



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ







حضرة صاحب السمو
الشيخ نواف الأحمد الجابر الصباح
أمير دولة الكويت



سمو الشيخ
صباح خالد الحمد الصباح
رئيس مجلس الوزراء - دولة الكويت



سمو الشيخ
مشعل الأحمد الجابر الصباح
ولي عهد دولة الكويت

2020

مجموعة الصناعات الوطنية القابضة
National Industries Group Holding



Annual Report
التقرير السنوي

المحتويات

- أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي 5
- كلمة رئيس مجلس الإدارة 6 - 7
- الأداء السنوي للشركات التابعة والزميلة 8 - 11
- تقرير الحوكمة 2020 12 - 35
- تقرير مراقب الحسابات والبيانات المالية المجمعة 130 - 36



أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

- السيد / سعد محمد السعد رئيس مجلس الإدارة
- السيد / سليمان حمد الدلاي نائب رئيس مجلس الإدارة
- السيد / عبد العزيز إبراهيم الربيعة عضو مجلس الإدارة
- السيد / علي مراد بهبهاني عضو مجلس الإدارة
- السيد / صلاح خالد الفليج عضو مجلس الإدارة
- السيد / حسام فوزي محمد الخرافي عضو مجلس الإدارة
- السيد الدكتور / عبد العزيز راشد الراشد عضو مجلس الإدارة
- السيد / محمد عبد المحسن العصفور عضو مجلس إدارة مستقل
- السيدة / مها خالد الغنيم عضو مجلس الإدارة
- السيد / أحمد محمد حسن الرئيس التنفيذي



كلمة السيد رئيس مجلس الإدارة

السادة المساهمين الكرام،

يسرني، وزملائي أعضاء مجلس الإدارة، أن نرحب بكم في اجتماع الجمعية العامة السنوي بصفته العادية الحادي والستون وكذلك بصفته الغير عادية الحادي والخمسون، حيث نعرض لكم البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات للسنة المالية المنتهية في 2020/12/31.

كما تعلمون فان جائحة كوفيد - 19 قد فاجأت العالم مما شكل تحديات خطيرة للاقتصاد العالمي. وكان تأثير الجائحة على دول مجلس التعاون الخليجي أكثر حدة نتيجة للتراجع الشديد الذي شهدته أسعار النفط. كما أثرت هذه الصدمة على الكويت. إن العمل بهذه الظروف وبالمخاطر الصحية السائدة أثر على أنشطة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة، كما أن انخفاض قيمة الأسهم أثر على أداء المجموعة.

تأكد ظهور أول إصابة بفيروس كورونا المستجد (كوفيد - 19) في الكويت في آخر اسبوع من فبراير 2020 وتبع ذلك سلسلة من القرارات الحكومية التي بدأت بإغلاق أنشطة الأعمال في الأسبوع الثاني من مارس 2020 وتبعه تطبيق نظام حظر كامل في مايو 2020، بدأت الكويت إعادة الانفتاح التدريجي للاقتصاد خلال شهر يونيو 2020 تمهيدا للعودة إلى حد ما للحياة الطبيعية. لقد كان للاغلاق الكامل وتباطؤ الأنشطة الاقتصادية بسبب كوفيد-19 تأثير كبير على أداء مجموعة الصناعات الوطنية القابضة.

وفي اطار الاستجابة السريعة لبنك الكويت المركزي، فقد شرع لتخفيض سعر الخصم إلى 1.5% والذي كان له تأثير إيجابي على تكلفة الدين بالنسبة لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة وذلك لأن معظم القروض تحمل نسب فوائد متغيرة.

محلياً ، سجلت بورصة الكويت أعلى معدل تراجع على مستوى المنطقة في 2020، فقد سجل المؤشر العام للبورصة الكويتية انخفاضاً سنوياً بنحو 11.7% خلال عام 2020. جاء هذا التراجع بعد أن تأثرت معنويات المستثمرين بشدة على خلفية انخفاض ربحية الشركات نتيجة للقيود التي تم فرضها لاحتواء الجائحة.

على الصعيد العالمي ، في حين أن عام 2020 يعتبره البعض عام كوفيد-19 والبعض الآخر هو عام أكثر الانتخابات الأمريكية إثارة للجدل منذ عقود، فقد كان عام التحفيز الضخم بالنسبة للمستثمرين. بعد أن تسبب جائحة Covid-19 في أسوأ انهيار منذ جيل، أدت تدابير التحفيز غير المسبوقة واكتشافات اللقاحات إلى عودة الأسهم إلى مستويات قياسية. بحلول الربع الرابع من عام 2020، بدأ الانتعاش الاقتصادي العالمي ، حيث ازدهر قطاعات التكنولوجيا والإسكان بالفعل في البيئة الجديدة. كان أداء المعادن الثمينة جيداً بشكل عام، وكان النفط هو السلعة الأسوأ أداءً في عام 2020.



تكبدت المجموعة خسارة تقدر بحوالي 52.2 مليون دينار كويتي للسنة المنتهية في 2020/12/31 مقارنة مع ارباح 46.4 مليون دينار كويتي للفترة نفسها من عام 2019 ، ويعود السبب الرئيسي إلى التداعيات السلبية لجائحة كورونا على الأسواق المحلية والعالمية.

مع استمرار دعم وثقة السادة المساهمين، فأنا ندعو الله عز وجل أن يكون العام المقبل أفضل على مستوى تحقيق الإيرادات والارباح التشغيلية للمجموعة.

كجزء من التقرير السنوي، نعرض لكم تقرير الحوكمة السنوي للمجموعة الذي يسرد الجهود التي يقوم بها كل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية من أجل تحقيق نظام حوكمة للمجموعة وفقاً للممارسات الرائدة، ووفقاً لقانون هيئة أسواق المال الكويتية لتحقيق بيئة أفضل لمساهمي المجموعة. كما أود أن أشكر جميع زملائي أعضاء المجلس، فضلاً عن الإدارة التنفيذية لذلك المستوى الرفيع من التعاون والجهد الصادق لخدمة حملة الأسهم وأصحاب المصالح.

قرر مجلس الإدارة رفع توصية للجمعية العامة العادية بتوزيع 5% أسهم منحة لعام 2020. وختاماً، فإننا ندعو الله عز وجل أن يحفظ الكويت الحبيبة وأن يرفع عنها وعن العالم أجمع هذه الجائحة، ويمنحها الهدوء والطمأنينة والقدرة على المضي قدماً في تنفيذ خططها التتموية في ظل حكمة القيادة الرشيدة لصاحب السمو أميرالبلاد المفدى وولي عهده الأمين.

والله ولي التوفيق،،،

سعد محمد السعد

رئيس مجلس الإدارة

الأداء السنوي للشركات التابعة و الزميلة



أولاً : الشركات التابعة

شركة الصناعات الوطنية

خلال عام 2020 سجلت الشركة خسارة بقيمة (63,334) دينار كويتي بانخفاض قدره 101% عن عام 2019 حيث انخفضت أرباح الإستثمارات بقيمة 2.3 مليون دينار، كما انخفضت المبيعات بنسبة 25% عن عام 2019 لتصبح 36.2 مليون دينار بدلا من 48.1 مليون دينار وذلك لانخفاض المبيعات للشركات التابعة.

أهم إنجازات 2020،

- زيادة الطاقة الإنتاجية لمصنع البلاستيك بإضافة 3 خطوط إنتاج (PCV) مع زيادة الطاقة الإنتاجية لأنابيب الآبار الارتوازية (Well tube) بمشاريع مدينة المطلاع السكنية.
- استحداث منتجات جديدة بمصنع الأصباغ (الديكور - المعجون اللاصق) مع تعديل وصفات المنتجات لجودة أعلى بأسعار منافسة.
- منتجات جديدة للصناعات الإسمنتية بلاط كسر رخام بقياسات متعددة مع تطبيق نظام حماية سطح المنتج (Coating and Waxing).
- حجر أرضفة مبتكر لمشاريع صيانة الطرق يحقق المواصفات الفنية المطلوبة.

المتوقع خلال عام 2021،

- إنشاء مصنع جديد للمونة والمساح لزيادة الإنتاجية لتلبية حاجة المشاريع الحكومية وخاصة المشاريع الإسكانية.
- استغلال الطاقة الغير مستغلة في مصنع الطابوق الجيري لإنتاج الطابوق الجيري والإسمنتي بكميات قياسية.
- زيادة الطاقة الإنتاجية لمصنع الصليبية كذلك بمحطة خلط 200 متر مكعب/الساعة استعدادا للقوائم السكنية بمنطقة المطلاع.
- إنشاء مصنع للمواد الكيميائية بمواصفات خاصة لحاجة مصنع الخلط الجاهز والمنتجات الإسمنتية.



شركة نور للإستثمار المالي

بالرغم من تداعيات جائحة فيروس كورونا المستجد كوفيد-19، تمكنت شركة نور من تحقيق أرباح خلال العام 2020 حيث بلغ صافي الربح حوالي 11.9 مليون دينار كويتي. وقد تحقق هذا الأداء نتيجة للعمليات التشغيلية للاستثمارات الشركة، وكذلك الانخفاض المتواصل للأعباء التمويلية للشركة. فمن جانب الأنشطة التشغيلية، ساهم الأداء الايجابي لحصة الشركة من عمليات شركاتها الزميلة، وكذلك تماسك قيم الإستثمارات العقارية والاستثمارات في الأوراق المالية إلى تحقيق تلك الأرباح. كما نجحت الشركة في تخفيض ديونها خلال السنة من 27.4 مليون دينار كويتي إلى 22.7 مليون دينار كويتي، وبذلك تكون

خفضت الشركة إجمالي ديونها بمقدار 77 مليون دينار كويتي خلال الأعوام الثلاثة السابقة، الأمر الذي انعكس على تخفيض التكلفة التمويلية بشكل جوهري. وعليه لقد انعكس هذا الأداء المتميز بارتفاع سعر سهم الشركة من 117 فلس في نهاية 2019 إلى 172 فلس في نهاية عام 2020.

شركة إيكاروس للصناعات النفطية

لمحة عن نشاط الشركة في عام 2020

استطاعت الشركة خلال عام 2020 وفي ظل جائحة كورونا والتي عصفت بالأسواق محليا وعالميا المحافظة علي أصول الشركة وحقوق مساهميها حيث لم تتأثر استثمارات الشركة بتداعيات الجائحة بشكل كبير وكان الانخفاض في بعض الاستثمارات في نطاقه الطبيعي. قامت الشركة بالرغم من ذلك بالاستمرار في خططها بهيكلة رأس المال حيث خفضت رأس المال بنسبة 10% عن نتائج اعمال 2019 وتم دفعه للسادة المساهمين خلال 2020 ليلبغ ما تم دفعه من الشركة الي مساهميها عن توزيعات نقدية وتخفيض رأس مال مبلغا يقارب الـ 38 مليون دينار كويتي خلال عامي 2019 و 2020. بلغت ايرادات الشركة 7.5 مليون دينار كويتي مقابل 10.9 مليون دينار في 2019 ويرجع ذلك للاختلاف بشكل رئيسي إلي انخفاض الأرباح الغير محققة والنتائج عن الأداء السلبي للأسواق في عام 2020 في ظل استمرار جائحة كورونا، وبلغ صافي ربح الشركة الأم مبلغ 1.1 مليون دينار كويتي وبربحية سهم بلغت 2 فلس مقارنة بصافي أرباح بلغت 4.1 مليون دينار كويتي بربحية سهم بلغت 6 فلس في عام 2019 للأسباب المذكورة أعلاه، كما بلغت أصول الشركة 111.8 مليون دينار كويتي في عام 2020 مقارنة بـ 111.7 مليون دينار كويتي في عام 2019، وحقوق المساهمين للشركة الأم مبلغ 73.5 مليون دينار كويتي بقيمة دفترية تبلغ 112 فلس مقارنة بـ 78.8 مليون دينار في عام 2019 وقيمة دفترية بلغت 120 فلس بعد تخفيض رأس المال بنسبة 10% في 2020.

التوجهات المستقبلية

العمل علي تقوية المركز المالي للشركة والاستفادة من أصول الشركة المتينة وعلاقاتها الجيدة مع المؤسسات البنكية لتمويل الاستثمارات الجديدة، والقيام بتخفيض رأس مال الشركة وإرجاعه للسادة المساهمين للوصول للهيكل التمويلي المناسب للشركة عند توافر النقد اللازم لذلك، والسعي للإستحواذ على حصص مؤثرة في فرص تشغيلية إما طويلة الأمد أو قصيرة بناء علي إستراتيجية الشركة وفي مجال النفط والغاز أو الصناعات أو الخدمات المكملة له وتوزيع استثمارات الشركة.



شركة الدرة الوطنية العقارية

بالرغم من ان بداية عام 2020 كانت بداية جيدة و لكن ازمة كوفيد - 19 فى شهر فبراير 2020 عصفت بكل العالم وجميع الاسواق و منها السوق العقاري، ولكن لأن الادارة تتنهج مبدأ التنوع والتحوط فكانت الازمة قليلة التأثير و كان تأثيرها على قيم العقارات منخفضة و على التدفقات المالية متوسطة.

مشاريع الشركة 2020:

- برج القبله AL QIBLA SQUER TOWER 35 FLOOR (مكاتب و تجاري):
بدأنا التاجير في نهاية عام 2019 ووصلت نسبة التأجير خلال عام 2020 لاكثر من 95% .
- مشروع برج ايكاروس دبي - برج سكنى:
بدأنا التاجير في نهاية عام 2019 ووصلت نسبة التأجير خلال عام 2020 لاكثر من 85% .
- مشروع فندق وادي الريان - مدينة الرياض- دائرة الريان 4 نجوم:
تم الانتهاء من الانشاءات نهاية 2019 و لكن لظروف تأخير عمليات الشحن خلال ازمة الكوفيد 19 تأخير عملية تأثيث الفندق حتى نهاية عام 2020 و متوقع بدء التشغيل خلال الربع الثانى - 2021 .
- مشروع فندق اطلس - ارض حولى:
اقامة فندق 4 نجوم وتم الانتهاء من جميع التراخيص وتم البدء في الحفر نهاية عام 2020 و متوقع الانتهاء منه 2024 .

شركة الصناعات الوطنية المشتركة للطاقة القابضة

لا تزال الشركة تتفاوض بشأن إتمام صفقة بيع استثمارها في شركة كراتشي للكهرباء ، حيث كان لفايروس (كوفيد-19) دور مؤثر في تأخير إستكمال المفاوضات والإجراءات .
كما تعكف شركة الصناعات الوطنية المشتركة للطاقة القابضة حالياً على دراسة عدة فرص إستثمارية في مجالات الطاقة والبنية التحتية بالتعاون مع الشركة الأم وشركاتها التابعة والزميلة .

مجموعة بروكلاد

إن النتائج المالية للمجموعة لعام 2020 تستمر في عكس الظروف الاقتصادية الصعبة التي مرت بها صناعة النفط والغاز خلال السنوات الأخيرة. شهدت صناعة النفط والغاز واحدة من أطول فترات الانكماش الدوري في تاريخها بسبب زيادة المعروض العالمي من النفط والتي أثرت سلباً على أسعار النفط وأدت إلى انخفاض كبير في الاستثمار الرأسمالي. يعتقد أعضاء مجلس الإدارة أنه تم اتخاذ تدابير كافية لحماية المجموعة مثل تنفيذ الإستراتيجية وخفض التكاليف حيثما أمكن ذلك.

وبالنظر إلى المستقبل في عام 2021 ، تم حجز طلبات كبيرة في الربع الأخير من عام 2020 مما يشير إلى أن قطاع السوق كان يمر بأسوأ دورة وأنه الآن ينتقل مرة أخرى إلى مستويات أفضل من النشاط مدعومة بزيادة الاستثمار الرأسمالي وإطلاق مشاريع جديدة في عام 2021.

سيعتمد مدى تأثير كوفيد-19 على أداء المجموعة على التطورات المستقبلية بما في ذلك تخفيف القيود في جميع البلدان والسرعة التي يمكن أن يعمل بها موردو وعملاء المجموعة بشكل كامل بعد تخفيف هذه القيود.



ثانياً : الشركات الزميلة

شركة أسمنت الكويت

بذلت الشركة جهوداً كبيرة خلال عام 2020 للحفاظ على حجم مبيعاتها في السوق المحلي بكافة قطاعاته من الإسمنت البورتلاندي إلا أنها لم تتمكن من تحقيق العائد المرغوب من نشاطها الصناعي بسبب حالة الركود الاقتصادي في البلاد في ظل انتشار فيروس كورونا والإنخفاض الحاد في أسعار النفط التي أدت لتقليص الإنفاق الحكومي على المشروعات الحكومية والخاصة، إلى جانب ذلك أدى استمرار إغراق السوق الكويتي من الإسمنت السائب والكلنكر الإيراني مع أسعاره المفرقة إلى انخفاض كبير في مبيعات الشركة. أصبحت الشركة مصدر أساسي لتوريد اسمنت آبار البترول المنتج بمصنع الإسمنت بالشعبية إلى شركات الخدمات البترولية المحلية.

شركة التخصيص القابضة

لقد فاز تحالفنا المكون من شركة مباني (قائد المشروع)، وشركة التخصيص القابضة ومجموعة الصناعات الوطنية القابضة بمشروع مدينة جابر الأحمد، وقد قام تحالفنا بتوقيع وثيقة الالتزام في تاريخ 15 يوليو 2020، كما تم توقيع اتفاقية الشراكة بين القطاعين العام والخاص PPP في 13 أكتوبر 2020، وقد تأسست شركة المشروع في الربع الرابع من عام 2020. القيمة التقديرية للمشروع 149.5 مليون دينار كويتي.

هناك كذلك مشروع الفندق وهو مشروع مشترك تمتلك فيه شركة التخصيص القابضة (40%)، التكلفة التقديرية للمشروع 27.5 مليون دينار كويتي. يحتوي المشروع على فندق 4 نجوم تديره شركة MYSK من قبل شركة شذا، ويقع في مساحة الأرض 4600 متر مربع. من المتوقع أن يحتوي العقار على 157 مفతاً بما في ذلك الغرف والأجنحة، ويحتوي الفندق أيضاً على مطاعم كما يحتوي على غرف اجتماعات وحمام سباحة ولوبي كبير بالإضافة إلى موقف سيارات متعدد الطوابق. تم بدء المشروع في 7 فبراير 2019 وسيبدأ العمل بحلول النصف الثاني من عام 2022. علاوة على ذلك، واصلت شركة التخصيص القابضة استراتيجيتها للتخارج من بعض الاستثمارات لتعزيز السيولة والتخفيف من بعض مخاطر الاستثمار فيها.

قدرت إجمالي استثمارات شركة التخصيص القابضة في 31 ديسمبر 2020 بقيمة 89.9 مليون دينار كويتي، وقد بلغت قيمة الاستثمارات المباشرة في 31 ديسمبر 2020 تقريباً 65.6 مليون دينار كويتي.

2020

مجموعة الصناعات الوطنية القابضة
National Industries Group Holding



Annual Report
التقرير السنوي

مجموعة الصناعات الوطنية القابضة ش.م.ك. (عامّة)

تقرير الحوكمة

2020

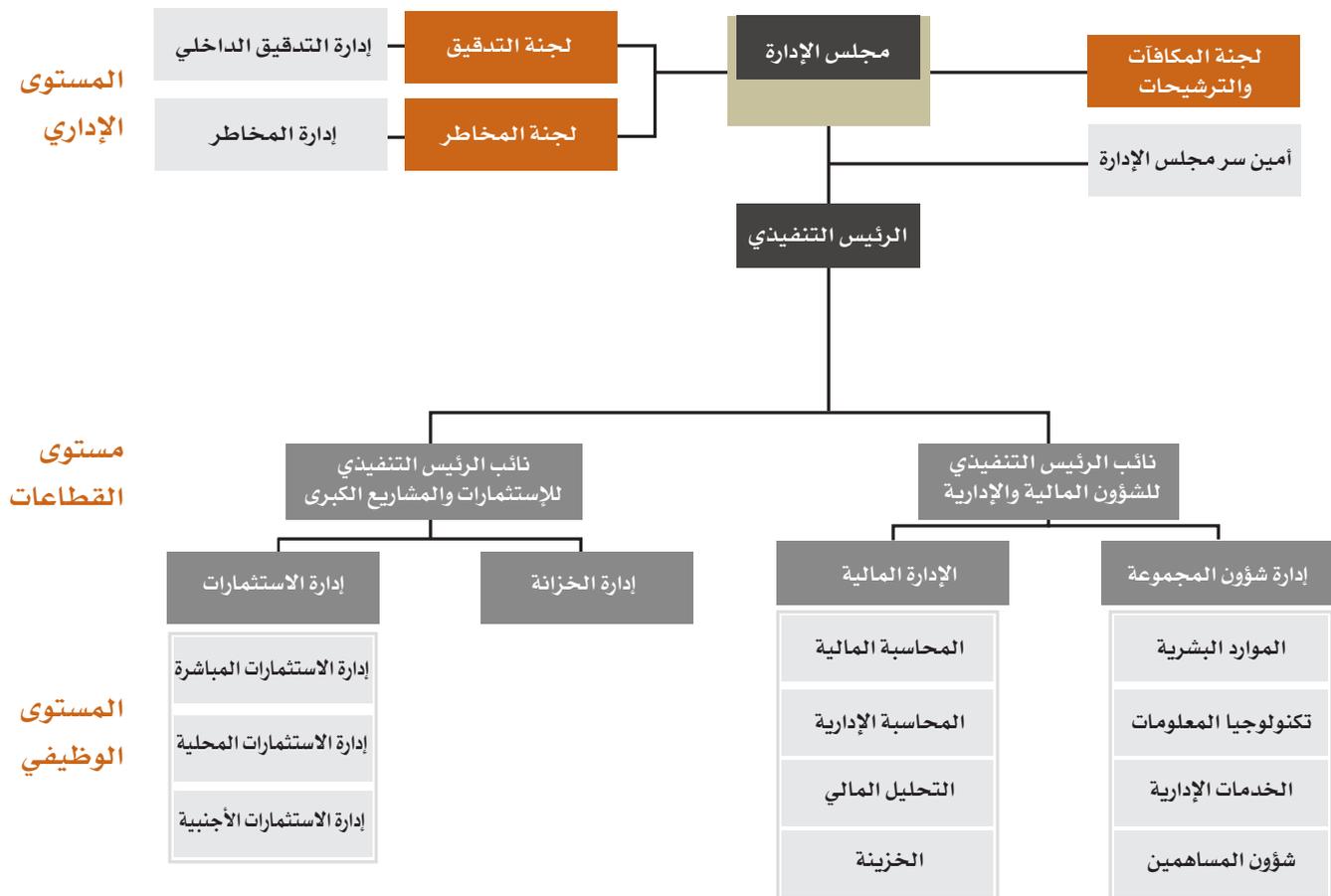


المقدمة

تلتزم مجموعة الصناعات الوطنية القابضة بمبادئ وإسترشادات الحوكمة والالتزام المستمدة من أفضل الممارسات الرائدة والقوانين واللوائح المحلية والتعليمات ذات الصلة، حيث تقوم الشركة بتطوير دور الحوكمة والالتزام بالقوانين والتمتطلبات الرقابية لتعزيز وجود أقوى لبيئة رقابية فاعلة متوافقة مع القوانين والتشريعات التي تسنها هيئة أسواق المال لضمان مستوى عالٍ من الإفصاح والشفافية لحماية حقوق المساهمين وأصحاب المصالح، حيث سنت هيئة أسواق المال عدد من القواعد التي يتعين على الشركات المدرجة الالتزام بها على النحو التالي.

القاعدة الأولى: بناء هيكل متوازن لمجلس الإدارة

الهيكل التنظيمي لمجموعة الصناعات الوطنية





تشكيل مجلس الإدارة

الاسم	تصنيف العضو	المؤهل الدراسي	تاريخ أول انتخاب
السيد / سعد محمد السعد	رئيس مجلس الإدارة - غير تنفيذي	بكالوريوس تجارة	1973
السيد / سليمان حمد الدلاي	نائب الرئيس - غير تنفيذي	بكالوريوس تجارة	2004
السيد / علي مراد بهبهاني	غير تنفيذي	ليسانس اداب لغة انجليزية	1996
السيد / صلاح خالد الفليج	غير تنفيذي	بكالوريوس الاقتصاد وادارة الاعمال	1995
السيدة / مها خالد الغنيم	غير تنفيذي	بكالوريوس في الرياضيات	1995
السيد / حسام فوزي الخرافي	غير تنفيذي	بكالوريوس الهندسة المدنية	2007
السيد / عبدالعزيز ابراهيم الربيعة	غير تنفيذي	بكالوريوس تجارة	1979
السيد / محمد عبدالمحسن العصفور	عضو مستقل	بكالوريوس ادارة اعمال	2013
السيد الدكتور/ عبدالعزيز الراشد	غير تنفيذي	الدكتوراه في الهندسة الكهربائية	2016
السيد/ محمد راشد المطيري	أمين سر المجلس	ماجستير ادارة اعمال	1999

اجتماعات مجلس الإدارة خلال عام 2020

اسم العضو	اجتماع رقم (1) المنعقد في تاريخ 2020/4/5	اجتماع رقم (2) المنعقد في تاريخ 2020/8/13	اجتماع رقم (3) المنعقد في تاريخ 2020/8/26	اجتماع رقم (4) المنعقد في تاريخ 2020/9/13	اجتماع رقم (5) المنعقد في تاريخ 2020/10/15	اجتماع رقم (6) المنعقد في تاريخ 2020/11/10	عدد الاجتماعات
(1) السيد / سعد محمد السعد	√	√	√	√	√	√	6
(2) السيد / سليمان حمد الدلاي	√	√	√	√	√	√	6
(3) السيد / محمد عبدالمحسن العصفور	√	√	√	√	√	√	6
(4) السيد / علي مراد بهبهاني	√	√	√	√	√	√	6
(5) السيد / صلاح خالد الفليج	√	x	√	√	√	√	5
(6) السيدة / مها خالد الغنيم	√	√	√	√	√	√	6
(7) السيد / حسام فوزي الخرافي	x	x	√	√	√	√	4
(8) السيد / عبدالعزيز ابراهيم الربيعة	√	x	√	√	√	√	5
(9) السيد الدكتور/ عبدالعزيز راشد الراشد	√	√	√	√	√	√	6



تنظيم إجتماعات المجلس

- تم اختيار أمين سر للمجلس من داخل الشركة بتعيين السيد / محمد راشد المطيري كأميناً للسِر. يقوم أمين سر المجلس بالمهام المعهودة الية لتطبيق متطلبات التسجيل والتنسيق وحفظ محاضر اجتماعات مجلس إدارة الشركة وتنظيم إجتماعات المجلس. كما يقوم السيد أمين السر بمايلي:
- تدوين وحفظ جميع محاضر اجتماعات المجلس وسجلاتة ودفاترة والتقارير التي ترفع من المجلس وإليه، على أن يتم توقيع محاضر الاجتماعات منه ومن جميع الأعضاء الحاضرين.
 - التأكد من إتباع أعضاء مجلس الإدارة للإجراءات التي أقرها المجلس ، والتأكد من تبليغ مواعيد إجتماعات المجلس قبل ثلاثة أيام عمل، مع مراعاة الاجتماعات الطارئة.
 - إعداد حزم المعلومات التي تحتاج إلى تعميم على أعضاء المجلس في اجتماعاته أو على المساهمين في اجتماعات الجمعية العامة.
 - توثيق ومتابعة القضايا التي تتطلب من المجلس اتخاذ إجراءات معينة والتي تتم إثارها في اجتماعات المجلس اللاحقة وتسجيلها في استمارة الإجراءات ذات العلاقة.

القاعدة الثانية : التحديد السليم للمهام والمسؤوليات

- يستمد المجلس صلاحياته من العقد التأسيسي والنظام الأساسي للمجموعة، والتي تخول مهام إدارة الشركة إلى المجلس، حيث يحدد المجلس المهام والصلاحيات المخولة للإدارة التنفيذية للمجموعة لإدارة عملياتها، كما يتمتع المجلس بكامل الصلاحيات والحقوق في تنفيذ جميع الأعمال نيابة عن الشركة والمشاركة في جميع الأعمال وممارسة جميع الصلاحيات اللازمة لتحقيق أهدافه ، لا يتم تحديد هذه الصلاحيات والإجراءات إلا على النحو المنصوص عليه في قانون الشركات التجارية، وفي العقد التأسيسي للمجموعة، أو بموجب قرار صادر عن هيئة اسواق المال.
- أن مهام ومسؤوليات كل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية تم تحديدها بشكل واضح في السياسات واللوائح المعتمدة ، فضلاً عن عدم انفراد أي من الأطراف بالسلطات المطلقة، وذلك لتسهيل عملية مساءلة مجلس الإدارة من قبل مساهمي الشركة. يتولى مجلس إدارة الشركة جميع الصلاحيات والسلطات اللازمة لإدارتها، وتظل المسؤولية النهائية عن الشركة على المجلس حتى وإن شكل لجاناً أو فوض جهات أو أفراداً آخرين للقيام ببعض أعماله وعلى المجلس تجنب إصدار تفويضات عامة أو غير محددة المدة. قام المجلس بإعتماد مجموعة من الموثيق تتضمن واجبات ومسؤوليات كل من:

- رئيس مجلس الإدارة
- أعضاء مجلس الإدارة
- الرئيس التنفيذي ونائبية



إنجازات مجلس الإدارة خلال عام 2020

إن جائحة كوفيد - 19 قد فاجأت العالم مما شكل تحديات خطيرة للاقتصاد العالمي، وكان تأثير الجائحة على دول مجلس التعاون الخليجي أكثر حدة نتيجة للتراجع الشديد الذي شهدته أسعار النفط. كما أثرت هذه الصدمة على الكويت. إن العمل بهذه الظروف وبالمخاطر الصحية السائدة أثر على أنشطة مجموعة الصناعات الوطنية، كما أن انخفاض قيمة الأسهم العالمية أثر على أداء المجموعة.

خلال عام 2020 إتخذ المجلس العديد من القرارات في كثير الموضوعات فيما يختص بالشركة والفرص الإستثمارية التي عرضت على الشركة وكذلك التخرج من بعض الاستثمارات، حيث ناقش المجلس العديد من الفرص الإستثمارية المعروضة للشراكة على الشركة، كذلك مواجهة الظروف الخارجية الصعبة و التوترات الجيوسياسية في الخليج والمنطقة والتي تعتبر تحديات لعمليات المجموعة، وقد ساعدها في ذلك السياسات الحذرة التي يتبعها مجلس الادارة، والاستراتيجية المتبعة لاستمرار نمو المجموعة، كذلك الحوكمة وتعزيز مبدأ الشفافية والتي عملت على تطبيقها المجموعة طوال السنوات الماضية. وفي الوقت الذي تستمر فيه التحديات الخارجية، فإن مجلس الادارة يحرص على استمرار نمو المجموعة.

تشكيل لجان متخصصة تتمتع بالاستقلالية

قام المجلس بتشكيل لجان متخصصة بغرض تمكينه من تأدية مهامه بشكل فعال وذلك وفق حاجة الشركة وظروفها وطبيعة عملها رغبة الشركة في تطبيق كامل متطلبات الحوكمة، حيث قامت الإدارة التنفيذية بإعداد مجموعة من المواثيق بالتعاون مع بيوت الخبرة المختصة في هذا المجال للوصول بالمواثيق لأفضل وضع ممكن لسهولة التطبيق. قام مجلس الإدارة بتشكيل لجنة المخاطر، لجنة التدقيق، لجنة المكافآت والترشيحات، حسب موافقات هيئة أسواق المال وقام مجلس الإدارة بمراجعة كافة اللوائح ونظم العمل والمواثيق لجميع اللجان الدائمة المنبثقة عنه.

تشكيل لجنة التدقيق

تشكلت لجنة التدقيق لمدة 3 سنوات بتاريخ 2019/5/5

عدد الاجتماعات	اجتماع رقم 6 في 2020/12/27	اجتماع رقم 5 في 2020/12/20	اجتماع رقم 4 في 2020/11/9	اجتماع رقم 3 في 2020/8/6	اجتماع رقم 2 في 2020/4/2	اجتماع رقم 1 في 2020/3/12	الأعضاء	لجنة التدقيق
6	√	√	√	√	√	√	رئيس اللجنة	السيد / عبدالعزيز ابراهيم الربيعه
6	√	√	√	√	√	√	عضو اللجنة	السيد / محمد عبدالمحسن المصفور
6	√	√	√	√	√	√	عضو اللجنة	السيد الدكتور/ عبدالعزيز راشد الراشد
6	√	√	√	√	√	√	عضو اللجنة	السيد / حسام فوزي الخرافي



مهام لجنة التدقيق

1. مراجعة البيانات المالية الدورية قبل عرضها على مجلس الإدارة، وإبداء الرأي والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة، وذلك بهدف ضمان عدالة وشفافية التقارير المالية.
2. التوصية لمجلس الإدارة بتعيين وإعادة تعيين مراقبي الحسابات الخارجيين أو تغييرهم وتحديد أتعابهم، ويراعى عند التوصية بالتعيين التأكد من استقلاليتهم، ومراجعة خطابات تعيينهم.
3. متابعة أعمال مراقبي الحسابات الخارجيين، والتأكد من عدم قيامهم بتقديم خدمات إلى الشركة عدا الخدمات التي تقتضيها مهنة التدقيق.
4. دراسة ملاحظات مراقبي الحسابات الخارجيين على القوائم المالية للشركة ومتابعة ما تم في شأنها.
5. دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.
6. تقييم مدى كفاية نظم الرقابة الداخلية المطبقة داخل الشركة وإعداد تقرير يتضمن رأي وتوصيات اللجنة في هذا الشأن.
7. الإشراف الفني على إدارة التدقيق الداخلي في الشركة من أجل التحقق من مدى فاعليتها في تنفيذ الأعمال والمهام المحددة من قبل مجلس الإدارة.
8. التوصية بتعيين مدير التدقيق الداخلي، ونقله، وعزله، وتقييم أدائه، وأداء إدارة التدقيق الداخلي.
9. مراجعة وإقرار خطط التدقيق المقترحة من المدقق الداخلي، وإبداء ملاحظاتها عليها.
10. مراجعة نتائج تقارير التدقيق الداخلي، والتأكد من أنه قد تم اتخاذ الإجراءات التصحيحية اللازمة بشأن الملاحظات الواردة في التقارير.
11. مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتأكد من أنه قد تم اتخاذ الإجراءات اللازمة بشأنها.
12. التأكد من التزام الشركة بالقوانين والسياسات والنظم والتعليمات ذات العلاقة.

إنجازات لجنة التدقيق

- مراجعة البيانات والتقارير المالية قبل عرضها على المجلس ، ومناقشتها ورفعها لمجلس الإدارة.
- الافصاحات والأمور الهامة بشأن البيانات المالية.
- عرض تقارير التدقيق الداخلي ، اعتماد خطة التدقيق الداخل ، متابعة ملاحظات التدقيق الداخلي.
- متابعة التزام الشركة بالقوانين والتشريعات ذات الصلة بعملها.
- تعيين مراقب حسابات لفحص وتقييم نظم الرقابة الداخلية ، والاطلاع على تقرير مراقب بشأن نظم الرقابة الداخلية.
- متابعة أعمال مراقبي الحسابات الخارجيين ، ودراسة ملاحظات مراقبي الحسابات الخارجيين على القوائم المالية للشركة.

تشكيل لجنة المخاطر

تشكلت لجنة المخاطر لمدة 3 سنوات بتاريخ 2019/5/5

عدد الاجتماعات	اجتماع رقم 4 في 2020/12/15	اجتماع رقم 3 في 2020/8/23	اجتماع رقم 2 في 2020/5/12	اجتماع رقم 1 في 2020/3/19	الأعضاء	لجنة المخاطر
4	√	√	√	√	رئيس اللجنة	السيدة / مها خالد الغنيم
4	√	√	√	√	عضو اللجنة	السيد/ علي مراد بهبهاني
4	√	√	√	√	عضو اللجنة	السيد / حسام فوزي الخرافي
4	√	√	√	√	عضو اللجنة	السيد / محمد عبدالمحسن العصفور

مهام لجنة المخاطر

1. إعداد ومراجعة استراتيجيات وسياسات إدارة المخاطر قبل اعتمادها من مجلس الإدارة، والتأكد من تنفيذ هذه الاستراتيجيات والسياسات، وأنها تتناسب مع طبيعة وحجم أنشطة الشركة.
2. ضمان توافر الموارد والنظم الكافية لإدارة المخاطر.
3. تقييم نظم وآليات تحديد وقياس ومتابعة أنواع المخاطر المختلفة التي قد تتعرض لها الشركة، وذلك لتحديد أوجه القصور بها.
4. مساعدة مجلس الإدارة على تحديد وتقييم مستوى المخاطر المقبول في الشركة، والتأكد من عدم تجاوز الشركة لهذا المستوى من المخاطر بعد اعتماده من قبل مجلس الإدارة.
5. مراجعة الهيكل التنظيمي لإدارة المخاطر ووضع توصيات بشأنه قبل اعتماده من قبل مجلس الإدارة.
6. التأكد من استقلالية موظفي إدارة المخاطر عن الأنشطة التي ينجم عنها تعرض الشركة للمخاطر.
7. التأكد من أن موظفي إدارة المخاطر لديهم الفهم الكامل للمخاطر المحيطة بالشركة، والعمل على زيادة وعي العاملين بثقافة المخاطر وإدراكهم لها.
8. مناقشة التقارير الدورية المرفوعة من إدارة المخاطر حول طبيعة المخاطر التي تتعرض لها الشركة، ورفع هذه التقارير إلى مجلس إدارة الشركة.
9. مراجعة المسائل التي تثيرها لجنة التدقيق المرتبطة والتي قد تؤثر على إدارة المخاطر في الشركة.
10. عقد لجنة إدارة المخاطر اجتماعات دورية، أربعة مرات خلال السنة، وكذلك كلما دعت الحاجة، كما يجب أن تقوم بتدوين محاضر اجتماعاتها عن طريق أمين سر اللجنة.

من إنجازات لجنة المخاطر

- مناقشة السادة أعضاء لجنة المخاطر لسجل المخاطر المحدث وأهم المخاطر المستحدثة بسبب كوفيد- 19
- مناقشة الإدارة التنفيذية في منجزاتها في التفاعل مع تلك المخاطر.
- تحديث بيان شهية المخاطر.
- تحديد المخاطر الخاصة بكوفيد-19 وتأثيرها على نشاط الشركة.



تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت

تشكلت لجنة الترشيحات والمكافآت لمدة 3 سنوات بتاريخ 2019/5/5

عدد الاجتماعات	اجتماع رقم 1 في 2020/2/2	الأعضاء	لجنة الترشيحات والمكافآت
1	√	رئيس اللجنة	السيد / سليمان حمد الدلاي
1	√	عضو اللجنة	السيد / محمد عبدالمحسن العصفور
1	√	عضو اللجنة	السيد / صلاح خالد الفليج

مهام لجنة الترشيحات والمكافآت

1. التوصية بقبول الترشيح وإعادة الترشيح لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
2. وضع سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، مع المراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة، وكذلك استقطاب طلبات الراغبين في شغل المناصب التنفيذية حسب الحاجة، ودراسة ومراجعة تلك الطلبات، وتحديد الشرائح المختلفة للمكافآت التي سيتم منحها للموظفين، مثل شريحة المكافآت الثابتة، وشريحة المكافآت المرتبطة بالأداء، وشريحة مكافآت نهاية الخدمة.
3. التأكد من عدم انتفاء صفة الاستقلالية عن عضو مجلس الإدارة المستقل.
4. إعداد تقرير سنوي مفصل عن كافة المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، سواء كانت مبالغ أو منافع أو مزايا، أيًا كانت طبيعتها ومسامها، على أن يعرض هذا التقرير على الجمعية العامة للشركة للموافقة عليه ويتلى من رئيس مجلس الإدارة.

من إنجازات لجنة الترشيحات والمكافآت

- أجمعت لجنة الترشيحات لمناقشة تقييمات السادة الأعضاء وتقييم مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه وكذلك تقييم الإدارة التنفيذية والاتفاق على الدورات التدريبية المطلوبة خلال العام لتنمية مجلس الإدارة.
- مناقشة واقتراح المكافآت المقترحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وجميع العاملين بالشركة.
- إعداد التقرير السنوي عن المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

موجز عن كيفية تطبيق المتطلبات التي تتيح لأعضاء مجلس الإدارة الحصول على المعلومات

والبيانات بشكل دقيق وفي الوقت المناسب

تعمل الإدارة التنفيذية على توفير المعلومات والبيانات بشكل كامل ودقيق وفي الوقت المناسب لجميع أعضاء مجلس الإدارة بوجه عام ولأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين والمستقلين بوجه خاص، وذلك من خلال التقارير الدورية المتكاملة المرفوعة لأعضاء مجلس الإدارة وكذا من خلال التقارير الدورية المرفوعة من إدارة المخاطر بجانب التقارير المرفوعة من مكتب التدقيق للحصول على كافة المعلومات والبيانات الأساسية التي تمكنهم من الاضطلاع والقيام بواجباتهم ومهامهم بكفاءة وفاعلية.



القاعدة الثالثة : إختيار أشخاص من ذوى الكفاءة لعضوية مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

السادة أعضاء مجلس الإدارة

السيد / سعد محمد السعد - رئيس مجلس الإدارة

عين كئائب رئيس مجلس ادارة والعضو المنتدب للمجموعة عام 1973 ومن ثم رئيس مجلس الادارة عام 2004 كما يشغل حاليا عضو في مجلس ادارة الشركة القابضة المصرية الكويتية من عام 1999، وتكمن خبراته العملية في عدة مناصب تولاها كرئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة المقاولات والخدمات البحرية ورئيس مجلس الإدارة لجمعية المحاسبين والمراجعين الكويتية وعضو في المجلس الأعلى للتخطيط والتنمية وعضو منتدب للشركة الكويتية للمباني والتعمير ونائب رئيس مجلس الإدارة لشركة البترول الوطنية الكويتية وعضو مجلس الإدارة لبنك الكويت الوطني وشركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية وكذلك الشركة الكويتية لتزويد الطائرات بالوقود(كافكو) وشركة اسمنت الكويت وشغل خارج الكويت عضو في مجلس إدارة شركة الدلتا للتأمين في القاهرة والشركة السعودية للطوب الرملي الجيري ومواد البناء في الرياض ويحمل السيد سعد السعد بكالوريوس تجارة من جامعة القاهرة.

السيد / سليمان حمد الدلاي - نائب رئيس مجلس الإدارة

نائب رئيس مجلس ادارة من 2004 ويشغل حالياً رئيس مجلس الادارة لشركة الكويت لاعادة التأمين وشغل عدة مناصب منها رئيس مجلس ادارة شركة الاهلية للتأمين، وعضو مجلس ادارة لعدة شركات خارج الكويت كشركة برقان للتأمين اللبنانية والشركة العربية لتأمين الحياة والحوادث الاردنية وشركة اتحاد للتأمين السعودية والشركة الوطنية للتأمين صنعا ، وتتمثل خبراته السابقة كوكيل مساعد لجامعة الكويت ورئيس والعضو المنتدب لشركة الخليج للتأمين ونائب رئيس ورئيس تنفيذي لمؤسسة تسوية معاملات الاسهم ويحمل السيد سليمان الدلاي بكالوريوس تجارة من جامعة القاهرة.

السيد / عبدالعزيز ابراهيم الربيعه

عضو مجلس ادارة من 1979 ويشغل حالياً رئيس مجلس ادارة شركة الصناعات الوطنية وخبراته السابقة كئائب رئيس مجلس الادارة للصناعات الوطنية والمدير العام لشركة محمد عبدالله الربيعه وشركاه وعضو مجلس ادارة للعديد من الشركات كشركة اسمنت الكويت وشركة صناعة الانابيب وخدمات البترول وكذلك استاذ مساعد في جامعة الكويت ويحمل شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الكويت.

السيد / علي مراد بهبهاني

عضو مجلس ادارة من 1996 ويشغل حالياً منصب رئيس مجموعة شركات مراد يوسف بهبهاني ورئيس مجلس ادارة شركة الكويت للتأمين ونائب رئيس مجلس ادارة بنك الخليج وعضو مجلس ادارة في شركة الالبان الكويتية الدانماركية، وتتمثل خبراته السابقة كعضو مجلس ادارة لشركة السينما الكويتية الوطنية والشركة الكويتية لصناعة الانابيب والخدمات النفطية ، ويحمل السيد علي بهبهاني ليسانس اداب لغة انجليزية والتربية - جامعة الكويت.

**السيد الدكتور/ عبدالعزيز راشد الراشد**

عضو مجلس ادارة من 2016 ويشغل حالياً رئيس مجلس الادارة للشركة الكويتية للحفريات وكذلك عضو في مجلس ادارة شركة المقاولات والخدمات البحرية ويحمل شهادة الدكتوراه في الهندسة الكهربائية من جامعة ويسكنسن الولايات المتحدة.

السيد / صلاح خالد الفليج

انتخب عضو مجلس ادارة من 1995 وتتمثل خبراته السابقة كرئيس تنفيذي لشركة اولاد خالد الفليج وشركة سليمان الفليج للتجارة العامة والمقاولات وكذلك نائب رئيس مجلس ادارة بنك الخليج، تخرج بشهادة الاقتصاد وادارة الاعمال من جامعة ولاية امبوريو - الولايات المتحدة الامريكية .

السيدة / مها خالد الغنيم

عضو مجلس ادارة من 1996 وتتمثل خبراتها السابقة كنائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي لشركة بيت الاستثمار العالمي جلوبل وهي احدى مؤسسي شركة جلوبل عام 1998 وعضو مجلس شركة دار التمليك - الرياض وتكمن خبراتها العملية كنائب الرئيس في الشركة الوطنية للميادين ونائب الرئيس في شركة شروق للخدمات المالية وعضو مجلس إدارة كلية العلوم الادارية بجامعة الكويت وعضو مجلس إدارة اتحاد الشركات الاستثمارية وكذلك عضو لجنة المالية والاستثمار في غرفة صناعة وتجارة الكويت، وتحمل شهادة بكالوريوس في الرياضيات من جامعة سان فرانسيسكو - كاليفورنيا - الولايات المتحدة الامريكية.

السيد / حسام فوزي الخرافي

عضو مجلس ادارة من 2007 رئيس قطاع العقار والتنمية العمرانية لمجموعة شركة محمد عبدالمحسن الخرافي واولاده ويشغل حالياً في جمهورية مصر العربية رئيس مجلس ادارة مجموعة ماك للاستثمار - بورت غالب، وعضو مجلس ادارة الشركة القابضة المصرية الكويتية - القاهرة وخبراته السابقة كرئيس مجلس الادارة لشركة نور للاستثمار المالي وكذلك عضو مجلس ادارة بنك بوبيان والشركة الاهلية للتأمين والشركة الوطنية العقارية وشركة المباني ويحمل شهادة الماجستير في السياسة العامة في الاسلام - جامعة حمد بن خليفة - دولة قطر وبكالوريوس الهندسة المدنية - جامعة الكويت.

السيد / محمد عبدالمحسن العصفور

عضو مجلس ادارة من 2013 ويشغل حالياً نائب رئيس مجلس ادارة والرئيس التنفيذي الشركة الكويتية لصناعة مواد البناء ونائب رئيس مجلس ادارة شركة التخصيص القابضة وخبراته السابقة وزير الدولة لشؤون الاسكان ومدير عام معهد الكويت للابحاث العلمية بالنيابة وامين عام جامعة الكويت وعضو مجلس الادارة المؤسسة العامة للرعاية السكنية ونائب رئيس مجلس الادارة المؤسسة العامة للموانئ ، ونائب رئيس مجلس ادارة الشركة الوطنية للتطهير ونائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب للتخطيط والهندسة للشركة العربية لانابيب البترول سوميد جمهورية مصر العربية، ويحمل بكالوريوس ادارة اعمال من جامعة القاهرة .



السادة أعضاء الجهاز التنفيذي

السيد / أحمد محمد حسن - الرئيس التنفيذي

في عام 2013، تم اختيار السيد / أحمد حسن ليكون الرئيس التنفيذي من قبل أعضاء مجلس الإدارة. التحق السيد / أحمد حسن بالشركة في عام 1977، طوال حياته المهنية الواسعة في الشركة ، كان السيد / أحمد حسن المسؤول عن الإشراف على كافة النواحي الإدارية والمالية للمجموعة لضمان النمو المطرد والربحية. السيد / أحمد حسن حالياً عضواً في شركة الصناعات الوطنية ، مجموعة بروكلاد المحدودة ومجموعة بروكلاد بالإمارات العربية المتحدة ، مجموعة بي أي البريطانية.

السيد / رياض سالم على الإدريسي - نائب الرئيس التنفيذي للاستثمارات والمشروعات الكبرى

في 2014، تم تعيين السيد / الإدريسي كنائب الرئيس التنفيذي للاستثمار والمشاريع الكبرى للإشراف على جميع أنشطة المجموعة الاستثمارية والمشاريع الكبرى، حيث كان يشغل سابقاً مدير تنفيذياً للاستثمارات المباشرة في المجموعة. وقد التحق السيد الإدريسي بمجموعة الصناعات الوطنية عام 1999، وقد حصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية من جامعة نيوكاسل أبون تاين بالمملكة المتحدة، كما حصل على درجة الماجستير في الهندسة الكيميائية من جامعة الكويت. ويشغل حالياً السيد / الإدريسي عضوية العديد من مجالس الإدارة ومنها، رئيس مجلس إدارة شركة التخصيص القابضة ، ورئيس مجلس إدارة بنك ميزان - باكستان ، وعضو مجلس إدارة الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات - سبكيم (السعودية)، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة إيكاروس للصناعات النفطية - الكويت، نائب رئيس مجلس إدارة شركة نور للاتصالات - الكويت، عضو مجلس إدارة شركة نور للاستثمار المالي - الكويت، رئيس مجلس إدارة شركة أي تي بارتنز لتكنولوجيا المعلومات - الكويت، رئيس مجلس إدارة شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة (الأردن)، عضو المجلس الاستشاري لصندوق المركز للطاقة، عضو لجنة الاستثمار بصندوق بنية التابع للشركة الكويتية للاستثمار، عضو اللجنة الاستشارية (Clean tech I & II) Zouk Ventures limited - المملكة المتحدة. ويتمتع السيد / الإدريسي بخبرات قيادية سابقة حيث شغل العديد من المناصب ومنها، نائب رئيس مجلس إدارة شركة مجموعة المطار الدولية (الأردن)، ونائب رئيس مجلس إدارة شركة خدمات حقول الغاز والنفط ، وعضو مجلس إدارة الشركة الكويتية للصخور، ونائب رئيس مجلس إدارة الشركة الشرقية المتحدة للخدمات النفطية، وعضو مجلس إدارة شركة مصنع الكويت للسيراميك، وعضو مجلس إدارة شركة الصجعة المحدودة للغاز (الإمارات العربية المتحدة)، وعضو مجلس الإدارة شركة K-Electric - باكستان، وعضو مجلس إدارة الشركة المتحدة لإمدادات الغاز (الإمارات العربية المتحدة)، ومحاضر مساعد في جامعة الكويت. السيد / رياض الإدريسي يقدم التقارير مباشرة إلى الرئيس التنفيذي.

السيد / فيصل عبد العزيز النصار - نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والإدارية

في عام 2014 تم ترقية السيد / فيصل النصار ليكون نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والإدارية. انضم السيد / فيصل النصار الى الشركة في عام 2005 بمنصب المدير التنفيذي لشؤون المجموعة. السيد / فيصل النصار يتقلد حالياً منصب رئيس مجلس إدارة والرئيس التنفيذي لشركة الدر الوطنية العقارية، رئيس مجلس



إدارة نور الصالحيه العقاريه، رئيس مجلس إدارة شركة نور للإتصالات، رئيس مجلس إدارة شركة شرفات الصفوة في المملكة العربية السعودية، رئيس مجلس الإدارة لشركة درة الشامية للإستثمار في المملكة العربية السعودية، نائب رئيس مجلس الإدارة لشركة الصليبخ التجارية، نائب رئيس مجلس إدارة بنك ميزان في باكستان، نائب رئيس مجلس الإدارة لشركة أبو ظبي مارينا للإستثمار العقاري، كما يشغل عضوية مجلس الإدارة في شركة نور للإستثمار المالي ، شركة الرواد العقارية ، شركة بروكلاد العالمية في الإمارات. السيد/ فيصل النصار يقدم التقارير مباشرة إلى الرئيس التنفيذي.

السيد / مبشر حسين شيخ ACCA - المدير المالي للمجموعة

في عام 2015، تمت ترقية السيد/ مبشر شيخ ليكون المدير المالي للمجموعة ، انضم السيد/ مبشر شيخ للمجموعة في 2001 كمدير للمحاسبة الإدارية وإدارة التحليل المالي، وفي عام 2008 تم ترفيقه إلى منصب المراقب المالي للمجموعة . السيد/ مبشر شيخ حاليا هو عضو مجلس إدارة في شركة كهرباء كراتشي المحدودة في باكستان. السيد/ مبشر شيخ يقدم التقارير مباشرة إلى نائب الرئيس التنفيذي للشؤون الماليه والأداريه.

السيد/ خالد أحمد السعد - المدير التنفيذي للإستثمار المباشر

في عام 2015، تم ترقية السيد/ خالد السعد ليكون المدير التنفيذي لإدارة الإستثمار المباشر. انضم السيد/ خالد السعد الى المجموعة في عام 2011 كمدير للإستثمار المباشر. السيد/ خالد السعد يشغل منصب رئيس مجلس إدارة شركة الصناعات الوطنية المشتركة للطاقة القابضة ، ونائب رئيس مجلس إدارة شركة إيكاروس للصناعات النفطية ، ورئيس مجلس مديرين شركة الشرق الأوسط للكيماويات المحدودة بالمملكة العربية السعودية وعضو في مجلس إدارة الشركات التالية، شركة بوابة الكويت القابضة، شركة بيان القابضة، وشركة بحرين بي يوتيليتيز «مملكة البحرين». السيد / خالد السعد يقدم التقارير مباشرة إلى نائب الرئيس التنفيذي للإستثمارات والمشاريع الكبرى.

السيد/ فادي علي عبد السلام CPA, CFE, CABM - مدير المخاطر والإلتزام للمجموعة

في بداية عام 2019 ، انضم السيد/ فادي عبد السلام إلى المجموعة كمدير للمخاطر والإلتزام للمجموعة. تخرج السيد/ فادي عبد السلام بدرجة البكالوريوس في العلوم المالية والمصرفية من جامعة اليرموك - الأردن عام 1998. تأهل كمحاسب قانوني معتمد (CPA) في الولايات المتحدة الأمريكية عام 2003، كما حصل على شهادة (CABM) الصادرة من الولايات المتحدة الأمريكية في عام 2006 ، وشهادة (CFE) الصادرة من الولايات المتحدة الأمريكية في عام 2007. خلال عمله في مجال التدقيق لمدة 7 سنوات في اثنين من أكبر شركات التدقيق والاستشارات الدولية ، شركة ديلويت و شركة جرانت ثورنتون في الكويت، كان مسؤولاً عن العديد من مشاريع التدقيق الرئيسية التي تشمل البنوك ، وشركات الاستثمار والتمويل ، وشركات المقاولات و العقارية ، والشركات التجارية ، والشركات الصناعية، ومؤسسات الرعاية الصحية والمنظمات غير الربحية، كما عمل في المستويات الإدارية التنفيذية في قطاع التمويل والاستثمار لمدة 14 عامًا. السيد/ فادي عبد السلام يقدم التقارير مباشرة إلى لجنة المخاطر المنبثقة من مجلس الإدارة.



نبذة عن تطبيق متطلبات تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت

- عدد أعضائها 3 .
- أحد أعضائها على الأقل من الأعضاء المستقلين (السيد / محمد عبدالمحسن العصفور).
- لم يشغل عضويتها رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين.
- رئيس اللجنة عضو مجلس إدارة غير تنفيذي.
- حدد مجلس الإدارة مدة عضوية أعضاء اللجنة لمدة ثلاث سنوات من تاريخ تشكيلها وأسلوب عملها ضمن موثيق عمل اللجان.
- اجتمعت لجنة الترشيحات والمكافآت اجتماع واحد .

تقرير المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

تمت الموافقة النهائية على مكافآت أعضاء مجلس الإدارة من قبل الجمعية العامة للشركة في اجتماعها السنوي، وذلك بناءً على توصية من لجنة الترشيحات والمكافآت لمجلس الإدارة. ولا تتجاوز إجمالي المكافآت 10 % من صافي أرباح الشركة (بعد استئصال الإهلاك، والاحتياطات، وتوزيع أرباح للمساهمين لا تقل عن 5 % من رأس مال الشركة أو أي نسبة أعلى من ذلك، كما هو منصوص عليه في النظام الأساسي للشركة).

خلال عام 2020 أوصت لجنة الترشيحات والمكافآت بمبلغ 480 ألف دينار كويتي كمكافآت للسادة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 2020/12/31 والتي تخضع لموافقة السادة المساهمين أثناء إنعقاد الجمعية العمومية.

الجدول التالي يوضح المكافآت المخصصة للسادة أعضاء مجلس الإدارة:

ألف دينار كويتي	
480	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

الجدول التالي يوضح مكافآت الإدارة التنفيذية والتي تشمل المرتبات وتعويضات ومكافآت وحوافز أخرى:

المجموع ألف دينار كويتي	مكافأة متغيرة ألف دينار كويتي	مكافأة ثابتة ألف دينار كويتي	
589	-	589	مكافآت الإدارة التنفيذية



القاعدة الرابعة: ضمان نزاهة التقارير المالية

إن سلامة البيانات المالية للشركة تعد أحد المؤشرات الهامة على نزاهة ومصداقية الشركة في عرض مركزها المالي، وبالتالي تزيد من ثقة المستثمرين في البيانات والمعلومات التي توفرها الشركة، وتتيح للمساهمين ممارسة حقوقهم، لذلك فإن الشركة حريصة على سلامة ونزاهة بياناتها المالية، والإشراف والمراجعة على الحسابات والبيانات المالية للشركة من قبل لجنة التدقيق، والتأكد من استقلالية ونزاهة مراقب الحسابات الخارجي.

حيث تقوم الإدارة التنفيذية بالتعهد لمجلس إدارة الشركة كتابياً بأن التقارير المالية للشركة يتم عرضها بصورة سليمة وعادلة، وأنها تستعرض كافة الجوانب المالية للشركة من بيانات ونتائج تشغيلية، كما أنه يتم إعدادها وفق معايير المحاسبة الدولية المعتمدة من قبل الهيئة، كما يتضمن التقرير السنوي المرفوع للمساهمين من مجلس إدارة الشركة التعهد بسلامة ونزاهة كافة البيانات المالية وكذلك التقارير ذات الصلة بنشاط الشركة.



نبذة عن تطبيق متطلبات تشكيل لجنة التدقيق

- عدد أعضائها 4.
- أحد أعضائها على الأقل من الأعضاء المستقلين (السيد / محمد عبدالمحسن العصفور).
- لم يشغل عضويتها رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين.
- يوجد من بين أعضاء اللجنة عضو واحد على الأقل من ذوي المؤهلات العلمية و/أو الخبرة العملية في المجالات المحاسبية والمالية.
- حدد مجلس الإدارة مدة عضوية أعضاء اللجنة لمدة ثلاث سنوات من تاريخ تشكيلها وأسلوب عملها ضمن موافق عمل اللجان.



- اجتمعت لجنة التدقيق بصورة منتظمة ست مرات خلال السنة وبشكل ربع سنوي.
 - تم عقد اجتماعات دورية مع مراقبي الحسابات الخارجيين، وأربع مرات على الأقل مع المدقق الداخلي.
 - تم تقييم أداء مدقق الحسابات الخارجي ومدقق الحسابات الداخلي.
- ٧ لم يكن هناك تعارض بين توصيات لجنة التدقيق وقرارات مجلس الإدارة.

استقلالية وحيادية مراقب الحسابات الخارجى عن الشركة ومجلس إدارتها

تقوم الجمعية العامة العادية السنوية بتعيين مراقب حسابات الشركة بناء على اقتراح مجلس الإدارة، على أن يكون ترشيح مراقب الحسابات بناء على توصية من لجنة التدقيق المرفوعة إلى مجلس الإدارة. لذلك فإن الشركة لديها مراقبا حسابات خارجيين مستقلين مقيدين في السجل الخاص لدى الهيئة، بحيث يكونا مستوفيان كافة الشروط الواردة بمتطلبات قرار الهيئة بشأن نظام قيد مراقبي الحسابات. غير مسموح لمراقب الحسابات الخارجى المستقل عن الشركة ومجلس إدارتها بقيامه بأعمال إضافية للشركة لا تدخل ضمن أعمال المراجعة والتدقيق والتي قد تؤثر على الحيادية أو الاستقلالية.

يتوافر مكتب مستقل للتدقيق حيث يقوم مكتب البزيع - RSM بتقديم خدمة التدقيق الداخلى للمجموعة سنوياً ويقوم الشريك المسئول المعين من قبل شركة البزيع برفع التقارير الخاصة بالتدقيق الداخلى الى لجنة التدقيق حيث تتولى اللجنة مناقشة مكتب التدقيق فى كل التقارير المرفوعة اليها ويراعى ما يلى:

1. تتبع لجنة التدقيق وبالتبعية مجلس الإدارة.
2. أن يتم تعيين وحدة التدقيق الداخلى من قبل مجلس الإدارة مباشرةً وبناءً على ترشيح لجنة التدقيق.
3. أن يقوم مجلس الإدارة بتحديد مهام ومسئوليات مكتب التدقيق الداخلى.

القاعدة الخامسة: وضع نظام سليم لإدارة المخاطر والرقابة الداخلية

بيان مختصر عن تطبيق متطلبات تشكيل إدارة مستقلة لإدارة المخاطر

يتوافر بالشركة إدارة مستقلة لإدارة المخاطر تعمل بشكل أساسي على قياس ومتابعة والحد من كافة أنواع المخاطر التي تواجه الشركة، وذلك وفق الأنظمة والإجراءات الفعالة لإدارة المخاطر، وذلك كي تكون قادرة على أداء مهامها الرئيسية والتمثلة في قياس ومتابعة كافة أنواع المخاطر التي تتعرض لها الشركة، وتتم هذه العملية بشكل مستمر وتتم مراجعتها بشكل دوري ويتم تعديل الأنظمة والإجراءات عند الحاجة.

نبذة عن تطبيق متطلبات تشكيل لجنة إدارة المخاطر

- عدد أعضائها 4 .
- رئيسها من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين، رئيس مجلس الإدارة ليس عضواً في هذه اللجنة.



- تقوم بعرض التقارير الدورية حول طبيعة المخاطر التي تتعرض لها الشركة، وتقديم هذه التقارير إلى مجلس إدارة الشركة.
- حدد مجلس الإدارة مدة عضوية أعضاء اللجنة لمدة ثلاث سنوات من تاريخ تشكيلها وأسلوب عملها ضمن موافق عمل اللجان.
- اجتمعت لجنة المخاطر أربع مرات خلال السنة وبشكل دوري.

أنظمة الضبط والرقابة الداخلية

إن الرقابة الداخلية تعتبر نظاماً شاملاً يحتوى على كل من الرقابة الإدارية والرقابة المحاسبية والتدقيق الداخلي، وهي مجموعة من الوسائل وإجراءات العمل التي تتبع داخل الشركة لتحقيق أهداف محددة للتأكد على اتباع السياسات الإدارية المعتمدة. وتعمل وحدة الرقابة الداخلية على تحسين نزاهة ودقة البيانات المالية بالإضافة إلى حماية أصول الشركة وحقوق أصحاب المصالح.

وحدة التدقيق الداخلي وإدارة المخاطر تعملان بشكل مناسب ومستقل وفقاً للمتطلبات الرقابية ذات الصلة. وتتولى لجنة التدقيق التابعة لمجلس الإدارة مسؤولية مساعدة مجلس الإدارة في الإشراف على جودة ونزاهة العمليات المحاسبية والتدقيق والرقابة الداخلية والممارسات المتعلقة بإعداد التقارير المالية للشركة بالإضافة إلى علاقة الشركة بالمدققين الخارجيين. وتقوم لجنة التدقيق بالتعاون مع إدارة الحوكمة والالتزام بالإشراف على إعداد تقرير الرقابة الداخلية (ICR) الذي يتم إعداده من قبل جهة مستقلة (مكتب قياس النصف وشركة -BDO) الهدف منها هو التقييم المستقل لمدى كفاية أنظمة الرقابة الداخلية المطبقة داخل الشركة وإعداد تقرير يتضمن رأي وتوصيات اللجنة في هذا الشأن.

BDO

برأينا، أن نظام الرقابة المحاسبية الداخلي وأنظمة الرقابة الأخرى لمجموعة الصناعات الوطنية تنفذ في المنطقة بتاريخ 31 ديسمبر 2020، مأخوذة ككل، كانت كافية لتلقي الأرباح المشار إليها أعلاه بقدر ما تكون هذه الأرباح تنطبق بقدر الشركة على الرقابة من أو اكتشاف الأخطاء أو الرقابة من التصرفات غير المنتظمة في المبالغ العادية التي لها تأثير مادي على البيانات المالية للشركة.

إضافة إلى ذلك وأخذاً في الاعتبار طبيعة وحجم عمليات الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، في رأينا أن:

- أنظمة الرقابة الداخلية للشركة قد تم إنشاؤها والاحتفاظ بها طبقاً للمتطلبات هيئة أسواق المال وقواعد حوكمة الشركات.
- المتطلبات التي تم رفعها في فحص وتقييم الرقابة الداخلية لا تؤثر بشكل مادي على العرض المتداول للوائح المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
- الإجراءات التي تم أخذها من قبل الشركة لمعالجة المتطلبات التي تم ذكرها في التقرير، تعتبر إجراءات تصحيحية تتسم مع أهداف نظام الرقابة الداخلي للشركة.
- وفقاً لتقييم الكفالة للمستشارين والمتطلبات التي أضعدها والتي تم الإشارة إليه ضمن تقريرنا حول مراجعة نظم الرقابة الداخلية للشركة، فإن التصنيف الكلي المعالجة نظم الرقابة الداخلية للشركة مرضي حيث أن المتطلبات المكتشفة المنجزة في هذا التقرير لا يوجد لها تأثير مادي على نظام الرقابة الداخلي في الشركة.
- وفقاً لتقييم الكفالة للمخاطر الذي تبناه المشار إليه في تقرير مراجعة النظم الداخلية في الشركة فإن مستوى المخاطر في الشركة المنخفضة بأهداف التبعيد ومدى تحقيقها هو منخفض.
- وتفضلوا بقول فائق الإحترام و التقدير...

لفهمنا

فيس محمد النصف
مراقب حسابات - ترخيص رقم 38 فئة 33
BDO - النصف وشركة

BDO

تلفون: +96522426999
فاكس: +96522401666
www.bdo.com.kw

مركز الشيف، الدور السادس
شارع خالد بن الوليد شرق
مدينة: 25578، المنطقة 13116 الكويت

خطاب الرأي

السادة أعضاء مجلس الإدارة المعترفين
مجموعة الصناعات الوطنية تنفذ في
دولة الكويت

14 مارس 2021

تحية طيبة وبعد،

تقرير حول السجلات المحاسبية والسجلات الأخرى وأنظمة الرقابة الداخلية

وفقاً لمخاطبتنا بتاريخ 14 مارس 2021، قمنا بمحضر، ومراجعة أنظمة الرقابة الداخلية لشركة مجموعة الصناعات الوطنية تنفذ في 31 ديسمبر 2020:

و قد تم عمل الفحص كافة الإدارات والوظائف بالشركة، وهي كما يلي:

- الحوكمة
- هيئة الرقابة العامة
- التدقيق الداخلي
- المخاطر والإلتزام
- الموارد البشرية والشؤون الإدارية
- المحاسبة
- الإستثمارات الأجنبية
- الإستثمارات المباشرة
- الإستثمارات المحلية
- تقنية المعلومات

لقد قمنا بفحصنا وفقاً للمتطلبات المتبعة التقييمية لهيئة أسواق المال (الكتاب الخامس عشر "حوكمة الشركات" مادة 9-6).

وبمستكم أعضاء مجلس إدارة الشركة فبكم مسؤولين عن إرساء نظم الرقابة الداخلية مع الأخذ في الاعتبار المتابع المتوقعة والتكاليف المتوقعة بتأسيس تلك الأنظمة والإلتزام بمتطلبات هيئة أسواق المال المذكورة في الفقرة أعلاه، إن الهدف من التقرير هو إعطاء تأكيدات معقولة وليست قاطعة عن مدى فعالية الإجراءات والأنظمة التقييمية بغرض حماية الموجودات ضد أية خسائر ناتجة عن أي استخدام أو تصرف غير مصرح به، وأن المخاطر الرئيسية يتم مراقبتها وتقييمها بشكل متكرر، وأن المعاملات يتم تنفيذها طبقاً لإجراءات التوظيف المقررة وأنه يتم تسجيلها بشكل صحيح، حتى يسمح ذلك بإعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

ونظراً لتراخي الفسور في أي نظام من أنظمة الرقابة الداخلية، فقد تحدث أخطاء أو مخالقات ولا يتم اكتشافها، إضافة إلى ذلك فإن نوع التقييم لأنظمة في الفترات المستقبلية يخضع لمخطر أن تصبح الإجراءات الرقابية غير ملائمة بسبب التغييرات في الظروف، أو أن تقل درجة الإلتزام بتلك الإجراءات.



بيان مختصر عن تطبيق متطلبات تشكيل إدارة/مكتب/وحدة مستقلة للتدقيق الداخلي

- ✓ تم توكيل مهام التدقيق الداخلي لمكتب RSM - البزيع وشركاه وهو مدقق حسابات داخلي مستقل من الناحية الفنية تماما.
- ✓ أتم تعيين مكتب التدقيق الداخلي من قبل مجلس الإدارة مباشرةً وبناءً على ترشيح لجنة التدقيق.
- ✓ قام مكتب التدقيق الداخلي بإعداد تقرير يتضمن مراجعة وتقييماً لنظم الرقابة الداخلية.
- ✓ قام مكتب التدقيق الداخلي بتقييم أداء الإدارة التنفيذية في تطبيق نظم الرقابة الداخلية.
- ✓ تم تكليف مكتب تدقيق مستقل (BDO) للقيام بتقييم ومراجعة نظم الرقابة الداخلية وإعداد تقرير في هذا الشأن (Internal Control Report) وتم موافاة الهيئة به بشكل سنوي.

القاعدة السادسة: تعزيز السلوك المهني والقيم الأخلاقية

موجز عن ميثاق العمل الذي يشمل على معايير ومحددات السلوك المهني والقيم الأخلاقية

إن ترسيخ ثقافة السلوك المهني والقيم الأخلاقية داخل الشركة يعزز من ثقة المستثمر في نزاهة الشركة وسلامة معلوماتها المالية، حيث أن التزام كافة العاملين بالشركة سواء أعضاء مجلس الإدارة، أو الإدارة التنفيذية، أو العاملين الآخرين بالسياسات واللوائح الداخلية للشركة والمتطلبات القانونية والرقابية، سيفيد كل من المساهمين والأطراف ذوى العلاقة، وذلك دون تعارض في المصالح وبدرجة كبيرة من الشفافية. لذلك صاغت الإدارة التنفيذية ميثاق عمل يشتمل على معايير ومحددات السلوك المهني والقيم الأخلاقية.

يتوافر لدى الشركة ميثاق للسلوك المهني خاص بكل من أعضاء مجلس الإدارة وآخر للتففيذيين والمديرين يتضمن معايير ومحددات للسلوك المهني والقيم الأخلاقية، التي تتناول ترسيخ مبدأ التزام كل عضو من أعضاء المجلس والتففيذيين والمديرين والموظفين تمام الإلتزام بكافة القوانين والتعليمات، وتمثيل جميع المساهمين، والالتزام بما يحقق مصلحة الشركة ومصلحة المساهمين ومصلحة أصحاب المصالح الآخرين وليس مصلحة مجموعة محددة فقط.

موجز عن السياسات والآليات بشأن الحد من حالات تعارض المصالح

يتوافر لدى الشركة سياسة معتمدة بشأن الحد من حالات تعارض المصالح والتي تتماشى مع قانون هيئة أسواق المال وقانون الشركات، تشتمل متطلبات ومحددات يجب الإلتزام وهي على سبيل المثال تحدد مدى التزام عضو مجلس الإدارة بعدم أن تكون له أي مصلحة (مباشرة أو غير مباشرة) في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة، وتستثنى من ذلك الأعمال التي تتم بطريق المنافسة العامة إذا كان عضو مجلس الإدارة صاحب العرض الأفضل. ويتعين على عضو مجلس الإدارة أن يبلغ المجلس بما له من مصلحة شخصية في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة، ويثبت هذا التبليغ في محضر الاجتماع، ولا يجوز للعضو ذي المصلحة الاشتراك في



التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن ، ويبلغ رئيس مجلس الإدارة الجمعية العامة عند انعقادها عن الأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة شخصية فيها.

القاعدة السابعة: الإفصاح والشفافية بشكل دقيق وفي الوقت المناسب

موجز عن تطبيق آليات العرض والافصاح الدقيق والشفاف

يحرص مجلس الإدارة على وضع آليات العرض والافصاح الدقيق والشفاف بما يتفق مع الأحكام الواردة في القانون وأي تعليمات من الهيئة في هذا الشأن، والتي تحدد جوانب ومجالات وخصائص الافصاح سواء فيما يتصل بالموضوعات أو العناصر التي يتعين الإفصاح عنها، تنقسم تلك الإفصاحات الى ما يتعلق بأفصاحات الشركة وكذا أفصاحات السادة أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية ، حيث يتم تحديث السجل بشكل دوري.

افصاحات الشركة تعتمد من قبل مجلس الإدارة وتتضمن أساليب الإفصاح عن المعلومات والبيانات المالية وغير المالية المتعلقة بالموقف المالي والأداء والملكية للمجموعة لكافة أصحاب المصالح من خلال الوسائل المناسبة للإفصاح وبطريقة تساعد المساهمين في معرفة موقف الشركة بشكل متكامل، حيث يتم مراجعة كل من آليات ونظم الإفصاح والشفافية المطبقة لدى الشركة بشكل دوري، والتأكد من مواكبتها أفضل الممارسات المعمول بها في هذا الشأن، فضلاً عن اتساقها مع ما هو مطبق من قبل الهيئة.

نبذة عن تطبيق متطلبات سجل إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية

إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية، توضع في سجل ، على أن يكون السجل متاحاً للاطلاع عليه من قبل كافة مساهمي الشركة، هذا ويحق لكافة مساهمي الشركة الاطلاع على هذا السجل دون أي رسم أو مقابل، كما تلتزم الشركة بتحديث بيانات هذا السجل بشكل دوري بما يعكس حقيقة أوضاع الأطراف ذات العلاقة.

بيان مختصر عن تطبيق متطلبات تشكيل وحدة تنظم شؤون المستثمرين

ينطوى الهيكل التنظيمي على وحدة تنظم شؤون المستثمرين، وتكون هذه الوحدة مسؤولة عن إتاحة وتوفير البيانات والمعلومات والتقارير اللازمة للمستثمرين المحتملين لها ، تتمتع وحدة شؤون المستثمرين بالاستقلالية المناسبة ، وعلى نحو يتيح لها توفير البيانات والمعلومات والتقارير في الوقت المناسب وبشكل دقيق .

تطوير البنية الأساسية لتكنولوجيا المعلومات، والاعتماد عليها بشكل كبير في عمليات الإفصاح

يوجد لدى الشركة قسم مخصص على الموقع الإلكتروني للشركة لحوكمة الشركات، بحيث يتم عرض كافة المعلومات والبيانات الحديثة التي تساعد المساهمين، والمستثمرين الحاليين والمحتملين على ممارسة حقوقهم وتقييم أداء الشركة، كما يوجد قسم خاص لعرض التحليلات المالية للشركة الأم والشركات التابعة المدرجة .
www.nig.com.kw



القاعدة الثامنة: إحترام حقوق المساهمين

موجز عن تطبيق متطلبات تحديد وحماية الحقوق العامة للمساهمين، وذلك لضمان العدالة والمساواة بين كافة المساهمين

- يكفل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية حقوق المساهمين بممارسة حقوقهم الأساسية على قدر كبير من العدالة والمساواة بما يضمن المعاملة المتكافئة لجميع المساهمين، والحماية من انتهاك حقوقهم. فضلاً عن حماية رؤوس أموال المساهمين من الاستخدام السيء الذي قد يحدث من قبل مديري الشركة أو أعضاء مجلس الإدارة أو كبار المساهمين.
- تقوم الشركة بمعاملة جميع المساهمين المالكين لذات النوع من الأسهم بالتساوي ودون أي تمييز ، ولا يتم في أي حال من الأحوال حجب أي من حقوق المساهمين عن أي فئة من المساهمين ، أو وضع معايير من شأنها التمييز بين فئات المساهمين لإرساء هذه الحقوق ، وذلك بما لا يضر بمصالح الشركة أو يتعارض مع القانون واللائحة التنفيذية وما يصدر عنها من تعليمات وضوابط رقابية منظمة.
- يتضمن النظام الأساسي للشركة ولوائحها الداخلية الإجراءات والضوابط اللازمة لضمان ممارسة جميع المساهمين لحقوقهم دون أي تمييز ، والمتمثلة فيما يلي كحد أدنى:
 - ✓ قيد قيمة الملكية المساهم بها في سجلات الشركة .
 - ✓ التصرف في الأسهم من تسجيل للملكية ونقلها و/أو تحويلها .
 - ✓ الحصول على النصيب المقرر في توزيعات الأرباح .
 - ✓ الحصول على نصيب من موجودات الشركة في حالة التصفية .
 - ✓ الحصول على البيانات والمعلومات الخاصة بنشاط الشركة وإستراتيجيتها التشغيلية والإستثمارية بشكل منتظم وميسر .
 - ✓ المشاركة في إجتماعات الجمعية العامة للمساهمين والتصويت على قراراتها .
 - ✓ إنتخاب أعضاء مجلس الإدارة .
 - ✓ مراقبة أداء الشركة بشكل عام وأعمال مجلس الإدارة بشكل خاص .
 - ✓ مسائلة أعضاء مجلس إدارة الشركة أو الإدارة التنفيذية ورفع دعوى المسؤولية، وذلك في حالة إخفاقهم في أداء المهام المناطة بهم.

موجز عن إنشاء سجل خاص يحفظ لدى وكالة مقاصة، وذلك ضمن متطلبات المتابعة المستمرة للبيانات الخاصة بالمساهمين

- يوجد لدى الشركة عقد مع الشركة الكويتية للمقاصة ، حيث تقوم الشركة الكويتية للمقاصة بإنشاء سجل خاص تقييد فيه أسماء المساهمين وجنسياتهم وموطنهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم ، ولكل ذي شأن أن يطلب من الشركة أو وكالة المقاصة تزويده ببيانات من هذا السجل.



- يوجد لدى الشركة وحدة شؤون المستثمرين حيث يتم التعديل في سجل المساهمين بأي تغييرات تطراً على البيانات المالية المسجلة فيه وفقاً لما تتلقاه الشركة ، ولكل ذي شأن أن يطلب من الشركة أو كالة المقاصة تزويده ببيانات من هذا السجل.
- يتولى مديرو الاكتتاب في الأسهم أو السندات بإمسك سجل خاص يقيد فيه أسماء حملة السندات أو الصكوك وجنسياتهم وموطنهم، وعدد ونوع السندات أو الصكوك المملوكة لكل منهم، وأي تغييرات تطراً على البيانات المالية المسجلة فيه وفقاً لما تتلقاه الشركة .
- للمساهمين الحق في الشركة الاطلاع على سجل المساهمين، وأنه يتم التعامل مع البيانات الواردة في السجل المذكور وفقاً لأقصى درجات الحماية والسرية، وذلك بما لا يتعارض مع القانون واللائحة التنفيذية وما يصدر عن الهيئة من تعليمات وضوابط رقابية منظمة.

نبذة عن كيفية تشجيع المساهمين على المشاركة والتصويت في الإجتماعات الخاصة بجمعيات الشركة

تدعو الجمعية العامة المساهمين للاجتماع بناء على دعوة من مجلس الإدارة خلال الثلاثة أشهر التالية لانتهاؤ السنة المالية، وذلك في الزمان والمكان اللذين يعينهما عقد الشركة أو تحدده الدعوة إلى اجتماع الجمعية العامة. ولمجلس الإدارة دعوة هذه الجمعية للاجتماع كلما دعت الضرورة إلى ذلك. كما أنه يتعين على مجلس الادارة أن يدعو الجمعية للاجتماع بناء على طلب مسيب من عدد من المساهمين يملكون ما لا يقل عن عشرة بالمائة من رأس مال الشركة، أو بناء على طلب مراقب الحسابات وذلك خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ الطلب.

التأكيد على أن تتضمن بنود جدول اعمال الجمعية العامة إحاطة المساهمين بالمواضيع التالية، كحد أدنى:

- تلاوة كل من تقرير الحوكمة ، وتقرير لجنة التدقيق.
- تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج أعمالها .
- مناقشة تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن نتائج البيانات المالية للشركة والمصادقة عليه واعتماد صافي الربح القابل للتوزيع.
- التعاملات مع الأطراف ذات الصلة.
- أية مخالفات رصدتها الجهات الرقابية، وأي عقوبات صدرت نتيجة لتلك المخالفات.
- موافقة الجمعية العامة على عمليات الشراء أو البيع أو التصرف بأي وجه في أصول الشركة إذا كانت هذه العمليات أو التصرفات تبلغ قيمتها 50 % أو أكثر من القيمة الإجمالية لأصول الشركة.



القاعدة التاسعة : إدراك دور أصحاب المصالح

نبذة عن النظم والسياسات التي تكفل الحماية والإعتراف بحقوق أصحاب المصالح

يلتزم مجلس إدارة الشركة والإدارة التنفيذية بحماية حقوق أصحاب المصالح كجزء من إطار عمل الحوكمة، فقد تم تطوير سياسة حماية أصحاب المصالح بهدف ضمان احترام حقوق أصحاب المصالح حيث يتولى مجلس إدارة الشركة مسؤولية وضع معايير حماية حقوق جميع أصحاب المصالح وتحديثها متى كان ذلك مناسباً، بالإضافة إلى ذلك يتوافر لدى الشركة نظم أو سياسات تكفل الحماية والاعتراف بحقوق أصحاب المصالح، تتضمن التعامل مع أعضاء مجلس الإدارة والأطراف ذوي العلاقة يتم بذات الشروط التي تطبقها الشركة مع الأطراف المختلفة من أصحاب المصالح دون أي تمييز أو شروط تفضيلية . سياسات تفصيلية توضح الإجراءات التي سيتم إتباعها في حالة إخلال أي من الأطراف بالتزاماته ، والتأكيد على أن العقود المبرمة بين أصحاب المصالح والشركة تتضمن وتوضح بشكل تفصيلي تلك الإجراءات .

نبذة عن كيفية تشجيع أصحاب المصالح على المشاركة في متابعة أنشطة الشركة المختلفة

تتيح الشركة لأصحاب المصالح إمكانية الحصول على المعلومات والبيانات ذات الصلة بأنشطتهم ، بحيث يمكن الاعتماد عليها في الوقت المناسب وعلى أساس منظم . كما تضع الشركة الآليات للتسهيل لأصحاب المصالح القيام بإبلاغ مجلس إدارة الشركة عن أي ممارسات غير سليمة يتعرضون إليها من قبل الشركة ، مع توفير الحماية المناسبة للأطراف التي تقوم بالإبلاغ وقد قامت الشركة بتوفير بريد الكتروني للإبلاغ عن أية ممارسات غير سليمة ، وتقوم إدارة المخاطر بالتحقيق فيها فور إستلامها مع ضمان حماية المبلغ عن تلك الممارسات whistleblower@nig.com.kw .

القاعدة العاشرة : تعزيز وتحسين الأداء

موجز عن تطبيق متطلبات وضع الآليات التي تتيح حصول كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة

التنفيذية على برامج ودورات تدريبية بشكل مستمر

تولى الشركة أهمية للتدريب المستمر والتنمية والأهتمام بالجوانب التدريبية لكل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، وذلك من خلال القيام بوضع البرامج التعريفية للأعضاء المعينين حديثاً من أجل ضمان تمتعهم بفهم مناسب لسير عمل الشركة وعملياتها، وتتمثل تلك البرامج في إستراتيجية الشركة وأهدافها، الجوانب المالية والتشغيلية لكافة أنشطة الشركة ، الالتزامات القانونية والرقابية الملقاة على عاتق أعضاء مجلس الإدارة والشركة .

كما تؤمن الشركة بأن التدريب والتأهيل المستمر لأعضاء كل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية يوفر لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية الفهم والمعرفة المناسبة لكافة الموضوعات ذات الصلة بأنشطة الشركة، ويجعلهم ملمين بأخر المستجدات في المجالات الإدارية والمالية والاقتصادية ذات الصلة، ذلك بالإضافة إلى القدرة على التخطيط الاستراتيجي وفق احتياجات الشركة ومن ثم تحقيق أهداف الشركة .

تم تقديم دورات تدريبية خلال السنة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية من قبل جهات خارجية متخصصة وذلك لرفع المستوى الفني و الإلمام بكافة المستجدات الخاصة بقوانين الحوكمة الرشيدة .

نبذة عن كيفية تقييم أداء مجلس الإدارة ككل، و أداء كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة

التنفيذية

تقوم لجنة المكافآت والترشحات بتقييم أداء كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية بشكل دوري، وذلك من خلال وضع مجموعة من مؤشرات قياس الأداء ترتبط بمدى تحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة وتحقيق أداء إيجابي للشركة. قامت اللجنة بتقييم كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة خلال العام، وتم تقييم مجلس الإدارة ككل وكذلك تم تقييم جميع اللجان المنبثقة عنه، ويعكس التقييم الدوري لمجلس الإدارة التزام التقييم العملي لكفاءة وفعالية المجلس وتحسين أداء المجلس ودوره الإشرافي، وتحمل مسؤولياته، تحت إشراف رئيس مجلس الإدارة ومن خلال لجنة الترشيحات والمكافآت والعمل لتحديد نقاط القوة والضعف ومراجعة احتياجات الأعضاء من التدريب والتطوير استناداً إلى نتائج التقييم.

كما قامت اللجنة بتقييم أداء الإدارة التنفيذية بحسب مؤشرات الأداء الموضوعية (Key Performance Indicators- KPIs) لكل طرف.

نبذة عن جهود مجلس الإدارة بخلق القيم المؤسسية Value Creation لدى العاملين في الشركة،

وذلك من خلال تحقيق الأهداف الاستراتيجية وتحسين معدلات الأداء

يعمل مجلس الإدارة على خلق القيم المؤسسية لدى العاملين في الشركة والشركات التابعة، وذلك من خلال تحقيق الأهداف الاستراتيجية وتحسين معدلات الأداء وذلك على النحو التالي:

- اعتماد استراتيجية الشركة ورؤيتها وسياساتها وأهدافها.
- مراجعة واعتماد خطط العمل والسياسات الهامة الخاصة بالشركة.
- تحديد الهيكل الرأسمالي الأمثل للشركة وأهدافها المالية.
- اعتماد سياسة واضحة لتوزيع الأرباح على اختلاف أنواعها نقدية أو عينية وبما يحقق مصالح المساهمين.
- اعتماد أهداف الأداء ومراقبة التنفيذ والأداء الشامل في الشركة.
- اعتماد الهياكل التنظيمية والوظيفية بالشركة وإجراءات المراجعة الدورية.
- التأكد من مدى التزام الشركة بالسياسات والإجراءات التي تضمن احترام الشركة للأنظمة واللوائح الداخلية المعمول بها.
- اعتماد اللوائح والأنظمة الداخلية المتعلقة بعمل الشركة وتطويرها والتأكد من أنها تتسم بالشفافية والوضوح.



القاعدة الحادية عشر: التركيز على أهمية المسؤولية الاجتماعية

موجز عن وضع سياسة تكفل تحقيق التوازن بين كل من أهداف الشركة وأهداف المجتمع

تم وضع سياسة خاصة بالمسؤولية الاجتماعية انطلاقاً من حرص الشركة على تطوير الناحية المجتمعية لتنمية أعمالها واستراتيجيتها مع الاحتياجات الاجتماعية والاقتصادية والبيئية وتحقيق نتائج نفعية للمجتمع والشركة، إذ يؤكد مجلس الإدارة على حرصه على أهمية المسؤولية المجتمعية للحد من الآثار المضرة بالمجتمع والبيئة وتنمية الآثار الجيدة.

نبذة عن البرامج والآليات المستخدمة والتي تساعد على إبراز جهود الشركة المبذولة في مجال

العمل الإجتماعي

في إطار قيام الشركة بمسئوليتها الاجتماعية في خدمة الوطن، قامت مجموعة الصناعات الوطنية القابضة بما يلي في سبيل التنمية المجتمعية:

1. القيام بدعم العديد من الأنشطة الاجتماعية و المبادرات الإنسانية الخاصة بالاحتياجات الخاصة وحالات التوحد.
 2. الاستمرار بدعم «المبرة» لتقوم بالأنشطة الخيرية الوطنية أطلقت عليها مسمى «مبرة مجموعة الصناعات الوطنية»، وقد أولاهها مجلس إدارة الشركة ثقته الكبيرة وقام بتقديم الدعم المعنوي والمادي الكبير لها فخصص لها مقراً مستقلاً، الأمر الذي وفر عنصر الاستقرار في عمل المبرة ودعم إنتاجيتها وساهم في عقد اجتماعاتها بانتظام.
- ولهذا استطاعت مبرة مجموعة الصناعات الوطنية رغم حداثة نشأتها - منذ عام 2007 - أن تقوم بدعم العديد من المشروعات الخيرية الوطنية المتنوعة التي ترسخ الانتماء للوطن وتعين المحتاجين من المواطنين والوافدين، سواء على المستوى التعليمي أو الصحي أو الاجتماعي أو الاقتصادي أو غيرها من المستويات.

ومن الأنشطة التي تدعمها المبرة:

- دعم مشروع الأم البديلة.
- مشروع التأهيل الإقتصادي والمهني للأيتام (مجهولي الوالدين).
- مشروع (خله منتج).
- المساهمة في حملة التبرع لمساعدة المتضررين في الفيضانات بباكستان.
- دعم المنح الدراسية لصندوق الدراسات العليا في الإقتصاد الإسلامي .
- دعم أنشطة وبرامج مركز الرشاد بالسجن المركزي.



- مشروع إقامة مركز تدريب لتأهيل التائبين من المخدرات.
- مشروع دعم طلبة العلم المحتاجين.
- مشروع بيت الأيتام الكويتي كهيئة حكومية مستقلة.
- دعم المخيم الطبي لفحص وعلاج العمالة الوافدة بالمجان.
- مشروع مدينة الكويت الخيرية لإيواء اللاجئين السوريين.
- دعم مشروع بناء وتأسيس مدرسة تعليم عصري وديني في الهند.
- الإسهام في تسيير قافلة طرود غذائية إلى غزة.
- دعم مشروع المليون مصحف
- دعم طباعة كتاب التعريف بالنبي صلى الله عليه وسلم باللغة الفرنسية.
- فك السجينات المحتجزات بسبب الذمم المالية
- دعم تعليم الطلبة الأيتام في ضوء آلية التنسيق والتعاون مع لجنة طالب العلم.
- دعم تكوين مكتبة ثقافة اليتيم وإعداد كتيب حول ثقافة اليتيم.

2020

مجموعة الصناعات الوطنية القابضة
National Industries Group Holding



التقرير السنوي
Annual Report

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع
والشركات التابعة لها
الكويت
31 ديسمبر 2020



المحتويات

42 - 38

تقرير مراقب الحسابات المستقل

43

بيان الارباح او الخسائر المجمع

44

بيان الارباح او الخسائر والايادات الشاملة الاخرى المجمع

46 - 45

بيان المركز المالي المجمع

48 - 47

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع

50 - 49

بيان التدفقات النقدية المجمع

130 - 51

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



تقرير مراقب الحسابات المستقل



الى السادة المساهمين

مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع.
الكويت

التقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المجمعة لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة - شركة مساهمة كويتية عامة («الشركة الام») والشركات التابعة لها («يشار إليها معا «بالمجموعة»)، وتشمل بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2020، وبيان الارباح أو الخسائر المجموع وبيان الارباح او الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المجموع، وبيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع وبيان التدفقات النقدية المجموع للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والايضاحات حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة. برأينا، أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، المركز المالي المجموع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2020، وعن نتائج أعمالها المجمعة وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس ابداء الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق. ان مسؤولياتنا وفق تلك المعايير قد تم شرحها ضمن بند مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة الوارد في تقريرنا. كما اننا مستقلين عن المجموعة وفقا لمتطلبات ميثاق الأخلاقية للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير أخلاقية المحاسبين، كما قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى بما يتوافق مع ميثاق الأخلاقية. اننا نعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، كافية وملائمة لتكون أساسا في ابداء رأينا.

أمر التدقيق الرئيسية

ان أمور التدقيق الرئيسية، حسب تقديراتنا المهنية، هي تلك الأمور التي كان لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للفترة الحالية. ولقد تم استعراض تلك الأمور ضمن فحوى تقريرنا حول تدقيق البيانات المالية المجمعة ككل، والى التوصل الى رأينا المهني حولها، وأننا لا نبدى رأيا منفصلا حول تلك الأمور. كما قمنا بتحديد الأمور المبينة أدناه كأمر التدقيق الرئيسية.

تقييم الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة

تستثمر المجموعة في مختلف فئات الأصول، منها ما نسبة 46% من اجمالي الأصول عبارة عن استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة ومصنفة اما كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر او كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. يتم تحديد القيمة العادلة لتلك الاستثمارات على أسس تعتبرها الادارة الاكثر ملاءمة، وذلك استنادا الى طبيعة الاستثمار، ويتم اجراء التقييم من قبل المجموعة باستخدام تسلسل هرمي للقيمة العادلة كما هو مفصل في الايضاح 34.3. كما ان نسبة 46% من هذه الاستثمارات



تابع / تقرير مراقب الحسابات المستقل الى السادة مساهمي مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع

مدرجة بالقيمة العادلة بناء على تقييمات المستوى 1، والنسبة المتبقية البالغة 54% من هذه الاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة اما بناء على تقييمات المستوى 2 او المستوى 3. ان قياس القيمة العادلة يمكن ان يعتبر أمرا موضوعيا واكثر من ذلك بالنسبة للاستثمارات المصنفة ضمن المستوى 2 والمستوى 3 حيث ان هذه الاستثمارات يتم تقييمها باستخدام معطيات غير الاسعار المعلنة في سوق نشط. ونظرا للموضوعية الضمنية في تقييم الاستثمارات المصنفة تحت المستوى 2 والمستوى 3، قررنا أن يكون هذا الأمر من الأمور الرئيسية في عملية التدقيق. يرجى الرجوع للايضاحات: 5.13.3 و 5.13.8 و 6.1 و 6.2 و 19 و 20 و 34.3 للمزيد من المعلومات حول التقييم العادل للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

ان اجراءات التدقيق التي قمنا بها تضمنت، من بين أمور أخرى، توثيق وتقييم الإجراءات المتبعة لقياس القيمة العادلة للمحفظة الاستثمارية. كما تمت مطابقة القيمة الدفترية للاستثمارات مع التقييمات الداخلية او الخارجية للمجموعة المعدة باستخدام تقنيات التقييم تلك، واختبار ملاءمة التقديرات والافتراضات ومنهجية التقييم المستخدمة والحصول على مستندات وتوضيحات داعمة لتعزيز تلك التقييمات.

تابع/ أمور التدقيق الرئيسية

الانخفاض في قيمة الاستثمارات في شركات زميلة

ان استثمارات المجموعة في الشركات الزميلة تمثل 27% من اجمالي الأصول، ويتم تسجيلها باستخدام طريقة حقوق الملكية للمحاسبة كما يتم تقييم الانخفاض في القيمة في حال وجود دلالة على ذلك الانخفاض. ان الاستثمار في الشركات الزميلة يعتبر امرا هاما لاعمال التدقيق التي نقوم بها نظرا لحصة المجموعة في نتائج أعمال تلك الشركات الزميلة والقيمة الدفترية لتلك الشركات الزميلة. بالاضافة الى احكام الادارة الهامة وعدد من الافتراضات الأخرى المطلوبة في تقييم الانخفاض في القيمة والمبلغ القابل للاسترداد، بما في ذلك تحديد القيمة الممكن استردادها للاستثمار بناء على قيمته المستخدمة في حال وجود مؤشرات على انخفاض القيمة. بالاضافة الى ذلك، فان التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدلات الخصم المستخدمة من قبل المجموعة ضرورية في تحديد القيمة للاستثمار تخضع ايضا لعدم التأكد من التقديرات وإختبارات الحساسية. وبناء عليه، اعتبرنا هذا الامر من امور التدقيق الرئيسية. يرجى الرجوع الى الايضاحات 5.4 و 6.1 و 6.2 و 22 للمزيد من المعلومات عن الاستثمار في الشركات الزميلة.

ان اجراءات التدقيق التي قمنا بها تضمنت، من بين أمور أخرى، تقييم إجراءات الإدارة لمؤشرات الانخفاض في قيمة الاستثمار في الشركات الزميلة. ومن أجل تقييم تلك الإجراءات، قمنا بتحديد ما إذا كان هناك اي انخفاض جوهري او متواصل في القيمة وأي تغيرات جوهري سلبية طرأت على البيئة التكنولوجية أو السوقية أو الاقتصادية أو القانونية التي تعمل فيها الشركة الزميلة، أو تغيرات هيكلية في مجال الصناعة التي تعمل فيها الشركة المستثمر بها، أو تغيرات في البيئة السياسية أو القانونية من شأنها التأثير على أعمال الشركة المستثمر بها، وكذلك التغيرات في الوضع المالي للشركة المستثمر بها. بالنسبة للشركات الزميلة حيث توجد



تابع / تقرير مراقب الحسابات المستقل الى السادة مساهمي مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع

مؤشرات انخفاض في القيمة، قمنا ايضا بمراجعة تقييم الادارة للقيمة الممكن استردادها للاستثمار وطرق التقييم المستخدمة بما في ذلك، حيثما امكن، معقولة توقعات التدفقات النقدية ومعدلات الخصم المستخدمة في احتساب القيمة المستخدمة.

معلومات أخرى مدرجة في التقرير السنوي لسنة 2020 للمجموعة

ان الادارة مسؤولة عن المعلومات الاخرى. تتألف المعلومات الاخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات. لقد حصلنا على تقرير مجلس ادارة الشركة الام قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات ونتوقع الحصول على ما تبقى من بنود التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

ان رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يغطي المعلومات الاخرى المرفقة ونحن لا نبدي اي شكل من اشكال التأكيدات على تلك المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الاخرى واثاء القيام بذلك، نقوم بالنظر فيما اذا كانت المعلومات الاخرى غير متطابقة جوهريا مع البيانات المالية المجمعة المرفقة أو مع معلوماتنا التي تم الحصول عليها أثناء عملية التدقيق او غير ذلك من الأمور التي قد يشوبها اخطاء مادية. وإذا ما استنتجنا، بناء على الاعمال التي قمنا بها على المعلومات الاخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، بان هناك فعلا اخطاء مادية ضمن تلك المعلومات الاخرى، فالمطلوب منا بيان تلك الأمور. ليس لدينا اي شيء للتقرير عنه في هذا الشأن.

مسؤولية الادارة والمسؤولين عن تطبيق الحوكمة حول البيانات المالية المجمعة

ان الادارة هي الجهة المسؤولة عن اعداد وعرض البيانات المالية المجمعة بشكل عادل وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية، وعن نظام الضبط الداخلي الذي تراه مناسباً لتمكينها من اعداد البيانات المالية المجمعة بشكل خال من فروقات مادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

ولاعداد تلك البيانات المالية المجمعة، تكون الادارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية، والافصاح، عند الحاجة، عن الأمور المتعلقة بتحقيق تلك الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي، مالم يكن بنية الادارة تصفية المجموعة أو ايقاف أنشطتها، أو عدم توفر أية بدائل أخرى واقعية سوى اتخاذ هذا الاجراء.

ان المسؤولين عن تطبيق الحوكمة هم الجهة المسؤولة عن مراقبة عملية التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

ان أهدافنا هي الحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية المجمعة، ككل، خالية من فروقات مادية، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، واصدار تقرير التدقيق الذي يحتوي على رأينا. ان التأكيدات المعقولة هي تأكيدات عالية المستوى، ولكنها لا تضمن بأن مهمة التدقيق المنفذة وفق متطلبات المعايير الدولية للتدقيق، سوف



تابع / تقرير مراقب الحسابات المستقل الى السادة مساهمي مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع

تكتشف دائماً الأخطاء المادية في حالة وجودها. إن الفروقات يمكن أن تنشأ من الغش أو الخطأ وتعتبر مادية، سواء كانت منفردة أو مجتمعة، عندما يكون من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية للمستخدمين بناء على ما ورد في تلك البيانات المالية المجمعة.

وكجزء من مهام التدقيق وفق المعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة التقديرات المهنية والاحتفاظ بمستوى من الشك المهني طيلة أعمال التدقيق. كما أننا:

- نقوم بتحديد وتقييم مخاطر الفروقات المادية في البيانات المالية المجمعة، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ اجراءات التدقيق الملائمة التي تتجاوب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والملائمة لتوفر لنا أساساً لبدء رأينا. أن مخاطر عدم اكتشاف الفروقات المادية الناتجة عن الغش تعتبر أعلى من تلك المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث أن الغش قد يشمل تواطؤ أو تزوير أو حذفات مقصودة أو عرض خاطئ أو تجاوز لإجراءات الضبط الداخلي.
- استيعاب اجراءات الضبط الداخلي التي لها علاقة بالتدقيق لغرض تصميم اجراءات التدقيق الملائمة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض ابداء الرأي حول فعالية اجراءات الضبط الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المطبقة والايضاحات المتعلقة بها والمعدة من قبل الادارة.
- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الادارة للأسس المحاسبية في تحقيق مبدأ الاستمرارية، وبناء على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، سوف نقرر فيما اذا كان هناك أمور جوهرية قائمة ومرتبطة بأحداث أو ظروف قد تشير الى وجود شكوك جوهرية حول قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية. واذا ما توصلنا الى وجود تلك الشكوك الجوهرية، فان علينا أن نلفت الانتباه لذلك ضمن تقرير التدقيق والى الافصاحات المتعلقة بها ضمن البيانات المالية المجمعة، أو في حالة ما اذا كانت تلك الافصاحات غير ملائمة، سوف يؤدي ذلك الى تعديل رأينا. ان استنتاجاتنا سوف تعتمد على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك فإنه قد يكون هناك أحداث أو ظروف مستقبلية قد تؤدي الى عدم قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية.
- تقييم الاطار العام للبيانات المالية المجمعة من ناحية العرض والتنظيم والفحوى، بما في ذلك الافصاحات، وفيما اذا كانت تلك البيانات المالية المجمعة تعكس المعاملات والأحداث المتعلقة بها بشكل يحقق العرض بشكل عادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة عن المعلومات المالية الخاصة بالشركات او الأنشطة الأخرى الواردة ضمن المجموعة لبدء رأي حول البيانات المالية المجمعة. اننا مسؤولون عن توجيه والاشراف على واداء اعمال تدقيق المجموعة. لا نزال المسؤولين الوحيدين عن رأينا حول اعمال التدقيق التي قمنا بها. لقد قمنا بالعرض على المسؤولين عن تطبيق الحوكمة، وضمن امور أخرى، خطة واطار وتوقيت التدقيق والأمور الجوهرية الأخرى التي تم اكتشافها، بما في ذلك نقاط الضعف الجوهرية في نظام الضبط الداخلي التي لفت انتباهنا أثناء عملية التدقيق.



تابع / تقرير مراقب الحسابات المستقل الى السادة مساهمي مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع

كما قمنا بتزويد المسؤولين عن تطبيق الحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات أخلاقية المهنة المتعلقة بالاستقلالية، وتزويدهم بكافة ارتباطاتنا والأمور الأخرى التي قد تشير الى وجود شكوك في استقلاليتنا والتدابير التي تم إتخاذها، حيثما وجدت.

ومن بين الأمور التي تم التواصل بها مع المسؤولين عن تطبيق الحوكمة، تلك الأمور التي تم تحديدها من قبلنا على أن لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للفترة الحالية وتم اعتبارها بذلك، من أمور التدقيق الرئيسية. ولقد قمنا بالافصاح عن تلك الأمور ضمن تقرير التدقيق، ما لم تكن القوانين أو التشريعات المحلية تحد من الافصاح عن أمر معين، أو في حالات نادرة جدا، قررنا عدم الافصاح عنها ضمن تقريرنا تجنباً لنتائج عكسية قد تحدث نتيجة الافصاح عنها والتي قد تغطي على المصلحة العامة.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعات الأخرى

برأينا أيضاً أن الشركة الام تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة وان البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس ادارة الشركة الام فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة، متفقة مع ما هو وارد في تلك السجلات. وقد حصلنا على كافة المعلومات والايضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، كما أن البيانات المالية المجمعة تتضمن جميع المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الام، والتعديلات اللاحقة لهما، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لنا، لم تقع خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، مخالفات لأحكام قانون الشركات واللائحة التنفيذية أو عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة الام، والتعديلات اللاحقة لهما، على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الام أو مركزها المالي. نبين أيضاً أنه، حسبما وصل اليه علمنا واعتقادنا، لم تقع أي مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 فيما يتعلق ببيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 على وجه قد يكون له تأثير مادياً في نشاط الشركة الام أو مركزها المالي.

عبد اللطيف محمد العيبان (CPA)

(مراقب مرخص رقم 94 فئة أ)

جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

25 مارس 2021



بيان الأرباح أو الخسائر المجموع

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	إيضاح	
الف د.ك	الف د.ك		
(معدل)			
132,060	109,899		المبيعات
(110,048)	(91,613)		تكلفة المبيعات
22,012	18,286		مجمّل الربح
90,626	(18,307)	8	(خسارة) // إيرادات الإستثمارات
(729)	(2,243)	21	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
15,767	5,517	22	حصة في نتائج شركات زميله
1,576	-	22	ربح من بيع شركات زميلة
-	350		ربح من بيع عقار استثماري
2,477	1,950		إيرادات ايجار
3,074	3,382	9	إيرادات فوائد وإيرادات اخرى
(8,353)	(7,600)		تكاليف التوزيع
(25,569)	(23,129)		مصاريف عمومية وإدارية ومصاريف اخرى
(1,065)	(765)		خسارة من تحويل عملة أجنبية
99,816	(22,559)		تكاليف تمويل
(30,745)	(23,761)	11	انخفاض في قيمة ذمم مدينة وأصول اخرى
(790)	(834)	17	انخفاض في قيمة الشركات الزميلة
(7,748)	-	22	انخفاض في قيمة ممتلكات وآلات ومعدات
(530)	-	23	انخفاض في قيمة الشهرة وأصول غير ملموسة
(945)	-	24	(الخسارة) // الربح قبل الضريبة الاجنبية
59,058	(47,154)		الضريبة الاجنبية عكس / (محمل)
(703)	1,565	12 أ	(الخسارة) // الربح قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية ومكافأة اعضاء مجلس الإدارة
58,355	(45,589)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية
(2,452)	(173)	12 ب	مكافأة اعضاء مجلس الإدارة
(590)	-		(خسارة) // ربح السنة من العمليات المستمرة
55,313	(45,762)	13	عمليات متوقفة
(1,955)	(900)	7.4	خسارة السنة من العمليات المتوقفة
53,358	(46,662)		(خسارة) // ربح السنة
			(خسارة) // ربح السنة الخاص بـ :
46,353	(52,213)		مالكي الشركة الأم
7,005	5,551		الحصص غير المسيطرة
53,358	(46,662)		(خسارة) // ربح السنة
		14	(خسارة) // ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم:
33.9 فلس	(37.3) فلس		- من العمليات المستمرة
(0.6) فلس	(0.2) فلس		- من العمليات المتوقفة
33.3 فلس	(37.5) فلس	14	(خسارة) // ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم

ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 51 - 130 تشكل جزءا من هذه البيانات المالية المجمعة.



بيان الأرباح او الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المجمع

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
53,358	(46,662)	(خسارة)/ ربح السنة
		(الخسائر)/ الإيرادات الشاملة الأخرى :
		بنود سيتم إعادة تصنيفها الى الأرباح او الخسائر في فترات لاحقة :
		فروقات اسعار الصرف الناتجة عن تحويل عمليات اجنبية:
(4,090)	(42)	- فروقات اسعار الصرف الناتجة عن تحويل عمليات اجنبية
1,547	-	- المحول الى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع نتيجة بيع جزئي لشركة زميلة
		حصة في (خسائر)/ إيرادات شاملة أخرى لشركات زميلة
6,291	(3,193)	- التغيرات في القيمة العادلة
		مجموع (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة الأخرى التي سيتم إعادة تصنيفها الى
3,748	(3,235)	الأرباح او الخسائر في فترات لاحقة
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها الى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة
(34)	(682)	الخسائر الاكتوارية الخاصة بخطة المنافع المحددة
(7,028)	34,174	صافي التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات في ادوات حقوق الملكية
		مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
3,680	(5,961)	حصة من (خسائر)/ إيرادات شاملة أخرى لشركات زميلة
		مجموع الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى التي لن يتم إعادة تصنيفها
(3,382)	27,531	الى الأرباح او الخسائر في فترات لاحقة
		مجموع الإيرادات الشاملة الأخرى للسنة
366	24,296	
53,724	(22,366)	مجموع (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة للسنة
		مجموع (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة الخاصة بـ :
44,398	(34,777)	مالكي الشركة الام
9,326	12,411	الحصص غير المسيطرة
53,724	(22,366)	

ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 51 - 130 تشكل جزءا من هذه البيانات المالية المجمعة.



بيان المركز المالي المجموع

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	إيضاح	الأصول
الف د.ك	الف د.ك		
31,798	50,011	15	أرصدة لدى البنوك ونقد
18,189	9,394	15	ودائع قصيرة الأجل
1,000	-	16	استثمارات وكالة
-	6,312	7.4	أصول مصنفة كمحتفظ بها للبيع
50,776	56,918	17	ذمم مدينه وأصول أخرى
35,948	34,819	18	بضاعة
410,414	313,472	19	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
203,932	230,918	20	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
6,532	9,642		أصول حق استخدام مستأجرة
60,445	60,260	21	عقارات استثمارية
324,781	315,602	22	استثمار في شركات زميلة
91,177	90,144	23	ممتلكات وآلات ومعدات
9,552	9,847	24	الشهره وأصول غير ملموسة اخرى
1,244,544	1,187,339		مجموع الأصول
			الخصوم وحقوق الملكية
			الخصوم
23,969	23,695	15	مستحق الى البنوك
69,190	72,936	25	ذمم دائنة وخصوم أخرى
628,603	612,190	26	قروض وسندات
14,113	15,296	27	مخصصات
735,875	724,117		مجموع الخصوم

ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 51 - 130 تشكل جزءا من هذه البيانات المالية المجمعة.



تابع/ بيان المركز المالي المجموع



31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	إيضاح	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
الف د.ك	الف د.ك		
142,784	142,784	28	رأس المال
122,962	122,962	28	علاوة إصدار اسهم
(30,375)	(30,375)	29	أسهم خزينة
20,938	36,469	30	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة
32,260	32,816	30	بنود أخرى في حقوق الملكية
89,434	22,253		ارباح محتفظ بها
378,003	326,909		حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
130,666	136,313	31	الحصص غير المسيطرة
508,669	463,222		مجموع حقوق الملكية
1,244,544	1,187,339		مجموع الخصوم وحقوق الملكية

احمد محمد حسن
الرئيس التنفيذي

سعد محمد السعد
رئيس مجلس الإدارة

ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 51 - 130 تشكل جزءا من هذه البيانات المالية المجمعة.

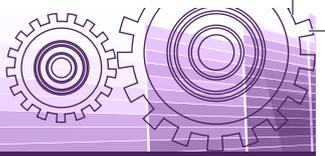


بيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع

حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم

المجموع	الخصم غير المسيطر (إيضاح 31)	المجموع الفرعي	أرباح محتفظ بها	بنود أخرى في حقوق الملكية (إيضاح 30 ب)	التغيرات المترتبة في القيمة العادلة (إيضاح 30 أ)	أسهم خزينة	علاوة إصدار أسهم	رأس المال	
508,669	130,666	378,003	89,434	32,260	20,938	(30,375)	122,962	142,784	الرصيد كما في 1 يناير 2020
(2,940)	(2,940)	-	-	-	-	-	-	-	معاملات مع المالكين
(13,913)	-	(13,913)	(13,913)	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة للخصم غير المسيطر من شركات تابعة
(1,860)	(1,860)	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح 39)
(4,368)	(1,964)	(2,404)	(2,404)	-	-	-	-	-	التعديلات الناتجة من تخفيض رأس المال لشركة تابعة (إيضاح 31)
(23,081)	(6,764)	(16,317)	(16,317)	-	-	-	-	-	تعديلات مجمعة وتغيرات أخرى في أرباح محتفظ بها والخصم غير المسيطر
(46,662)	5,551	(52,213)	(52,213)	-	-	-	-	-	مجموع المعاملات مع المالكين
24,296	6,860	17,436	(682)	556	17,562	-	-	-	الإيرادات / (الخسائر) الشاملة الأخرى للسنة (خسائر) اكتوارية وأخرى (إيضاح 30 و 31)
(22,366)	12,411	(34,777)	(52,895)	556	17,562	-	-	-	مجموع الإيرادات / (الخسائر) الشاملة للسنة
-	-	-	2,031	-	(2,031)	-	-	-	ربح محقق من استثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
463,222	136,313	326,909	22,253	32,816	36,469	(30,375)	122,962	142,784	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020

ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 51 - 130 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.



تابع / بيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع

حقوق الملكية الخاصة بملكي الشركة الأم

المجموع	الحصص غير المسيطرة (ايضاح 31)	المجموع الفرعي	ارباح محتفظ بها	بنود أخرى في حقوق الملكية (ايضاح 30 ب)	التغيرات المترجمة في القيمة العادلة (ايضاح 130)	أسهم خزينة	علاوة إصدار اسهم	رأس المال	
الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك
496,348	143,662	352,686	78,608	23,827	21,679	(30,375)	122,962	135,985	الرصيد كما في 1 يناير 2019
									معاملات مع المالكين
(6,264)	(6,264)	-	-	-	-	-	-	-	انخفاض في الحصص غير المسيطرة من بيع الشركات التابعة غير المباشرة (ايضاح 31)
-	-	-	(6,799)	-	-	-	-	6,799	إصدار أسهم منحة (ايضاح 39)
(8,195)	(8,195)	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات ارباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة من شركات تابعة
(15,901)	-	(15,901)	(15,901)	-	-	-	-	-	توزيعات ارباح مدفوعة (انظر ايضاح 39)
(3,041)	(3,041)	-	-	-	-	-	-	-	التعديلات الناتجة من تخفيض رأس المال لشركة تابعة
(8,002)	(4,822)	(3,180)	(3,180)	-	-	-	-	-	تعديلات مجمعة وتغيرات أخرى في أرباح محتفظ بها و الحصص غير المسيطرة
(41,403)	(22,322)	(19,081)	(25,880)	-	-	-	-	6,799	مجموع المعاملات مع المالكين
									(الخسائر)/ الأيرادات الشاملة
53,358	7,005	46,353	46,353	-	-	-	-	-	ربح السنة
366	2,321	(1,955)	(34)	(1,445)	(476)	-	-	-	(الخسائر)/ الأيرادات الشاملة الأخرى للسنة (خسائر اكتوبرية و أخرى) (انظر ايضاح 30 و 31)
53,724	9,326	44,398	46,319	(1,445)	(476)	-	-	-	مجموع (الخسائر) / الأيرادات الشاملة للسنة
-	-	-	(9,878)	9,878	-	-	-	-	المحول إلى الاحتياطيات
-	-	-	265	-	(265)	-	-	-	ربح محقق من استثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأيرادات الشاملة الأخرى
508,669	130,666	378,003	89,434	32,260	20,938	(30,375)	122,962	142,784	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2019

ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 51 - 130 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.





بيان التدفقات النقدية المجمع

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
(معدل)		أنشطة التشغيل
59,058	(47,154)	(الخسارة)/الربح قبل الضريبة الاجنبية
		تعديلات :
(4,625)	(2,348)	ايرادات توزيعات ارباح من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
729	2,243	التغيرات في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
(15,767)	(5,517)	حصة في نتائج شركات زميله
(1,576)	-	ربح من بيع شركات زميلة
-	(350)	ربح من بيع عقار استثماري
(1,095)	(610)	فوائد / أرباح من ارصدة بنكية وودائع قصيرة الأجل واستثمارات وكالة
540	1,183	صافي مخصصات محملة
9,343	8,122	الاستهلاك والإطفاء
945	-	انخفاض في قيمة الشهره وأصول غير ملموسة أخرى
7,748	-	انخفاض في قيمة شركات زميلة
790	834	انخفاض في قيمة ذمم مدينة وأصول أخرى
530	-	انخفاض في قيمة ممتلكات وآلات ومعدات
30,745	23,761	تكاليف تمويل
87,365	(19,836)	
		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل :
639	1,105	بضاعة
3,953	(6,662)	ذمم مدينة وأصول أخرى
(45,701)	96,942	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(7,488)	(1,176)	ذمم دائنه وخصوم أخرى
38,768	70,373	النقد الناتج من العمليات
(1,332)	(171)	ضرائب مدفوعة
(382)	(124)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية المدفوعة
37,054	70,078	صافي النقد الناتج من العمليات المستمرة
168	(1,948)	صافي (المستخدم في)/ النقد الناتج من العمليات المتوقفة
37,222	68,130	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل

ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 51 - 130 تشكل جزءا من هذه البيانات المالية المجمعة.



تابع / بيان التدفقات النقدية المجمع

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	ايضاح
الف د.ك	الف د.ك	
(معدل)		أنشطة الإستثمار
(10,078)	(13,342)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
381	55	المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(10,351)	(3,574)	اضافات الى عقارات استثمارية
(2,997)	(5,626)	استثمار في شركات زميلة
9,619	8,759	توزيعات ارباح مستلمة من شركات زميله
7,505	1,328	المحصل من بيع / تخفيض رأس المال شركات زميلة
-	1,900	المحصل من بيع عقار استثماري
(1,988)	(786)	شراء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
9,931	7,974	المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
4,625	2,348	ايرادات توزيعات ارباح مستلمه من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(2,414)	1,164	(الزيادة) / النقص في ودائع قصيرة الاجل تستحق بعد 3 اشهر
-	1,000	نقص في استثمارات وكالة
-	(191)	اضافة الى الاصول الغير ملموسة
310	555	فوائد / أرباح من ارصدة بنكية وودائع قصيرة الأجل واستثمارات وكالة
4,543	1,564	صافي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار من عمليات مستمرة
(227)	2,496	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) أنشطة الاستثمار من عمليات متوقفة
4,316	4,060	صافي النقد الناتج من أنشطة الإستثمار
		أنشطة التمويل
26,206	(16,413)	صافي (النقص) / الزيادة في قروض
(15,392)	(13,287)	توزيعات ارباح مدفوعه لمالكي الشركة الأم
(8,195)	(2,940)	توزيعات ارباح مدفوعه لحصص غير المسيطرة
(30,191)	(24,296)	تكاليف تمويل مدفوعة
(7,863)	(3,824)	التغير في الحصص غير المسيطرة
(35,435)	(60,760)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
6,103	11,430	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
(4)	(11)	فروقات تحويل عملات أجنبية
6,099	11,419	النقد والنقد المعادل الخاص بالمجموعة المستبعدة والشركات التابعة غير المباشرة
(699)	(563)	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
18,198	23,598	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة
23,598	34,454	15

ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 51 - 130 تشكل جزءا من هذه البيانات المالية المجمعة .



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

1. تأسيس الشركة ونشاطاتها

تأسست مجموعة الصناعات الوطنية «القابضة» - ش.م.ك.ع («الشركة الأم») في عام 1961 كشركة مساهمة كويتية وذلك بموجب قانون الشركات التجارية في دولة الكويت، وقد تم تحويلها في ابريل 2003 الى «شركة قابضة». يشار إلى الشركة الأم والشركات التابعة لها معا «المجموعة». يتم تداول أسهم الشركة الأم في سوق الكويت للاوراق المالية وسوق دبي المالي.

ان اغراض الشركة الام الرئيسييه هي القيام بما يلي :

- تملك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم أو حصص في شركات ذات مسئولية محدوده كويتية أو أجنبية أو الإشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعيهها واقراضها وإدارتها وكفالتها لدى الغير.
 - اقراض الشركات التي تملك فيها اسهما وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتعين الاتقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عن 20%.
 - تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء في داخل الكويت أو خارجها.
 - تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقا للقانون.
 - استغلال ألقواتض المالية المتوفره لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ استثمارية وعقارية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.
- عنوان الشركة الأم : ص.ب 417 الصفاة، 13005 دولة الكويت.
- اعتمد مجلس ادارة الشركة الأم هذه البيانات الماليه المجمعه للاصدار بتاريخ 25 مارس 2021. ان الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الأم لها القدرة على تعديل البيانات المالية المجمعة بعد صدورها.

2. أساس الإعداد

يتم اعداد البيانات المالية المجمعة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية معدله لتشمل اعادة تقييم الممتلكات، والقياس بالقيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والعقارات الاستثمارية.

تم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي («د.ك») كما تم تقريب جميع القيم الى أقرب ألف (ألف د.ك) فيما عدا ما يتم ذكره غير ذلك.

3. بيان الالتزام

تم اعداد هذه البيانات المالية المجمعة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



4. التغييرات في السياسات المحاسبية

4.1 المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

يسري عدد من المعايير الجديدة والمعدلة للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2020 والتي تم تطبيقها من قبل المجموعة. فيما يلي المعلومات حول هذه المعايير الجديدة التي لها علاقة بالمجموعة:

يسري على الفترة السنوية التي تبدأ في	المعيار أو التفسير
--	--------------------

1 يناير 2020	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 3 - تعريف الأعمال التجارية
1 يناير 2020	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 ومعيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف المادية
1 يونيو 2020	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 - امتيازات الإيجار ذات الصلة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19)

يتم تطبيق العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة في سنة 2020، ولكنها ليست ذات صلة و / أو ليس لها تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة. لم تقم المجموعة مبكراً بتطبيق أي معيار أو تفسير أو تعديل آخر تم إصداره ولكنه لم يصبح ساري المفعول بعد.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 3 - تعريف الأعمال التجارية

إن التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 3 (دمج الأعمال) تمثل تغييرات على ملحق أ، المصطلحات المعرفة وإرشادات التطبيق والأمثلة التوضيحية للمعيار الدولي للتقارير المالية 3 فقط وذلك فيما يتعلق بتعريف الأعمال التجارية. التعديلات:

- وضع التعديلات أنه لكي يتم اعتبار الأنشطة والأصول المستحوذ عليها كأعمال تجارية، يجب أن تتضمن على الأقل مدخل وعملية موضوعية تسهمان معاً بشكل جوهري في القدرة على الإنتاج؛
 - تنتج عنها تضييق تعريفات الأعمال والإنتاج من خلال التركيز على البضائع والخدمات المقدمة للعملاء وأزالت الإشارة إلى القدرة على تخفيض التكاليف؛
 - أضافت إرشادات وأمثلة توضيحية لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كان قد تم الاستحواذ على عملية موضوعية،
 - أزال تقييم ما إذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي مدخلات أو عمليات مفقودة ومواصلة الإنتاج، و
 - أضافت خيار اختبار التركيز الذي يسمح بإجراء تقييم مبسط لمعرفة إذا كانت مجموعة الأنشطة والأصول المستحوذ عليها لا تمثل أعمال تجارية.
- ليس لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 ومعيار المحاسبة الدولي 8
توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 ومعيار المحاسبة الدولي 8 تعريف «المادية» وموامة التعريف
المستخدم في الاطار المفاهيمي والمعايير. تم تعديل مستوى المادية الذي يؤثر على المستخدمين من «قد يؤثر»
الى «من المتوقع أن يؤثر بشكل معقول».
ليس لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 - امتيازات الإيجار ذات الصلة بجائحة فيروس كورونا
(كوفيد-19)

يتضمن المعيار الدولي للتقارير المالية 16 متطلبات محددة عندما تكون المحاسبة عن التغييرات في مدفوعات
الإيجار وامتيازات الإيجار في نطاق هذه المتطلبات. يتطلب من الطرف المستأجر تقييم ما إذا كانت امتيازات
الإيجار تمثل تعديلاً على عقد الإيجار، وإذا كانت كذلك، فيتعين تطبيق أساس محدد للمحاسبة. ومع ذلك، قد
يكون تطبيق هذه المتطلبات على عدد كبير من عقود الإيجار المحتملة أمراً صعباً، لا سيما من منظور عملي
بسبب الضغوط الناتجة عن هذه الجائحة.

تسمح الوسيلة العملية للطرف المستأجر باختيار عدم إجراء تقييم لتقرير ما إذا كانت امتيازات الإيجار ذات
الصلة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) تمثل تعديلاً على عقد الإيجار. يُسمح للطرف المستأجر بالمحاسبة
عن امتيازات الإيجار كما لو كان التغيير لا يُمثل تعديلاً على عقد الإيجار.

4.1 تابع/ المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

تابع/تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 - امتيازات الإيجار ذات الصلة بجائحة فيروس كورونا
(كوفيد-19)

تطبق الوسيلة العملية فقط على امتيازات الإيجار المقدمة كنتيجة مباشرة لجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19).
إن هذا الإعفاء مخصص فقط للطرف المستأجر الذي تم منحه امتيازات الإيجار. لا تنطبق هذه التعديلات على
الطرف المؤجر.

يجب استيفاء جميع الشروط التالية:

- يوفر امتياز الإيجار الإعفاء من المدفوعات التي ينتج عنها بشكل عام مقابلاً لعقد الإيجار يمثل إلى حد كبير
نفس المقابل الأصلي لعقد الإيجار أو أقل من ذلك المقابل قبل منح هذا الامتياز مباشرة.
- يتم منح امتياز الإيجار بغرض الإعفاء من المدفوعات التي كان لها تاريخ استحقاق أصلي في أو قبل 30 يونيو
2021. لذا فإن الدفعات المدرجة تتمثل في تلك الدفعات المتطلب أن يتم تخفيضها في أو قبل 30 يونيو 2021
غير أن الزيادات اللاحقة في الإيجارات للمبالغ المؤجلة قد تكون بعد 30 يونيو 2021.
- لا توجد تغييرات جوهرية أخرى على الشروط والأحكام الأخرى لعقد الإيجار
ليس لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



4. تابع/ التغييرات في السياسات المحاسبية

4.2 المعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ولكن غير المفعلة بعد
بتاريخ المصادقة على هذه البيانات المالية المجمعة، تم إصدار بعض المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية ولكن لم تسري بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل المجموعة. تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق كافة التعديلات ذات الصلة ضمن السياسات المحاسبية للمجموعة للمرة الأولى خلال ألفترة التي تبدأ بعد تاريخ التعديلات. فيما يلي المعلومات حول المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المتوقع أن يكون لها ارتباط بالبيانات المالية المجمعة للمجموعة. تم إصدار بعض المعايير والتفسيرات الجديدة الأخرى ولكن ليس من المتوقع أن يكون لها تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

يسري على ألفترات السنوية التي تبدأ في	المعيار أو التفسير
لا يوجد تاريخ محدد	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 ومعيار المحاسبة الدولي 28: بيع أو مساهمة الأصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو شركة المحاصة.
1 يناير 2022	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 - العائدات قبل الاستخدام المقصود
1 يناير 2022	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - عقود مثقلة بالالتزامات - تكلفة تنفيذ العقد
1 يناير 2022	التحسينات السنوية دورة 2020-2018
1 يناير 2023	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1- تصنيف الإلتزامات إلى متداولة أو غير متداولة

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 ومعيار المحاسبة الدولي 28 بيع أو مساهمة الأصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو شركة المحاصة

إن التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 البيانات المالية المجمعة ومعيار المحاسبة الدولي 28 الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات المحاصة (2011) توضح معالجة بيع أو مساهمة الأصول من المستثمر إلى شركته الزميلة أو شركة المحاصة على النحو التالي:

- تتطلب التسجيل الكامل في البيانات المالية للمستثمر للأرباح والخسائر الناتجة عن بيع أو مساهمة الأصول التي تشكل العمل (كما هو محدد في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 «دمج الأعمال»).
- تتطلب التسجيل الجزئي للأرباح والخسائر حيثما لا تشكل الأصول عملاً تجارياً، أي يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر فقط إلى حد مصالح المستثمرين التي ليست لها علاقة في تلك الشركة الزميلة أو شركة المحاصة.

4.2 تابع/ المعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ولكن غير المفعلة بعد

تابع/ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 ومعيار المحاسبة الدولي 28 بيع أو مساهمة الأصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو شركة المحاصة

يتم تطبيق هذه المتطلبات بغض النظر عن الشكل القانوني للمعاملة، على سبيل المثال سواءً حدثت عملية بيع

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

أو مساهمة الأصول من قبل المستثمر الذي يقوم بتحويل الحصص في الشركة التابعة التي تمتلك الأصول (ما ينتج عنه فقدان السيطرة على الشركة التابعة) أو من قبل البيع المباشر للأصول نفسها. قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتأجيل تاريخ النفاذ إلى أجل غير مسمى حتى إنجاز المشاريع الأخرى. مع ذلك، يسمح بالتنفيذ المبكر. تتوقع الإدارة أنه قد يكون لتطبيق هذه التعديلات تأثيراً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة في المستقبل في حال نشوء مثل هذه المعاملات.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 - العائدات قبل الاستخدام المقصود
يحظر التعديل على أي منشأة أن تخصم من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات أي مبالغ مستلمة من بيع البنود المنتجة أثناء قيام المنشأة بإعداد ذلك الأصل لاستخدامه المعني. وبدلاً من ذلك، تعترف المنشأة بعائدات بيع هذه البنود والتكاليف ذات الصلة ضمن الأرباح أو الخسائر. لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذا التعديل في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - عقود مثقلة بالالتزامات - تكلفة تنفيذ العقد
تُحدد التعديلات تلك التكاليف التي يجب على المنشأة إدراجها عند تقييم ما إذا كان العقد سينتج عنه خسارة أم لا. توضح التعديلات أنه لغرض تقييم ما إذا كان العقد مثقلاً بالالتزامات أم لا، فإن تكلفة تنفيذ العقد تتضمن كلاً من التكاليف الإضافية لتنفيذ هذا العقد وتخصيص التكاليف الأخرى التي تتعلق مباشرة بتنفيذ العقود. يتم تطبيق التعديلات فقط على العقود التي لم تقي المنشأة بها بعد بجميع التزاماتها في بداية الفترة السنوية التي تطبق فيها التعديلات أولاً. لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذا التعديل في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

التحسينات السنوية دورة 2018-2020

تعمل التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 على تبسيط تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 1 من قبل أي شركة تابعة تقوم بتطبيقه لأول مرة بعد الشركة الأم فيما يتعلق بقياس فروق ترجمة العملة التراكمية. إن الشركة التابعة التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة بعد الشركة الأم قد تكون مطالبة بالاحتفاظ بمجموعتين من السجلات المحاسبية لفروق ترجمة العملة التراكمية على التوازي بناءً على تواريخ مختلفة للانتقال إلى المعايير الدولية للتقارير المالية. ومع ذلك، فإن التعديل يوسع الإعفاء ليشمل فروق ترجمة العملة التراكمية لتقليل التكاليف للأطراف التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة.

تتعلق التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 برسوم الاختبار بنسبة «10 في المائة» لإلغاء الاعتراف بالخصوم المالية - في سبيل تحديد ما إذا كان سيتم إلغاء الاعتراف بأي بند من الخصوم المالية الذي تم تعديله أو استبداله، تقوم المنشأة بتقييم ما إذا كانت الشروط مختلفة بشكل كبير. يوضح التعديل الرسوم التي تدرجها



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



أي منشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط أي بند جديد أو معدل من الخصوم المالية تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط الخصوم المالية الأصلية.

حواجز الإيجار - تعديل الأمثلة التوضيحية - تم إبلاغ مجلس معايير المحاسبة الدولية باحتمالية نشوء غموض في تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود الإيجار نظراً للكيفية التي تم بها توضيح المثال التوضيحي 13 المرفق بالمعيار الدولي للتقارير المالية 16 لمتطلبات حواجز الإيجار. قبل التعديل، تم إدراج المثال التوضيحي 13 كجزءاً من النمط الحقيقي للسداد المتعلق بتحسينات مباني مستأجرة؛ ولم يُبين المثال بوضوح النتيجة التي تم التوصل إليها بشأن ما إذا كان السداد سيُفي بتعريف حافز الإيجار الوارد في المعيار الدولي للتقارير المالية 16. قرر مجلس معايير المحاسبة الدولية إزالة احتمالية نشوء غموض عن طريق حذف عملية السداد المتعلقة بتحسينات مباني مستأجرة من المثال التوضيحي 13.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

4. تابع/ التغييرات في السياسات المحاسبية

4.2 تابع / المعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ولكن غير المفعلة بعد

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - تصنيف الالتزامات إلى متداولة أو غير متداولة

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1. أن تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة يستند إلى حقوق المنشأة كما في نهاية فترة البيانات المالية. كما أنها توضح بأنه ليس لتوقعات الإدارة، ما إذا كان سيتم تأجيل السداد أم لا، تأثيراً على تصنيف الالتزامات. لقد أضافت إرشادات حول شروط الإقراض وكيف يمكن أن تؤثر على التصنيف، كما تضمنت متطلبات الالتزامات التي يمكن تسويتها باستخدام الأدوات الخاصة بالمنشأة.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

5. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

ان أهم السياسات المحاسبية و أسس القياسات المحاسبية المستخدمة في اعداد البيانات المالية المجمعة ملخصة أدناه.

5.1 أساس التجميع

إن البيانات المالية للمجموعة تجمع تلك البيانات الخاصة بالشركة الأم وجميع شركاتها التابعة. الشركات التابعة هي جميع المنشآت (بما فيها المنشآت المهيكلة) التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على المنشأة عندما تتعرض المجموعة ل، او يكون لها الحق ب، عوائد متغيرة من مشاركتها مع المنشأة ويكون لها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سلطتها على المنشأة. يتم تجميع الشركات التابعة



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

بالكامل من التاريخ الذي يتم فيه نقل السيطرة الى المجموعة ويتوقف تجميعها من التاريخ الذي تتوقف فيه تلك السيطرة. يتم اعداد البيانات المالية للشركات التابعة لتاريخ التقرير و التي لا تزيد عن ثلاثة اشهر من تاريخ التقرير للشركة الأم، بإستخدام سياسات محاسبية مماثلة. يتم عمل التعديلات لتعكس تأثير المعاملات الهامة والأحداث الأخرى التي تقع بين هذا التاريخ وتاريخ التقرير للبيانات المالية للشركة الام. تظهر تفاصيل الشركات التابعة الرئيسية في ايضاح (7) حول البيانات الماليه المجمعة.

يتم عند التجميع استبعاد جميع الارصدة والمعاملات الجوهرية المتبادلة بين شركات المجموعة، بما فيها الارباح والخسائر غير المحققة من العمليات بين شركات المجموعة. وحيثما يتم عكس الخسائر غير المحققة من بيع اصل بين شركات المجموعة عند التجميع، إلا ان هذا الاصل يجب ان يخضع لاختبار انخفاض القيمة بالنسبة للمجموعة. يتم تعديل المبالغ المسجلة في البيانات المالية للشركات التابعة وذلك للتأكد من توافقها مع السياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة.

يبدأ تجميع الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على تلك الشركة التابعة. ان الارباح او الخسائر والايادات الشاملة الاخرى للشركات التابعة المستحوز عليها او المستبعدة خلال السنة يتم تسجيلها من التاريخ الذي تحصل فيه المجموعة على السيطرة، او حتى التاريخ الذي تتوقف فيه المجموعة عن سيطرتها على الشركة التابعة، حسب ما هو مناسب.

إن الحصص غير المسيطرة، تعرض كجزء من حقوق الملكية، وهي تمثل النسبة في الربح او الخسارة وصافي الأصول للشركات التابعة وغير المحتفظ بها من قبل المجموعة. تقوم المجموعة بتوزيع الحصص من مجموع الايرادات او الخسائر الشاملة للشركات التابعة بين مالكي الشركة الأم والحصص غير المسيطرة بناء على حصة ملكية كلاهما. ان الخسائر في الشركات التابعة مخصصة للحصص غير المسيطرة حتى لو كانت النتائج تمثل رصيد عجز.

ان التغيير في نسبة ملكية الشركة التابعة، دون فقد السيطرة يتم المحاسبة عليه كعملية ضمن حقوق الملكية. اذا فقدت المجموعة السيطرة على الشركة التابعة فإنه يتم :

- عدم تحقق الأصول (يتضمن الشهرة) والخصوم للشركة التابعة.
- عدم تحقق القيم المدرجة لأي حصة غير مسيطرة.
- عدم تحقق فروقات التحويل المتراكمة، المسجلة ضمن حقوق الملكية.
- تحقق القيمة العادلة للمبلغ المستلم.
- تحقق القيمة العادلة لأي استثمارات متبقية.
- تحقق أي فائض أو عجز في الأرباح والخسائر.
- اعادة تصنيف حصة الشركة الأم في المحتويات المحققة سابقا في الإيرادات الشاملة الأخرى الى الأرباح والخسائر او الأرباح المحتجزة، كما هو مناسب، كما سيتم طلبه إذا استبعدت المجموعة مباشرة الأصول أو الخصوم المتعلقة بها.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



5. تابع / ملخص السياسات المحاسبية الهامة

5.2 إندماج الاعمال

تقوم المجموعة بالمحاسبة على عمليات دمج الاعمال باستخدام طريقة الشراء. يتم احتساب المبلغ المحول من قبل المجموعة للحصول على السيطرة على شركة تابعة كمجموع القيمة العادلة في تاريخ الشراء للأصول المحولة، أو الألتزامات المستحقة و الحصة في الملكية المصدرة من قبل المجموعة، والتي تتضمن القيمة العادلة لأي اصل أو إلتزام ناتج عن ترتيبات المبلغ المحتمل. يتم تسجيل تكاليف الشراء عند حدوثها. يقوم المشتري لكل عملية دمج للاعمال بقياس الحصة غير المسيطرة في حصص المشتري اما بالقيمة العادلة او بالحصة المكافئة لصادفي الأصول المحددة للمشتري.

اذا تم تحقيق عملية دمج الاعمال على مراحل، فان القيمة العادلة بتاريخ الشراء لحصة ملكية المشتري المحفوظ بها سابقا في حصص المشتري يتم اعادة قياسها الى القيمة العادلة كما في تاريخ الشراء وذلك من خلال بيان الارباح والخسائر المجمع.

تقوم المجموعة بتسجيل الأصول التي حصلت عليها والإلتزامات التي تكبدها من دمج الأعمال بغض النظر عن ما اذا كانت مسجلة سابقا في البيانات المالية للشركة المشتراه قبل عملية الشراء. يتم قياس الأصول المستحوذ عليها والإلتزامات المقدره بشكل عام بقيمتها العادلة في تاريخ الحيازة.

عند قيام المجموعة بشراء نشاط معين، فإنها تقوم بتقدير ملائمة تصنيفات وتوجيهات الأصول المالية المنقولة والالتزامات القائمة وفقا للبنود التعاقدية والظروف الاقتصادية والظروف القائمة بتاريخ الشراء. يتضمن ذلك فصل مشتقات الأدوات المالية الموجودة ضمن العقود المبرمة من قبل الشركة المشتراه.

يتم احتساب قيمة الشهرة بعد تسجيل قيمة الأصول التي تم تعريفها وبشكل منفصل. ويتم احتسابها على أنها الزيادة ما بين: أ) القيمة العادلة للمقابل المقدم، ب) القيمة المسجلة للخصص غير المسيطرة في سجلات الشركة التي تم شراؤها، وبين، ج) القيمة العادلة كما في تاريخ الشراء، لأي حقوق ملكية قائمة في الشركة المشتراه فوق القيمة العادلة بتاريخ الشراء لصادفي الأصول التي تم تعريفها. اذا كانت القيم العادلة للأصول المعرفة تزيد عن مجموع البنود أعلاه، يتم تسجيل تلك الزيادة (التي تعتبر ربح نتيجة المفاضلة) ضمن بيان الأرباح والخسائر المجمع مباشرة.

5.3 الشهرة والأصول غير الملموسة الأخرى

5.3.1 الشهرة

تتمثل الشهرة في المنافع الاقتصادية المستقبلية الناتجة من دمج الأعمال والتي لا يمكن تعريفها وتسجيلها بشكل منفصل. أنظر ايضاح 24 حول كيفية احتساب الشهرة بشكل مبدئي. تدرج قيمة الشهرة بالتكلفة ناقصا خسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة. يرجى الرجوع الى الايضاح 5.12 الخاص ببيان اجراءات اختبار انخفاض القيمة.

5.3.2 الأصول غير الملموسة الأخرى

ان الأصول غير النقدية المحددة التي يتم حيازتها في عملية دمج الاعمال والتي يتوقع منها تدفق منافع مستقبلية يتم معاملتها كأصول غير ملموسة. تتكون الأصول غير الملموسة من حقوق الانتفاع غير القابلة للتقادم (IRU).

ان الأصول غير الملموسة ذات الاعمار المحددة يتم اطاؤها خلال اعمارها الانتاجية. بالنسبة لاعمال الشبكات



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

المقتناة التي تخضع عملياتها لتراخيص محددة المدة، يتم تحديد مدة الاطفاء اساسا بالرجوع الى مدة الترخيص غير المنتهية والشروط الخاصة بتجديد الترخيص.

ان حقوق الانتفاع غير القابلة للتقادم هي حقوق الانتفاع بجزء من قدرة كابل الارسال البري او البحري الممنوح لمدة محددة. كما ان حقوق الانتفاع غير القابلة للتقادم يتم تسجيلها بالتكلفة كاصل عندما يكون للمجموعة حق الانتفاع غير القابل للتقادم المحدد بجزء محدد من ذلك الاصل، بصفة عامة الالياف البصرية او طول موجة طاقة ارسال مخصصة ومدة الحق هي للجزء الرئيسي للعمر الانتاجي لذلك الاصل. يتم اطفاء تلك الحقوق على اساس القسط الثابت خلال اقصر مدة متوقعة للانتفاع ومدة العقد التي تتراوح بين 10 الى 15 سنة.

5.4 الاستثمار في الشركات الزميلة

الشركات الزميلة، هي تلك الشركات التي بإمكان المجموعة ممارسة التأثير الفعال عليها والتي لا تكون شركات تابعة أو شركات محاصة. يتم تسجيل الاستثمارات في الشركات الزميلة مبدئياً بالتكلفة وبعد ذلك يتم محاسبتها باستخدام طريقة حقوق الملكية. لا يتم الاعتراف بالشهرة أو التعديلات في القيمة العادلة لحصة المجموعة بشكل منفصل ولكن يتم تسجيلها ضمن قيمة الاستثمار في الشركات الزميلة.

عند استخدام طريقة حقوق الملكية، يتم زيادة وتخفيض قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة بحصة المجموعة في الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى لتلك الشركة الزميلة بعد عمل التعديلات اللازمة لمطابقة السياسات المحاسبية مع سياسات المجموعة.

5.4 تابع/ الاستثمار في الشركات الزميلة

يتم حذف الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة من المعاملات بين المجموعة وشركاتها الزميلة وشركات المحاصة الى حد حصة المجموعة في تلك الشركات. وعندما يتم حذف الخسائر غير المحققة، يتم اختبار الأصول المعنية بتلك المعاملات لغرض التأكد من عدم انخفاض قيمتها.

يتم عرض الحصة في نتائج الشركة الزميلة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع. ان هذا يمثل الربح المخصص لاصحاب حقوق الملكية في الشركة الزميلة و بالتالي هو الربح بعد الضريبة والحصص غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة.

لا يتعدى الفرق في تواريخ التقرير للشركات الزميلة و المجموعة عن ثلاثة شهور. يتم عمل التعديلات اللازمة للمعاملات أو الأحداث الجوهرية التي تتم بين هذا التاريخ و تاريخ البيانات المالية المجمعة للمجموعة. أن السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة الزميلة هي ذاتها المستخدمة من قبل المجموعة في تلك المعاملات أو الأحداث الشبيهة في نفس الظروف المحيطة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تحدد المجموعة ما اذا كان هناك ضرورة لتسجيل خسارة إضافية في انخفاض القيمة في استثمار المجموعة في شركتها الزميلة. تحدد المجموعة في تاريخ كل تقرير ما اذا كان هناك اي دليل موضوعي على ان الاستثمار في الشركة الزميلة قد انخفضت قيمته. إذا كانت هذه هي الحالة، تقوم المجموعة بإحساب مبلغ الانخفاض في القيمة بأخذ الفرق بين القيمة الممكن استردادها للشركة الزميلة و قيمتها المدرجة، وتسجيل المبلغ تحت بند منفصل في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

عند فقدان ميزة التأثير أفعال على الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بقياس وتسجيل اية استثمارات متبقية بقيمتها العادلة. يتم تسجيل أية فروقات بين القيمة الجارية للشركة الزميلة عند فقدان ميزة التأثير أفعال والقيمة العادلة للاستثمارات المتبقية وناتج البيع ضمن بيان الارباح او الخسائر المجمع.

5.5 التقارير القطاعية

إن لدى المجموعة اربع قطاعات تشغيلية : هي قطاع الإستثمار وقطاع مواد البناء وقطاع الهندسة التخصصية والخدمات أئندقية وتكنولوجيا المعلومات. ولغرض تعريف تلك القطاعات التشغيلية، تقوم الادارة بتتبع خطوط الخدمات للمجموعة والتي تمثل منتجاتها وخدماتها الرئيسية. يتم ادارة تلك القطاعات التشغيلية بشكل منفصل حيث أن احتياجات و مصادر كل قطاع تكون مختلفة. ولأغراض الادارة، تستخدم المجموعة نفس سياسات المقاييس المستخدمة ضمن البيانات المالية. بالاضافة الى ذلك، فان الأصول أو الخصوم غير المخصصة لقطاع تشغيلي بشكل مباشر، لا يتم ادراجها للقطاع.

5.6 الايرادات

تشأ الأيرادات من بيع سلع وتقديم الخدمات والانشطة الاستثمارية والانشطة العقارية. يتم قياس الايرادات على أساس المقابل الذي تتوقع المجموعة استحقاقه في عقد مع العميل ويستثنى المبالغ التي تم جمعها نيابة عن أطراف اخرى. تعترف المجموعة بالإيرادات عندما تنقل السيطرة على منتج أو خدمة إلى عميل. تتبع المجموعة عملية من خمس خطوات:

1. تحديد العقد مع العميل
 2. تحديد التزامات الأداء
 3. تحديد سعر المعاملة
 4. تخصيص سعر المعاملة إلى التزامات الأداء
 5. الاعتراف بالإيرادات عندما / كلما يتم استيفاء التزام (التزامات) الأداء.
- غالباً ما تدخل المجموعة في معاملات تتضمن مجموعة من منتجات المجموعة وخدماتها. في جميع الحالات، يتم تحديد إجمالي سعر المعاملة للعقد بين التزامات الأداء المختلفة بناءً على أسعار البيع النسبية القائمة بذاتها. يتم الاعتراف بالإيراد إما في وقت معين أو بمرور الوقت، عندما تكون المجموعة (أو كما) تلي التزامات الأداء عن طريق نقل السلع أو الخدمات المتفق عليها إلى عملائها. تعترف المجموعة بإيرادات من المصادر الرئيسية التالية:

5.6.1 مبيعات البضاعة

يتم الاعتراف بايراد بيع البضائع في الوقت الذي يتم فيه نقل السيطرة على الأصول إلى العملاء عمومًا عند تسليم أو شحن المنتجات.

يتم تسجيل الايرادات من بيع البضائع التي لا تحتاج الى التزامات خدمية جوهرية، عند تسليمها. عند تحديد سعر المعاملة لبيع البضائع، تأخذ المجموعة في الاعتبار آثار المقابل المتغير ووجود مكونات تمويل كبيرة ومبالغ غير نقدية ومبالغ مستحقة الدفع للعميل (إن وجدت).



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع/ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

5.6 تابع/ الايرادات

5.6.2 تقديم الخدمات

تحقق المجموعة إيرادات ما بعد البيع من خدمات وصيانة واستشارات وخدمات فندقية وتكنولوجيا المعلومات وعقود انشائية. يتم مبدئياً تأجيل المقابل المستلم عن تلك الخدمات وتدرج ضمن الخصوم الأخرى، ويتم تسجيلها كإيرادات خلال ألفتترات التي يتم من خلالها تقديم الخدمة. عند تسجيل خدمات ما بعد البيع وإيرادات الصيانة، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار، وبناء على خبراتها السابقة بذلك، طبيعة تلك الخدمات ومدى استخدام الزبائن للمنتجات المرتبطة بها. تقوم المجموعة أيضاً بتقديم الخدمات الفندقية ويتم الاعتراف بالإيرادات من تقديم الخدمات في ألفترة المحاسبية التي يتم فيها تقديم الخدمات أو تنفيذها. يتم إدراج إيرادات الغرفة في الغرفة التي يتم شغلها يومياً ويتم احتساب الأغذية والمشروبات والمبيعات الأخرى ذات الصلة في وقت البيع. وتقوم المجموعة بتحصيل إيرادات العمولة والأتعاب من إدارة عدة أصول، واستثمارات بنكية وحسابات أمانة وخدمات استشارات ووساطة لعملائها. يتم إثبات إيرادات الرسوم والعمولات على مدار فترة الخدمة.

5.6.3 إيرادات ألفتوائد

يتم تسجيل إيرادات ألفتوائد عند استحقاقها وباستخدام طريقة ألفتائدة ألفتعلية.

5.6.4 إيرادات توزيعات الأرباح

إيرادات توزيعات الأرباح، خلاف تلك الناتجة من استثمارات في الشركات الزميلة، يتم تسجيلها عندما يثبت حق استلام دفعات تلك الأرباح.

5.6.5 إيرادات إيجار

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير من العقارات الاستثمارية كما هو موضح في إيضاح 5.10.

5.7 المصاريف التشغيلية

يتم تسجيل المصاريف التشغيلية ضمن الأرباح أو الخسائر عند استخدام الخدمات المقدمة أو عند حدوثها.

5.8 تكاليف الاقتراض

يتم رسملة تكاليف الاقتراض الخاصة بشراء أو بناء أو إنتاج أصل معين وذلك خلال ألفترة الألفة للانهاء من تحضير هذا الأصل للعرض المراد منه أو لعرض البيع. ويتم تحميل تكاليف الاقتراض الأخرى كمصاريف للفترة التي حدثت فيها ويتم ادراجها كتكاليف تمويل.

5.9 ممتلكات وآلات ومعدات والاستهلاك

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفه أو التقييم ناقصا الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة. يتم



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت بنسب مقدره لاستهلاك التكلفه أو التقييم ناقصا القيمة المقدره المتبقية للممتلكات والآلات والمعدات على فترة العمر الانتاجي المقدر لها كما يلي :

مباني ملك حر	50 سنه أو باقي فترة العمر الإنتاجي أيهما أقل
ممتلكات مستأجرة لأجل طويل	50 سنه أو باقي فترة العقد أيهما أقل
ممتلكات مستأجره لاجل قصير	فترة العقد
ممتلكات على اراضي مستأجره	4 - 20 سنه
الات ومكائن	1 - 20 سنه
مركبات	2 - 10 سنوات
اثاث ومعدات	3 - 10 سنوات

5.9 تابع/ ممتلكات وآلات ومعدات والاستهلاك

يتم اضافة ألفائض الناتج عن اعادة التقييم الى الإيرادات الشاملة الأخرى مباشرة تحت بند «احتياطي اعادة التقييم» الذي تعكس فيه الزيادة نقص في التقييم لنفس الاصل والذي تم تسجيل النقص في تقييمه سابقا كمصروف ويتم اضافته في بيان الارباح او الخسائر المجمع. ان اي انخفاض في صافي القيمة المدرجة الناتج عن اعادة التقييم يتم تحميله مباشرة في بيان الارباح او الخسائر المجمع أو يتم تحميله في احتياطي اعادة التقييم بمقدار النقص المتعلق بالزيادة لنفس الأصل المدرج سابقا كرصيد دائن في احتياطي اعادة التقييم. يتم تحميل استهلاك الممتلكات المعاد تقييمها على مدى العمر الإنتاجي المقدر المتبقى لها على بيان الارباح او الخسائر المجمع، وان مبلغا معادلا للاستهلاك المتعلق بالزيادة الناتجة عن اعادة التقييم يتم تحويله مباشرة من احتياطي اعادة التقييم الى الأرباح المحتفظ بها.

لا يتم استهلاك الأراضي ملك حر. تسجل الممتلكات تحت الإنشاء لأغراض الإنتاج أو الإدارة بالتكلفة ناقصا أي خسائر انخفاض في القيمة. إن استهلاك هذه الأصول يتم على نفس الأسس المتبعة لاستهلاك الممتلكات الأخرى، وذلك اعتبارا من تاريخ استخدام هذه الممتلكات للهدف الذي تم انشاؤها من أجله.

5.10 عقود الايجار

المجموعة كمستأجر

بالنسبة إلى أي عقود جديدة يتم إبرامها في أو بعد 1 يناير 2020، تدرس المجموعة ما إذا كان العقد يمثل أو يحتوي على عقد إيجار. يُعرّف عقد الإيجار بأنه «عقد، أو جزء من عقد، يمنح الحق في استخدام الأصل (الأصل الأساسي) لفترة من الزمن في مقابل مبلغ».

لتطبيق هذا التعريف، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد يفي بثلاثة تقييمات رئيسية وهي:

- يحتوي العقد على أصل محدد، والذي تم تحديده بشكل صريح في العقد أو تم تحديده ضمناً من خلال تحديده في الوقت الذي يتم فيه إتاحة الأصل للمجموعة

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

- للمجموعة الحق في الحصول على جميع المنافع الاقتصادية بشكل كبير من استخدام الأصل المحدد طوال فترة الاستخدام، مع مراعاة حقوقها ضمن النطاق المحدد للعقد.
- للمجموعة الحق في توجيه استخدام الأصول المحددة خلال فترة الاستخدام. تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان لها الحق في توجيه "كيفية ولأي غرض" يتم استخدام الأصل خلال فترة الاستخدام.
- اختارت المجموعة محاسبة عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة باستخدام التدريبات العملية. بدلاً من الاعتراف باصل حق الاستخدام والتزامات الإيجار، يتم الاعتراف بالمدفوعات المتعلقة بها كمصروف في الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

القياس والاعتراف بعقود الإيجار كمستأجر

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تدرج المجموعة أصل حق الاستخدام والتزام الإيجار في الميزانية العمومية المقاسة على النحو التالي:

أصل حق الاستخدام

يتم قياس أصل حق الاستخدام بالتكلفة، والذي يتكون من القياس المبدئي للالتزام الإيجار وأي تكاليف مباشرة أولية تتكبدها المجموعة، وتقديرًا لأي تكاليف لتفكيك وإزالة الأصل في نهاية عقد الإيجار وأي مدفوعات إيجار تتم قبل تاريخ بدء عقد الإيجار (بعد طرح أي حوافز مستلمة).

بعد القياس المبدئي، تقوم المجموعة باستهلاك أصول حق الاستخدام على أساس القسط الثابت من تاريخ بدء الإيجار إلى نهاية العمر الإنتاجي لأصل حق الاستخدام أو نهاية عقد الإيجار أيهما أسبق. تقوم المجموعة أيضا بتقييم أصل حق الاستخدام للانخفاض في القيمة عند وجود هذه المؤشرات.

5.10 تابع/ عقود الإيجار

التزام الإيجار

في تاريخ البدء، تقيس المجموعة التزام الإيجار بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ، مخصومة باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان هذا السعر متاحًا بسهولة أو معدل اقتراض المجموعة الإضافي.

تتكون مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار من مدفوعات ثابتة (بما في ذلك الثابتة في جوهرها) ومدفوعات متغيرة بناءً على أي مؤشر أو معدل والمبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمان القيمة المتبقية والمدفوعات الناشئة عن خيارات يتأكد من ممارستها بشكل معقول.

بعد القياس المبدئي، يتم تخفيض الالتزام للمدفوعات المقدمة وزيادته للفائدة. يتم إعادة قياسها لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديل، أو إذا كانت هناك تغييرات في المدفوعات الثابتة في جوهرها. عندما يتم إعادة قياس التزام الإيجار، ينعكس التعديل المقابل في أصل حق الاستخدام، أو الربح والخسارة إذا تم تخفيض أصل حق الاستخدام إلى الصفر.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



المجموعة كمؤجر

تدخل المجموعة في عقود إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض عقاراتها الاستثمارية. تقوم المجموعة بتصنيف عقود الإيجار على أنها إما عقود تشغيلي أو تمويلي. عندما تنقل شروط عقد الإيجار كل مخاطر ومزايا الملكية إلى المستأجر، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي. يتم تصنيف جميع عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلية.

عندما تكون المجموعة مؤجراً وسيطاً، فإنها تقوم باحتساب عقد الإيجار الرئيسي وعقد الإيجار من الباطن كعقود منفصلين. يتم تصنيف عقد الإيجار من الباطن على أنه عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي بالرجوع إلى أصل حق الاستخدام الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي.

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. تضاف التكلفة المباشرة المبدئية المتكبدة في ترتيب عقد الإيجار والتفاوض عليه إلى القيمة الدفترية لأصول الإيجار ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

يتم الاعتراف بالمبالغ المستحقة بموجب عقود الإيجار التمويلية كذمم مدينة. يتم تخصيص إيرادات عقود التأجير التمويلي للفترة المحاسبية لتعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة المستحق لعقد الإيجار التمويلي.

5.11 العقارات الاستثمارية

تمثل العقارات الاستثمارية تلك العقارات المحتفظ بها لغرض التأجير و/ أو لغرض الزيادة في قيمتها، ويتم محاسبتها باستخدام نموذج القيمة العادلة.

يتم قياس العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة، بما في ذلك تكاليف عملية الشراء. يتم لاحقاً إعادة قياس تلك العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة على أساس فردي عن طريق تقييمات من قبل مقيمين عقاريين مستقلين ويتم ادراجها ضمن بيان الميزان المالي المجموع.

يتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر المجموع.

يتم عدم الاعتراف بالعقارات الاستثمارية عندما يتم التخلص منها أو عزلها عن الاستخدام بشكل دائم حيث لا يوجد مكاسب اقتصادية متوقعة بعد التخلص منها. يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة من عزل أو التخلص من عقار استثماري في بيان الأرباح أو الخسائر المجموع للسنة التي تم فيها العزل أو التخلص.

تتم التحويلات إلى أو من العقارات الاستثمارية فقط عندما يكون هناك تغير في الاستخدام. بالنسبة للتحويل من العقار الاستثماري إلى عقار يشغله المالك، فإن التكلفة المعتبرة للمحاسبة اللاحقة هي القيمة العادلة بتاريخ التغير في الاستخدام. فإذا أصبح العقار الذي يشغله المالك عقاراً استثمارياً، عندها تقوم المجموعة باحتساب هذا العقار وفقاً للسياسة الظاهرة ضمن بند الممتلكات والألات والمعدات حتى تاريخ التغير في الاستخدام.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع / ملخص السياسات المحاسبية الهامة

5.12 اختبار انخفاض قيمة الشهرة والأصول غير المالية

لغرض تقدير مبلغ الانخفاض، يتم تجميع الأصول الى أدنى مستويات تشير الى تدفقات نقدية بشكل كبير (وحدات منتجة للنقد). وبناء عليه، يتم اختبار انخفاض قيمة بعض من تلك الأصول وبشكل منفرد ويتم اختبار البعض الآخر على أنه وحدة منتجة للنقد. يتم توزيع الشهرة على تلك الوحدات المنتجة للنقد والتي يكون من المتوقع أن تولد انسيابية من العوائد نتيجة دمج الأعمال وتمثل أقل تقدير تم وضعه من قبل ادارة المجموعة للعوائد المرجوة من هذا الدمج لغرض مراقبة الشهرة.

يتم اختبار الوحدات المنتجة للنقد تلك والتي تم توزيع الشهرة عليها (المحددة من قبل ادارة المجموعة على انها معادلة لقطاعاتها التشغيلية) لغرض الانخفاض في القيمة وبشكل سنوي. كما يتم اختبار كافة مفردات الأصول الأخرى أو الوحدات المنتجة للنقد في أي وقت تكون هناك ظروف أو تغيرات تشير الى أن القيمة المدرجة قد لا يكون من الممكن استردادها.

يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة بالمبلغ الذي يمثل الزيادة للقيمة المدرجة للأصل أو الوحدة المنتجة للنقد عن القيمة الممكن استردادها، وهي القيمة العادلة ناقصا تكاليف البيع والقيمة قيد الاستخدام ايهما أعلى. لغرض تقدير قيمة الأصل قيد الاستخدام، تقوم الادارة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من هذا الأصل او وحدة انتاج النقد وكذلك تقدير سعر فائدة معقول لغرض احتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية المستقبلية. إن المعلومات المستخدمة لاختبار انخفاض القيمة تكون مرتبطة مباشرة بآخر موازنة تقديرية معتمدة للمجموعة، والتي يتم تعديلها عند الضرورة لاستبعاد تأثير اعادة الهيكلة وتطوير الأصول المستقبلي.

يتم تقدير سعر الخصم بشكل منفصل لكل اصل او وحدة منتجة للنقد على حدة وهو يعكس تقدير الادارة للمخاطر، كعوامل مخاطر السوق والأصول المحددة.

تخضع خسائر انخفاض القيمة للوحدة المنتجة للنقد أولا القيمة الجارية للشهرة المرتبطة بهذه الوحدة المنتجة للنقد. ويتم توزيع ما تبقى من هذا الانخفاض على الأصول الأخرى في الوحدة المنتجة للنقد كل حسب نسبته. وباستثناء الشهرة، يتم لاحقا اعادة تقدير جميع الأصول لتحديد مؤشر يدل على ان خسائر الانخفاض في القيمة المدرجة سابقا لم تعد موجودة. كما يتم لاحقا رد قيمة هذا الانخفاض اذا تجاوزت القيمة الاستردادية للوحدة المنتجة للنقد قيمتها الدفترية.

5.13 الادوات المالية

5.13.1 التحقق والقياس المبدئي وعدم التحقق

يتم تحقق الأصول والخصوم المالية عندما تصبح المجموعة طرفا في الأحكام التعاقدية للأداة المالية وتقاس مبدئيا بالقيمة العادلة المعدلة بتكاليف المعاملات، باستثناء تلك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر والتي تقاس مبدئيا بالقيمة العادلة. مابين ادناه القياس اللاحق للأصول والخصوم المالية.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



يتم استبعاد اصل مالي (أو جزء من اصل مالي أو جزء من مجموعة أصول مالية مماثلة اذا كان ذلك مناسباً) اما

- عندما ينتهي الحق في استلام التدفقات النقدية من تلك الأصول المالية
- أو عندما تقوم المجموعة بالتنازل عن حقها باستلام التدفقات النقدية من الاصل أو عندما تتحمل الشركة الإلتزام بدفع التدفقات بالكامل دون تأخير مادي الى طرف ثالث بموجب ترتيب «القبض والدفع» أو (أ) ان تقوم المجموعة بتحويل كافة مخاطر ومزايا الأصل أو (ب) ان لا تقوم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الأصل ولكن قامت بتحويل السيطرة على الأصل.

عندما تقوم المجموعة بالتنازل عن حقها في استلام التدفقات النقدية من الاصل او تكون قد دخلت في ترتيب القبض والدفع، تقوم المجموعة بتقييم إذا ما كانت والى اي مدى تحتفظ بمخاطر ومزايا الملكية. وإذا لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ جوهرياً بكافة مخاطر ومزايا الاصل او تحويل السيطرة على الاصل، عندها تواصل المجموعة تحقق الأصل المحول الى مدى التزام المجموعة المتواصل وبهذه الحالة تقوم المجموعة بتحقيق الإلتزام المتعلق به. ان الاصل المحول والالتزام المرتبط به يتم قياسها على اساس تعكس الحقوق والالتزامات التي تحتفظ بها المجموعة.

5.13 تابع/ الادوات المالية

5.13.1 تابع/ التحقق، القياس المبدئي وعدم التحقق

لا يتم تحقق التزام مالي عندما يتم الاعفاء من الإلتزام المحدد او إعفاؤه او الغاؤه او انتهاء صلاحية استحقاقه. عند استبدال التزام مالي حالي بآخر من نفس المقرض بشروط مختلفة بشكل كبير، او بتعديل شروط الإلتزام المالي الحالي بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التبديل او التعديل كعدم تحقق للإلتزام الأصلي وتحقق للإلتزام الجديد، ويدرج الفرق في القيمة الدفترية ذات الصلة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

لغرض القياس اللاحق، يتم تصنيف الأصول المالية بخلاف تلك المحددة والمفعلة كأدوات تحوط إلى الفئات التالية عند التحقق المبدئي:

- الأصول المالية بالتكلفة المطفأة
- أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (FVTPL)
- الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (FVOCI)

5.13.2 تصنيف الأصول المالية

- يتم تحديد التصنيف من خلال كل من :
- نموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية
- خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

يجوز للمجموعة اتخاذ القرارات/ اجراء التصنيفات التالية غير القابلة للإلغاء عند التحقق المبدئي لاصل مالي:

- يجوز للمجموعة اتخاذ قرار لا رجعة فيه لعرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة لاستثمار في حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر إذا تم استيفاء معايير معينة؛ (إيضاح 5.13.3) و
- يجوز للمجموعة إجراء تصنيف لا رجعة فيه لاي استثمار دين يفي بالتكلفة المطفأة أو معايير القيمة العادلة من خلال الايرادات الشاملة الأخرى كمقاس بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر FVTPL إذا كان ذلك يلغي أو يخفض بشكل كبير من عدم تطابق محاسبي.
- في هذه الفترة المقدمة، لم يتم إجراء مثل هذا التصنيف غير القابل للإلغاء.

5.13.3 القياس اللاحق للأصول المالية

الأصول المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الأصول المالية بالتكلفة المطفأة إذا كانت الأصول مستوفية للشروط التالية (ولم يتم تصنيفها على أنها بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر):

- يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول المالية وجمع التدفقات النقدية التعاقدية
- الشروط التعاقدية للأصول المالية تؤدي إلى التدفقات النقدية التي هي فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

بعد التحقق المبدئي، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ناقصًا مخصص الانخفاض في القيمة. يتم حذف الخصم عندما يكون تأثير الخصم غير مادي.

تتكون الأصول المالية للمجموعة بالتكلفة المطفأة مما يلي:

- استثمارات الوكالة

الوكالة هي عبارة عن اتفاقية توفر بموجبها المجموعة مبلغاً من المال لمؤسسة مالية بموجب ترتيب وكالة، الذي يستثمرها وفقاً لشروط محددة مقابل رسوم. يلتزم الوكيل بإرجاع المبلغ في حالة التقصير أو الإهمال أو انتهاك أي من أحكام وشروط الوكالة.

- النقد وأرصدة لدى بنوك وودائع قصيرة الأجل

يتم تصنيف النقد في الصندوق والودائع تحت الطلب ضمن نقد وأرصدة لدى البنوك. تمثل الودائع قصيرة الاجل وودائع لدى مؤسسات مالية تستحق في أقل من سنة واحدة.

5.13 تابع/ الادوات المالية

5.13.3 تابع/ القياس اللاحق للأصول المالية

- ذمم مدينة وأصول مالية أخرى

تسجل الذمم التجارية المدينة بالمبلغ الأصلي للفاخرة ناقصا مخصص لإنخفاض القيمة.

ان الذمم المدينة غير المصنفة ضمن أي من الفئات أعلاه يتم تصنيفها "كذمم مدينة أخرى وأصول مالية أخرى".



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

• الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف الأصول المالية التي لا تفي بمعايير القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. علاوة على ذلك، بغض النظر عن الأصول المالية لنموذج العمل التي تدفقاتها النقدية التعاقدية ليست فقط مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة يتم احتسابها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تندرج جميع الأدوات المالية المشتقة ضمن هذه الفئة، باستثناء تلك المحددة والفعالة كأدوات تحوط، والتي تنطبق عليها متطلبات محاسبة التحوط. تشمل الفئة أيضاً على استثمارات في أسهم حقوق الملكية.

يتم قياس الأصول في هذه الفئة بالقيمة العادلة مع إثبات الأرباح أو الخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع. يتم تحديد القيمة العادلة للأصول المالية في هذه الفئة بالرجوع إلى معاملات السوق النشطة أو باستخدام تقنية تقييم عندما لا يوجد سوق نشط.

تتكون الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر للمجموعة مما يلي:

- الاستثمار في المحافظ والصناديق المدارة
- الاستثمار في الأسهم المسعرة
- الاستثمار في مساهمات في حقوق الملكية غير المسعرة

• الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

ان الأصول المالية للمجموعة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى تتكون من استثمارات في صناديق ومحافظ مدارة واسهم حقوق الملكية (اسهم مسعرة ومساهمات في حقوق الملكية غير مسعرة). عند التحقق المبدئي، يجوز للمجموعة اتخاذ قرار غير قابل للنقض (على أساس كل أداة على حدة) لتصنيف استثمارات في أدوات حقوق الملكية كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. لا يُسمح بالتصنيف بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى إذا تم الاحتفاظ بالاستثمار في الأسهم بغرض المتاجرة أو إذا كان هذا الاستثمار مقابل طارئ معترف به من قبل المشتري في عملية دمج الاعمال. يتم الاحتفاظ بأصل مالي لغرض المتاجرة في الحالات التالية:

- إذا كان الغرض الرئيسي من الاستحواذ عليه هو بيعه في الأجل القريب ؛ أو
 - إذا كان يمثل عند التحقق المبدئي جزء من محفظة أدوات مالية محددة تقوم المجموعة بإدارتها مع بعضها البعض ولديها دليل على نمط فعلي حديث لجني أرباح قصيرة الاجل؛ أو
 - إذا كان مشتق (باستثناء المشتقات التي هي عقد ضمان مالي أو أداة تحوط محددة وفعالة).
- الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى يتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة زائدا تكاليف المعاملة.

بعد ذلك، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الإيرادات الشاملة الأخرى والمتركمة في احتياطي القيمة العادلة. يتم تحويل الربح أو الخسارة المتركمة إلى أرباح محتجزة ضمن بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع.

يتم إثبات توزيعات الأرباح على هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع/ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

5.13 تابع/ الأدوات المالية

5.13.4 انخفاض قيمة الأصول المالية

تقوم المجموعة باحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) الناتجة عن الأدوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أرصدة لدى بنوك
 - ودائع قصيرة الاجل
 - استثمارات وكالة وصكوك
 - ذمم مدينة وأصول مالية اخرى
- تدرج المجموعة الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن الاستثمار في أدوات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة على الأرصدة والودائع لدى البنوك والأصول الأخرى. لا تخضع أدوات حقوق الملكية لخسائر الائتمان المتوقعة.

الخسائر الائتمانية المتوقعة

تطبق المجموعة نهج مكون من ثلاث مراحل لقياس الخسائر الائتمانية على النحو التالي:

المرحلة 1: الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار 12 شهراً

تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ يساوي خسائر الائتمان المتوقعة على مدار 12 شهراً من الأصول المالية التي لم يكن بها زيادة جوهرية في خسائر الائتمان منذ التحقق المبدئي أو حالات التعرض للمخاطر التي تم التحديد بأنها تحتوي على مستوى منخفض من المخاطر الائتمانية في تاريخ التقرير. تضع المجموعة في اعتبارها الأصل المالي الذي يحتوي على مستوى منخفض من المخاطر الائتمانية عندما يكون معدل تلك المخاطر الائتمانية يستوفي تعريف "فئة الاستثمار" المتعارف عليه دولياً.

المرحلة 2: الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار عمر الأداة - دون التعرض للانخفاض في القيمة الائتمانية
تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ يساوي خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة من الأصول المالية التي لم يكن بها زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ التحقق المبدئي ولكن لم تتعرض للانخفاض في القيمة الائتمانية.

المرحلة 3: الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار عمر الأداة - في حالة التعرض للانخفاض في القيمة الائتمانية
تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ يساوي خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة من الأصول المالية ويتم التحديد بأنها تعرضت للانخفاض في القيمة الائتمانية استناداً إلى الدليل الموضوعي على الانخفاض في القيمة.

إن خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة هي خسائر الائتمان التي تنتج من أحداث التعثر المحتملة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية. وتمثل خسائر الائتمان المتوقعة على مدار 12 شهراً جزءاً من خسائر الائتمان



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



المتوقعة على مدار عمر الأداة والتي تنتج من أحداث التعثر المحتملة خلال 12 شهر بعد تاريخ التقرير. ويتم احتساب كلا من خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة وخسائر الائتمان المتوقعة على مدار 12 شهراً إما على أساس فردي أو مجمع بالاعتماد على طبيعة المحفظة الأساسية للأدوات المالية.

تحديد مرحلة الانخفاض في القيمة

في تاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة بإجراء تقييم لتحديد ما إذا كان أصل مالي أو مجموعة أصول مالية تعرضت للانخفاض في القيمة الائتمانية. تعتبر المجموعة أن الأصل المالي قد تعرض للانخفاض في القيمة الائتمانية في حالة وقوع حدث واحد أو أكثر ذي تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي أو عندما تكون المدفوعات التعاقدية متأخرة السداد لمدة 90 يوم.

في تاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة أيضاً بتقييم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية منذ التحقق المبدئي من خلال مقارنة مخاطر التعثر التي حدثت على مدار العمر المتوقع المتبقي اعتباراً من تاريخ التقرير مع مخاطر التعثر في تاريخ التحقق المبدئي. إن المعايير الكمية المستخدمة لتحديد الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية تمثل سلسلة من الحدود النسبية والمجردة. ويتم اعتبار أن كافة الأصول المالية متأخرة السداد لمدة 30 يوم تتضمن زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية منذ التحقق المبدئي ويتم تحويلها إلى المرحلة 2 حتى وإن لم تكن المعايير الأخرى تشير إلى زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية.

5.13.4 تابع/ انخفاض قيمة الأصول المالية

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة في تقديرات الخسائر الائتمانية على أساس ترجيح الاحتمالات ويتم قياسها بالقيمة الحالية لكافة حالات العجز النقدية المخصومة بمعدل الفائدة الفعلية للأداة المالية. يمثل العجز النقدي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمجموعة بموجب عقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها. تتضمن العناصر الأساسية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة احتمال التعثر والخسارة عند التعثر والتعرض لمخاطر التعثر. تقدر المجموعة تلك العناصر باستخدام نماذج المخاطر الائتمانية المناسبة اخذاً في الاعتبار المعدلات الائتمانية الداخلية والخارجية للأصول وطبيعة وقيمة الضمانات والسيناريوهات الاقتصادية الكبرى المستقبلية الى آخره.

قامت المجموعة بتطبيق نهج مبسط على انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة واخرى حسب المسموح به بموجب المعيار. كما قامت المجموعة بتأسيس مجموعة مخصصات تعتمد على خبرة المجموعة التاريخية لخسائر الائتمان معدلة لعوامل تطلعية محددة للمدينين والبيئة الاقتصادية.

5.13.5 التصنيف والقياس اللاحق للخصوم المالية

تتضمن الخصوم المالية للمجموعة شهادات ائتمان صادرة وقروض ودائنو تأجير ومستحق الى البنوك وذمم تجارية دائنة وخصوم أخرى وأدوات مالية مشتقة.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

ان القياس اللاحق للخصوم المالية يعتمد على تصنيفها على النحو التالي :

الخصوم المالية بالتكلفة المطفأة

يتم إدراجها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تقوم المجموعة بتصنيف الخصوم المالية بالتكلفة المطفأة إلى الفئات التالية:

• القروض

يتم قياس جميع القروض لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إدراج الأرباح والخسائر في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع عندما يتم إلغاء تحقق الخصوم وكذلك من خلال عملية إطفاء طريقة معدل الفائدة الفعلي.

• السندات

يتم إدراج السندات في بيان المركز المالي المجمع بالمبلغ الأصلي بعد خصم التكاليف المرتبطة مباشرة بإصدار السندات إلى الحد الذي لم يتم إطفاء هذه التكاليف. يتم إطفاء هذه التكاليف من خلال بيان الأرباح أو الخسائر المجمع على مدى فترة السندات باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم تحميل تكلفة التمويل كمصروفات عند استحقاقها، مع إدراج المبالغ غير المدفوعة في الحسابات المستحقة الدفع والالتزامات الأخرى.

• دائنو الوكالة

يمثل دائنو الوكالة قروضاً قصيرة الأجل وفقاً للمبادئ الإسلامية حيث تتلقى المجموعة أموالاً لغرض تمويل أنشطتها الاستثمارية وتُدرج بالتكلفة المطفأة.

• دائنو تمويل مرابحة

يمثل دائنو تمويل مرابحة مبالغ مستحقة الدفع على أساس تسوية مؤجلة للأصول المشتراة بموجب ترتيبات المرابحة. تدرج الذمم الدائنة لتمويل المرابحة بالمبلغ الإجمالي للذمم الدائنة بعد خصم تكلفة التمويل المؤجلة. يتم تحميل تكلفة التمويل المؤجلة على أساس تخصيص الوقت مع مراعاة معدل الاقتراض المنسوب والرصيد المستحق.

• تمويل الإجارة

تمويل الإجارة المستحق الدفع بالملكية هو ترتيب تمويل إسلامي تقوم من خلاله مؤسسة مالية بتوفير التمويل لشراء أصل عن طريق تأجير الأصل المنتهي بنقل ملكيته. يتم إدراج تمويل الإجارة المستحق الدفع بالمبلغ الإجمالي للمبلغ المستحق الدفع بعد خصم تكلفة التمويل المؤجلة. يتم تحميل تكاليف التمويل المؤجلة على أساس تخصيص الوقت مع مراعاة معدل الاقتراض المنسوب والرصيد المستحق.

• الذمم الدائنة والخصوم المالية الأخرى



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع/ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

5.13 تابع/ الأدوات المالية

5.13.5 تابع/ التصنيف والقياس اللاحق للخصوم المالية

تابع/ الخصوم المالية بالتكلفة المطفأة

يتم تسجيل الخصوم للمبالغ الواجب دفعها في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة، سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أم لا وتصنف على أنها ذمم تجارية دائنة. يتم تصنيف الخصوم المالية بخلاف تلك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسائر والتي لم يتم تصنيفها بموجب أي مما ذكر أعلاه على أنها «خصوم مالية أخرى»

يتم احتساب جميع الأدوات المالية المشتقة غير المعينة والفعالة كأدوات تحوط بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم تسجيل جميع الرسوم المتعلقة بالفائدة، إن أمكن، والتغيرات في القيمة العادلة للأداة في الأرباح أو الخسائر ضمن تكاليف التمويل أو الإيرادات الأخرى.

الخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم الاحتفاظ بالخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر للمتاجرة أو تصنف على هذا النحو عند الاعتراف المبدئي.

يتم إدراج الخصوم المالية المحتفظ بها للمتاجرة أو المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر لاحقاً بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر في الربح أو الخسارة. يتم احتساب جميع الأدوات المالية المشتقة غير المعينة والفعالة كأدوات تحوط بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

الأدوات المالية المشتقة

عندما تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتقة، مثل سعر الفائدة لتخفيف مخاطرها المرتبطة بتقلبات أسعار الفائدة، يتم الاعتراف بهذه الأدوات المالية المشتقة مبدئياً بالتكلفة، وهي القيمة العادلة في التاريخ الذي يتم فيه إبرام العقد المشتق، إعادة قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة. القيمة العادلة للمشتق هي المكافئة للربح أو الخسارة غير المحققة من الموسم لتسويق المشتق باستخدام عروض أسعار مقدمة من المؤسسات المالية، بناءً على معلومات السوق السائدة. يتم إدراج المشتقات، إن وجدت، كأصول عندما تكون القيمة العادلة موجبة وخصوم عندما تكون القيمة العادلة سالبة. لا تعتمد المجموعة محاسبة التحوط، وأي أرباح أو خسائر محققة وغير محققة (من التغيرات في القيمة العادلة) يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر المجموع.

5.13.6 التكلفة المطفأة للأدوات المالية

يتم احتساب هذه التكلفة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ناقصاً مخصص انخفاض القيمة. إن عملية الاحتساب تأخذ بعين الاعتبار أي علاوة أو خصم على الشراء وتتضمن تكاليف ورسوم المعاملة التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلية.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع/ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

5.13 تابع/ الأدوات المالية

5.13.7 مقاصة الأدوات المالية

تتم المقاصة بين الاصول المالية والخصوم المالية وصافي المبلغ المبين في بيان المركز المالي المجمع إذا كانت هناك حقوق قانونية حالية قابلة للتنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها وتوجد نية السداد على أساس الصافي أو استرداد الاصول وتسوية الخصوم في آن واحد.

5.13.8 القيمة العادلة للأدوات المالية

تحدد القيمة العادلة للأدوات المالية المتاجر بها في أسواق مالية منظمة بتاريخ كل تقرير مالي بالرجوع إلى الأسعار المعلنة في السوق أو عروض أسعار المتداول (سعر الشراء للمراكز الطويلة وسعر العرض للمراكز القصيرة)، بدون أي خصم لتكاليف المعاملة. بالنسبة للأدوات المالية في أسواق غير نشطة، تتحدد القيمة العادلة باستخدام أساليب تقييم مناسبة. تتضمن هذه الأساليب استخدام معاملات حديثة في السوق بشروط تجارية بحتة أو الرجوع إلى القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مماثلة إلى حد كبير، أو تحليل التدفقات النقدية المخصومة أو نماذج تقييم أخرى.

تحليل القيم العادلة للأدوات المالية وتفاصيل أخرى عن كيفية قياسها مبينة في إيضاح 34.

5.14 البضاعة

تظهر البضاعة بالتكلفة وصافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. تتضمن التكلفة كافة المصاريف المتعلقة مباشرة بعملية التصنيع بالإضافة إلى نسب مناسبة لمصاريف الانتاج غير المباشرة المتعلقة بها وذلك استنادا إلى الطاقة العادية للتشغيل. أما التكاليف الخاصة بالبند القابلة للتبادل بصورة عادية فيتم تحديدها باستخدام المتوسط المرجح للتكلفة. يتمثل صافي القيمة الممكن تحقيقها في سعر البيع المقدر في السياق العادي للأعمال ناقصا أية مصاريف بيع ملائمة.

5.15 حقوق الملكية والاحتياطات ودفعات توزيعات الارباح

يتمثل رأس المال في القيمة الاسمية للاسهم التي تم اصدارها ودفعها. تتضمن علاوة اصدار الاسهم اي علاوات يتم استلامها عند اصدار رأس المال. واي تكاليف معاملات مرتبطة باصدار الاسهم يتم خصمها من علاوة الاصدار. يتكون الاحتياطي القانوني والاختياري من مخصصات لارباح الفترة الحالية والسابقة وفقا لمتطلبات قانون الشركات والنظام الاساسي للشركة الام. تتضمن البنود الاخرى لحقوق الملكية ما يلي:



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



- احتياطي تحويل العملات الاجنبية - والذي يتكون من فروقات تحويل العملات الاجنبية الناتجة عن تحويل البيانات المالية للشركات الاجنبية للمجموعة الى الدينار الكويتي وحصة المجموعة في احتياطي تحويل العملة الاجنبية الظاهرة في بيان المركز المالي للشركة الزميلة.
 - التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة - والذي يتكون من الارباح والخسائر المتعلقة بالأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.
- تتضمن الأرباح المحفوظ بها جميع الأرباح / (الخسائر) المحفوظ بها للفترة الحالية والسابقة. وجميع المعاملات مع مالكي الشركة الام تسجل بصورة منفصلة ضمن حقوق الملكية.
- توزيعات الارباح المستحقة لاصحاب حقوق الملكية تدرج في الخصوم الاخرى عند اعتماد تلك التوزيعات في اجتماع الجمعية العمومية.

5.16 أسهم الخزينة

تتكون اسهم الخزينة من اسهم الشركة الام المصدرة والتي تم اعادة شرائها من قبل المجموعة ولم يتم اعادة اصدارها او الغائها حتى الآن. يتم احتساب اسهم الخزينة باستخدام طريقة التكلفة. وبموجب هذه الطريقة، فان متوسط التكلفة المرجح للاسهم المعاد شراؤها يحمل على حساب له مقابل في حقوق الملكية.

عند اعادة اصدار اسهم الخزينة، تقيد الارباح بحساب منفصل في حقوق الملكية، ("ريخ من بيع احتياطي اسهم الخزينة")، وهو غير قابل للتوزيع. واي خسائر محققة تحمل على نفس الحساب الى مدى الرصيد الدائن على ذلك الحساب. كما ان اي خسائر زائدة تحمل على الارباح المحفوظ بها ثم على الاحتياطي القانوني والاختياري. لا يتم دفع اي ارباح نقدية على هذه الاسهم. ان اصدار اسهم المنحة يزيد من عدد اسهم الخزينة بصورة نسبية ويخفض من متوسط تكلفة السهم دون التأثير على اجمالي التكلفة لاسهم الخزينة.

5.17 المخصصات والأصول والالتزامات الطارئة

يتم تسجيل المخصصات عندما يكون على المجموعة التزام حالي قانوني او استدلاي نتيجة لحدث ماضي ويكون هناك احتمال الطلب من المجموعة تدفق مصادر اقتصادية الى الخارج ويكون بالامكان تقدير المبالغ بشكل يعتمد عليه. ان توقيت او مبلغ هذا التدفق قد يظل غير مؤكد.

يتم قياس المخصصات بالنفقات المقدرة المطلوبة لتسوية الالتزام الحالي استنادا الى الدليل الاكثر وثوقا والمتوفر بتاريخ التقرير المالي، بما في ذلك المخاطر والتقدير غير المؤكدة المرتبطة بالالتزام الحالي. وحيثما يوجد عدد من الالتزامات المماثلة، فان احتمالية طلب تدفق مصادر اقتصادية الى الخارج في التسوية تحدد بالنظر في درجة الالتزامات ككل. كما يتم خصم المخصصات الى قيمها الحالية، حيث تكون القيمة الزمنية للنقود جوهرية.

لا يتم تسجيل الأصول الطارئة في البيانات المالية المجمعة لكن يتم الافصاح عنها عندما يكون هناك احتمال تدفق منافع اقتصادية الى الداخل.

لا يتم تسجيل الالتزامات الطارئة في بيان المركز المالي المجمع لكن يتم الافصاح عنها ما لم يكن احتمال تدفق منافع اقتصادية الى الخارج امرا مستبعدا.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5. تابع/ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

5.18 ترجمة العملات الاجنبية

5.18.1 عملة العرض الرئيسية

تعرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي والتي هي ايضا العملة الرئيسية للشركة الام. تقوم كل منشأة في المجموعة بتحديد عملتها الرئيسية الخاصة بها والبنود المدرجة في البيانات المالية لكل منشأة يتم قياسها باستخدام تلك العملة الرئيسية.

5.18.2 معاملات العملة الاجنبية والارصدة

يتم تحويل معاملات العملة الاجنبية الى العملة الرئيسية للمنشأة المعنية في المجموعة باستخدام اسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات (سعر الصرف الفوري). ان ارباح وخسائر الصرف الاجنبي الناتجة عن تسوية مثل تلك المعاملات وعن اعادة قياس البنود النقدية المقومة بالعمله الاجنبية باسعار الصرف في نهاية السنة المالية تسجل في الارباح او الخسائر. بالنسبة للبنود غير النقدية، لا يتم اعادة ترجمتها في نهاية السنة ويتم قياسها بالتكلفة التاريخية (تحويل باستخدام اسعار الصرف في تاريخ المعاملة)، باستثناء البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة والتي يتم ترجمتها باستخدام اسعار الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. ان فروق التحويل على الأصول الغير نقدية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر تدرج كجزء من ارباح أو خسائر القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى متضمنة في التغيرات المتراكمة بالقيمة العادلة المدرجة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى.

5.18.3 العمليات الاجنبية

في البيانات المالية للمجموعة، فان جميع الأصول والخصوم والمعاملات الخاصة بمنشآت المجموعة ذات العملة الرئيسية بخلاف الدينار الكويتي يتم ترجمتها الى الدينار الكويتي عند التجميع. تم عند التجميع تحويل الأصول والخصوم الى الدينار الكويتي بسعر الاقفال بتاريخ التقرير. ان تعديلات الشهرة والقيمة العادلة الناشئة عن شراء منشأة اجنبية قد تمت معاملتها كأصول وخصوم للمنشأة الاجنبية وتم تحويلها الى الدينار الكويتي بسعر الاقفال. كما ان الايرادات والمصاريف قد تم تحويلها الى الدينار الكويتي بمتوسط السعر طوال فترة التقرير. فروقات الصرف تحمل على/تقيد في الايرادات الشاملة الاخرى وتسجل في احتياطي ترجمة العملة الاجنبية ضمن حقوق الملكية. وعند بيع/تصفية عملية اجنبية، فان فروقات الترجمة التراكمية المتعلقة بها والمسجلة في حقوق الملكية يتم اعادة تصنيفها الى الارباح او الخسائر وتسجل كجزء من الارباح او الخسائر عند البيع/ التصفية.

5.19 مكافأة نهاية الخدمة

تقدم الشركة الأم وشركاتها التابعة المحلية مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها. يستند استحقاق هذه المكافآت الى الراتب النهائي وطول مدة الخدمة للموظفين خضوعا لاتمام حد ادنى من مدة الخدمة وفقا لقانون العمل وعقود



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



الموظفين. ان التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت تستحق طوال فترة التعيين. ان هذا الالتزام غير الممول يمثل المبلغ المستحق الدفع لكل موظف نتيجة لانتهاء الخدمة بتاريخ التقرير. بالنسبة لموظفيها الكويتيين، تقوم المجموعة بعمل مساهمات للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية تحتسب كنسبة من رواتب الموظفين وتقتصر التزامات المجموعة على هذه المساهمات التي تسجل كمصاريف عند استحقاقها.

5.20 تكاليف منافع التقاعد (الخاص بالشركات الأجنبية التابعة)

يتم تسديد المساهمات لمنافع التقاعد المحددة وخطط منافع التقاعد المحددة بموجب توصيات صادرة من خبراء إكتواريين ومستشارين مستقلين. يتم تحميل المساهمات لمنافع التقاعد المحددة على بيان الأرباح او الخسائر المجمع على اساس الإستحقاق.

فيما يتعلق بخطط منافع التقاعد المحددة فان إلتزام المنفعة (أو الأصل) يتم الإعتراف به في بيان المركز المالي المجمع ويتم احتسابها على أساس القيمة الحالية للإلتزامات واجبة السداد باستخدام طريقة تقدير الوحدة الدائنة بالاضافة الى أي أرباح او خسائر إكتوارية غير محققة ناقصا أية تكاليف غير محققة متعلقة بخدمة سابقة ناقصا القيمة السوقية لأصول الخطط.

ان مصروفات خطط منافع التقاعد المحددة يتم تحميلها على بيان الأرباح او الخسائر المجمع ويتم احتسابها باجمالي التكاليف الحالية للخدمة (باستخدام طريقة تقدير الوحدة الدائنة) وصافي تكلفة الفائدة عن إلتزامات المنافع المحددة المخصوصة من العوائد المتوقعة من أصول الخطط وتكاليف الخدمة السابقة المحققة وآثار التسوية أو التقليل.

يتم تحقق الأرباح او الخسائر الإكتوارية كاملة في الإيرادات الشاملة الأخرى.

5.21 المدفوعات بالأسهم

يتلقى بعض موظفي المجموعة مكافآت في صورة معاملات مدفوعات بالأسهم حيث يقدم الموظفون خدمات مقابل أسهم («معاملات التسوية بالأسهم»).

معاملات التسوية بالأسهم

تقاس تكلفة معاملات التسوية بالأسهم مع الموظفين وفقا لطريقة القيمة الفعلية. يتم تحديد التكلفة وفقا لهذه الطريقة بمقارنة القيمة السوقية لأسهم الشركة في نهاية الفترة مع سعر الإصدار. تتحقق تكلفة معاملات التسوية بالأسهم، مع الزيادة المقابلة في حقوق الملكية، على مدى ألفترة التي يتم خلالها الوفاء بشروط الأداء والتي تنتهي بتاريخ اكتساب الموظفين لحقوقهم.

5.22 الضرائب

5.22.1 ضريبة دعم العمالة الوطنية (NLST)

تحتسب ضريبة دعم العمالة الوطنية وفقا للقانون رقم 19 لسنة 2000 وقرار وزير المالية رقم 24 لسنة 2006 بنسبة 2.5% من ربح المجموعة الخاضع للضريبة. حسب القانون فإن الخصومات المسموح بها تتضمن، الحصة



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

من ارباح الشركات الزميلة وتوزيعات الارباح النقدية من الشركات المدرجة الخاضعة لضريبة دعم العمالة الوطنية.

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019، لا يوجد على احدى الشركات التابعة للمجموعة اي التزام تجاه ضريبة دعم العمالة الوطنية تماشياً مع الاتفاقية المبرمة بين جمهورية باكستان الإسلامية ودولة الكويت من أجل "تجنب الازدواج الضريبي ومنع التهرب المالي فيما يتعلق بالضرائب على الدخل" والتي تنص على أن مصدر الدخل لا يخضع للضريبة إلا في الدول المتعاقدة.

5.22.2 مؤسسة الكويت للتقدم العلمي (KFAS)

تحتسب حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بنسبة 1% من ربح المجموعة الخاضع للضريبة وفقاً لعملية الاحتساب المعدلة بناء على قرار اعضاء مجلس المؤسسة والذي ينص على ان الايرادات من الشركات الزميلة والتابعة الكويتية المساهمة والتحويل الى الاحتياطي القانوني يجب استثناؤها من ربح السنة عند تحديد الحصة.

5.22.3 الزكاة

تحتسب حصة الزكاة بنسبة 1% من ربح المجموعة وفقاً لقرار وزارة المالية رقم 2007/58 الساري المفعول اعتباراً من 10 ديسمبر 2007.

5.22.4 الضرائب المقتطعة

ان المجموعة معفاة من ضريبة الدخل والضرائب المقتطعة في الكويت. مع ذلك، في بعض الدول، فان إيرادات الاستثمار وارباح رأس المال تخضع للضريبة المقتطعة المخصصة من مصدر الدخل. ان الضريبة المقتطعة هي مصطلح عام يستخدم لمبلغ الضريبة المقتطعة المخصصة من مصدر الدخل وهي ليست جوهرية بالنسبة للمجموعة. كما تقوم المجموعة بعرض الضريبة المقتطعة بصورة منفصلة عن مجمل إيرادات الاستثمار في بيان الارباح او الخسائر المجمع. ولغرض بيان التدفقات النقدية المجمع، يتم عرض التدفقات النقدية الواردة من الاستثمارات بالصافي بعد طرح الضرائب المقتطعة، عند الاقتضاء.

5.22.5 الضريبة على الشركات التابعة الاجنبية

تحتسب الضريبة على الشركات التابعة الاجنبية على اساس اسعار الضرائب المطبقة والمقررة طبقاً للقوانين السائدة ولوائح وتعليمات الدول التي تعمل فيها تلك الشركات التابعة. تقدم الضرائب المؤجلة لكل الفروقات المؤقتة، يتم تسجيل أصول الضرائب المؤجلة فيما يتعلق بالخسائر الضريبية غير المستخدمة عندما يكون هناك احتمال بأن خساره قد يتم استخدامها مقابل ارباح مستقبلية.

5.23 النقد والنقد المعادل

لاغراض بيان التدفقات النقدية المجمع، فإن النقد والنقد المعادل يتكون من نقد وارصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الاجل واستثمارات مرابحة ووكالة واستثمارات قصيرة الاجل عالية السيولة تستحق خلال ثلاثة اشهر من تاريخ إنشائها مطروحا منه مستحق الى بنوك والأرصدة البنكية المحتجزة.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



5. تابع/ ملخص السياسات المحاسبية الهامة

5.24 أصول بصفة الامانة

ان الأصول المحتفظ بها بصفة الامانة لا يتم معاملتها كأصول للمجموعة، وعليه، لا يتم ادراجها في هذه البيانات المالية المجمعة.

5.25 معاملات مع الاطراف ذات الصلة

الاطراف ذات الصلة هي الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين ومجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين وأفراد أسرهم والشركات التي يملكونها. يتم تنفيذ جميع معاملات الأطراف ذات الصلة بموافقة إدارة المجموعة.

5.26 اتفاقيات إعادة الشراء والبيع

ان الأصول المباعة مع التزام مقابل بإعادة الشراء في تاريخ محدد في المستقبل بسعر متفق عليه - التزام إعادة شراء - تظل مدرجة في بيان المركز المالي المجمع. وتعامل المبالغ المستلمة بموجب هذه الاتفاقيات كخصوم محملة بالفائدة ويتم معاملة الفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء كمصروفات فوائد باستخدام طريقة العائد الفعلي. لا يتم تسجيل الأصول المشتراه مع التزام مقابل بإعادة البيع في تاريخ محدد في المستقبل بسعر متفق عليه - التزام إعادة شراء عكسي في بيان المركز المالي المجمع. ان المبالغ المدفوعة بموجب هذه الاتفاقيات تدرج كأصول تكتسب فائدة ويتم تسجيل الفرق بين سعر الشراء وسعر إعادة البيع كإيرادات فوائد باستخدام طريقة العائد الفعلي.

6 . الأحكام الهامة للإدارة وعدم التأكد من التقديرات

إن إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة يتطلب من إدارة المجموعة وضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات والأصول والخصوم والإفصاح عن الخصوم المحتملة في نهاية فترة البيانات المالية. ولكن عدم التأكد من هذه الافتراضات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج تتطلب تعديلات جوهرية في القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام المتأثر في المستقبل.

6.1 الأحكام الهامة للإدارة

قامت الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، بأخذ الأحكام التالية، والتي تؤثر بشكل كبير على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

6.1.1 تقييم نموذج الاعمال

تقوم المجموعة بتصنيف الأصول المالية بعد إجراء اختبار نموذج الاعمال (يرجى الاطلاع على السياسة المحاسبية لبنود الأدوات المالية في الايضاح رقم 5.13). يتضمن هذا الاختبار الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الأصول وقياس أدائها والمخاطر التي تؤثر على أداء الأصول. تعتبر المراقبة جزءاً من التقييم المتواصل للمجموعة حول ما إذا كان نموذج الاعمال الذي يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المتبقية فيه مناسباً وإذا كان من غير المناسب ما إذا كان هناك تغيير في نموذج الاعمال وبالتالي تغييراً مستقبلياً على تصنيف تلك الأصول.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

6.1.2 الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

يتم قياس الخسائر الائتمانية المقدرة كمخصص يعادل خسارة الائتمان المتوقعة لمدة 12 شهراً لأصول المرحلة 1، أو خسارة الائتمان المتوقعة مدى الحياة لأصول المرحلة 2 أو المرحلة 3. ينتقل الأصل إلى المرحلة الثانية عندما تزداد مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ التحقق المبدئي. لا يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 زيادة "كبيرة". لذلك، فإن تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل قد زادت بشكل كبير، تأخذ المجموعة في الحسبان المعلومات النوعية والكمية المعقولة والمحتملة التي يمكن الحصول عليها.

6.1.3 تصنيف العقارات

تقرر الإدارة عند حيازة عقار معين ما إذا كان يجب تصنيفه كعقار للمتاجرة أو عقار استثماري. ان مثل هذه الاحكام عند الحيازة ستحدد لاحقاً ما إذا كانت هذه العقارات ستقاس لاحقاً بالتكلفة أو بصافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما اقل أو بالقيمة العادلة وإذا ما كانت التغيرات في القيمة العادلة لتلك العقارات ستسجل في بيان الأرباح أو الخسائر المجموع.

تقوم المجموعة بتصنيف العقار كعقار للمتاجرة إذا تم حيازته بصفة أساسية بغرض بيعه ضمن نشاط الأعمال العادية. وإذا كانت هذه العقارات قيد التطوير بنية بيعها في المستقبل، فإنها تصنف ضمن عقارات تجارية قيد التطوير.

وتقوم المجموعة بتصنيف العقار كعقار استثماري إذا تم حيازته لتحقيق إيرادات من تأجيره أو لرفع قيمته أو لاستخدامات مستقبلية غير محددة. وإذا كانت هذه العقارات قيد التطوير يتم تصنيفها ضمن عقارات استثمارية قيد التطوير.

6.1.4 تحقق الإيرادات

يتم قياس الإيرادات استناداً إلى المقابل الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه في العقد ويتم الاعتراف به عندما تنقل السيطرة على منتج أو خدمة إلى عميل. إن تحديد ما إذا كانت معايير الاعتراف بالإيرادات على النحو المحدد في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 وفي السياسة المحاسبية للإيرادات الموضحة في إيضاح 5.6 قد تم استيفاؤها تتطلب حكماً كبيراً.

6.1.5 تقييم السيطرة

عند تحديد السيطرة، تقوم الإدارة بالنظر فيما إذا كانت المجموعة لديها القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها من تلقاء نفسها لإنتاج عوائد لنفسها. ان تقييم الأنشطة ذات الصلة والقدرة على استخدام سلطاتها للتأثير على العوائد المتغيرة تتطلب احكاماً هامة.

6.1.6 المحاسبة على أساس طريقة حقوق الملكية للمنشآت التي تملك فيها المجموعة اقل من 20 % من حقوق**التصويت**

قامت الإدارة بتقييم مستوى التأثير الذي تملكه المجموعة على شركتها الزميلة، شركة مبانى - ش.م.ك.ع، وترى أن لها تأثيراً هاماً على الرغم من ان حصتها في اسهم تلك الشركة الزميلة هي اقل من 20 % بسبب العوامل



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



المذكورة في الايضاح 22.3. وبناء على ذلك، فقد تم تصنيف هذا الاستثمار كشركة زميلة وتمت المحاسبة عليها باستخدام طريقة حقوق الملكية.

6.2 عدم التأكد من التقديرات

ان المعلومات حول التقديرات والافتراضات التي لها اهم الاثر على تحقق وقياس الأصول والخصوم والايادات والمصاريف مبينة ادناه. قد تختلف النتائج الفعلية بصورة جوهرية.

6.2.1 انخفاض قيمة الشهرة والأصول غير الملموسة الاخرى

تحدد المجموعة فيما اذا كانت الشهرة والأصول غير الملموسة قد انخفضت قيمتها على اساس سنوي على الاقل، الامر الذي يتطلب تقديرا للقيمة المستخدمة للوحدات المنتجة للنقد التي يتم توزيع الشهرة عليها. يتطلب تقدير القيمة المستخدمة ان تقوم المجموعة بعمل تقدير للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الوحدة المنتجة للنقد وكذلك اختيار معدل خصم مناسب من اجل احتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

6.2.2 انخفاض قيمة الشركات الزميلة

تقوم المجموعة بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية بتحديد ما اذا كان من الضروري تسجيل اي خسارة انخفاض في القيمة ناتجة من استثمار المجموعة في الشركات الزميلة بتاريخ كل تقرير مالي بناء على وجود اي دليل موضوعي على ان الاستثمار في الشركة الزميلة قد انخفضت قيمته. فاذا كان هذا هو الحال، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض كالفرق بين المبلغ الممكن استرداده للشركة الزميلة وقيمتها المدرجة وتسجيل المبلغ في بيان الارباح او الخسائر المجمع.

6.2.3 انخفاض قيمة الأصول المالية

ينطوي قياس خسائر الائتمان المقدر على تقديرات معدل الخسارة عند التعثر واحتمالية التعثر. ان معدل الخسارة عند التعثر هي تقدير للخسارة الناشئة في حالة تعثر العميل. ان احتمالية التعثر هو تقدير لاحتمالية التعثر في المستقبل. استندت المجموعة إلى هذه التقديرات باستخدام معلومات مستقبلية معقولة وقابلة للدعم، والتي تستند إلى افتراضات للحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيفية تأثير هذه العوامل على بعضها البعض.

خلال السنة، قامت المجموعة بإثبات صافي خسائر انخفاض القيمة بمبلغ 843 ألف د.ك. (2019: 790 ألف د.ك.) مقابل ذمم مدينه وأصول أخرى.

6.2.4 الاعمار الانتاجية للأصول القابلة للاستهلاك / الاطفاء

تقوم الادارة بمراجعة تقديرها للاعمار الانتاجية للأصول القابلة للاستهلاك/ الاطفاء بتاريخ كل تقرير مالي استنادا الى الاستخدام المتوقع للأصول. ان التقديرات غير المؤكدة في هذه التقديرات تتعلق بتقادم فني قد يغير استخدام بعض البرامج و أصول غير ملموسة وممتلكات وآلات والمعدات.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

6. تابع / الأحكام الهامة للإدارة وعدم التأكد من التقديرات

6.2 تابع / عدم التأكد من التقديرات

6.2.5 انخفاض قيمة البضاعة

تسجل البضاعة بالتكلفة وصافي القيمة الممكن تحقيقها ايها اقل. وعندما تصبح البضاعة قديمة او متقادمة، يتم عمل تقدير لصافي قيمتها الممكن تحقيقها. بالنسبة للمبالغ الهامة بصورة فردية، يتم عمل هذا التقدير على اساس افرادي. اما بالنسبة للمبالغ غير الهامة بصورة فردية، لكنها قديمة او متقادمة، فيتم تقييمها بصورة مجمعة ويتم تطبيق مخصص لها حسب نوع البضاعة ودرجة القدم او التقادم استنادا الى اسعار البيع التاريخية. تقوم الادارة بتقدير صافي القيمة الممكن تحقيقها للبضاعة مع الاخذ بعين الاعتبار الدليل الاكثر وثوقا المتوفر بتاريخ كل تقرير مالي. قد يتأثر التحقق المستقبلي لهذه البضاعة بالتكنولوجيا المستقبلية او باية تغيرات اخرى يحدثها السوق والتي قد تخفض من اسعار البيع المستقبلية.

بتاريخ المركز المالي، بلغ مجمل البضاعة 36,333 ألف د.ك. (2019: 37,449 ألف د.ك) كما بلغ مخصص البضاعة القديمة والمتقادمة 1,514 ألف د.ك. (2019: 1,501 ألف د.ك). وأي فرق بين المبالغ التي يتم تحقيقها فعلا في فترات مستقبلية والمبالغ المتوقعة سيتم تسجيله في بيان الأرباح أو الخسائر المجموع.

6.2.6 القيمة العادلة للادوات المالية

تقوم الادارة بتطبيق تقنيات تقييم لتحديد القيمة العادلة للادوات المالية عندما لاتتوفر هناك اسعار سوق نشط. وهذا يتطلب من الادارة تطوير تقديرات وافتراسات استنادا الى معطيات سوقية وذلك باستخدام بيانات مرصودة سيتم استخدامها من قبل المتداولين في السوق في تسعير الاداة المالية. فاذا كانت تلك البيانات غير مرصودة، تقوم الادارة باستخدام افضل تقديراتها. قد تختلف القيم العادلة المقدره للادوات المالية عن الاسعار الفعلية التي سيتم تحقيقها في معاملة على اساس تجارية بتاريخ التقرير.

6.2.7 اعادة تقييم العقارات الإستثمارية

تسجل المجموعة العقارات الإستثمارية بالقيمة العادلة، مع تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في بيان الارباح او الخسائر المجموع. تقوم المجموعة بتعيين مختصين لتقييم مستقلين لتحديد القيمة العادلة. ان المختصين يستخدمون تقنيات تقييم لتحديد القيمة العادلة. قد تختلف القيمة العادلة المقدره للعقارات الإستثمارية عن الاسعار الحقيقية التي يمكن تحقيقها في المعاملات التجارية البحتة في تاريخ التقرير.

6.2.8 التزامات منافع التقاعد المحددة

تقدر الإدارة إلتزامات منافع التقاعد بناء على عدد من ألفرضيات المهمة كنسب التضخم الإعتيادية، و نسب الوفاة، ومعدلات الخصم وتوقع زيادة المنافع في المستقبل. ان التعدد في هذه ألفرضيات قد يؤثر جوهريا على مخصص منافع التقاعد والمبلغ المحمل على السنة.

6.2.9 مخصص الضرائب الاجنبية

قامت المجموعة بتكوين مخصص للالتزامات الضرائب المحتملة التي قد تنشأ على الايرادات الاجنبية. تم تقييم هذه المخصصات بناء على المعلومات المتوفرة للإدارة كما في تاريخ التقارير المالية. ان الإلتزام الفعلي الذي قد ينشأ او لا ينشأ في حال قامت السلطات الضريبية ذات الصلة باجراء تقييم رسمي قد يختلف جوهريا عن المخصص الفعلي الذي تم تكوينه (أنظر ايضا ايضاح 25 ب).



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



6.2.10 إيرادات العقود

تعكس المبالغ المعترف بها للخدمة والذمم المدينة ذات الصلة أفضل تقدير من الإدارة لنتائج كل عقد ومرحلة إنجازه. بالنسبة للعقود الأكثر تعقيداً على وجه الخصوص، تخضع تكاليف الإكمال وربحية العقد إلى حالة عدم اليقين الكبيرة في التقدير.

7. الشركات التابعة

7.1 ان تفاصيل الشركات التابعة للمجموعة الرئيسية للمجموعة كما في نهاية فترة التقرير هي كما يلي :

نسبة حصة الملكية		طبيعة العمل	بلد التسجيل ومكان العمل	
31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020			
%	%			
97*	97*	عقارية	الكويت	شركة الدرہ الوطنية العقارية - ش.م.ك (مقفلة)
96*	96*	استثمارات	الكويت	شركة الصناعات الوطنية المشتركة للطاقة القابضة - ش.م.ك (مقفلة)
99*	99*	استثمارات	الكويت	شركة اللؤلؤة الوطنية القابضة - ش.م.ك (مقفلة)
97*	97*	استثمارات	الكويت	الشركة الاقتصادية القابضة - ش.م.ك (مقفلة)
100	100	هندسة تخصصية	المملكة المتحدة	بي.آي جروب بي أل سي
100	100	هندسة تخصصية	الامارات العربية المتحدة	شركة مجموعة بروكلاد المحدوده
100	100	استثمارات	الامارات العربية المتحدة	شركة نسر للاستثمارات الامتلاكية المحدوده
100	100	استثمارية قابضة	جزر العذراء البريطانية	شركة لؤلؤة الشاطئ للمشاريع المحدوده (انظر ايضاح 7.3)
85	85	استثمارات	جزر كايمان	شركة دينهام للاستثمار المحدوده
72	72	نفطية	الكويت	شركة ايكاروس للصناعات النفطية - ش.م.ك (مقفلة)
50	50	صناعية	الكويت	شركة الصناعات الوطنية - ش.م.ك.ع
50	50	استثمارات	الكويت	شركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع

* تبلغ حصة ملكية المجموعة في هذه الشركات التابعة 100 % والحصة المتبقية محتفظ بها من قبل المساهمين بالنيابة عنها.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

7.2 الشركات التابعة ذات الحصص غير المسيطرة الهامة

تتضمن المجموعة ثلاثة شركات تابعة ذات حصص غير مسيطرة هامة :

الاسم	نسبة حصص الملكية وحقوق التصويت المحتفظ بها من قبل الحصص غير المسيطرة		الربح / (الخسارة) المخصص للحصص غير المسيطرة		الحصص غير المسيطرة المتراكمة	
	31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020
شركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع (NFI)	% 50	% 50	4,797	5,961	45,158	48,515
شركة الصناعات الوطنية ش.م.ك.ع (NIC)	% 50	% 50	1,044	(849)	49,921	49,800
شركة ايكاروس للصناعات النفطية - ش.م.ك. (مقفلة) (IPI)	% 28	% 28	1,363	465	28,674	27,388
الشركات التابعة أفرديّة غير الهامة ذات الحصص غير المسيطرة			(199)	(26)	6,913	10,610
			7,005	5,551	130,666	136,313

7. تابع / الشركات التابعة

7.2 تابع / الشركات التابعة ذات الحصص غير المسيطرة الهامة

ملخص ادناه المعلومات المالية للشركات التابعة المذكوره اعلاه قبل الحذوفات داخل المجموعة:

31 ديسمبر 2019			31 ديسمبر 2020			
IPI	NIC	NFI	IPI	NIC	NFI	
الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	مجموع الأصول
111,665	114,363	108,230	111,786	118,263	107,190	
(26,397)	(25,341)	(36,976)	(31,527)	(29,957)	(33,574)	مجموع الخصوم
(28,223)	(46,746)	(38,751)	(27,030)	(46,178)	(39,974)	الحصص غير المسيطرة (تتضمن الحصص غير المسيطرة المدرجة في بيان المركز المالي للشركة التابعة)
57,045	42,276	32,503	53,229	42,128	33,642	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الام



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019			للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020			
IPI	NIC	NFI	IPI	NIC	NFI	
الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	
10,619	50,990	30,251	6,106	37,000	29,459	الإيرادات
4,438	4,256	8,920	1,327	(730)	12,132	ربح / (خسارة) السنة
70	(741)	3,928	358	3,531	(7,344)	(الخسائر) / الإيرادات الشاملة الأخرى للسنة
4,508	3,515	12,848	1,685	2,801	4,788	مجموع الإيرادات الشاملة للسنة
3,047	1,853	6,160	1,030	1,733	2,331	- الخاص بمساهمي الشركة الأم
1,461	1,662	6,688	655	1,068	2,457	- الخاص بالحصص غير المسيطرة
(5,378)	(1,743)	(962)	-	(1,748)	(1,124)	توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
14,344	8,188	(463)	2,655	4,063	3,486	صافي التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمه في) الأنشطة التشغيلية
8,455	(768)	12,114	(4,624)	(1,176)	7,658	صافي التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمه في) الأنشطة الاستثمارية
(15,681)	(4,642)	(14,524)	(4,165)	(4,698)	(8,147)	صافي التدفقات النقدية المستخدمه في الأنشطة التمويلية
7,118	2,778	(2,873)	(6,134)	(1,811)	2,997	صافي التدفقات النقدية الداخلة / (الخارجة)

7.3 تم تأسيس شركة لؤلؤة الشاطئ للمشاريع المحدوده والتي هي منشأة ذات اغراض خاصة خلال سنة 2011 وبلغت القيمة الجارية لاجمالي الأصول 57,266 ألف د.ك (2019: 110,436 ألف د.ك) واجمالي الخصوم 27,206 ألف د.ك (2019: 73,205 ألف د.ك) الخاصة بالشركة الأم والمحتفظ بها من قبل المنشأة ذات الأغراض الخاصة.

7.4 أصول محتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
(معدل)		
(435)	(900)	الشركة السعودية للطوب العازل - ذ.م.م (انظر ايضاح أ)
(1,520)	-	شركة نور الصالحية العقارية- ش.م.ك (مقفلة) والشركات التابعة الأخرى (انظر ايضاح ب)
(1,955)	(900)	اجمالي خسائر السنة من العمليات المتوقفة



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

أ) الشركة السعودية للطوب العازل - ذ.م.م

خلال العام، وافقت إحدى الشركات التابعة للمجموعة على بيع أو تصفية أو دمج الشركة التابعة المذكورة أعلاه بنسبة 50%. وبالتالي، تم تصنيف الخسارة التشغيلية والأصول والخصوم المخصصة لهذه الشركة التابعة المصنفة ضمن العمليات المتوقفة وأصول محتفظ بها للبيع، على التوالي في البيانات المالية المجمعة للمجموعة، كما يلي:

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
177	8	إيرادات مبيعات
(137)	(218)	تكلفة المبيعات
40	(210)	مجممل (الخسارة) / الربح
-	387	ربح من بيع أراضي
(475)	(1,077)	مصاريف عمومية وإدارية
(435)	(900)	خسارة السنة من العمليات المتوقفة

إن القيم المدرجة للأصول والخصوم المدرجة في المجموعة المستبعدة المصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع ملخصة أدناه:

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
د.ك	
5,309	ممتلكات وآلات ومعدات
1,003	مجموع الأصول المتداولة
6,312	مجموع الأصول المصنفة كمحتفظ بها للبيع
(536)	مجموع الخصوم المتداولة (مدرجة ضمن ذمم دائنة وخصوم أخرى) (إيضاح 25)
5,776	صافي الأصول المدرجة في المجموعة المستبعدة



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



7. تابع/ الشركة التابعة

7.4 تابع/ أصول محتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة

(ب) شركة نور الصالحية العقارية - ش.م.ك (مقفلة) وشركات تابعة اخرى خلال السنة السابقة، استبعدت احدى الشركات المحلية التابعة للمجموعة نسبة 32.7 % من حقوق الملكية في شركة نور الصالحية العقارية - ش.م.ك (مقفلة) لطرف ذي صلة مما أدى إلى فقدان السيطرة على شركة نور الصالحية العقارية - ش.م.ك (مقفلة) بحكم فقدان غالبية حقوق التصويت لكنها احتفظت بنفوذ كبير في شركة نور الصالحية العقارية - ش.م.ك (مقفلة). كنتيجة لمعاملة البيع المذكور أعلاه، فقدت المجموعة أيضا سيطرتها على بعض الشركات التابعة غير المباشرة الاخرى، شركة نور سي ام القابضة - ش.م.ك (مقفلة) وشركة إيكاروس العقارية - ذ.م.م وشركة سدرة الشرق الاوسط ذ.م.م وشركة طموح الوطنية-ج تي سي-ذ.م.م ونتيجة لفقدان السيطرة في الشركات التابعة غير المباشرة المذكورة اعلاه، تراجعت ملكية المجموعة في شركة نور الصالحية العقارية - ش.م.ك (مقفلة) ووفقاً لذلك، تم اعتبار الحصص المحتفظ بها بمقدار 16.9 % في شركة نور الصالحية العقارية - ش.م.ك (مقفلة) وغيرها من الشركات التابعة غير المباشرة كاستثمار في شركات زميلة اعتباراً من 1 يناير 2019.

كما في تاريخ الاستبعاد، كانت القيم العادلة للمقابل والقيمة المدرجة لصافي الأصول المستبعدة للشركات التابعة المذكورة اعلاه كما يلي:

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	الف د.ك
	القيمة العادلة للمبالغ
3,000	- المبالغ المستلمة*
2,890	- القيمة العادلة للعقار الاستثماري المحتفظ به كجزء من مبلغ البيع**
5,890	
5,619	القيمة العادلة للحصة المحتفظ بها في شركات تابعة غير مباشرة مصنفة كاستثمار في شركات زميلة
7,812	مبالغ اضافية مستحقة من شركات زميلة مسجلة من عدم تجميع شركات تابعة غير مباشرة
19,321	
(20,841)	ناقصا : اجمالي القيمة المدرجة لصافي الأصول المستبعدة (انظر ادناه)
(1,520)	خسارة من استبعاد الشركات التابعة غير المباشرة

* تم استبعاد النقد والنقد المعادل البالغ 684 ألف د.ك (باستثناء المبالغ المستلمة) نتيجة بيع الشركات التابعة.

** كجزء من معاملة البيع، اتفقت الشركة التابعة مع أحد المشتريين، وهو طرف ذي صلة للمجموعة، على الاحتفاظ بأحد العقارات الاستثمارية الحالية (مملوك من قبل شركة نور الصالحية العقارية - ش.م.ك (مقفلة) والشركات التابعة)، بقيمة مدرجة تبلغ 2,890 ألف د.ك مقابل المبالغ المستحقة.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



صافي الأصول للشركات التابعة المستبعدة كما في تاريخ الاستبعاد كما يلي:

31 ديسمبر 2019	الف د.ك
3,837	ارصدة لدى البنوك وودئع قصيرة الاجل واستثمارات وكالة
2,838	ذمم مدينة وأصول أخرى
29,627	عقارات استثمارية
(477)	ذمم دائنة وخصوم أخرى
(8,720)	قروض
(6,264)	حصص غير مسيطرة
20,841	صافي الأصول كما في تاريخ الاستبعاد الخاص بالمجموعة

8 . (خسائر) / إيرادات الاستثمارات

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	الف د.ك	الف د.ك
9,413	8,692	- من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
4,625	2,348	- من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	
8,360	(9,893)	(خسارة) / ربح محقق من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
68,144	(19,473)	(خسارة) / ربح غير محقق من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
84	19	إيراد فوائد من اوراق الدين المصنفة كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر	
90,626	(18,307)		



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



9 . إيرادات فوائد وإيرادات أخرى

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
1,095	610	فوائد / أرباح من أرصدة بنكية وودائع قصيرة الأجل واستثمارات وكالة
49	162	إيراد خدمات ورسوم إدارة وإكتتاب
813	-	عكس مصاريف ألفوائد على القضايا القانونية عند التسوية
200	740	عكس مخصص انخفاض في قيمة استثمار وكالة (انظر إيضاح 16)
917	1,870	أخرى
3,074	3,382	

10 . صافي (الخسارة) / الربح الناتج عن الأصول المالية والخصوم المالية

ان صافي (الخسارة) / الربح على الأصول والخصوم المالية تم تحليله بحسب الفئة كما يلي:

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	أصول مالية بالتكلفة المطفأة :
1,081	562	- فوائد / أرباح من أرصدة بنكية وودائع قصيرة الأجل
14	48	- ربح من استثمارات وكالة وصكوك
(790)	(834)	- انخفاض في قيمة ذمم مدينة و أصول أخرى
200	740	- عكس مخصص انخفاض في قيمة استثمارات الوكالة
8,360	(9,893)	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر :
68,144	(19,473)	- ربح محقق
9,413	8,692	- ربح غير محقق
84	19	- إيراد توزيعات ارباح
		- إيراد فوائد من اوراق الدين
(7,028)	34,174	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:
4,625	2,348	- مدرجة مباشرة في الإيرادات الشاملة الأخرى (يتضمن الحصة غير المسيطرة)
		- مدرجة مباشرة في بيان الارباح او الخسائر المجمع كتوزيعات ارباح
84,103	16,383	



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

10. تابع/ صافي (الخسارة)/ الربح الناتج عن الأصول المالية والخصوم المالية

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
		خصوم مالية بالتكلفة المطفأة:
(30,745)	(23,761)	- قروض وسندات
53,358	(7,378)	
60,386	(41,552)	صافي (الخسارة)/ الربح المدرج في بيان الأرباح او الخسائر المجمع
(7,028)	34,174	صافي الربح/ (الخسارة) المدرجة في بيان الأرباح او الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المجمع
53,358	(7,378)	

11. تكاليف التمويل

ان تكاليف التمويل يتعلق أغلبها بالمستحق الى بنوك والقروض وسندات ودائنو تأجير. جميع هذه الإلتزامات المالية مدرجة بالتكلفة المطفأة.

12. الضريبة ومساهمات قانونية أخرى

أ) الضريبة الاجنبية عكس/ (تحميل) *
الضريبة على الشركات التابعة

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
		مصرف ضريبة حالية
(676)	1,565	عكس/ (تحميل) السنة الحالية
(27)	-	مصاريف ضريبة مؤجلة
(703)	1,565	مصاريف السنه الحالية

* * تتضمن الضريبة الاجنبية صافي مبلغ 156 ألف د.ك معكوس (2019: 642 ألف د.ك محمل) من قبل بعض الشركات التابعة الاجنبية حيث قد تم احتسابها وفقا لقانون الضرائب المطبق في المملكة المتحدة وفي جميع الدول الأوروبية.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



(ب) حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
(343)	(27)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(469)	(138)	مخصص الزكاة
(1,640)	(8)	مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
(2,452)	(173)	

ان المساهمات والمخصصات هي على ربح الشركات التابعة المحلية، في حين لم يتم الاعتراف بأي مساهمة ومخصص للشركة الأم في السنة الحالية (2019: 1,256 ألف د.ك) حيث أن صافي النتائج الخاضعة للضريبة الخاصة بالشركة الأم كان خسارة.

13 . (خسارة) / ربح السنة

تم احتساب (خسارة) / ربح السنة بعد تحميل الاتي :

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
36,139	35,166	تكاليف الموظفين
9,343	8,122	الاستهلاك والاطفاء (ايضاح 13 أ)

بلغ عدد الموظفين العاملين في الشركة الأم كما في 31 ديسمبر 2020: 60 موظف (2019: 62).
أ) إن الاستهلاك يتضمن استهلاك حق الاستخدام بمبلغ 906 ألف د.ك (31 ديسمبر 2019: 1,895 ألف د.ك).

14 . (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم

يتم احتساب (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخفضة بتقسيم (خسارة) / ربح السنة الخاصة بمالكي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة كما يلي:



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
(معدل)		(خسارة) // ربح السنة الخاصة بمالكي الشركة الأم (ألف د.ك)
47,275	(51,987)	- من عمليات مستمرة
(922)	(226)	- من عمليات متوقفة
46,353	(52,213)	الاجمالي
1,391,309,848	1,391,309,848	المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة خلال السنة (باستثناء اسهم الخزينه) - أسهم
		(خسارة) // ربحية السهم الأساسية والمخفضة
33.9 فلس	(37.3) فلس	- من عمليات مستمرة
(0.6) فلس	(0.2) فلس	- من عمليات متوقفة
33.3 فلس	(37.5) فلس	الاجمالي

15 . النقد والنقد المعادل

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	معدل الفائدة / الربح الفعلي	
الف د.ك	الف د.ك	%	
31,798	50,011	0.004 % - 0.25 %	أرصدة لدى البنوك ونقد
18,189	9,394	0.30 % - 4.0 %	ودائع قصيرة الاجل
(23,969)	(23,695)	0.70 % - 6.06 %	مستحق الى بنوك (أ)
26,018	35,710		
(6)	(6)		ناقصا : ارصدة محتجزه
(2,414)	(1,250)		ناقصا : ودائع لأجل تستحق بعد ثلاثة أشهر
(2,420)	(1,256)		
23,598	34,454		النقد والنقد المعادل لاغراض بيان التدفقات النقدية المجمع

(أ) يتمثل المستحق الى البنوك تسهيلات السحب على المكشوف مستخدمة من قبل احدى الشركات التابعة للمجموعة ومضمونة بودائع قصيرة الأجل البالغة 623 ألف د.ك كما في 31 ديسمبر 2020 (2019: 623 ألف د.ك).

(ب) إن ودائع بقيمة 1,390 ألف د.ك (2019: لا شيء) مضمونة مقابل القروض (ايضاح 26).



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



16 . استثمارات وكالة

		نسبة الربح الفعلي % (للسنة)		استثمارات وكالة
31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	2019	2020	
الف د.ك	الف د.ك			
1,000	-	% 3	-	مودعة لدى بنوك إسلامية محلية
1,000	-			

تمثل استثمارات وكالة مبلغ 14,324 ألف د.ك (31 ديسمبر 2019: 14,324 ألف د.ك) مودعة من قبل شركة تابعة محلية للمجموعة لدى شركة استثمارية إسلامية محلية والتي استحدثت في الربع الأخير من سنة 2008. إن الشركة المستثمر بها تخلفت عن سداد هذه الأرصدة في تاريخ الاستحقاق. على الرغم من أن تواريخ الإستحقاق المعدلة تم تحديدها من قبل المحكمة. إلا أن الشركة المستثمر بها عجزت مرة أخرى عن دفع القسط الثاني والثالث والرابع والخامس المستحقين في سبتمبر 2014، 2015، 2016 و 2017 على التوالي. تم عمل مخصص كامل للذمم المدينة وفقاً لقواعد بنك الكويت المركزي. خلال السنة السابقة، وقعت الشركة التابعة اتفاقية تسوية مع الشركة المستثمر بها، وبموجب هذه الاتفاقية، تم تحويل 50 % من أسهم شركة محلية غير مدرجة (شركة مستحوذ عليها) إلى الشركة التابعة.

تسعى الشركة المستحوذ عليها إلى جانب شركات أخرى إلى اتخاذ إجراءات قانونية من أجل تنفيذ حقوقها المشتركة وفقاً لحكم المحكمة السابق. ترى إدارة الشركة التابعة أن التأثير المالي لهذه الصفقة سيتم تعديله عند الانتهاء من الإجراءات القانونية ذات الصلة.

خلال السنوات السابقة، تحملت إحدى الشركات التابعة للمجموعة التزامات مالية وقانونية ناتجة عن استثمارات الوكالة البالغة 1,683 ألف د.ك (بالمخالفة لقانون الشركات التجارية لعام 1960) التي وضعتها الشركة التابعة مع شركة الاستثمار المذكورة أعلاه كجزء من إجمالي استثمارات الوكالة البالغة 14,324 ألف د.ك بصفتهم الائتمانية بموجب اتفاق الوكالة مع بعض الأطراف ذات الصلة، على الرغم من عدم وجود مثل هذا الالتزام بموجب اتفاقية الوكالة. كما ذكر أعلاه، تم أخذ مخصص للمبلغ بالكامل وذلك وفقاً لقواعد بنك الكويت المركزي. بدأت الشركة التابعة في إجراءات قانونية ضد الأطراف لاسترداد المبلغ بما في ذلك الأرباح عليه. خلال 2019، وبناءً على حكم قضائي صدر لصالح الشركة التابعة، أبرمت الأطراف ذات الصلة اتفاقية تسوية مع الشركة التابعة لتسوية المبلغ المذكور أعلاه والبالغ 1,683 ألف د.ك. استلمت الشركة التابعة حتى تاريخه مبلغ بقيمة 1,000 ألف د.ك. وفقاً لاتفاقيات التسوية ويستحق المبلغ المتبقي البالغ 683 ألف د.ك في سنة 2021. وقد نتج عن ذلك عكس مخصص على استثمارات الوكالة بمبلغ 800 ألف د.ك خلال سنة 2020 (2019: 200 ألف د.ك) وفقاً لقواعد توفير الائتمان من بنك الكويت المركزي.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

17 . ذمم مدينة وأصول أخرى

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	الأصول المالية
الف د.ك	الف د.ك	
28,109	32,130	صافي ذمم تجارية مدينة (إيضاح 17 ب)
9,877	5,978	مستحق من شركات زميلة وأطراف ذات صلة (إيضاح 33)
846	1,971	فوائد وإيرادات مستحقة أخرى
299	1,907	مبلغ مستحق عن بيع استثمارات
1,236	1,238	حجوزات ضمان وودائع قابلة للاسترداد
-	2,500	مبالغ مستحقة من عكس اتفاقية إعادة شراء
8,108	8,151	أصول مالية أخرى
48,475	53,875	
		الأصول غير المالية
2,301	3,043	مدفوعات مقدما وأصول أخرى
2,301	3,043	
50,776	56,918	

أ) الذمم التجارية المدينة لا تحمل فائدة وهي تستحق بشكل عام من 30 إلى 120 يوماً . يتم إجراء تحليل انخفاض القيمة في تاريخ كل تقرير باستخدام مصفوفة مخصص لقياس خسائر الائتمان المتوقعة في الذمم التجارية المدينة . تستند معدلات الخسارة إلى الأيام الماضية المستحقة لمجموعات مختلفة من قطاعات المدينين ذات أنماط خسارة مماثلة . يأخذ الحساب أيضاً في الاعتبار التجربة الافتراضية السابقة للمدين، والعوامل الحالية والمستقبلية التي تؤثر على قدرة المدين على تسوية المبلغ المستحق والوضع الاقتصادي العام للقطاع الذي يعمل فيها المدين وتقييم كلاً من الحالي والمتوقع في تاريخ التقرير . يتم شطب الذمم التجارية المدينة (أي استبعادها) عندما لا يكون هناك توقع معقول للاسترداد .

ان التحليل الزمني للذمم التجارية المدينة كما في 31 ديسمبر كما يلي :

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
12,029	16,486	لم ينقضي تاريخ استحقاقها ولم تتخفف قيمتها
		انقضى موعد استحقاقها ولكن لم تتخفف قيمتها :
6,800	6,497	- 31 - 90 يوماً
9,280	9,147	- أكثر من 90 يوماً
28,109	32,130	صافي الذمم التجارية المدينة

ب) خلال السنة، قامت المجموعة بتسجيل صافي خسارة انخفاض قيمة بمبلغ 834 ألف د.ك (2019 : 790 ألف د.ك) مقابل ذمم مدينة وأصول أخرى .



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

18 . بضاعة

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
17,228	11,598	منتجات جاهزة واعمال قيد التنفيذ
14,718	19,904	مواد اوليه واستهلاكية
3,917	3,759	قطع غيار وأخرى
1,586	1,072	بضاعه بالطريق
37,449	36,333	
(1,501)	(1,514)	مخصص البضاعه المتقادمة وبطيئة الحركة
35,948	34,819	

19 . أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
188,827	161,871	أسهم مسعره محلية
51,363	44,373	أسهم مسعره اجنبية
26,414	13,862	مساهمات في حقوق الملكية غير المسعرة
1,326	-	اوراق دين مسعرة (محتفظ بها في محافظ مداره)
2,557	2,278	صناديق محلية
139,927	91,088	صناديق ومحافظ مدارة اجنبية
410,414	313,472	

أ) الأسهم المسعرة والصناديق المدارة التي تحتفظ بها المجموعة بقيمة عادلة تبلغ 91,710 ألف د.ك. (2019: 163,476 ألف د.ك) مضمونة مقابل القروض (انظر إيضاح 26).

ب) تشمل المحافظ والصناديق الأجنبية المدارة استثمارات في صناديق الأسهم الخاصة بقيمة دفترية تبلغ 88,943 ألف د.ك. (2019: 137,655 ألف د.ك). تقتصر المعلومات الخاصة بهذه الاستثمارات على التقارير المالية الدورية التي يقدمها مديرو الاستثمار. يتم تسجيل هذه الاستثمارات بصافي قيم الأصول التي تم الإبلاغ عنها من قبل مديري الاستثمار. نظراً لطبيعة هذه الاستثمارات، فإن صافي قيم الأصول التي أبلغ عنها مديرو الاستثمار يمثل أفضل تقدير للقيم العادلة المتاحة لهذه الاستثمارات.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

20 . أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
12,675	8,337	أسهم مسعره محلية
34,958	33,152	أسهم مسعره اجنبية
25,321	25,232	مساهمات في حقوق الملكية غير المسعرة محلية
107,148	142,582	مساهمات في حقوق الملكية غير المسعرة اجنبية
23,830	21,615	صناديق ومحافظ مدارة اجنبية
203,932	230,918	

أ) يتم الاحتفاظ بهذه الاستثمارات في أدوات حقوق ملكية لأهداف استراتيجية متوسطة إلى طويلة الأجل. وفقاً لذلك، اختارت الإدارة تحديد هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى حيث يعتقد أن الاعتراف بالتقلبات قصيرة الأجل في القيمة العادلة لهذه الأصول المالية في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع لن يكون متسقاً مع استراتيجية المجموعة للاحتفاظ بهذه الاستثمارات لأغراض طويلة الأجل وتحقيق إمكانات أدائها على المدى الطويل.

ب) أسهم مسعرة بقيمة عادلة بمبلغ 29,788 ألف د.ك (2019: 32,473 ألف د.ك) وأسهم غير مسعرة بقيمة عادلة 320 ألف د.ك (2019: 96 ألف د.ك) مضمونة مقابل قروض بنكية (إيضاح 26).

ت) خلال السنة 2016، قامت المجموعة بتوقيع اتفاقية مشروطة مع طرف اجنبي لبيع 10.45 % من حصتها في شركة K-electric، وهي إحدى الشركات المدرجة الباكستانية العاملة في مجال توليد وتحويل وتوزيع الكهرباء. ان الاسهم المذكورة اعلاه محتفظ بها من قبل بعض الشركات التابعة للمجموعة وتم تسجيلها ضمن أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. مع ذلك، فان اتمام عملية البيع المذكورة في الاتفاقية المشروطة تم تمديده خلال الفترة الحالية حتى استلام الموافقات واقتناع الجهات التنظيمية على الشروط الاخرى المنصوص عليها في الاتفاقية ولذلك فإن الربح أو الخسارة المتوقع من عملية البيع المذكورة اعلاه لم يتم تحديدها.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



21 . عقارات استثمارية

ان الحركة على العقارات الإستثمارية هي كما يلي :

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
76,857	60,445	القيمة العادلة كما في 1 يناير
11,018	3,574	اضافات
-	(1,550)	استبعاد
(26,737)	-	إلغاء الاعتراف نتيجة استبعاد شركات تابعة غير مباشرة
(729)	(2,243)	التغيرات في القيمة العادلة
36	34	ترجمة عملة اجنبية
60,445	60,260	

ان العقارات الإستثمارية تتكون من اراضي ومباني في البلدان التالية :

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
49,117	49,394	الكويت
7,742	8,022	السعودية
504	505	الأردن
2,211	1,435	الامارات العربية المتحدة
871	904	لندن
60,445	60,260	المجموع

(أ) ان العقارات الإستثمارية مسجلة بالقيمة العادلة، والتي تم تحديدها بناء على تقييمات تم الحصول عليها من قبل مقيمين مستقلين. (انظر ايضاح 34.4 للتفاصيل).

(ب) ان العقارات الإستثمارية والتي تبلغ 39,885 ألف د.ك (2019: 42,479 ألف د.ك) مضمونة مقابل قروض (انظر ايضاح 26).



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



22 . استثمار في شركات زميلة

ان تفاصيل الشركات الزميلة الرئيسية للمجموعة كما في نهاية فترة التقرير هي كما يلي:

نسبة الملكية		بلد التسجيل والمكان الرئيسي للعمل طبيعة العمل		
31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020			
35	35	تمويل اسلامي	باكستان	بنك ميزان المحدود - (مدرجة)
36	36	خدمات مالية	الكويت	شركة التخصيص القابضة - ش.م.ك.ع (مدرجة)
27	27	القطاع الصناعي	الكويت	شركة اسمنت الكويت - ش.م.ك.ع (مدرجة)
18	18	القطاع العقاري	الكويت	شركة المباني - ش.م.ك.ع - (مدرجة) (22.3)

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
317,462	324,781	الرصيد كما في 1 يناير
2,997	5,626	إضافات خلال السنة
15,767	5,517	حصة في النتائج
(5,217)	(1,328)	بيع/تخفيض رأس المال
9,971	(9,154)	حصة في (الخسائر) / الإيرادات الشاملة الأخرى
(9,619)	(8,759)	ايرادات توزيعات أرباح
(3,804)	(1,176)	تعديلات ترجمة عملات اجنبية
(7,748)	-	انخفاض في القيمة (ايضاح 22.4)
5,536	-	صافي اضافات نتيجة عدم تجميع شركات تابعة غير مباشرة
(564)	95	تعديلات أخرى
324,781	315,602	الرصيد في نهاية السنة



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

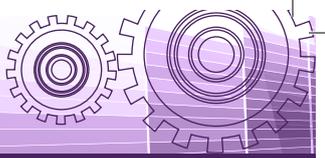
- 22.1 جميع الشركات الزميلة المبينة أعلاه يتم محاسبتها باستخدام طريقة حقوق الملكية في هذه البيانات المالية المجمعة.
- 22.2 ان هنالك حصة جوهريّة من شركة زميلة بقيمة مدرجة تبلغ 132,727 ألف د.ك (31 ديسمبر 2019: 152,921 ألف د.ك) يتم الاحتفاظ بهذه الاسهم في حسابات المحافظ لدى مؤسسات متخصصة. هذا مقابل تسهيل مرابحة بمبلغ 68,941 ألف د.ك (31 ديسمبر 2019: 69,866 ألف د.ك) و 25,000 ألف د.ك (31 ديسمبر 2019: 25,000 ألف د.ك) على التوالي.
- 22.3 على الرغم من أن المجموعة تمتلك نسبة 18% من الشركة المستثمر بها، الا انها تمارس تأثيرا فعلا على الشركة الزميلة عن طريق ممثليها في مجلس الإدارة.
- 22.4 استثمار في شركات زميلة يتضمن شركات زميلة دفترية بقيمة مدرجة تبلغ 291,999 ألف د.ك (2019: 305,416 ألف د.ك) والتي لديها قيمة سوقية مدرجة تبلغ 283,194 ألف د.ك في 31 ديسمبر 2020 (2019: 314,017 ألف د.ك) بناءً على عروض اسعار معلنة. وفقا لمعيار المحاسبة الدولي IAS 36 «انخفاض قيمة الأصول» فإن القيمة القابلة للاسترداد لهذه الشركات الزميلة الخاصة للمجموعة (والتي تمثل اعلى قيمة عادلة ناقص تكاليف البيع والقيمة قيد الاستخدام) كانت تزيد عن قيمتها الدفترية وبالتالي لم يتم تسجيل انخفاض قيمة مقابل هذه الاستثمارات خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 (31 ديسمبر 2019: 7,748 ألف د.ك).

تابع / أيضا حات حول البيانات المالية المجمعة

22. تابع / استثمار في شركات زمييلة

المعلومات المالية المخصصة للشركات الزمييلة الأساسية
ان المعلومات المالية المخصصة فيما يتعلق باهم الشركات الزمييلة للمجموعة مبينة أدناه. ان المعلومات المالية المخصصة أدناه تمثل المبالغ المعروضة في البيانات المالية للشركات الزمييلة (وليس حصة المجموعة من تلك المبالغ) معدلة للفروقات في السياسات المحاسبية بين المجموعة والشركة الزمييلة.

شركة التخصيص القايسة ش.م.ع	بنك ميزان المحدود*		شركة اسمنت الكويت ش.م.ع		شركة مباني* ش.م.ع		كما في 31 ديسمبر	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020		
128,337	123,154	2,203,582	2,884,284	315,980	278,562	1,336,763	1,302,131	مجموع الأصول
(40,934)	(46,140)	(2,080,732)	(2,745,921)	(106,653)	(103,016)	(418,195)	(409,767)	مجموع الخصوم
(908)	(568)	(2,289)	(2,389)	(164)	(148)	(66,023)	(66,972)	الحصص غير المسيطرة
86,495	76,446	120,561	135,974	209,163	175,398	852,545	825,392	حقوق الملكية المخصصة بمالكي الشركة الزمييلة
								للسنة المنتهية في 31 ديسمبر
10,395	4,364	184,485	201,399	81,819	42,465	59,790	22,083	الإيرادات
(195)	(4,325)	30,496	42,316	4,017	(18,179)	29,497	(14,415)	(خسارة) / ربح السنة الخاص بالمساهمين
(495)	(2,463)	18,666	(7,215)	22,532	(12,838)	(86)	376	الإيرادات / (الخصائر) الشاملة الأخرى للسنة
(690)	(6,788)	49,162	35,101	26,549	(31,017)	29,411	(14,039)	مجموع (الخصائر) / الإيرادات الشاملة للسنة
-	-	3,883	4,980	2,886	962	2,113	2,612	توزيعات الأرباح المستلمة من الشركة الزمييلة خلال السنة



تابع / أيضا حلات حول البيانات المالية المجمعة

22- تابع / استثمار في شركات زهيلة
تابع / المعلومات المالية المملوكة للشركات الزهيلة الأساسية

شركة التخصيص القابضة ش.م.ك.ع	بنك ميزان المحدود*		شركة اسمنت الكويت ش.م.ك.ع		شركة مباتي ش.م.ك.ع*	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020
2019	2020	2019	2020	2019	2020	2020
الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك

كما في 31 ديسمبر

86,495	76,446	120,561	135,974	209,163	175,398	852,545	825,392	صافي أصول الشركة الزهيلة الخاص بمساهمي الشركة الزهيلة
% 35.82	% 35.82	% 35.25	% 35.25	% 27.16	% 27.16	% 17.90	% 17.90	نسبة حصة ملكية المجموعة
30,983	27,383	42,496	47,931	56,809	47,638	152,606	147,745	الحصة في الشركة الزهيلة
-	-	4,226	4,189	14,893	14,893	10,496	10,496	الشهرة
(2,564)	(2,564)	-	-	(4,706)	(4,706)	-	-	انخفاض القيمة
(4,564)	(2,661)	-	-	3,828	3,416	(467)	(489)	تعديلات اخرى
23,855	22,158	46,722	52,120	70,824	61,241	162,635	157,752	القيمة الدفترية للاستثمار

القيمة العادية لحصص المجموعة في الشركات الزهيلة المدرجة والتي تستند إلى أسعار السوق المعروضة والمتوفرة في اسواق الاوراق المالية المغفية، والتي تعتبر مدخلات من المستوى الاول طبقا للمعيار IFRS13.

* تم تعديلها لاختلاف السياسات المحاسبية بين المجموعة والشركة الزهيلة.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



22. تابع / استثمار في شركات زميلة

تابع / المعلومات المالية الملخصة للشركات الزميلة الأساسية

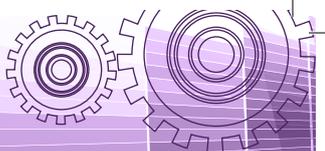
المعلومات الاجمالية للشركات الزميلة والتي لا تعتبر جوهرية بشكل فردي للمجموعة

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
(1,284)	(332)	حصة المجموعة من النتائج خلال السنة
(2,536)	(3,485)	حصة المجموعة من الخسائر الشاملة الاخرى
(3,820)	(3,817)	حصة المجموعة من مجموع الخسائر الشاملة
20,745	22,331	اجمالي القيمة المدرجة لحصة المجموعة في الشركات الزميلة
(478)	-	اجمالي انخفاض في القيمة لشركات زميلة خلال السنة
737	205	اجمالي توزيعات ارباح مستلمة من الشركات الزميلة خلال السنة

حصة المجموعة في الالتزامات الطارئة للشركات الزميلة

(أ) ان حصة المجموعة في الالتزامات الطارئة للشركات الزميلة تبلغ 146,681 ألف د.ك (2019 : 129,566 ألف د.ك). هذا يتضمن حصة المجموعة من الالتزامات الطارئة المتعلقة بينك اجنبي (بنك ميزان المحدود) والتي بلغت 126,163 ألف د.ك (2019 : 94,689 ألف د.ك).

(ب) قامت هيئة ضريبة الدخل المحلية في باكستان بتقديم طلب الى بنك ميزان المحدود، وهو يعتبر شركة زميلة في إحدى الشركات التابعة للمجموعة، لسداد ضريبة إضافية بقيمة 3.4 مليون د.ك (حصة الشركة التابعة 1.2 مليون د.ك) للسنوات السابقة. لقد حصلت الشركة الزميلة على أمر وقف مقابل هذا الطلب كما قدمت طلبات استئناف إلى سلطات الاستئناف ذات الصلة. إن إدارة الشركة التابعة، بالتشاور مع مستشاري الضرائب، واثقة من أن القرار المتعلق بهذه المسألة سيكون في صالح الشركة التابعة، وبناءً عليه، لم يتم أخذ مخصص في هذه البيانات المالية المجمعة فيما يتعلق بها.



تابع / أيضا حوات حول البيانات المالية المجمعة

23 . ممتلكات وآلات ومعدات
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020

المجموع	ممتلكات قيد الانشاء	آلات ومعدات ومركبات مستأجرة	اثاث ومعدات	مركبات	آلات ومكائن	ممتلكات على اراضي مستأجرة	ممتلكات مستأجرة	ممتلكات ملك حر	ارض	التكلفة أو التقييم
الف.د.ك	الف.د.ك	الف.د.ك	الف.د.ك	الف.د.ك	الف.د.ك	الف.د.ك	الف.د.ك	الف.د.ك	الف.د.ك	
222,784	11,007	2,855	13,081	15,857	117,468	35,600	276	22,988	3,652	في 1 يناير 2020
1,399	-	36	-	6	1,219	-	3	135	-	صرف العملات الأجنبية وتعديلات أخرى
(12,278)	(346)	-	(87)	(152)	(7,800)	(2,424)	-	-	(1,469)	تأثير المجموعة المستعمدة المصنفة كمحتفظ بها للبيع
-	(1,602)	-	-	-	636	966	-	-	-	التحويلات من الاعمال الرأسمالية قيد التنفيذ
13,342	9,480	40	694	212	2,205	222	1	488	-	اضافات
(2,054)	-	-	(46)	(543)	(1,060)	(405)	-	-	-	استيعادات
223,193	18,539	2,931	13,642	15,380	112,668	33,959	280	23,611	2,183	في 31 ديسمبر 2020
131,607	-	2,148	10,179	12,772	71,866	27,235	218	7,189	-	الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة
1,009	-	35	121	(10)	958	-	(13)	(82)	-	في 1 يناير 2020
7,082	-	85	546	719	4,094	915	36	687	-	صرف العملات الأجنبية وتعديلات أخرى
(4,650)	-	-	(41)	(152)	(3,757)	(700)	-	-	-	المحمل على السنة
(1,999)	-	-	(46)	(542)	(1,006)	(405)	-	-	-	تأثير المجموعة المستعمدة المصنفة كمحتفظ بها للبيع
133,049	-	2,268	10,759	12,787	72,155	27,045	241	7,794	-	متعلق بالاستيعادات
90,144	18,539	663	2,883	2,593	40,513	6,914	39	15,817	2,183	في 31 ديسمبر 2020
										صافي القيمة الدفترية
										في 31 ديسمبر 2020

ان الممتلكات المطامة على اراضي مستأجرة، تشمل في اراضي مستأجرة من حكومة دولة الكويت، بقود ايجار قابلة للتجديد.



تابع / أيضا حوات حول البيانات المالية المجمعة



23. تابع/ ممتلكات وآلات ومعدات

تمثل الممتلكات قيد الإنشاء بشكل أساسي التكاليف الخاصة بتوسعة المصانع الحالية لبعض الشركات التابعة الحالية وإنشاء خطوط إنتاج من قبل شركة تابعة. خلال السنوات السابقة، تم رسمة أجزاء من خطوط الإنتاج والتي اكتملت وأصبحت جاهزة لغرض الإستخدام في الفئة المناسبة. سيتم تحويل التكلفة المتعلقة لباقي خطوط الإنتاج والمرافق الى فئات الأصول المناسبة عندما تصبح جاهزة للإستخدام.

أن الممتلكات والآلات والمعدات التي تبلغ قيمتها الدفترية 11,330 ألف د.ك. (2019: 10,835 ألف د.ك) مضمونة مقابل القروض (إيضاح 26).

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019

المجموع	ممتلكات قيد الإنشاء	آلات ومعدات ومركبات مستأجرة	اثاث ومعدات	مركبات	آلات ومكائن	ممتلكات على أراضي مستأجرة	ممتلكات مستأجرة	ممتلكات ملك حر	ارض	التكاليف أو التقييم
الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك
211,770	7,745	2,637	14,359	15,474	109,881	35,512	608	21,901	3,653	في 1 يناير 2019
1,438	(9)	235	(2,543)	134	3,465	(345)	18	484	(1)	صرف العملات الأجنبية وتعديلات أخرى
10,078	3,271	-	1,338	264	4,166	433	3	603	-	إضافات / تحويلات
(502)	-	(17)	(73)	(15)	(44)	-	(353)	-	-	استيعادات
222,784	11,007	2,855	13,081	15,857	117,468	35,600	276	22,988	3,652	في 31 ديسمبر 2019
										الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة
122,894	-	1,949	11,390	11,920	64,571	26,369	76	6,619	-	في 1 يناير 2019
1,140	-	119	(2,234)	115	3,187	227	13	(287)	-	صرف العملات الأجنبية وتعديلات أخرى
7,164	-	80	566	752	4,141	639	129	857	-	المحمل على السنة
530	-	-	530	-	-	-	-	-	-	انخفاض قيمة
(121)	-	-	(73)	(15)	(33)	-	-	-	-	متعلق بالاستيعادات
131,607	-	2,148	10,179	12,772	71,866	27,235	218	7,189	-	في 31 ديسمبر 2019
91,177	11,007	707	2,902	3,085	45,602	8,365	58	15,799	3,652	صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر 2019

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

24 . الشهرة وأصول غير ملموسة اخرى

24.1 الشهرة

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
8,562	9,418	الرصيد في 1 يناير
885	-	إضافات
(29)	238	تعديلات تحويل عملة اجنبية
9,418	9,656	

تمثل الشهرة زيادة تكلفة الحيازة عن حصة المجموعة في القيمة العادلة للأصول والخصوم المحددة للشركات التابعة المقتناة. الشهرة البالغة 2,029 ألف د.ك (2019 : 2,029 ألف د.ك) ومبلغ 7,627 ألف د.ك (2019 : 7,389 ألف د.ك) تم توزيعها على أعمال خدمات تكنولوجيا المعلومات والوحدة الهندسية التخصصية للمجموعة على التوالي، حيث أنها تمثل وحدة توليد النقد المتوقع الاستفادة منها من خلال عمليات دمج الأعمال. وهو أيضاً أدنى مستوى يتم عنده مراقبة الشهرة لأغراض تحديد انخفاض القيمة.

اختبار الانخفاض في القيمة

تقوم المجموعة سنوياً على الأقل بتحديد ما إذا كان هناك انخفاض في قيمة الشهرة. ويتطلب ذلك تحديد المبلغ الممكن استرداده لوحدات توليد النقد التي توزع عليها هذه البنود. ويتم تحديد المبلغ الممكن استرداده استناداً إلى عمليات احتساب القيمة المستخدمة أو القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع، أيهما أعلى. استخدمت الإدارة الأسلوب التالي لتحديد قيمة الافتراضات الأساسية لعمليات احتساب القيمة المستخدمة: الافتراضات الأساسية: الأساس المستخدم لتحديد القيمة التي سيتم تخصيصها للافتراضات الأساسية

معدل النمو
معدل النمو
معدل الخصم

إن متوسط معدل النمو المتوقع من 0% إلى 3% (2019: من 0% إلى 4%) سنوياً. إن القيمة المحددة تعكس الخبرة السابقة والتغيرات في البيئة الاقتصادية.

تم التوصل إلى التدفقات النقدية بعد فترة الخمس سنوات باستخدام معدل نمو يبلغ من 0% إلى 3% (2019: من 0% إلى 4%). إن هذا المعدل لا يتجاوز متوسط معدل النمو للأجل الطويل للسوق الذي تعمل فيه وحدة توليد النقد.

معدلات الخصم بنسبة من 4.8% إلى 17.5% (2019: من 6.4% إلى 14%) إن معدلات الخصم المستخدمة هي معدلات ما قبل الضريبة وتعكس مخاطر محددة تتعلق بوحدة توليد النقد.

أجرت المجموعة تحليل الحساسية بتنوع عوامل هذه المدخلات بواسطة هوامش معقولة وتحديد ما إذا نتج عن التغيير في عوامل المدخلات أي تغيير في الشهرة المتعلقة بوحدة توليد النقد التي انخفضت قيمتها.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

24. تابع/ الشهرة وأصول غير ملموسة أخرى

24.2 الأصول غير الملموسة - حق الإنتفاع الغير قابل للتقادم (IRU)

تتكون الأصول غير الملموسة من حق الإنتفاع الغير قابل للتقادم لأصل اتصالات ناتج من شركة تابعة. وان الحركة عليه كما يلي :

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	التكلفة
3,268	3,268	كما في بداية السنة
-	191	اضافة
3,268	3,459	الرصيد كما في نهاية السنة
		الإطفاء المتراكم والانخفاض في القيمة
(1,905)	(3,134)	كما في بداية السنة
(945)	-	انخفاض قيمة أصول غير ملموسة*
(284)	(134)	المحمل على السنة
(3,134)	(3,268)	كما في نهاية السنة
134	191	صافي القيمة الدفترية كما في نهاية السنة
9,552	9,847	مجموع الشهرة والأصول غير الملموسة

* خلال السنة السابقة، قامت الإدارة بإجراء تقييم انخفاض للأصول غير الملموسة ونتيجة لذلك سجلت انخفاض قيمة بمبلغ 945 ألف د.ك بناءً على القيمة القابلة للاسترداد للأصول غير الملموسة على أساس نهج القيمة العادلة.

25. ذمم دائنة وخصوم أخرى

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	خصوم مالية
18,653	20,370	ذمم تجاربه دائنه
2,760	2,225	فوائد مستحقة
1,809	2,435	توزيعات أرباح دائنة
6,303	9,758	التزامات تأجير
2,264	540	مستحق الى شركات زميلة و أطراف ذات صلة (ايضاح 33)
2,700	2,700	مخصص لتكلفة استخدام الغاز للسنوات السابقة (أ)
12,715	11,230	مخصص الضرائب (ب)
2,577	3,015	ذمم دائنة للموظفين
957	942	مبالغ مستحقة الى حصص غير مهيمنة ناتجة عن تخفيض رأس مال إحدى الشركات التابعة
5,889	7,026	مستحقات أخرى
-	536	خصوم مدرجة ضمن الصول المحتفظ بها للبيع (ايضاح 7.4 أ)
10,521	11,566	خصوم مالية اخرى
67,148	72,343	
		خصوم غير مالية
2,042	593	دائنون اخرون
2,042	593	
69,190	72,936	



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



25. تابع / ذمم دائنة وخصوم أخرى

أ) يتضمن هذا البند مخصص لتكلفة استخدام الغاز بواسطة احدى الشركات التابعة المحلية للمجموعة. يبلغ 2,700 ألف د.ك. خلال سنة 2016، قامت الشركة التابعة المذكورة اعلاه باستلام كتاب من احدى المنشآت المملوكة للدولة والتي تقوم بتزويد الغاز لاحد مصانع الشركة التابعة مطالبين بدفعة لاستخدام الغاز للفترة من 2004 الى 2011. قامت الشركة التابعة برفض تلك المطالبة لعدة اسباب و قام المزود برفع دعوى قضائية ضد الشركة التابعة مطالبا بحقه في استرداد المبلغ. قامت المحكمة في جلستها الاولى بتحويل الدعوى الى ادارة الخبراء. لاحقا، قامت المحكمة بإصدار حكم يلزم الشركة التابعة بدفع مبلغ 9,300 ألف دولار أمريكي الى المدعي. وفقاً لذلك، قامت الشركة التابعة بتسجيل مخصص مقابل هذه الالتزامات خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016. بالاضافة الى ذلك، استأنفت الشركة التابعة الحكم ولا يزال الحكم معلقاً.

ب) يتضمن الرصيد كما في 31 ديسمبر 2019 مبلغ 1,578 ألف د.ك والذي يمثل الالتزامات الضريبية المحتملة لاحدى الشركات التابعة المحلية للمجموعة على إيرادات توزيعات الأرباح المستلمة في السنوات السابقة من المنشآت الأجنبية الموجودة في احدى دول مجلس التعاون الخليجي (بمعدل 5%). لم تصدر أي مطالبات أو تقييمات ضريبية من قبل أي سلطة تنظيمية حتى تاريخه. ومع ذلك، واستناداً إلى المشورة الواردة من الاستشاريين والمعلومات الأخرى المتاحة لإدارة الشركة التابعة، على أساس متحفظ، قدمت الشركة التابعة المبلغ المذكور اعلاه في سنة سابقة.

تعتقد إدارة الشركات التابعة المحلية أن إمكانية تدفق الموارد لتسوية هذه المبالغ بعيد المنال، وبالتالي قررت عكس المخصص البالغ 1,578 د.ك في السنوات السابقة.

26. قروض وسندات

قروض	معدل الفائدة الفعلي	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2019
قصيرة الاجل		الف د.ك	الف د.ك
قروض تقليدية قصيرة الاجل	1.19% - 3.78%	71,675	150,739
ترتيبات تمويل اسلامية قصيرة الاجل	3.5% - 3.5%	13,897	14,128
		85,572	164,867
طويلة الاجل			
قروض تقليدية طويلة الاجل	1.4% - 5.16%		
- الجزء المتداول		153,929	123,218
- المستحق لأكثر من سنة		198,173	201,996
ترتيبات تمويل اسلامية طويلة الاجل	2.0% - 4.25%		
- الجزء المتداول		104,958	33,144
- المستحق لأكثر من سنة		14,558	80,378
		471,618	438,736
مجموع القروض		557,190	603,603
سندات (ايضاح 26 ج)		55,000	25,000
مجموع قروض وسندات		612,190	628,603



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

26. تابع / قروض وسندات

أ) كما في 31 ديسمبر 2020، يتضمن إجمالي القروض مبلغ 74,061 ألف د.ك. و 23,185 ألف د.ك. (2019: 124,015 ألف د.ك. و 16,283 ألف د.ك.) مقومة بالدولار الأمريكي و عملات أجنبية أخرى على التوالي.

ب) كما في 31 ديسمبر 2020، تم ضمان إجمالي القروض البالغة 194,194 ألف د.ك. (31 ديسمبر 2019: 242,347 ألف د.ك.) مقابل النقد والنقد المعادل (إيضاح 15 ب) والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (إيضاح 19 أ) والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (إيضاح 20 ب) والعقارات الاستثمارية (إيضاح 21 ب) والممتلكات والآلات والمعدات (إيضاح 23).

سندات

ج) خلال سنة 2016، قامت الشركة الأم بإصدار سندات بنسبة متغيرة بمبلغ 25,000 ألف د.ك. بالقيمة الاسمية تستحق بتاريخ 20 ديسمبر 2021. يستفيد حملة السندات من بعض الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى الغير مضمونة واستثمار في شركة تابعة وذلك من خلال احدى الشركات التابعة المحلية للمجموعة للتأكد من السداد.

خلال السنة، قامت الشركة الأم بإصدار سندات غير مضمونة بمبلغ 30,000 ألف د.ك. في سلسلتين تتألف من سندات ذات معدل فائدة ثابت بمبلغ 22,400 ألف د.ك. و سندات ذات معدل فائدة متغير بمبلغ 7,600 ألف د.ك. بالقيمة الاسمية تستحق في 11 فبراير 2025.

27. مخصصات

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك.	الف د.ك.	
881	1,634	التزام التقاعد
12,749	13,151	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
483	511	مخصص تكاليف ردم الحفر
14,113	15,296	

28. رأس المال وعلاوة اصدار الأسهم

أ) كما في 31 ديسمبر 2020، يتكون رأس مال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل نقدا من 1,427,845,728 سهم بقيمة 100 فلس للسهم الواحد (31 ديسمبر 2019 : 1,427,845,728 سهم).

ب) ان علاوة الاصدار غير قابلة للتوزيع.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



29 . أسهم خزينة

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
36,535,880	36,535,880	عدد الأسهم
%2.56	%2.56	نسبة الأسهم المصدرة
8,805	6,430	القيمة السوقية (الف د.ك)
30,375	30,375	التكلفة (الف د.ك)

ان إحتياطيات الشركة الام المعادلة لتكلفة اسهم الخزينة غير قابلة للتوزيع. كما في 31 ديسمبر 2020، فإن احدى الشركات الزميلة للمجموعة لديها بما يعادل 9.8% (2019: 9.8%) من أسهم الشركة الأم المصدرة.

30 . التغييرات المتراكمة في القيمة العادلة وبنود أخرى في حقوق الملكية

(أ) التغييرات المتراكمة في القيمة العادلة

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
21,679	20,938	الرصيد في 1 يناير
		الإيرادات الشاملة الأخرى:
		حصة من (خسائر)/ إيرادات شاملة أخرى لشركات زميلة
6,929	(7,605)	- التغيير في القيمة العادلة
(7,405)	25,167	صافي التغيير في القيمة العادلة لاستثمارات في أدوات حقوق الملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(476)	17,562	الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى للسنة
(265)	(2,031)	خسارة محققة من استثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
20,938	36,469	الرصيد في 31 ديسمبر



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

30. تابع/ التغييرات المتراكمة في القيمة العادلة وبنود أخرى في حقوق الملكية
(ب) بنود أخرى في حقوق الملكية

المجموع	احتياطي تحويل عملة أجنبية	احتياطي ربح بيع اسهم خزينة	احتياطي عام	احتياطي قانوني	
الف.د.ك	الف.د.ك	الف.د.ك	الف.د.ك	الف.د.ك	
32,260	(12,524)	18,452	6,382	19,950	الرصيد في 31 ديسمبر 2019
					معاملات مع المالكين:
556	556	-	-	-	فروقات ترجمة عملة أجنبية
556	556	-	-	-	الإيرادات الشاملة الأخرى
32,816	(11,968)	18,452	6,382	19,950	الرصيد في 31 ديسمبر 2020
23,827	(11,079)	18,452	1,443	15,011	الرصيد في 31 ديسمبر 2018
					معاملات مع المالكين:
(2,242)	(2,242)	-	-	-	فروقات ترجمة عملة أجنبية
797	797	-	-	-	فروقات ترجمة عملة أجنبية محولة الى بيان الأرباح او الخسائر المجمع من البيع الجزئي لشركة زميلة
(1,445)	(1,445)	-	-	-	الخسائر الشاملة الأخرى
9,878	-	-	4,939	4,939	المحول الى الاحتياطيات
32,260	(12,524)	18,452	6,382	19,950	الرصيد في 31 ديسمبر 2019

احتياطي قانوني

وفقاً لقانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل 10% من ربح السنة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة ولكن بعد الحصاص غير المسيطرة الى حساب الاحتياطي القانوني. يجوز للشركة الأم ان تقرر وقف هذا التحويل السنوي عندما يعادل رصيد الاحتياطي القانوني 50% من رأس المال المدفوع. ان التوزيع من الاحتياطي القانوني محدد بالمبلغ المطلوب لتأمين توزيع أرباح على المساهمين بنسبة 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح المحتفظ بها بتأمين توزيع هذا الحد. لا يتم التحويل في السنة التي تحقق بها المجموعة خسائر أو عند وجود خسائر متراكمة.

احتياطي عام

وفقاً للنظام الأساسي للشركة الأم يتم تحويل نسبة معينة من الربح قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ودعم العمالة الوطنية والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة ولكن بعد الحصاص غير المسيطرة الى الإحتياطي العام وفقاً لقرار مجلس الإدارة وبموافقة الجمعية العمومية. لا يتم التحويل في السنة التي تحقق بها المجموعة خسائر أو عند وجود خسائر متراكمة.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



31. الحصص غير المسيطرة

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
الف د.ك.	الف د.ك.	
143,662	130,666	الرصيد في 1 يناير
(8,195)	(2,940)	توزيعات أرباح نقدية مدفوعة للحصص غير المسيطرة من الشركات التابعة
(3,041)	(1,860)	التعديلات الناتجة عن تخفيض رأس المال لشركة تابعة*
(4,822)	(1,964)	صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير المسيطرة
(6,264)	-	انخفاض في الحصص غير المسيطرة عند بيع الشركات التابعة غير المباشرة**
(22,322)	(6,764)	المعاملات مع الحصص غير المسيطرة
7,005	5,551	ربح السنة
		إيرادات شاملة أخرى :
(1,848)	(598)	فروقات عملة ناتجة من ترجمة عمليات أجنبية
750	-	فروقات عملة محولة إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع من بيع جزئي لشركة زميلة
3,042	(1,549)	حصة من (خسائر) / إيرادات شاملة أخرى في شركات زميلة
377	9,007	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أدوات حقوق الملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
2,321	6,860	مجموع الإيرادات الشاملة الأخرى للسنة
9,326	12,411	مجموع الإيرادات الشاملة للسنة
130,666	136,313	الرصيد في 31 ديسمبر

* خلال السنة السابقة، قرر مساهمو إحدى الشركات المحلية التابعة للمجموعة تخفيض رأس مالها بمبلغ 6,694 ألف د.ك. منها 1,860 ألف د.ك. يتعلق بحقوق الملكية غير المسيطرة خلال السنة.

** خلال السنة السابقة، نتيجة لفقدان السيطرة على بعض الشركات التابعة غير المباشرة، قامت المجموعة بإلغاء الحقوق غير المسيطرة التي بلغت 6,264 ألف د.ك. (إيضاح 7.4)

32. تحليل القطاعات

يتركز نشاط المجموعة في أربع قطاعات رئيسية، هي قطاع الإستثمار وقطاع مواد البناء وقطاع الهندسة التخصصية والخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات. يتم التقرير عن نتائج القطاعات إلى الإدارة العليا بالمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، يتم قياس نتائج أعمال المجموعة للقطاعات والأصول والخصوم طبقاً للأماكن الجغرافية التي تعمل بها المجموعة.

القطاعات الجغرافية

فيما يلي التحليل الجغرافي :

المبيعات		الأصول		
31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك.	الف د.ك.	الف د.ك.	الف د.ك.	
59,194	46,937	686,706	642,927	داخل الكويت
73,043	62,962	557,838	544,412	خارج الكويت
132,237	109,899	1,244,544	1,187,339	



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

32. تابع / تحليل القطاعات

يتم استخدام ممتلكات وآلات ومعدات المجموعة أساساً بواسطة قطاع مواد البناء والخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات وقطاع الهندسة التخصصية. فيما يلي بيان الإضافات والاستهلاكات المتعلقة بالممتلكات والآلات والمعدات بالإضافة إلى الانخفاض في القيمة موزعة حسب القطاعات المستخدمة بها تلك الأصول:

المجموع	الخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات	هندسة تخصصية ومواد كيميائية	مواد البناء	استثمار	في 31 ديسمبر 2020
13,342	133	10,877	2,028	304	إضافات على الممتلكات والآلات والمعدات
7,988	473	3,470	4,014	31	استهلاك
					في 31 ديسمبر 2019
10,078	-	6,299	3,338	441	إضافات على الممتلكات والآلات والمعدات
9,589	248	4,054	4,412	875	استهلاك و انخفاض القيمة
945	945	-	-	-	انخفاض في قيمة الشهرة والأصول غير الملموسة الأخرى

33. معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في الشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة وأطراف أخرى ذات صلة مثل المساهمين الرئيسيين وشركات يملك فيها أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة حصصاً رئيسية أو بإمكانهم ممارسة تأثير ملموس أو سيطرة مشتركة عليها. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. فيما يلي بيان بأهم المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات الصلة :

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	أرصدة متضمنة في بيان المركز المالي المجموع
الف د.ك	الف د.ك	
		مستحق من أطراف ذات صلة (متضمنة في الذمم المدينة وأصول أخرى)
7,817	4,986	- مستحق من شركات زميلة
70	70	- مستحق من موظفي الإدارة العليا
1,990	922	- مستحق من أطراف أخرى ذات صلة
		مستحق إلى أطراف ذات صلة (متضمنة في الذمم الدائنة وخصوم أخرى)
416	20	- مستحق إلى شركات زميلة
1,848	520	- مستحق إلى أطراف أخرى ذات صلة
		معاملات مع أطراف ذات صلة
3,052	224	تكاليف تطوير وإنشاء
2,890	-	ممتلكات استثمار محتفظ بها للشركات التابعة المستبعدة كجزء من مقابل الاستبعاد
3,000	-	مبلغ نقدي مستلم لاستبعاد شركة تابعة المحصل من بيع شركة زميلة
168	-	- تحويل استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
667	-	- تحويل عقار استثماري
32	-	- المقابل النقدي



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019	السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	
		معاملات متضمنة في بيان الأرباح أو الخسائر المجموع
3,314	1,428	مشتريات مواد أولية - من شركات زميلة
337	-	انخفاض قيمة ذمم مدينة وأصول أخرى
		مكافآت موظفي الإدارة العليا للمجموعة
4,449	4,352	منافع قصيرة الأجل للموظفين
1,271	495	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة واللجان متضمنة الشركات التابعة
246	178	مكافأة نهاية الخدمة
242	260	تكلفة الدفع بالأسهم
6,208	5,285	

34 . ملخص الأصول والخصوم بحسب الفئة وقياس القيمة العادلة

34.1 فئات الأصول والخصوم المالية

ان القيمة المدرجة للأصول والخصوم المالية للمجموعة الواردة في بيان المركز المالي المجموع يمكن ان تصنف على النحو التالي :

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	أصول مالية
ألف د.ك	ألف د.ك	بالتكلفة المطفأة:
31,798	50,011	• ارصدة لدى البنوك ونقد
18,189	9,394	• ودائع قصيرة الأجل
1,000	-	• استثمارات وكالة
48,475	53,875	• ذمم مدينة وأصول مالية أخرى (إيضاح 17)
99,462	113,280	
		بالقيمة العادلة:
410,414	313,472	• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح 19)
203,932	230,918	• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (إيضاح 20)
614,346	544,390	
713,808	657,670	مجموع الأصول المالية
		خصوم مالية :
		بالتكلفة المطفأة:
23,969	23,695	• مستحق الى البنوك
67,148	72,343	• ذمم دائنة وخصوم مالية أخرى (إيضاح 25)
628,603	612,190	• قروض وسندات
719,720	708,228	



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



34.2 قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر الذي يتم استلامه لبيع اصل او دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس .
ان الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى مدرجة بالقيمة العادلة وان تفاصيل القياس مفصّل عنها في الايضاح 34.3 حول البيانات المالية المجمعة. وبراى ادارة المجموعة، فان المبالغ المدرجة لجميع الأصول والخصوم المالية الاخرى والتي هي بالتكلفة المطفأة تعتبر مقارنة لقيمتها العادلة.
تقوم المجموعة بقياس الأصول غير المالية كالعقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة كل سنة بتاريخ التقرير (ايضاح 34.4).

34.3 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

ان الأصول والخصوم المالية المقاسة بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي يتم تصنيفها الى ثلاثة مستويات من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. يتم تحديد المستويات الثلاث بناء على قابلية الرصد للمدخلات الهامة للقياس وذلك على النحو التالي:

- | | |
|-------|--|
| مستوى | - |
| 1 : | اسعار مدرجة (غير معدلة) في اسواق نشطة لأصول وخصوم مماثلة. |
| مستوى | - |
| 2 : | معطيات غير الاسعار المدرجة المتضمنة في مستوى 1 والتي يمكن تتبعها للأصول والخصوم سواء بصورة مباشرة (كالاسعار) او بصورة غير مباشرة (معطيات متعلقة بالأسعار). و |
| مستوى | - |
| 3 : | معطيات الأصول والخصوم التي لا تستند الى معلومات سوقية يمكن تتبعها (معطيات غير قابلة للمراقبة). |

المستوى الذي تصنف ضمنه الأصول والخصوم يتم تحديده بناء على ادنى مستوى للمعطيات الهامة التي أدت الى قياس القيمة العادلة.

34. تابع/ ملخص الأصول والخصوم بحسب الفئة وقياس القيمة العادلة

34.3 تابع/ التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

ان الأصول والخصوم المالية المقاسة بالقيمة العادلة على اساس دوري في بيان المركز المالي المجمع يتم تصنيفها الى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على النحو التالي:



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

				31 ديسمبر 2020 :	
المجموع	مستوى 3	مستوى 2	مستوى 1	ايضاح	أصول بالقيمة العادلة
ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك		
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر					
206,244	-	-	206,244	أ	- اسهم مسعرة
13,862	13,706	156	-	ب	- مساهمات في حقوق ملكية غير مسعرة
93,366	89,603	3,763	-	ج	- محافظ وصناديق مدارة
أصول مالية بالقيمة العادلة من الإيرادات الشاملة الأخرى					
41,489	-	-	41,489	أ	- اسهم مسعرة
167,814	88,485	79,329	-	ب	- مساهمات في حقوق ملكية غير مسعرة
21,615	21,116	499	-	ج	- محافظ وصناديق مدارة
544,390	212,910	83,747	247,733		

				31 ديسمبر 2019 :	
المجموع	مستوى 3	مستوى 2	مستوى 1	ايضاح	أصول بالقيمة العادلة
ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك		
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر					
240,190	-	-	240,190	أ	- اسهم مسعرة
1,326	-	-	1,326	أ	- أوراق دين مسعرة
26,414	13,043	13,371	-	ب	- مساهمات في حقوق ملكية غير مسعرة
142,484	138,315	4,169	-	ج	- محافظ وصناديق مدارة
أصول مالية بالقيمة العادلة من الإيرادات الشاملة الأخرى					
47,633	-	-	47,633	أ	- اسهم مسعرة
132,469	96,133	36,336	-	ب	- مساهمات في حقوق ملكية غير مسعرة
23,830	18,136	5,694	-	ج	- محافظ وصناديق مدارة
614,346	265,627	59,570	289,149		

القياس بالقيمة العادلة

يقوم الفريق المالي للمجموعة بإجراء تقييمات للبنود المالية لأغراض التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة للمستوى 3، وذلك بالتشاور مع مختصي تقييم طرف ثالث للتقييمات المعقدة، عند الاقتضاء. يتم اختيار تقنيات التقييم بناء على خصائص كل أداة، مع الهدف العام لزيادة الاستفادة من المعلومات المبنية على السوق.

لم تتغير الطرق وتقنيات التقييم المستخدمة لغرض قياس القيم العادلة، مقارنة بتقرير السنة السابقة.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



34. تابع/ ملخص الأصول والخصوم بحسب الفئة وقياس القيمة العادلة

34.3 تابع / التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تابع/ القياس بالقيمة العادلة

(أ) أسهم مسعرة وأدوات دين (المستوى الأول و الثالث)

تمثل الأسهم المسعرة جميع الاسهم المدرجة والتي يتم تداولها في الأسواق المالية. حيثما تكون الأسهم المسعرة متوفرة في اسواق نشطة، يتم تحديد القيم العادلة لمثل هذه الاستثمارات بالرجوع الى آخر عروض اسعار بتاريخ التقارير المالية (المستوى الأول) بينما يتم تحديد القيمة العادلة باستخدام اساليب التقييم إذا كان سوق إحدى الاستثمارات غير نشط (المستوى الثالث).

(ب) مساهمات في حقوق ملكية غير مسعرة (المستوى الثاني والثالث)

تتضمن البيانات المالية المجمعة حصص ملكية في اوراق مالية غير مدرجة يتم قياسها بالقيمة العادلة. كما يتم تقدير القيمة العادلة لها باستخدام نظام تدفق نقدي مخصوم او اسعار سوقية قابلة للمراقبة او أساليب تقييم أخرى تشمل بعض الافتراضات غير المدعومة من قبل اسعار او معدلات سوقية قابلة للمراقبة.

(ج) محافظ وصناديق مدارة

صناديق في حقوق الملكية الخاصة (المستوى الثالث)

تمثل الاستثمارات الأساسية في صناديق حقوق الملكية الخاصة اوراق مالية اجنبية مدرجة وغير مدرجة. تقتصر المعلومات الخاصة بهذه الاستثمارات على التقارير المالية الدورية المقدمة من مديري الاستثمار. يتم إدراج هذه الاستثمارات بصافي قيم الأصول التي أبلغ عنها مديرو الاستثمار. نظراً لطبيعة هذه الاستثمارات، فإن صافي قيم الأصول التي أبلغ عنها مديرو الاستثمار يمثل أفضل تقدير للقيم العادلة المتاحة لهذه الاستثمارات.

محافظ وصناديق مدارة اخرى (المستوى الثاني والثالث)

ان استثمارات المحافظ والصناديق الأجنبية المدارة تتمثل في أوراق مالية مسعرة وغير مسعرة. يتم تقييمها بناءً على التقارير الدورية الواردة من مديري المحافظ / الصناديق.

المستوى الثالث - قياسات القيمة العادلة

ان قياس المجموعة للأصول والخصوم المالية المصنفة في المستوى (3) تستخدم تقنيات تقييم تستند الى مدخلات غير مبنية على البيانات السوقية المعلنة. كما يمكن تسوية الادوات المالية ضمن هذا المستوى من الارصدة الافتتاحية الى الارصدة الختامية على النحو التالي:

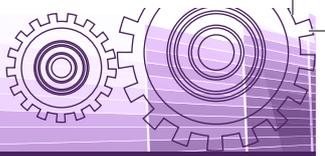
31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
ألف د.ك	ألف د.ك	
236,471	265,627	الرصيد الافتتاحي
31,724	964	صافي التغير في القيمة العادلة
(2,568)	(53,681)	صافي الاستبعادات خلال السنة
265,627	212,910	الرصيد النهائي

تابع / أيضا حوات حول البيانات المالية المجمعة

34. تابع / ملخص الأصول والخصوم بحسب الفئة وقياس القيمة العادية
34.3 تابع / التسلسل الهرمي للقيمة العادية
يقدم الجدول التالي معلومات عن حساسية قياس القيمة العادية على التغيرات في اهم المدخلات غير القابلة للرصد :

نطاق	حساسية قياس القيمة العادية على المدخل	مدخلات جوهرية غير قابلة للرصد	تقنية التقييم	التسلسل الهرمي للقيمة العادية	القيمة العادية كما في		الأصول المالية
					31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
كلما زادت القيمة العادية بالسوق	كلما زادت القيمة العادية بالسوق	القيمة العادية	صافي قيمه الأصول المعدل	3	13,043	13,706	مساهمات في حقوق الملكية غير مسعرة
لا يطبق	كلما زادت القيمة العادية بالسوق كلما زادت القيمة	القيمة العادية	صافي قيمة الأصول المعدلة من قبل مدير الاستثمار	3	138,315	89,603	محافظة وصناديق مداره

أصول مالية بالقيمة العادية من خلال الأرباح أو الخسائر :



تابع / أيضا حات حول البيانات المالية المجمعة



34. تابع / ملخص الأصول والخصوم بحسب الفئة وقياس القيمة العادلة
34.3 تابع / التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

نطاق	حسابية قياس القيمة العادلة على المدخل	مدخلات جوهرية غير قابلة للرصد	تقنية التقييم	التسلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في	
					31 ديسمبر 2019 الف د ك	31 ديسمبر 2020 الف د ك
3.0 - % 2.4	كلما زاد معدل النمو، كلما زادت القيمة العادلة	معدل النمو طويل الاجل للتدفقات النقدية لسنوات لاحقة	على اساس صافي قيمه الأصول المعدل / طريقة التدفقات النقدية المخصومة / مضاعفات السوق	3	96,133	88,485
16.32 - % 15.22	كلما زاد المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال، كلما انخفضت القيمة	المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال				
40 - % 15	كلما زاد معدل الخصم، كلما انخفضت	الخصم لعدم وجود تسويق				
لا يطبق	كلما زادت القيمة العادلة بالسوق للاصول كلما زادت القيمة	القيمة العادلة صافي قيمة الأصول المملئة من قبل مدير بالسوق للأصول المعنية الاستثمار		3	18,136	21,116

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:

مساهمات في حقوق الملكية غير مسعرة

محافظ وصناديق مدارة

إن التأثير على الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى سيكون غير جوهري إذا كان التغيير في المخاطر ذات الصلة المستخدم لتقدير القيمة العادلة لاستثمارات المستوى الثالث بنسبة 5% .
يتمثل الخصم لعدم وجود تسويق في المبالغ التي حددتها المجموعة بان يأخذ المشاركون في السوق في اعتبارهم هذه العلاوات والخصومات عند تسعير الاستثمارات.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

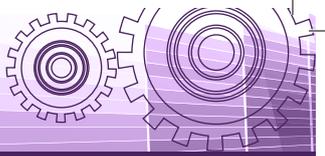
34. تابع / ملخص الأصول والخصوم بحسب الفئة وقياس القيمة العادلة

34.4 قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية

يبين الجدول التالي المستويات ضمن التسلسل الهرمي للأصول غير المالية المقاسة بالقيمة العادلة على أساس الاستحقاق كما في 31 ديسمبر 2020 و 2019:

31 ديسمبر 2019 ألف د.ك	31 ديسمبر 2020 ألف د.ك	
		عقارات استثمارية
المستوى الثالث	المستوى الثالث	
46,417	43,570	- اراضي ومباني في الكويت
4,772	4,376	- اراضي ومباني في المملكة العربية السعودية
313	305	- اراضي ومباني في الامارات العربية المتحدة
2,970	3,646	- عقارات قيد التطوير
1,898	1,130	- اراضي في الامارات العربية المتحدة
504	505	- أراضي في الأردن
2,700	5,824	- اراضي في الكويت
871	904	- مباني في لندن
60,445	60,260	

تمثل المباني المذكورة اعلاه في الاساس عقارات تأجيرية على ارض ملك حر مصنفة كـ "اراضي استثمارية" (أي ارض يمكن استخدامها لانشاء مباني وحدات سكنية وشقق وفيلات ودوبلكس واستوديوهات) في الكويت والامارات العربية المتحدة ولندن والسعودية. كما تمثل اراضي ملك حر المشار اليها اعلاه في الاساس ارض مصنفة كاراضي استثمارية. تم تحديد القيمة العادلة للعقار الاستثماري بناء على تقييمات تم الحصول عليها من المقيمين المستقلين (اثين من مقيمي العقارات المحلية ومقيم واحد للعقارات الاجنبية) المتخصصين في تقييم هذه الانواع من العقارات الاستثمارية. كما يتم تطوير المدخلات الهامة والافتراضات بالتشاور الوثيق مع الادارة. أحد هذه الجهات المقيمة هو بنك محلي (للعقارات الاستثمارية المحلية) قام بتقييم العقارات الاستثمارية باستخدام طريقتين أساسيتين، إحداهما هي طريقة العائد والأخرى مزيج من نهج مقارنة السوق للأرض والتكلفة مطروحاً منها منهج الاستهلاك للمباني. قام المُقيّم الآخر الذي هو مقيم محلي / أجنبي ذو سمعة طيبة بتقييم العقارات الاستثمارية بشكل أساسي باستخدام مزيج من الأساليب المذكورة أعلاه. وعند استخدام نهج مقارنة السوق، تم تضمين التعديلات لعوامل محددة للأرض لموضوع البحث، بما في ذلك حجم القطعة، الموقع، تكلفة الإنشاء / التطوير والاستخدام الحالي. ولاغراض تقييم العقارات في الكويت، اختارت المجموعة القيمة الأدنى للتقييمين (2019: القيمة الأدنى للتقييمين). فيما يلي معلومات إضافية بخصوص قياسات القيمة العادلة للمستوى 3:



تابع / أيضا حوات حول البيانات المالية المجمعة



34. تابع / ملخص الأصول والخصوم بحسب الفئة وقياس القيمة العادلة
34.4 تابع / قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية

نطاق المدخلات غير المرصودة	العلاقة بين المدخلات غير القابلة للرصد والقيمة العادلة	مدخلات جوهرية غير قابلة للرصد	تفنية التقييم	القيمة العادلة كما في		أرض ومباني في الكويت والامارات والسعودية
				31 ديسمبر 2019 الف د.ك	31 ديسمبر 2020 الف د.ك	
2020: 950 د.ك الى 7,774 د.ك 2019: 1,148 الى 7,900 د.ك	كلما زاد سعر المتر المربع زادت القيمة العادلة	السعر المقدر للأرض (المتر المربع)	طريقة العائد ونهج مقارنة السوق للأرض والتكلفة ناقصا استهلاك المباني	54,472	51,897	
2020: 68 د.ك الى 762 د.ك 2019: 34 د.ك الى 740 د.ك	كلما زادت تكلفة الانشاء للمتر المربع زادت القيمة العادلة	تكلفة الانشاء (المتر المربع)				
2020: 3.8 د.ك الى 155.7 د.ك 2019: 2.4 د.ك الى 140.37 د.ك	كلما زاد الاجار للمتر المربع زادت القيمة العادلة	متوسط الاجار الشهري (المتر المربع)				
2020: 6.61 % الى 10 % 2019: 6.2 % الى 13.94 %	كلما زاد معدل العائد للمتر المربع زادت القيمة العادلة	معدل العائد				
2020: 10 % الى 15 % 2019: 10 %	كلما زاد معدل الخلو انخفضت القيمة العادلة	معدل الخلو				
2020: 55 د.ك الى 1,100 د.ك 2019: 38 د.ك الى 1,150 د.ك	كلما زاد السعر للمتر المربع زادت القيمة العادلة	سعر السوق المقدر للأرض (المتر المربع)	نهج مقارنة السوق	5,102	7,459	اراضى ملك حر - الكويت والامارات والاردن
2020: 19.03 د.ك 2019: 11.85 د.ك	كلما زاد الاجار للمتر المربع زادت القيمة العادلة	متوسط الاجار الشهري (المتر المربع)	طريقة العائد	871	904	مباني في لندن
2020: 6.89 % 2019: 6.11 %	كلما زاد معدل العائد انخفضت القيمة	معدل العائد				
2020: 0 % 2019: 10 %	كلما زاد معدل الخلو انخفضت القيمة العادلة	معدل الخلو				

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

34. تابع/ ملخص الأصول والخصوم بحسب الفئة وقياس القيمة العادلة

34.4 تابع/ قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية

المستوى الثالث - قياسات القيمة العادلة :

عند قياس العقارات الاستثمارية المصنفة في المستوى الثالث، تقوم المجموعة باستخدام مدخلات تقنيات التقييم التي لا تستند الى بيانات سوقية مرصودة. ان الحركة على العقارات الإستثمارية مفصّل عنها في ايضاح 21.

35 . أهداف وسياسات ادارة المخاطر

تشمل الخصوم المالية لدى المجموعة مستحق الى البنوك وقروض قصيرة وطويلة الاجل وسندات ودائنو إجاره والذمم الدائنة والخصوم الاخرى. ان الهدف الرئيسي للخصوم المالية هو تمويل الأنشطة التشغيلية للمجموعة. ان لدى المجموعة أصول مالية متعددة تتضمن الذمم المدينة والأصول الأخرى وأرصدة لدى البنوك والنقد واستثمارات وكالة وصكوك وودائع قصيرة الأجل واستثمارات وأوراق مالية استثمارية والتي تنشأ مباشرة من العمليات التشغيلية.

تتعرض المجموعة نتيجة لانشطتها الى العديد من المخاطر المالية، مثل: مخاطر السوق (وتشمل مخاطر سعر العملة ومخاطر معدلات اسعار أالفائدة ومخاطر تقلبات الأسعار)، ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

يتولى مجلس الادارة مسئولية تحديد سياسات لتخفيض المخاطر المذكورة ادناه.

تدخل المجموعة ايضا بمعاملات المشتقات وبشكل رئيسي المعاملات المتعلقة بعقود التبادل التجاري، ان الهدف من ذلك هو ادارة مخاطر معدلات أالفائدة الناتجة عن مصادر التمويل للمجموعة. ان سياسة المجموعة هي عدم التجارة في أدوات المشتقات المالية.

35.1 مخاطر السوق

فيما يلي أهم المخاطر المالية التي تتعرض لها المجموعة :

(أ) مخاطر العملة الأجنبية

تتمثل مخاطر تحويل العملة الأجنبية في تقلب القيم العادلة للتدفقات المستقبلية للأدوات المالية نتيجة لتغير أسعار تحويل العملات الأجنبية.

تعمل المجموعة، وبشكل أساسي في دول الشرق الأوسط وأمريكا والمملكة المتحدة، وهي بذلك عرضة لمخاطر العملة الأجنبية الناتجة، بشكل رئيسي من التغيرات في أسعار صرف الدولار الأمريكي والريال السعودي. قد يتأثر بيان المركز المالي المجمع بشكل كبير نتيجة لتغير في أسعار صرف هذه العملات. للتخفيف من تعرض المجموعة لمخاطر العملة الأجنبية، يتم مراقبة التدفقات النقدية بالعملة الأجنبية.

بشكل عام، فإن إجراءات إدارة المخاطر المتبعة لدى المجموعة تعمل على فصل التدفقات النقدية بالعملة الأجنبية قصيرة الأجل (التي تستحق خلال فترة 12 شهرا) عن التدفقات النقدية طويلة الأجل. تدار مخاطر العملة الأجنبية على أساس قيود محددة من مجلس ادارة الشركة الام على اساس التقييم المستمر للوضع المفتوح للمجموعة.

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

ان صافي تعرض المجموعة لمخاطر العملة الأجنبية من قبل الأصول النقدية المقومة بعملات أجنبية ناقصا الخصوم النقدية في تاريخ التقرير تم تحويلها الى الدينار الكويتي بأسعار الاقفال هي كما يلي:

31 ديسمبر 2019 ما يعادل ألف د.ك	31 ديسمبر 2020 ما يعادل ألف د.ك	
(85,300)	(46,382)	دولار أمريكي
15,734	17,223	ريال سعودي

تقدر إدارة الشركة الام ان نسبة التغير المعقول والمحتمل في اسعار الصرف أعلاه سوف تكون 5%.

35.1 تابع / مخاطر السوق

(أ) تابع / مخاطر العملة الأجنبية

في حالة ارتفاع سعر صرف الدينار الكويتي مقابل تلك العملات الأجنبية وبافتراض نسبة الحساسية المذكورة أعلاه (5%)، يكون تأثير ذلك على ارباح السنة كما يلي، ولا يوجد أي تأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى للمجموعة.

التأثير على (الخسارة)/ الربح		
31 ديسمبر 2019 ألف د.ك	31 ديسمبر 2020 ألف د.ك	
4,261	2,319	دولار أمريكي
(787)	(861)	ريال سعودي
3,474	1,458	

في حالة انخفاض سعر صرف الدينار الكويتي مقابل تلك العملات الأجنبية وبافتراض نسبة الحساسية اعلاه (5%)، يكون تأثير ذلك على ارباح السنة معادل، ومعاكس، والأرصدة أعلاه تكون سلبية للدولار الأمريكي وموجبة للريال السعودي.

وتفاوت مخاطر تقلبات صرف العملة الأجنبية خلال السنة حسب حجم وطبيعة المعاملات. ولكن يمكن اعتبار التحاليل أعلاه على أنها تمثل مدى تعرض المجموعة لمخاطر تقلبات أسعار العملة الأجنبية.

(ب) مخاطر معدلات أسعار الفائدة

تشأ مخاطر معدلات أسعار الفائدة عادة من احتمال تأثير التغيرات في معدلات أسعار الفائدة على الأرباح المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية. تتعرض المجموعة الى مخاطر الفائدة بالنسبة الى ودائعها قصيرة الاجل (انظر ايضاح 15) وقروض وسندات (انظر ايضاح 26) والمستحق الى بنوك (انظر ايضاح 15) بفوائد ثابتة



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

ومتغيرة. تتم إدارة هذه المخاطر من قبل المجموعة من خلال المحافظة على خليط مناسب من الودائع قصيرة الأجل والقروض بمعدلات فائدة ثابتة ومتغيرة.

تتم مراقبة الاوضاع بشكل منتظم للتأكد من انها ضمن الحدود المسموح بها.

يوضح الجدول التالي درجات الحساسية على ارباح السنة بناء على تغيرات معقولة في معدلات أسعار الفائدة تتراوح بين +25 (0.25%) و - 75 (0.75%) نقطة اساس تسري من بداية السنة. تمت عملية الاحتساب بناء على الأدوات المالية للمجموعة المحتفظ بها بتاريخ التقرير. يؤخذ بعين الاعتبار أن كافة المتغيرات بقيت ثابتة. وليس هناك تأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى للمجموعة:

انخفاض في معدلات أسعار الفائدة		ارتفاع في معدلات أسعار الفائدة		
31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	
4,512	4,324	(1,504)	(1,441)	التأثير على (خسارة)/ ربح السنة

35.1 تابع / مخاطر السوق

ج) المخاطر السعرية

إن المخاطر السعرية هي مخاطر احتمال تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق، سواء كان السبب في تلك المتغيرات عوامل محده للورقة المالية بمفردها أو مصدرها أو بسبب عوامل تؤثر على جميع الأوراق المالية المتاجر بها في السوق.

تتعرض المجموعة لمخاطر التقلبات السعرية لإستثماراتها، خاصة المتعلقة بإستثماراتها في مساهمات الملكية المدرجة الموجوده بشكل أساسي في الكويت والاردن والبحرين وابوظبي والمملكة العربية السعودية ومصر وباكستان والولايات المتحدة الأمريكية. يتم تصنيف الإستثمارات في حقوق الملكية كـ «أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر» أو «أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى».

ولادارة المخاطر الناتجة عن التقلبات السعرية لإستثماراتها في الأوراق المالية، تقوم المجموعة بتوزيع محافظها الإستثمارية. وتتم عملية التوزيع تلك بناء على حدود موضوعة من قبل المجموعة.

يتم تحديد حساسية المخاطر السعرية بناء على مدى التعرض للمخاطر السعرية في تاريخ التقرير. اذا تغيرت اسعار الأوراق المالية بالزيادة / النقصان بنسبة 10 % فإن التأثير على ربح السنة والإيرادات الشاملة الأخرى للسنة المنتهية في 31 ديسمبر ستكون كما يلي:



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

يشير الرقم الإيجابي أدناه الى زيادة في الربح والإيرادات الشاملة الأخرى بينما يزيد سعر السهم بواقع 10 % مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة.

الإيرادات الشاملة الأخرى		ربح السنة / (خسارة)		
31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	
-	-	24,019	20,624	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
4,763	4,149	-	-	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
4,763	4,149	24,019	20,624	

في حالة انخفاض اسعار الأسهم بنسبة 10 %، فإنه سوف يكون هناك تأثير مساو ومعاكس على (خسائر)/ أرباح السنة والإيرادات الشاملة الأخرى وستكون الأرصدة الظاهرة أعلاه سلبية.

35.2 مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي تلك المخاطر التي تنتج عن عدم قدرة طرف من أطراف الأدوات المالية الوفاء بالتزاماته تجاه الطرف الآخر مسببا بذلك خسارة الطرف الآخر. ان سياسة المجموعة تجاه تعرضها لمخاطر الائتمان تتطلب مراقبة تلك المخاطر بشكل دائم. كما تحاول المجموعة عدم تركيز تلك المخاطر على أفراد أو مجموعة عملاء في مناطق محددة أو من خلال تنوع تعاملاتها في أنشطة مختلفة. ان مدى تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان محدود بالمبالغ المدرجة ضمن الأصول المالية كما في تاريخ التقرير والملخصة على النحو التالي:

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
ألف د.ك	ألف د.ك	
31,798	50,011	ارصدة لدى البنوك ونقد
18,189	9,394	ودائع قصيرة الأجل
1,000	-	استثمارات وكالة
48,475	53,875	ذمم مدينه وأصول أخرى (ايضاح 17)
410,414	313,472	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
203,932	230,918	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
713,808	657,670	

تراقب المجموعة باستمرار عدم سداد حساب عملائها والأطراف الأخرى، المعرفين كأفراد أو كمجموعة، وتضمن هذه المعلومات في ضوابط مخاطر الائتمان. تستخدم المجموعة تقييمات ائتمانية خارجية و / أو تحصل على وتستخدم تقارير عن عملائها والأطراف الأخرى عندما تكون متوفرة بتكلفة معقولة. سياسة المجموعة تتعامل فقط مع أطراف ذات كفاء ائتمانية عالية. لم ينقضي تاريخ استحقاق اي من الأصول المالية الموضحة اعلاه



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

ولم تتخفف قيمته فيما عدا بعض استثمارات الوكالة (ايضاح 16) والذمم المدينة والأصول الأخرى (ايضاح 17) على التوالي. ترى ادارة المجموعة أن جميع الأصول المالية اعلاه التي ينقضي تاريخ استحقاقها ولم تتخفف قيمتها في جميع تواريخ البيانات المالية قيد المراجعة ذات كفاءه ائتمانية عالية. بالنسبة للذمم المدينة، المجموعة غير معرضة لأي مخاطر ائتمانية هامة من اي طرف من الأطراف. ان مخاطر الإئتمان الخاصة بالارصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل تعتبر غير هامة حيث أن الأطراف المعنية عبارة عن مؤسسات مالية ذات كفاءة ائتمانية عالية. إن المعلومات عن التركيزات الهامة لمخاطر الإئتمان الأخرى مذكورة في الإيضاح رقم (35.3).

35.3 تركيز الأصول

إن توزيع الأصول المالية حسب الإقليم الجغرافي للعامين كما يلي :

المجموع	الولايات المتحدة الأمريكية	المملكة المتحدة واوروبا	آسيا وأفريقيا	دول الشرق الاوسط الأخرى	الكويت	في 31 ديسمبر 2020 : المناطق الجغرافية :
الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	
50,011	689	11,818	67	17,172	20,265	الأرصدة لدى البنوك والنقد
9,394	-	-	-	160	9,234	ودائع قصيرة الأجل
53,875	720	6,578	2,894	21,643	22,040	ذمم مدينة وأصول أخرى
313,472	69,319	14,831	13,426	38,820	177,076	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
230,918	10,699	1,665	77,560	97,546	43,448	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
657,670	81,427	34,892	93,947	175,341	272,063	
						في 31 ديسمبر 2019 : المناطق الجغرافية :
31,798	325	4,583	42	4,147	22,701	الأرصدة لدى البنوك والنقد
18,189	-	-	-	67	18,122	ودائع قصيرة الأجل
1,000	-	-	-	-	1,000	استثمارات وكالة
48,475	632	5,974	2,623	20,799	18,447	ذمم مدينة وأصول أخرى
410,414	122,857	8,684	1,754	74,465	202,654	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
203,932	12,378	1,777	42,964	107,643	39,170	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
713,808	136,192	21,018	47,383	207,121	302,094	



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



35. تابع / أهداف وسياسات ادارة المخاطر

35.4 مخاطر السيولة

ان مخاطر السيولة هي تلك المخاطر التي تؤدي الى عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها تجاه الغير عند استحقاقها. وللحد من تلك المخاطر، قامت ادارة المجموعة بتتبع مصادر التمويل وادارة أصولها بعد الأخذ بعين الاعتبار السيولة ومراقبة تلك السيولة بشكل منتظم.

يلخص الجدول التالي بيان استحقاق أصول وخصوم المجموعة. باستثناء الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى، تم تحديد آجال استحقاق الأصول والخصوم على أساس ألفترة المتبقية من تاريخ التقرير إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدية.

تم تحديد تاريخ استحقاق للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وبالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى وعقارات استثمارية بناءً على تقدير الإدارة للسيولة لتلك الاستثمارات. فيما يلي فترات الاستحقاق للأصول والخصوم:

31 ديسمبر 2019			31 ديسمبر 2020			الأصول :
المجموع الف د.ك	أكثر من سنة الف د.ك	1 سنة الف د.ك	المجموع الف د.ك	أكثر من سنة الف د.ك	1 سنة الف د.ك	
31,798	-	31,798	50,011	-	50,011	الأرصدة لدى البنوك والنقد
18,189	-	18,189	9,394	-	9,394	ودائع قصيرة الأجل
1,000	-	1,000	-	-	-	استثمارات وكالة
-	-	-	6,312	-	6,312	أصول محتفظ بها للبيع
50,776	9,466	41,310	56,918	2,131	54,787	ذمم مدينة وأصول أخرى
35,948	-	35,948	34,819	-	34,819	مخزون
410,414	269,311	141,103	313,472	218,335	95,137	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
203,932	154,188	49,744	230,918	135,158	95,760	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
6,532	6,532	-	9,642	9,642	-	حق استخدام أصول مستأجرة
60,445	57,880	2,565	60,260	58,491	1,769	عقارات استثمارية
324,781	324,781	-	315,602	315,602	-	استثمار في شركات زميلة
91,177	91,177	-	90,144	90,144	-	ممتلكات وآلات ومعدات
9,552	9,552	-	9,847	9,847	-	الشهرة وأصول غير ملموسة أخرى
1,244,544	922,887	321,657	1,187,339	839,350	347,989	
الخصوم :						
23,969	-	23,969	23,695	-	23,695	مستحق الى بنوك
69,190	4,360	64,830	72,936	6,777	66,159	ذمم دائنة وخصوم أخرى
628,603	307,360	321,243	612,190	242,731	369,459	قروض وسندات*
14,113	14,113	-	15,296	15,296	-	مخصصات
735,875	325,833	410,042	724,117	264,804	459,313	



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

35. تابع / أهداف وسياسات ادارة المخاطر

35.4 تابع / مخاطر السيولة

تستند الإستحقاقات التعاقدية للخصوم المالية على التدفقات النقدية غير المخصومة كما يلي :

المجموع	أكثر من سنة	3 الى 12 شهر	1 الى 3 أشهر	حتى شهر واحد	31 ديسمبر 2020
ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
					الخصوم المالية (غير مخصومة)
23,695	-	-	-	23,695	مستحق الى بنوك
72,343	6,817	28,811	9,168	27,547	ذمم دائته وخصوم اخرى
665,811	273,121	295,288	59,970	37,432	قروض وسندات
761,849	279,938	324,099	69,138	88,674	

المجموع	أكثر من سنة	3 الى 12 شهر	1 الى 3 أشهر	خلال شهروا واحد	31 ديسمبر 2019
ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
					الخصوم المالية (غير مخصومة)
23,969	-	-	-	23,969	مستحق الى بنوك
67,148	4,360	20,592	8,506	33,690	ذمم دائته وخصوم اخرى
702,275	357,978	200,347	57,092	86,858	قروض وسندات
793,392	362,338	220,939	65,598	144,517	

* ان قروض المجموعة قصيرة الأجل تمثل عقود تسهيلات متعددة مع بنوك محلية وأجنبية ومؤسسات مالية. خلال سنة 2020، نجحت ادارة المجموعة بتجديد تسهيلات قصيرة الأجل والتي تم تصنيفها كمستحقة خلال شهر ومن شهر الى ثلاثة اشهر.

36 . إدارة مخاطر رأس المال

إن اهداف ادارة رأس مال المجموعة هي تأكيد مقدرة المجموعة على المحافظة على تصنيف ائتماني ممتاز ونسب مالية جيدة حتى تدعم اعمالها وتزيد من قيمة المساهمين في رأس المال. تقوم المجموعة بادارة هيكلية رأس المال وعمل التعديلات على ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية والمخاطر المرتبطة بالأصول المحددة. وللمحافظة على هيكلية رأس المال أو تعديلها، قد تقوم المجموعة بتعديل المبالغ المدفوعة كتوزيعات أرباح للمساهمين أو إعادة شراء أسهم أو اصدار أسهم جديدة أو بيع أصول لتخفيض المديونيات.



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



36. تابع / إدارة مخاطر رأس المال

يتكون هيكل رأس مال المجموعة من البنود التالية:

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
ألف د.ك.	ألف د.ك.	
628,603	612,190	قروض وسندات (ايضاح 26)
23,969	23,695	مستحق الى بنوك
652,572	635,885	
		ناقصا :
(31,798)	(50,011)	- ارصدة لدى البنوك ونقد
(18,189)	(9,394)	- ودائع قصيرة الأجل
(1,000)	-	- استثمارات وكالة
601,585	576,480	صافي المديونية
508,669	463,222	مجموع حقوق الملكية

وتماشيا مع الجهات الأخرى في نفس القطاع، تقوم المجموعة بمراقبة رأس المال عن طريق معدل المديونية. تم احتساب معدل المديونية عن طريق قسمة صافي المديونية على مجموع حقوق الملكية كما يلي :

31 ديسمبر 2019	31 ديسمبر 2020	
%	%	
118 %	124 %	نسبة صافي المديونية الى مجموع حقوق الملكية

37. أصول بصفة الامانة

تدير احدى الشركات التابعة للمجموعة نيابه عن أطراف ذات صلة وأطراف أخرى خارجية صناديق ومحافظ استثمارية مشتركة كما تحتفظ بأوراق مالية بصفة الأمانة ولا يتم إدراجها ضمن بيان المركز المالي المجمع. بلغ إجمالي الأصول المدارة بصفة الأمانة كما في 31 ديسمبر 2020 مبلغ 8,497 ألف د.ك. (2019: 9,874 ألف د.ك.)، وهي تتضمن أصول مدارة نيابة عن أطراف ذات صلة بقيمة 2,611 ألف د.ك. (2019: 2,569 ألف د.ك.).

38. الالتزامات الطارئة والإرتباطات الرأسمالية

يوجد على المجموعة كما في 31 ديسمبر 2020 التزامات طارئة مقابل خطابات ضمان مصدرة بمبلغ 16,048 ألف د.ك. (2019: 18,916 ألف د.ك.) والتزامات أخرى متعلقة بنزاعات ومطالبات ضريبية تبلغ لا شيء د.ك. (2019: 356 ألف د.ك.). في تاريخ التقرير، توجد على المجموعة ارتباطات لشراء استثمارات وحيازة ممتلكات وآلات ومعدات وعقارات استثمارية بمبلغ إجمالي قدره 18,828 ألف د.ك. (2019: 20,348 ألف د.ك.).

تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

39 . توزيعات ارباح ومكافاة أعضاء مجلس الادارة

خضوعا لموافقة الجهات المختصة والجمعية العامة، يقترح مجلس إدارة الشركة الام 5 % أسهم منحة والتي تمثل 71,392,286 سهم بقيمة 100 فلس للسهم الواحد بمبلغ 7,139 الف د.ك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

في اجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقد في 30 ابريل 2020، وافق المساهمون على توزيع ارباح نقدية بواقع 10 % (2018: 12 %) اي ما يعادل 10 فلس (2018: ما يعادل 12 فلس) لكل سهم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019.

خضوعا لموافقة الجهات المختصة والجمعية العامة، يقترح مجلس إدارة الشركة الام توزيع إجمالي مبلغ 480 الف د.ك كمكافاة لأعضاء مجلس ادارة الشركة الام للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 .

40 . معلومات المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض ارقام المقارنة لتتناسب مع عرض البيانات المالية للسنة الحالية، إن إعادة التصنيف تلك ليس لها تأثير على صافي الأصول وصافي حقوق الملكية وصافي نتائج السنة أو صافي النقص في النقد والنقد المعادل المفصح عنها سابقا.

41 . تأثير كوفيد - 19

تسبب تفشي جائحة فيروس كورونا كوفيد-19 والاستجابات العالمية ذات الصلة في حدثت اضطرابات مادية للأعمال التجارية حول العالم، مما أدى الى تباطؤ اقتصادي. فرضت الحكومات في جميع انحاء العالم حظر على السفر وإجراءات حجر صحية صارمة من اجل إبطاء انتشار كوفيد-19. الاعمال التجارية تتعامل مع الايرادات المفقودة وسلسلة توريد معطلة، عندما بدأت الدولة في تخفيف الاغلاق، جاء الاسترخاء تدريجياً. وشهدت أسواق الأسهم العالمية والمحلية تقلبات وضعفا مؤثرا. في حين تفاعلت الحكومات والبنوك المركزية مع مختلف الحزم المالية والاعفاءات التي تم اعدادها لتحقيق الاستقرار في الظروف الاقتصادية، فإن مدة ومدى اثر تفشي كوفيد-19 تبقى غير واضحة في الوقت الحالي. ومع ذلك ، فإن إدارة المجموعة تراقب بنشاط أي آثار قد تحدث لكوفيد-19 على عملياتها التجارية وأدائها المالي.

قامت الإدارة بتحديث افتراضاتها فيما يتعلق بالأحكام والتقديرية الخاصة بأرصدة الحسابات المختلفة والتي قد تتأثر بشكل محتمل بسبب استمرار عدم اليقين في البيئة الاقتصادية المتقلبة التي تجري فيها المجموعة



تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة



عملياتها. تمثل المبالغ المعلنة على أفضل وجه تقييم الإدارة بناءً على المعلومات التي يمكن ملاحظتها. ومع ذلك، لا تزال الأسواق متقلبة ولا تزال القيم الدفترية للأصول حساسة لتقلبات السوق. تدرك الإدارة أن الانقطاع المستمر يمكن أن يؤثر سلباً على المركز المالي والأداء والتدفقات النقدية للمجموعة في المستقبل. تواصل الإدارة مراقبة اتجاهات السوق وسلسلة التوريد وتقارير القطاعات والتدفقات النقدية لتقليل أي تأثير سلبي على المجموعة.