
236	2,097	190	(5)	بنواد لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
(7,688)	(9,674)	(26,330)	(3,767)	(الخسائر)/الأرباح الافتراضية الخاصة بخطة المنافع المحددة -
5,236	(212)	3,749	(2,692)	بالصافي صافي التغيرات في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(2,216)	(7,789)	(22,391)	(6,464)	حصة في (خسارة)/دخل شامل آخر لشركات زميلة
(6,462)	(25,830)	(26,962)	(14,710)	اجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
78,927	(2,372)	4,202	(32,743)	اجمالي (خسارة)/دخل شامل للفترة
64,066	(3,276)	9,535	(27,315)	اجمالي (الخسارة)/الدخل الشامل الخاص بـ:
14,861	904	(5,333)	(5,428)	مالك الشركة الأم الحصص غير المسيطرة
78,927	(2,372)	4,202	(32,743)	

## بيان المركز المالي المرحلي المكتفف المجمع

30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	31 ديسمبر 2021 (مدقة) الف.د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك	إيضاح	الأصول
94,533	90,674	205,565	6	النقد والنقد المعادل
4,294	4,263	4,096		أصول مصنفة محظوظ بها للبيع
58,236	54,117	64,225		ذمم مدينة وأصول أخرى
36,500	36,905	41,161		البضائع
393,171	396,501	402,254	7	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
191,190	194,307	178,680	8	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
8,121	7,633	6,257		أصول حق الانتفاع
56,928	60,293	62,399		عقارات استثمارية
328,410	336,783	339,237	9	استثمار في الشركات الرزيلة
89,349	88,601	88,734		ممتلكات وألات ومعدات
10,075	9,834	8,811		الشهرة والأصول الأخرى غير الملموسة
1,270,807	1,279,911	1,401,419		مجموع الأصول

الخصوم وحقوق الملكية				
الخصوم				
13,806	12,941	12,528	6	مستحق إلى البنوك
67,067	72,393	79,096		ذمم دائنة وخصوم أخرى
7,974	7,274	6,304		التزامات عقود الإيجار
568,402	586,804	593,606	10	القروض
55,000	30,000	68,100	11	سندات
14,793	13,295	13,144		المخصصات
727,042	722,707	772,778		مجموع الخصوم

حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم				
149,924	149,924	218,589	12	رأس المال
122,962	122,962	175,435	12	علاوة إصدار أسهم
(23,406)	(23,406)	(23,975)	13	أسهم خزينة
26,332	43,225	43,225		الاحتياطيات الإجبارية وال العامة
19,971	21,139	(3,003)	14	بنود أخرى لحقوق الملكية
101,035	94,618	75,430		أرباح مرحلة
396,818	408,462	485,701		حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
146,947	148,742	142,940		الحصص غير المسيطرة
543,765	557,204	628,641		مجموع حقوق الملكية
1,270,807	1,279,911	1,401,419		مجموع الخصوم وحقوق الملكية

أحمد محمد حسن  
رئيس التنفيذي

سعد محمد السعد  
رئيس مجلس الإدارة

## بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكتف المجمع

الحقوق غير المسقطة الإجمالي
-----------------------------

حقوق الملكية الخاصة بملك الشركة الأزم	الرصيد في 30 سبتمبر 2022	الرصيد في 1 يناير 2022	الإجمالي
علاوة إصدار أسهم خارجية وأسهم الملكية الأخرى	149,924	122,962	ألف دينار
الاحتياطيات الإيجارية والعاملة لحقوق الملكية	43,225	(23,406)	ألف دينار
أرباح مرحلة أداء	94,618	21,139	ألف دينار
رأس المال	408,462	52,473	ألف دينار
أسهم الملكية الأخرى	52,473	52,473	ألف دينار
زيادة رأس المال (إيصال 12.1%)	-	-	ألف دينار
مساهمة الشركات التابعة في زيادة رأس المال (إيصال 12.1%)	-	-	ألف دينار
إصدار أسهم منحة (إيصال 15%)	(569)	-	ألف دينار
توزيعات أرباح تقديرية (إيصال 15%)	-	16,192	ألف دينار
التجميم وتعديلات أخرى	-	-	ألف دينار
معاملات مع المالك	52,473	68,665	ألف دينار
ربح الفترة (خسائر) بعدد شامل آخر للفترة	-	-	ألف دينار
إجمالي (خسائر) بعدد شامل لل فترة	(569)	-	ألف دينار
ربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	ألف دينار
ربح من بيع الشركات الرميلية من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	2,448	(2,448)	ألف دينار
حصة في ربح الشركات الرميلية من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الأخر	-	-	ألف دينار
الخلافة من خلال الدخل الشامل الأخر	3,344	(3,344)	ألف دينار
الرصيد في 30 سبتمبر 2022	75,430	43,225	ألف دينار
الرصيد في 142,940	485,701	(23,975)	ألف دينار
الرصيد في 628,641	142,940	75,430	ألف دينار

إن البيانات السنوية في 8 إلى 21 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعية.

## تابع / بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكتبه المجمع

		حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الام		الإجمالي	
		المصصر غير المسطورة		المصصر	
		المجموع الفوري	المجموع الفوري	الفدبك	الفدبك
الإصدار	أصدار أسهم	علاقة خزينة	الاحتياطيات الإجبارية والعاملة	بنود أخرى لحقوق الملكية	الإجمالي
الفدبك	الفدبك	رأس المال	أرباح مرحلة أرباح دبك	ألف دبك	ألف دبك
463,222	136,313	326,909	22,253	42,953	26,332 (30,375) 122,962 142,784
(1,178)	(1,178)	-	-	-	-
-	(1,436)	1,436	1,436	-	-
-	-	-	-	(7,140)	-
798	823	(25)	(25)	-	-
(380)	(1,791)	1,411	(5,729)	-	-
85,389	15,737	69,652	69,652	-	-
(6,462)	(876)	(5,586)	236	(5,822)	-
78,927	14,861	64,066	69,888	(5,822)	-
1,996	(2,436)	4,432	-	(2,537)	6,969
-	-	-	-	-	14,623 (14,623)
543,765	146,947	396,818	101,035	19,971	26,332 (23,406) 122,962 149,924
<b>الرصيد في 1 يناير 2021</b>		<b>توزيعات أرباح مدقوعة المصصر غير المسطورة</b>		<b>التائج عن تغيرات الملكية في شركات تابعة</b>	
إصدار أسهم منحة		إصدار أسهم منحة		التبسيط وتعديلات أخرى	
مجموع المعاملات مع المالك		7,140		7,140	
ربح القراءة (خسارة) إدخال شامل آخر للقراءة		ربح القراءة (خسارة) إدخال شامل آخر للقراءة		ربح القراءة (خسارة) إدخال شامل للقراءة	
ربح أسهم خزينة		ربح أسهم خزينة		ربح أسهم خزينة	
ربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		ربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		ربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
<b>الرصيد في 30 سبتمبر 2021</b>					

## بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

التسعه أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	التسعه أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك	ايضاح	
85,838	24,455		<b>الأنشطة التشغيلية</b> <b>ربح قبل الضريبة الأجنبية</b> <b>التعديلات:</b>
(7,313)	(15,956)		إيرادات توزيعات أرباح
(19,641)	(22,930)	9	حصة من نتائج شركات زميلة
(797)	(2,419)		إيرادات فوائد
(1,368)	88		خسارة / (ربح) من اصول غير مالية أخرى - بالصافي
5,687	7,192		استهلاك والإطفاء
15,883	17,340		تكليف تمويل
9,903	6,389		صافي خسائر انخفاض القيمة - بالصافي
(503)	1,946		صافي تحويل / (رد) مخصصات
87,689	16,105		<b>التأثيرات في اصول وخصوم التشغيل:</b>
(1,681)	(4,256)		البضائع
71	(11,543)		ذمم مدينة واصول أخرى
(79,699)	(5,753)		اصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة
4,267	5,271		ذمم دائنة وخصوم أخرى
10,647	(176)		النقد (المستخدم في) / الناتج من العمليات
(282)	(544)		الضرائب المدفوعة
10,365	(720)		<b>صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(3,821)	(4,875)		إضافات على ممتلكات وآلات ومعدات
-	(2,250)		إضافات إلى عقارات استثمارية
(2,451)	(5,091)		إضافات إلى استثمار في شركات زميلة
4,494	5,616		توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
142	653		المحصل من بيع شركات زميلة
(213)	(402)		شراء اصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
32,253	6,355		المحصل من بيع اصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
7,313	15,956		إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
-	5,500		النقد في ارصدة متحزة لدى البنوك
(4,725)	(50,358)		الزيادة في ودائع قصيرة الأجل تستحق بعد 3 أشهر
600	1,733		إيرادات فوائد مستلمة
4,000	-		المحصل من استبعاد شركة تابعة غير مباشرة
620	-		المحصل من بيع عقارات استثمارية
38,212	(27,163)		<b>صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة الاستثمارية</b>
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
11,212	6,802		صافي زيادة في القروض
-	38,100		صافي الزيادة في سندات
(2,571)	(2,125)		سداد التزامات عقود الإيجار
-	104,946		إصدار أسهم
-	(569)		شراء أسهم خزينة
(387)	(23,658)		توزيعات أرباح مدفوعة إلى مالكي الشركة الأم
(1,178)	(3,838)		توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(1,613)	(2,832)		التغير في الحصص غير المسيطرة
(15,686)	(16,631)		تكليف تمويلية مدفوعة
1,996	-		المحصل من بيع أسهم خزينة
(8,227)	100,195		<b>صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية</b>
40,350	72,312		صافي الزيادة في النقد وشبه النقد
(58)	(1,866)		فرق ترجمة العملات الأجنبية
40,292	70,446		<b>النقد والنقد المعادل في بداية الفترة</b>
34,454	67,535		<b>النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة</b>
74,746	137,981	6	

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة

### 1 التأسيس والأنشطة

تأسست مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") سنة 1961 كشركة مساهمة كويتية وذلك بموجب قانون الشركات التجارية في دولة الكويت، وقد تم تحويلها في أبريل 2003 إلى "شركة قابضة".

يُشار إلى الشركة الأم والشركات التابعة لها مجتمعين باسم "المجموعة" في هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة.

يتم تداول أسهم الشركة الأم في سوق الكويت للأوراق المالية وسوق دبي المالي.

فيما يلي الأغراض الرئيسية للشركة الأم:

- تملك حصص أو أسهم في شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات وإقراضها وإدارتها وكفالتها لدى الغير.
- أقراض الشركات التي تملك فيها 20% من رأس المال أو أكثر للشركة المقترضة وكفالة هذه الشركات لدى الغير.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم امتياز أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتاجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء داخل دولة الكويت أو خارجها.
- تملك المنشآت والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
- استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ استثمارية وعقارية تدار من قبل شركات متخصصة.
- تملك حصص أو أسهم في شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات وإقراضها وإدارتها وكفالتها لدى الغير.
- أقراض الشركات التي تملك فيها 20% من رأس المال أو أكثر للشركة المقترضة وكفالة هذه الشركات لدى الغير.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم امتياز أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتاجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء داخل دولة الكويت أو خارجها.
- تملك المنشآت والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
- استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ استثمارية وعقارية تدار من قبل شركات متخصصة.

عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب. 417، الصفا 13005 دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 3 نوفمبر 2022.

### 2 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية". إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة تتفق مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 باستثناء التغييرات المبينة في إيضاح 3.

تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية التابعة لمجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة بالدينار الكويتي وهو عملة التشغيل والعرض للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. برأي إدارة الشركة الأم، فقد تم إدراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 ليست بالضرورة مؤشرًا للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2022. للمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 والإفصاحات حولها.

## تابع / إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة

### 3 التغيرات في السياسات المحاسبية

3.1 المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة فيما يلي التعديلات أو المعايير الجديدة التي تسري على الفترة الحالية.

المعايير أو التفسير	يسري على الفترات السنوية التي تبدأ في	التعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية 3 - إشارة إلى الإطار المفاهيمي
	1 يناير 2022	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 - الحصول قبل الاستخدام المعنى
	1 يناير 2022	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - عقود مقلدة بالالتزامات - تكلفة تنفيذ العقد
	1 يناير 2022	تحسينات السنوية دورة 2018-2020
	1 يناير 2022	المعيار الدولي للتقارير المالية 3: إشارة إلى الإطار المفاهيمي

تضيف التعديلات متطلباً، بالنسبة للالتزامات التي تقع ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي 37 لتحديد ما إذا كان الالتزام الحالي موجوداً في تاريخ الاستحواذ نتيجة لأحداث سابقة. بالنسبة للرسوم التي ستكون ضمن نطاق تفسير لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية 21: الرسوم، يطبق المشتري تفسير لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية 21 لتحديد ما إذا كان الحدث الملزم الذي أدى إلى التزام بدفع الرسوم قد حدث بحلول تاريخ الاستحواذ. تضيف التعديلات أيضاً بياناً صريحاً بأن المشتري لا يعترف بالأصول المحتملة المقتناة في عملية دمج الأعمال

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 - العائدات قبل الاستخدام المقصود يحظر التعديل على أي منشأة أن تخصم من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والألات والمعدات أي مبالغ مستلمة من بيع البنود المنتجة أثناء قيام المنشأة بإعداد ذلك الأصل لاستخدامه المعنى. وبدلاً من ذلك، تعرف المنشأة بعادات بيع هذه البنود والتكاليف ذات الصلة ضمن الأرباح أو الخسائر.

لم يكن لتطبيق هذا التعديل أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - عقود مقلدة بالالتزامات - تكلفة تنفيذ العقد تُحدد التعديلات تلك التكاليف التي يجب على المنشأة إدراجها عند تقييم ما إذا كان العقد سيئ عنه خسارة أم لا.

توضح التعديلات أنه لغرض تقييم ما إذا كان العقد مقلداً بالالتزامات أم لا، فإن تكلفة تنفيذ العقد تتضمن كلًّا من التكاليف الإضافية لتنفيذ هذا العقد وتخصيص التكاليف الأخرى التي تتعلق مباشرة بتنفيذ العقد.

يتم تطبيق التعديلات فقط على العقود التي لم تقي المنشأة بها بعد بجميع التزاماتها في بداية الفترة السنوية التي تطبق فيها التعديلات أو لا.

تابع / تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - عقود مقلدة بالالتزامات - تكلفة تنفيذ العقد لم يكن لتطبيق هذا التعديل أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة للمجموعة.

### تحسينات السنوية دورة 2018-2020

تعمل التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 على تبسيط تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 1 من قبل أي شركة تابعة تقوم بتطبيقه لأول مرة بعد الشركة الأم فيما يتعلق بقياس فروق ترجمة العملة التراكمية. إن الشركة التابعة التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة بعد الشركة الأم قد تكون مطالبة بالاحتفاظ بمجموعتين من السجلات المحاسبية لفروق ترجمة العملة التراكمية على التوازي بناءً على تاريخ مختلفة للانتقال إلى المعايير الدولية للتقارير المالية. ومع ذلك، فإن التعديل يوسع الإعفاء ليشمل فروق ترجمة العملة التراكمية لتقليل التكاليف للأطراف التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة.

تتعلق التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 برسوم الاختبار بنسبة "10% في المائة" لإلغاء الاعتراف بالخصوص المالية - في سبيل تحديد ما إذا كان سيتم إلغاء الاعتراف بأي بند من الخصوص المالية الذي تم تعديله أو استبداله، تقوم المنشأة بتقييم ما إذا كانت الشروط مختلفة بشكل كبير. يوضح التعديل الرسوم التي تدرجها أي منشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط أي بند جديد أو معدل من الخصوص المالية تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط الخصوص المالية الأصلية.

إن التعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 يلتفت عن احتمالية حدوث غموض في تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود الإيجار نظراً للكيفية التي تم بها توضيح المثال التوضيحي 13 المرفق بالمعيار الدولي للتقارير المالية 16 لمتطلبات حواجز الإيجار. قبل التعديل، تم إدراج المثال التوضيحي 13 كجزءاً من النمط الحقيقي للسداد المتعلق بتحسينات المستاجر؛ ولم يُبين المثال بوضوح النتيجة التي تم التوصل إليها بشأن ما إذا كان السداد سيفي بتعريف حواجز الإيجار الوارد في المعيار الدولي للتقارير المالية 16. قرر مجلس معايير المحاسبة الدولية إزالة احتمالية نشوء غموض عن طريق حذف عملية السداد المتعلقة بتحسينات مباني مستأجرة من المثال التوضيحي 13.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة للمجموعة.

## تابع / إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 3 تابع / التغيرات في السياسات المحاسبية

3.2 معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وغير سارية بعد بتاريخ المصادقة على هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، تم إصدار بعض المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية ولكن لم تسرى بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل المجموعة.

تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق كافة التعديلات ذات الصلة ضمن السياسات المحاسبية للمجموعة للمرة الأولى خلال الفترة التي تبدأ بعد تاريخ التعديلات. فيما يلي المعلومات حول المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المتوقع أن يكون لها ارتباط بالمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. وهناك أيضاً بعض المعايير والتفسيرات الجديدة التي صدرت ولكن ليس من المتوقع أن يكون لها تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

#### يسري على الفترات السنوية التي تبدأ في

#### المعيار أو التفسير

لا يوجد تاريخ محدد	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 ومعايير المحاسبة الدولي 28: بيع أو مساهمة الأصول بين مستثمر وشركة الزميلة أو شركة المحاسبة
1 يناير 2023	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - التصنيف إلى متداول أو غير متداول
1 يناير 2023	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - الإفصاح عن السياسات المحاسبية
1 يناير 2023	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف التقديرات المحاسبية
1 يناير 2023	معايير المحاسبة الدولي 12 - ضرائب الدخل - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والخصوم الناشئة عن معاملة واحدة

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 ومعايير المحاسبة الدولي 28: بيع أو مساهمة الأصول بين مستثمر وشركة الزميلة أو شركة المحاسبة إن التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 البيانات المالية المجمعة ومعايير المحاسبة الدولي 28 الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات المحاسبة (2011) توضح معالجة بيع أو مساهمة الأصول من المستثمر إلى شركة الزميلة أو شركة المحاسبة على النحو التالي:

- تتطلب التسجيل الكامل في البيانات المالية للمستثمر للأرباح والخسائر الناتجة عن بيع أو مساهمة الأصول التي تشكل العمل (كما هو محدد في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 "دمج الأعمال").
- تتطلب التسجيل الجزئي للأرباح والخسائر حيث لا تشكل الأصول عملاً تجارياً، أي يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر فقط إلى حد صالح المستثمرين التي ليست لها علاقة في تلك الشركة الزميلة أو شركة المحاسبة.

يتم تطبيق هذه المتطلبات بغض النظر عن الشكل القانوني للمعاملة، على سبيل المثال سواء حدثت عملية بيع أو مساهمة الأصول من قبل المستثمر الذي يقوم بتحويل الحصص في الشركة التابعة التي تمتلك الأصول (ما ينتج عنه فقدان السيطرة على الشركة التابعة) أو من قبل البيع المباشر للأصول نفسها.

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتاجيل تاريخ النفاذ إلى أجل غير مسمى حتى إنجاز المشاريع الأخرى. مع ذلك، يسمح بالتنفيذ المبكر. تتوقع الإدارة أنه قد يكون لتطبيق هذه التعديلات تأثيراً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة في المستقبل في حال نشوء مثل هذه المعاملات.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - التصنيف إلى متداول أو غير متداول توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 أن تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة يستند إلى حقوق المنشآة كما في نهاية فترة البيانات المالية. كما أنها توضح بأنه ليس لتوقعات الإدارة، ما إذا كان سيتم تأجيل السداد أم لا، تأثير على تصنيف الالتزامات. لقد أضافت إرشادات حول شروط الإقرارات وكيف يمكن أن تؤثر على التصنيف، كما تضمنت متطلبات الالتزامات التي يمكن تسويتها باستخدام الأدوات الخاصة بالمنشأة.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - الإفصاح عن السياسات المحاسبية تتطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 من الشركات ذات الأهمية النسبية بدلاً من سياساتها المحاسبية الهامة. توضح التعديلات أن معلومات السياسة المحاسبية قد تكون ذات أهمية نسبية نظراً لطبيعتها حتى لو لم تكن المبالغ المتعلقة بها ذات أهمية نسبية.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف التقديرات المحاسبية أدخلت التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 تعريف التقديرات المحاسبية ليحل محل تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. وبالتالي أصبح تعريف التقديرات المحاسبية يتمثل في مبالغ نقدية مدرجة ضمن البيانات المالية التي تخضع لعدم التأكيد من القواعد.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

## تابع / إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 4 الأحكام والتقديرات

يطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من الإدارة اتخاذ القرارات والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والبالغ المعلن عنها للأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فإن الأحكام المهمة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد من التقديرات هي نفس السياسات المحاسبية المطبقة على البيانات المالية المجموعة السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

### 5 (خسارة)/ ربحية السهم الأساسية والمخففة

يتم احتساب (خسارة)/ ربحية السهم الأساسية والمخففة بقسمة (خسارة)/ ربح الفترة الخاصة بمالكي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		(خسارة)/ ربح الفترة الخاصة بمالكي الشركة الأم (الف.د.ك)
30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة)	30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة)	
69,652	12,977	26,033	(18,256)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة
1,712,933,537	2,029,894,715	1,717,247,946	2,151,119,155	(باستثناء أسهم الخزينة) - أسهم
40.7	6.4	15.2	(8.5)	(خسارة)/ ربحية السهم الأساسية والمخففة

بلغت ربحية السهم الأساسية والمخففة المعلنة خلال الفترة السابقة لل ثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 مبلغ 17.7 فلس و 47.6 فلس على التوالي، قبل التعديلات التي أجريت باثر رجعي فيما يتعلق بإصدار الحقوق (إيضاح 12) وإصدار أسهم منحة (إيضاح 15).

ليس هناك أسهم مخففة متوقعة بإصدارها.

### 6 النقد والنقد المعادل

30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2021 (مدقة)	30 سبتمبر 2022 الف.د.ك	نقد وأرصدة لدى البنوك ودائع قصيرة الأجل (د)
60,456	59,188	51,195	
34,077	31,486	154,370	
			النقد والنقد المعادل لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
94,533	90,674	205,565	ناقصاً: أرصدة لدى البنوك متحتجزة (أ)
(6)	(5,506)	(6)	ناقصاً: ودائع لأجل تستحق بعد ثلاثة أشهر مستحق إلى البنك (ب)
(5,975)	(4,692)	(55,050)	
(13,806)	(12,941)	(12,528)	
74,746	67,535	137,981	

(ا) كما في 31 ديسمبر 2021، يتضمن مبلغ 5,500 ألف د.ك محتجز مقابل خطابات ضمان.

(ب) يتضمن المستحق إلى البنك تسهيلات سحب على المكتشوف مضمنة مقابل رهن ودائع قصيرة الأجل بمبلغ 649 ألف د.ك كما في 30 سبتمبر 2022 (31 ديسمبر 2021: 642 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2021: 640 ألف د.ك).

(ج) إن النقد والنقد المعادل البالغ 649 ألف د.ك (31 ديسمبر 2021: 1,400 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2021: 649 ألف د.ك) مرهون مقابل قروض (إيضاح 10).

(د) إن معدل الفائدة الفعلي على الودائع قصيرة الأجل كما في 30 سبتمبر 2022 يتراوح بين 1.65% إلى 4.00% سنويا (31 ديسمبر 2021: 0.30% إلى 2.00% سنويا وفي 30 سبتمبر 2021: 0.79% إلى 2.00% سنويا).

## تابع / إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

			أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	7
30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	31 ديسمبر 2021 (مدقة) الف.د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك		
193,315	196,858	<b>210,443</b>		أوراق مالية مسيرة:
82,637	75,219	<b>70,574</b>		- محلية
				- الخارج
				أوراق مالية غير مسيرة:
2,117	2,368	<b>2,830</b>		- محلية
11,969	17,027	<b>24,502</b>		- الخارج
				محافظ وصناديق مداراة:
98,555	100,421	<b>89,703</b>		- استثمار في صناديق حقوق ملكية خاصة
2,162	2,153	<b>2,095</b>		- صناديق محلية
2,416	2,455	<b>2,107</b>		- محافظ أجنبية
<b>393,171</b>	<b>396,501</b>	<b>402,254</b>		

(ا) إن الأسهم المسيرة والصناديق المداراة باجمالي قيمة دفترية تبلغ 135,333 ألف د.ك (31 ديسمبر 2021: 140,943 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2021: 140,865 ألف د.ك) مرهونة مقابل قروض (إيضاح 10).

(ب) أبرمت المجموعة اتفاقيات بموجبها يتم الاحتياط ببعض أسهم الأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة باجمالي قيمة دفترية قدرها 165,286 ألف د.ك (31 ديسمبر 2021: 139,073 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2021: 143,769 ألف د.ك) ضمن محافظ أسهم مقابل القروض (إيضاح 10).

			أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	8
30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	31 ديسمبر 2021 (مدقة) الف.د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك		
10,928	10,862	<b>8,401</b>		أوراق مالية مسيرة:
39,540	41,827	<b>40,620</b>		- محلية
				- الخارج
				أوراق مالية غير مسيرة:
15,139	15,746	<b>14,355</b>		- محلية
103,718	101,387	<b>91,393</b>		- الخارج
				محافظ وصناديق مداراة:
1,822	1,827	<b>2,451</b>		- محلية
20,043	22,658	<b>21,460</b>		- الخارج
<b>191,190</b>	<b>194,307</b>	<b>178,680</b>		

(ا) أسهم مسيرة باجمالي قيمة دفترية تبلغ 30,982 ألف د.ك (31 ديسمبر 2021: 34,043 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2021: 34,817 ألف د.ك) وأسهم غير مسيرة باجمالي قيمة دفترية تبلغ 564 ألف د.ك (31 ديسمبر 2021: 384 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2021: 384 ألف د.ك) ضمنه مقابل قروض (إيضاح 10).

(ب) أبرمت المجموعة اتفاقيات بموجبها يتم الاحتياط ببعض أسهم الأصول المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة دفترية إجمالية قدرها 3,883 ألف د.ك (31 ديسمبر 2021: 4,105 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2021: 3,539 ألف د.ك) ضمن محافظ أسهم مقابل القروض (إيضاح 10).

## تابع / إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 9 استثمار في الشركات الزميلة

كانت الحركة على الشركات الزميلة خلال الفترة / السنة كما يلي:

30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	31 ديسمبر 2021 (مدقة) الف.د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك	
315,602	315,602	336,783	الرصيد في 1 يناير
2,451	3,570	8,891	إضافات خلال الفترة/السنة
19,641	30,843	22,930	حصة في الناتج
(120)	(294)	(741)	استبعادات
(4,917)	6,383	(2,361)	حصة في (خسارة)/دخل شامل آخر
5,125	(7,003)	(8,059)	توزيعات أرباح
(5,686)	(5,857)	(5,428)	انخفاض القيمة - بالصافي
(3,689)	(6,461)	(12,778)	تعديل ترجمة العملات الأجنبية
3	-	-	تعديلات أخرى
328,410	336,783	339,237	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

أبرمت المجموعة اتفاقيات بموجبها يتم الاحتفاظ ببعض أسهم استثمار في الشركات الزميلة بقيمة دفترية إجمالية قدرها 228,337 ألف د.ك (31 ديسمبر 2021: 204,073 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2021: 191,692 ألف د.ك) ضمن محافظ أسهم لدى مؤسسات متخصصة مقابل القروض (إيضاح 10). لاحقًا لفترة البيانات المالية، تم الإفراج عن أسهم بقيمة دفترية 32,386 د.ك بسبب تسوية تسهيلات القروض ذات الصلة خلال الفترة.

### 10 القروض

30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	31 ديسمبر 2021 (مدقة) الف.د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك	
161,153	161,377	166,988	قصيرة الأجل:
13,829	13,829	23,935	قرصون لأجل
174,982	175,206	190,923	اتفاقيات تمويل إسلامي

56,633	48,748	50,440	طويلة الأجل:
213,931	222,980	210,750	قرصون لأجل
13,699	18,290	24,500	- الجزء المتداول
109,157	121,580	116,993	- مستحق بعد أكثر من سنة
393,420	411,598	402,683	اتفاقيات تمويل إسلامي
568,402	586,804	593,606	- الجزء المتداول
			- مستحق بعد أكثر من سنة

كما في 30 سبتمبر 2022، تم ضمان بعض القروض مقابل النقد والنقد المعادل (إيضاح 6 ج) والمحافظ المرهونة و/ أو المودعة لدى مؤسسات متخصصة والتي تشمل الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (إيضاح 7) والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 8) والعقارات الاستثمارية والممتلكات والآلات والمعدات والاستثمار في الشركات التابعة وأسهم بعض الشركات الزميلة (إيضاح 9).

## تابع / إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

البيان	البيان	البيان	البيان	البيان	البيان
30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	31 ديسمبر 2021 (مدقة) الف.د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك			
32,600	7,600	42,050			
22,400	22,400	26,050			
<u>55,000</u>	<u>30,000</u>	<u>68,100</u>			
			د.ب.ك:		
			سندات بسعر متغير		
			سندات بسعر ثابت		

خلال الفترة، قامت الشركة الأم بإصدار سندات غير مضمونة بمبلغ 40,000 ألف د.ب.ك في سلسلتين تتكون من سندات بسعر ثابت بمبلغ 4,600 ألف د.ب.ك وسندات بسعر متغير بقيمة اسمية تبلغ 35,400 ألف د.ب.ك المستحقة في 8 سبتمبر 2027. تم حذف مساهمة إحدى الشركات التابعة للمجموعة بقيمة اسمية إجمالية تبلغ 1,900 ألف د.ب.ك من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إن السندات القائمة المتبقية تستحق كما في 30 سبتمبر 2022 بتاريخ 11 فبراير 2025 وهي غير مضمونة.

12 رأس المال وعلاوة إصدار الأسهم

المدفوع	المصدر	المصرح به	البيان
2,185,889,025	2,185,889,025	3,000,000,000	أوامر بقيمة 100 فلس للسهم الواحد 30 سبتمبر 2022
1,499,238,014	1,499,238,014	1,499,238,014	أوامر بقيمة 100 فلس للسهم الواحد 31 ديسمبر 2021
1,499,238,014	1,499,238,014	1,499,238,014	أوامر بقيمة 100 فلس للسهم الواحد 30 سبتمبر 2021

12.1 خلال السنة السابقة، اعتمد المساهمون زيادة رأس مال الشركة الأم المصرح به من 149,924 ألف د.ب.ك إلى 300,000 ألف د.ب.ك وتم التأشير على ذلك في السجل التجاري لدى وزارة التجارة بتاريخ 11 يناير 2022.

اعتمد مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 30 يناير 2022 زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من 149,924 ألف د.ب.ك إلى 202,397 ألف د.ب.ك من خلال زيادة نقدية قدرها 52,473 ألف د.ب.ك بإصدار 524,733,305 سهماً بقيمة 100 فلس للسهم الواحد بالإضافة إلى 100 فلس لكل سهم كعلاوة إصدار أسمها.

لاحقاً لاعتماد هيئة أسواق المال، تمت زيادة رأس مال الشركة الأم المصدر ليصبح 202,397 ألف د.ب.ك وقد تم التأشير على ذلك في السجل التجاري لدى وزارة التجارة بتاريخ 21 مارس 2022. تمت المساهمة في زيادة رأس المال بالكامل، وفي 28 إبريل 2022، وافقت الشركة الكويتية للمقاصة على تخصيص الأسماء الجديدة.

12.2 إن علاوة الإصدار غير قابلة للتوزيع.

البيان	البيان	البيان	البيان	البيان	البيان
30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	31 ديسمبر 2021 (مدقة) الف.د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك			
29,560,940 %2.00 7,124 23,406	29,560,940 %1.97 8,336 23,406	34,997,393 %1.60 7,979 23,975			
			عدد الأسهم النسبة إلى الأسهم المصدرة القيمة السوقية (الف.د.ك) التكلفة (الف.د.ك)		

(ا) تم تصنيف احتياطيات الشركة الأم المساوية لتكلفة أسهم الخزينة كاحتياطيات غير قابلة للتوزيع.

(ب) كما في 30 سبتمبر 2022، تمتلك إحدى الشركات الزميلة نسبة 10% (31 ديسمبر 2021: 10.1% و 30 سبتمبر 2021: 10%) من أسهم الشركة الأم.

## تابع / إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

بنود أخرى لحقوق الملكية

14

الإجمالي	ألف د.ك	احتياطي ترجمة علات أجنبية	ألف د.ك	احتياطي أسهم خزينة	ألف د.ك	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة	ألف د.ك
21,139	(15,866)	15,915	21,090				
(1,303)	-	-	(1,303)			حصة في خسارة شاملة أخرى لشركات زميلة	
(7,430)	-	-	(7,430)			التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
(9,617)	(9,617)	-	-			فروقات ترجمة علات أجنبية	
(18,350)	(9,617)	-	(8,733)			خسارة شاملة أخرى	
(2,448)	-	-	(2,448)			ربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
(3,344)	-	-	(3,344)			حصة في ربح الشركات الزميلة من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
(3,003)	(25,483)	15,915	6,565				الرصيد كما في 30 سبتمبر 2022
							الرصيد في 1 يناير 2021
42,953	(11,968)	18,452	36,469				
5,179	-	-	5,179			حصة في دخل شامل آخر لشركات زميلة	
(8,730)	-	-	(8,730)			التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
(2,271)	(2,271)	-	-			فروقات ترجمة علات أجنبية	
(5,822)	(2,271)	-	(3,551)			دخل شامل آخر	
(2,537)	-	(2,537)	-			خسارة من بيع أسهم خزينة	
(14,623)	-	-	(14,623)			ربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
19,971	(14,239)	15,915	18,295				الرصيد في 30 سبتمبر 2021

### 15 الجمعية العامة السنوية للمساهمين

اعتمد مساهمي الشركة الأم في اجتماع الجمعية العامة السنوي المنعقد بتاريخ 2 يونيو 2022 البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 وكذلك اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 12% بما يعادل 12 فلس للسهم الواحد وإصدار أسهم منحة بواقع 8%， وكذلك مكافأة أعضاء مجلس إدارة الشركة الأم بمبلغ 650 ألف د.ك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

## تابع / اوضاعات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

١٦ تذكر أنشطة المجموعة في أربعة قطاعات رئيسية وهم قطاع البناء وقطاع الهندسة التخصصية وقطاع مواد البناء وقطاع خدمات الفندقية وتكتوجيا المعلومات. يتم تقديم تابع للقطاعات إلى الإدارة العليا في المجموعة.

إن أسلوب المجموعة الخاص ببيانات تقارير القطاعات هو قطاع الأعمال، الذي يتطرق مع التقارير الداخلية المقدمة للإدارة.

النوعة أشهر المنتهية في:	بيانات القطاع		الاستبدال	مواءم البناء
	سبتمبر ٢٠٢٢	سبتمبر ٢٠٢١		
الاستبدال	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١
الافتراض	الف د ب اك			
الإجمالي	٩,٦٥٣	١١,٣٥٣	٤٠,٢٣٢	٣٠,٥١١
الخدمات الفندقية و تكتوجيا المعلومات	٤٣,٣٨٣	٣٤,٧٤٨	١٢٥,٥٦٢	٥٦,٤٣٢
هداسه تخصصية و مواد كيبيلاية	٤٣,٣٨٣	٣٤,٧٤٨	١٢٥,٥٦٢	٥٦,٤٣٢
٢٠٥,٩٥٨	١٤٥,٩١٦	٩,٦٥٣	٤٠,٢٣٢	٣٠,٥١١

الإجمالي	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١	الافتراض	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢١	الافتراض
الخدمات الفندقية و تكتوجيا المعلومات	٤٣,٣٨٣	٣٤,٧٤٨	١٢٥,٥٦٢	٥٦,٤٣٢	٣٠,٥١١	٣٠,٥١١
هداسه تخصصية و مواد كيبيلاية	٤٣,٣٨٣	٣٤,٧٤٨	١٢٥,٥٦٢	٥٦,٤٣٢	٣٠,٥١١	٣٠,٥١١
٢٠٥,٩٥٨	١٤٥,٩١٦	٩,٦٥٣	٤٠,٢٣٢	٣٠,٥١١	٣٠,٥١١	٣٠,٥١١

نفاذنا:	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١
تكتاليف / تمويل (خسائر) / إيرادات أخرى غير مخصصة	(١٥,٨٨٣)	(٢١٧)	(١٧,٣٤٠)	(٦٠٢)	(١٥,٨٨٣)	(٢١٧)
الربح قبل الضريبة	٨٥,٨٣٨	٢٤,٤٥٥	٨٥,٨٣٨	٢٤,٤٥٥	٨٥,٨٣٨	٢٤,٤٥٥
إيرادات القطاع	١,٢٧٠,٨٠٧	١,٤٠١,٤١٩	١,٢٧٠,٨٠٧	١,٤٠١,٤١٩	١,٢٧٠,٨٠٧	١,٤٠١,٤١٩
نحو مواد البناء	١,١٨٠,٩٧٣	١,٣٠٢,٨٧٥	١,١٨٠,٩٧٣	١,٣٠٢,٨٧٥	١,١٨٠,٩٧٣	١,٣٠٢,٨٧٥
صافي إيرادات القطاع	(٦٣٧,٢٠٨)	(٦٧٤,٢٣٤)	(٦٣٧,٢٠٨)	(٦٧٤,٢٣٤)	(٦٣٧,٢٠٨)	(٦٧٤,٢٣٤)
قرض وسداد و حقوق الملكية حسب بيان المركز المالي	٥٤٣,٧٦٥	٦٢٨,٦٤١	٥٤٣,٧٦٥	٦٢٨,٦٤١	٥٤٣,٧٦٥	٦٢٨,٦٤١

## تابع / إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

**17 أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات صلة**  
 تتمثل الأطراف ذات الصلة في الشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة، وأطراف ذات صلة أخرى مثل كبار المساهمين، والشركات التي يمكنها حصصاً رئيسية أو يمارسون عليها تأثيراً جوهرياً أو سيطرة مشتركة. يتم اعتماد سياسات وشروط التشغيل لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إن تفاصيل أرصدة المعاملات المهمة مع الأطراف ذات الصلة والأرصدة هي كما يلي:

30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	31 ديسمبر 2021 (مدقة) الف.د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك
7,173	12,596	16,028
70	68	68
339	921	2,153

الأرصدة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مستحق من أطراف ذات صلة (مدرج في الذمم المدينة والأصول الأخرى)

- مستحق من شركات زميلة
- مستحق من موظفي الإدارة العليا
- مستحق من أطراف ذات صلة أخرى

مستحق إلى أطراف ذات صلة (مدرج في الذمم الدائنة والخصوم الأخرى)

- مستحق إلى شركات زميلة
- مستحق إلى أطراف ذات صلة أخرى

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك
670	711
-	6,116

30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك
2,701	3,305
480	-
106	243
-	302

معاملات مدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

مشتريات مواد خام - من شركات زميلة  
تحميل خسائر الانخفاض في القيمة

مكافأة موظفي الإدارة العليا للمجموعة

مزايا قصيرة الأجل للموظفين  
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة واللجان متضمنة الشركات التابعة

مكافأة التقاعد ونهاية الخدمة

تكافئة الدفعات على أساس الأسهم

3,287	3,850	992	1,003
-------	-------	-----	-------

يرجى الرجوع إلى إيضاح 19 وإيضاح 20 للحصول على تفاصيل عن الأصول بصفة الأمانة والالتزامات الطارئة والالتزامات الرأسمالية المحافظ بها والصادرة نيابة عن أطراف ذات صلة.

### 18 قياس القيمة العادلة

#### 18.1 التسلسل الهرمي لقيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس.

## تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة

### تابع/ قياس القيمة العادلة

18

#### 18.1 تابع/ التسلسل الهرمي لقيمة العادلة

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكتفف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي لقيمة العادلة في ثلاثة مستويات. تم تحديد المستويات الثلاثة على أساس ملاحظة المدخلات المهمة لقياس كما يلي:

- قياسات القيمة العادلة للمستوى 1 مستمدّة من الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة للأصول وخصوم مماثلة.
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 2 مستمدّة من مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدعومة بمصادر يمكن تحديدها للأصول أو الخصوم إما بشكل مباشر (أي، الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي، مستددة من الأسعار).
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 3 مستمدّة من أساليب تقدير تتضمن مدخلات للأصول أو الخصوم التي لا تستند إلى بيانات سوق مدعومة بمصادر يمكن تحديدها (مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها).

#### 18.2 قياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة

يمكن أيضًا تصنيف القيم الدفترية للأصول وخصوم المجموعة على النحو المدرج في بيان المركز المالي المرحلي المكتفف المجمع كما يلي:

30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	31 ديسمبر 2021 (مدققة) الف.د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك	
94,533	90,674	205,565	الأصول المالية: بالتكلفة المطافأة:
41,124	48,540	48,050	• النقد والنقد المعادل • ذمم مدينة وأصول مالية أخرى
<b>135,657</b>	<b>139,214</b>	<b>253,615</b>	<b>بالقيمة العادلة:</b>
393,171	396,501	402,254	• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
191,190	194,307	178,680	• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
<b>584,361</b>	<b>590,808</b>	<b>580,934</b>	<b>مجموع الأصول المالية</b>
720,018	730,022	834,549	
13,806	12,941	12,528	الخصوم المالية: بالتكلفة المطافأة:
62,485	71,600	69,847	• مستحق إلى البنك • ذمم دائنة وخصوم مالية أخرى
7,974	7,274	6,304	• التزامات عقود الإيجار
568,402	586,804	593,606	القروض
55,000	30,000	68,100	• سندات
<b>707,667</b>	<b>708,619</b>	<b>750,385</b>	

تُراعي الإدارة أن القيم الدفترية للأصول المالية والخصوم المالية المدرجة بالتكلفة المطافأة تقارب قيمها العادلة.

يتحدد المستوى الذي تقع ضمنه أصل أو التزام بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية لقيمة العادلة.

## تابع / إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### تابع / قياس القيمة العادلة

18

18.2 تابع / قياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة  
إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على نحو متكرر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن مدرج القيمة العادلة كما يلي:

الإجمالي	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	إيضاح
ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	
في 30 سبتمبر 2022 بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:				
- أوراق مالية مسيرة				
281,017	-	-	281,017	أ
27,332	27,332	128	-	ب
93,905	91,810	1,245	850	ج
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:				
- أوراق مالية مسيرة				
49,021	-	-	49,021	أ
105,748	90,557	15,191	-	ب
23,911	23,448	463	-	ج
<b>580,934</b>	<b>233,147</b>	<b>17,027</b>	<b>330,888</b>	

272,077	-	-	272,077	أ
19,395	19,267	128	-	ب
105,029	100,421	4,608	-	ج
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:				
- أوراق مالية مسيرة				
52,689	-	-	52,689	أ
117,133	95,845	21,288	-	ب
24,485	23,963	522	-	ج
<b>590,808</b>	<b>239,496</b>	<b>26,546</b>	<b>324,766</b>	

275,952	-	-	275,952	أ
14,086	13,939	147	-	ب
103,133	98,555	4,578	-	ج
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:				
- أسهم مسيرة				
50,468	-	-	50,468	أ
118,857	93,393	25,464	-	ب
21,865	21,346	519	-	ج
<b>584,361</b>	<b>227,233</b>	<b>30,708</b>	<b>326,420</b>	

القياس بالقيمة العادلة  
يقوم الفريق المالي للمجموعة بإجراء تقييمات للبنود المالية لأغراض التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة للمستوى 3، بالتعاون مع المتخصصين في تقديم الطرف الآخر بالنسبة لعمليات التقييم المعقدة، إذا لزم الأمر. تم اختيار أساليب التقييم على أساس خصائص كل أداة، مع وجود هدف عام وهو زيادة استخدام المعلومات التي تستند على السوق إلى أقصى درجة.

لم تتغير طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيم العادلة مقارنة بفترة / سنة البيانات المالية السابقة.

## تابع / إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

18 تابع / قياس القيمة العادلة

18.2 تابع / قياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة

(أ) أسهم مسيرة

إن الأسهم المسيرة تمثل كافة الأوراق المالية المدرجة التي يتم تداولها على في الأسواق المالية. عندما توجد أسعار معلنة في سوق نشط، فإن القيمة العادلة لتلك الاستثمارات يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار عروض الشراء المعلنة بتاريخ التقارير المالية (المستوى 1).

(ب) أسهم غير مسيرة (المستويات 2 و 3)

تتضمن البيانات المالية المجمعة استثمارات في أسهم غير مسيرة يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام نموذج التدفقات التقنية المخصومة أو أسعار السوق القابلة لللاحظة أو أساليب التقييم الأخرى التي تتضمن بعض الافتراضات التي لا يمكن دعمها بأسعار أو معدلات السوق القابلة لللاحظة.

(ج) محافظ وصناديق مدارة

صناديق ملوكية خاصة (المستوى 3)

تتمثل الاستثمارات في صناديق الملكية الخاصة بشكل رئيسي في أوراق مالية أجنبية مسيرة وغير مسيرة. إن المعلومات عن هذه الاستثمارات مقتصرة على التقارير المالية الدورية المقدمة من مدراء الاستثمار. تدرج هذه الاستثمارات بصفتي قيمة الأصول المعلنة من قبل مدراء الاستثمار. ونظرًا لطبيعة هذه الاستثمارات، فإن صافي قيمة الأصول المعلنة من قبل مدراء الاستثمار يمثل أفضل تقدير للقيم العادلة المتاحة لهذه الاستثمارات.

محافظ وصناديق أخرى مدارة (المستويات 2 و 3)

إن استثمارات المحافظ والصناديق الدولية المدارة تمثل أوراق مالية مسيرة وغير مسيرة. يتم تقديرها بناءً على تقارير دورية مستلمة من مدراء المحافظ / الصناديق.

القياس بالقيمة العادلة

إن الأصول والخصوص المصنفة في المستوى 3 تستخدم تقنيات تقدير تستند إلى مدخلات غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة. كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية على النحو التالي:

30 سبتمبر 2021 (غير مدققة) الف.د.ك	31 ديسمبر 2021 (مدققة) الف.د.ك	30 سبتمبر 2022 (غير مدققة) الف.د.ك	الرصيد الافتتاحي صافي التغير في القيمة العادلة صافي إضافات / (استبعاد) خلال الفترة / السنة
212,910	212,910	239,496	
28,307	33,807	(14,548)	
(13,984)	(7,221)	8,199	
227,233	239,496	233,147	الرصيد الختامي

إن تغير المدخلات لتقديرات المستوى 3 إلى افتراضات بديلة محتملة معقولة لن يغير بشكل كبير المبالغ المسجلة في الربح أو الخسارة أو إجمالي الأصول أو إجمالي الخصوم أو إجمالي حقوق الملكية.

19 أصول بصفة الأمانة

تقوم إحدى الشركات التابعة للمجموعة بإدارة صناديق مشتركة ومحافظة نيابة عن الغير وعن أطراف ذات صلة وتحتفظ بأوراق مالية في حسابات أمانة، وهذه الحسابات لم يتم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع. بلغ إجمالي الأصول المدارة كما في 30 سبتمبر 2022 مبلغ 10,472 ألف د.ك (31 ديسمبر 2021: 9,973 ألف د.ك وفي 30 سبتمبر 2021: 9,982 ألف د.ك) وهي تتضمن أصول مداره نيابة عن أطراف ذات صلة بمبلغ 3,142 ألف د.ك (31 ديسمبر 2021: 2,878 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2021: 2,993 ألف د.ك).

## تابع / إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 20 التزامات طارئة وارتباطات رأسمالية

يوجد على المجموعة كما في 30 سبتمبر 2022 التزامات طارئة مقابل ضمانات مصرفيه قائمه بمبلغ 51,722 الف د.ك (31 ديسمبر 2021: 24,221 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2021: 20,461 ألف د.ك) منها مبلغ 7,000 الف د.ك (31 ديسمبر 2021: 7,000 الف د.ك و 30 سبتمبر 2021: 7,000 الف د.ك) فيما يتعلق بشركة زميلة.

كما في تاريخ البيانات المالية، توجد على المجموعة التزامات لشراء استثمارات والاستحواذ على ممتلكات وآلات ومعدات وعقارات استثمارية وتأسيس استثمار في شركات زميلة بمبلغ إجمالي قدره 26,906 ألف د.ك (31 ديسمبر 2021: 30,177 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2021: 14,884 ألف د.ك).

### 21 معلومات المقارنة

تم إعادة ترتيب بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع عرض البيانات المالية للفترة الحالية. لم يتأثر صافي الأصول وصافي حقوق الملكية وصافي نتائج الفترة المعلنة سابقاً نتيجة إعادة الترتيب أو صافي النقص في النقد والمعادل.