



المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة
مجموعة الصناعات الوطنية القابضة – ش.م.ك.ع
والشركات التابعة لها
الكويت
30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)

المحتويات

الصفحة

1	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
3	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع
4	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
6-5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
8-7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
23 -9	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة
مجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة")، كما في 30 سبتمبر 2025 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وبيانات التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. لذلك فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

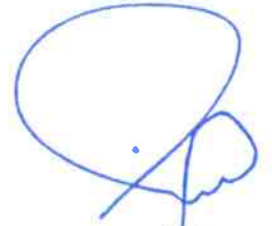
الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد لعلنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع دفاتر الشركة الأم. كذلك، بناء على مراجعتنا، لم يرد لعلنا خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهم على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، بناء على مراجعتنا، لم يرد لعلنا خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة بها على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



هند عبدالله السريع
(مراقب مرخص رقم 141 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	
128,026	124,353	44,419	40,813	إيرادات مبيعات وعقود مع العملاء
(101,148)	(104,476)	(34,926)	(34,004)	تكلفة المبيعات والعقود مع العملاء
26,878	19,877	9,493	6,809	مجمّل الربح
2,168	2,073	873	894	الربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
16,452	48,180	7,479	14,164	التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
20,178	15,807	3,321	4,153	إيرادات توزيعات أرباح
7,598	6,761	2,162	2,390	إيرادات فوائد
38,964	30,866	12,987	9,504	حصة من نتائج شركات زميلة
2,349	2,280	835	754	إيرادات التأجير
4,496	-	-	-	رد مخصصات انتفت الحاجة إليها
5,400	3,775	1,548	602	إيرادات أخرى
(147)	(169)	(141)	(188)	خسارة من ترجمة العملات الأجنبية
124,336	129,450	38,557	39,082	
(21,914)	(26,481)	(6,656)	(9,304)	مصاريف عمومية وإدارية وأخرى
(6,388)	(7,130)	(2,134)	(2,162)	تكاليف التوزيع
(33,424)	(31,894)	(11,168)	(10,899)	تكاليف تمويل
(4,655)	17	(3,234)	(16)	(خسائر)/رد الانخفاض في القيمة - بالصافي
57,955	63,962	15,365	16,701	الربح قبل الضريبة
(734)	(264)	(432)	(86)	الضريبة المحملة على الشركات التابعة الأجنبية
57,221	63,698	14,933	16,615	ربح الفترة
39,398	51,384	9,208	12,262	ربح الفترة الخاص بـ:
17,823	12,314	5,725	4,353	مالكي الشركة الأم
57,221	63,698	14,933	16,615	الحصص غير المسيطرة
15.82 فلس	20.64 فلس	3.70 فلس	4.92 فلس	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة
				بمالكي الشركة الأم

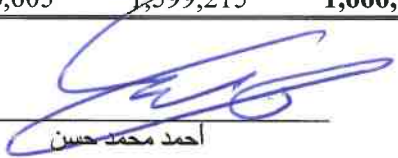
إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 23 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في	
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف دك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف دك	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف دك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف دك
57,221	63,698	14,933	16,615
ربح الفترة			
الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى: بنود يجوز إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:			
449	(2,320)	371	108
فروقات عملة ناتجة عن تحويل أنشطة أجنبية			
-	18	-	10
صافي التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
2,283	(2,576)	2,935	1,217
حصة في الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركات زميلة			
2,732	(4,878)	3,306	1,335
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:			
(404)	(244)	2	-
صافي الأرباح/ (الخسائر) الخاصة بخطة المنافع المحددة			
(3,544)	(2,864)	(6,880)	1,993
صافي التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
2,773	4,652	991	1,835
حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة			
(1,175)	1,544	(5,887)	3,828
1,557	(3,334)	(2,581)	5,163
مجموع الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة			
58,778	60,364	12,352	21,778
مجموع الإيرادات الشاملة للفترة			
مجموع الإيرادات الشاملة الخاصة بـ:			
40,889	49,807	6,061	14,722
مالكي الشركة الأم			
17,889	10,557	6,291	7,056
الحصص غير المسيطرة			
58,778	60,364	12,352	21,778

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 23 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	إيضاح	
الأصول				
191,138	197,296	195,649	6	النقد والنقد المعادل
146,595	145,341	154,936		الذمم المدينة والأصول الأخرى
48,536	46,130	47,014		المخزون
10,319	10,904	13,069		الأصول المالية بالتكلفة المطفأة
413,147	420,271	467,364	7	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
152,268	146,482	142,108	8	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
68,592	69,171	70,112		العقارات الاستثمارية
403,260	431,792	446,630	9	الاستثمار في الشركات الزميلة
116,622	116,102	114,621		الممتلكات والآلات والمعدات
9,930	9,623	8,663		الأصول غير الملموسة
6,198	6,103	6,465		الشهرة
1,566,605	1,599,215	1,666,631		مجموع الأصول
الخصوم وحقوق الملكية				
الخصوم				
13,796	16,446	17,851	6	مستحق إلى البنوك
99,140	93,919	100,994		ذمم دائنة وخصوم أخرى
660,834	664,771	727,998	10	القروض
68,100	68,100	38,100	11	السندات
16,748	17,856	18,671		المخصصات
858,618	861,092	903,614		مجموع الخصوم
حقوق الملكية				
240,994	240,994	253,044	12	رأس المال
175,435	175,435	175,435	12	علاوة إصدار الأسهم
(23,975)	(23,975)	(23,975)	13	أسهم الخزينة
52,679	64,597	64,597		الاحتياطات الإلزامية والعامة
(2,459)	(1,725)	(2,045)	14	بنود أخرى لحقوق الملكية
85,806	95,584	111,771		الأرباح المرحلة
528,480	550,910	578,827		حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
179,507	187,213	184,190		الحصص غير المسيطرة
707,987	738,123	763,017		مجموع حقوق الملكية
1,566,605	1,599,215	1,666,631		مجموع الخصوم وحقوق الملكية
 أحمد محمد حسن رئيس التنفيذ  سعد محمد السعد رئيس مجلس الإدارة				

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 23 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المرحلي المكثف المجمع

المجموع	الحصص غير المسيطرة		حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم						
	ألف د.ك	ألف د.ك	المجموع الفرعي ألف د.ك	الأرباح المرحلة ألف د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية ألف د.ك	الاحتياطيات الإجمالية والعامة ألف د.ك	أسهم الخزينة ألف د.ك	علاوة إصدار الأسهم ألف د.ك	رأس المال ألف د.ك
738,123	187,213	550,910	95,584	(1,725)	64,597	(23,975)	175,435	240,994	الرصيد في 1 يناير 2025
-	-	-	(12,050)	-	-	-	-	12,050	إصدار أسهم منحة (إيضاح 15)
(23,714)	-	(23,714)	(23,714)	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 15)
(11,193)	(11,193)	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(563)	(2,387)	1,824	146	1,678	-	-	-	-	التجميع وتعديلات أخرى
(35,470)	(13,580)	(21,890)	(35,618)	1,678	-	-	-	12,050	معاملات مع الملاك
63,698	12,314	51,384	51,384	-	-	-	-	-	ربح الفترة
(3,334)	(1,757)	(1,577)	(244)	(1,333)	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى للفترة
60,364	10,557	49,807	51,140	(1,333)	-	-	-	-	إجمالي (الخسائر)/ الأرباح الشاملة للفترة
-	-	-	665	(665)	-	-	-	-	ربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
763,017	184,190	578,827	111,771	(2,045)	64,597	(23,975)	175,435	253,044	الرصيد في 30 سبتمبر 2025

إن الإيضاحات المالية على الصفحات 9 - 23 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثف المجمع

المجموع	الحصص غير المسيطرة		حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم						
	ألف د.ك	ألف د.ك	المجموع الفرعي ألف د.ك	الأرباح المرحلة ألف د.ك	بنود أخرى لحقوق الملكية ألف د.ك	الاحتياطيات الإجمالية والعامة ألف د.ك	أسهم الخزينة ألف د.ك	علاوة إصدار الأسهم ألف د.ك	رأس المال ألف د.ك
665,285	166,383	498,902	70,090	(4,845)	52,679	(23,975)	175,435	229,518	الرصيد في 1 يناير 2024
-	-	-	(11,476)	-	-	-	-	11,476	إصدار أسهم منحة
(11,292)	-	(11,292)	(11,292)	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية
(4,499)	(4,499)	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(285)	(266)	(19)	(270)	251	-	-	-	-	التجميع وتعديلات أخرى
(16,076)	(4,765)	(11,311)	(23,038)	251	-	-	-	11,476	معاملات مع الملاك
57,221	17,823	39,398	39,398	-	-	-	-	-	ربح الفترة
1,557	66	1,491	(403)	1,894	-	-	-	-	الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة
58,778	17,889	40,889	38,995	1,894	-	-	-	-	مجموع الإيرادات الشاملة للفترة
-	-	-	(241)	241	-	-	-	-	خسارة من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
707,987	179,507	528,480	85,806	(2,459)	52,679	(23,975)	175,435	240,994	الرصيد في 30 سبتمبر 2024

إن الإيضاحات المالية على الصفحات 9 - 23 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

التسعة أشهر المنتوية في 30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف دك	التسعة أشهر المنتوية في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف دك	إيضاح
57,955	63,962	أنشطة التشغيل
		الربح قبل الضريبة
		التعديلات:
(20,178)	(15,807)	إيرادات توزيعات أرباح
(38,964)	(30,866)	حصة من نتائج شركات زميلة
(7,598)	(6,761)	إيرادات فوائد
10,697	10,477	الاستهلاك والإطفاء
(4,496)	-	رد مخصصات انتفت الحاجة إليها
33,424	31,894	تكاليف تمويل
-	(6)	ربح من بيع شركة زميلة
4,655	(17)	(رد)/ خسارة انخفاض في القيمة - بالصادفي
118	815	مخصصات محملة خلال الفترة
35,613	53,691	
		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
(1,356)	(884)	المخزون
(22,306)	(6,165)	الذمم المدينة والأصول الأخرى
(27,308)	(47,093)	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,964	6,702	ذمم دائنة وخصوم أخرى
(13,393)	6,251	النقد الناتج من/ (المستخدم في) أنشطة التشغيل
(1,233)	(296)	الضرائب المدفوعة
(14,626)	5,955	صادفي النقد الناتج من/ (المستخدم في) أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
(8,497)	(6,630)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات بالصادفي
(22,639)	(974)	إضافات إلى عقارات استثمارية
-	(5,480)	إضافات إلى استثمار في شركات زميلة
-	2,109	المحصل من استرداد/ بيع استثمار في شركات زميلة
17,336	18,911	توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
11,813	-	المحصل من بيع عقارات استثمارية
(891)	(3,719)	إضافات على أصول حق الاستخدام
(5,122)	(2,288)	الاستحواذ على أصول مالية بالتكلفة المطفأة
(6,606)	(586)	شراء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
15,768	2,114	المحصل من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
20,178	15,807	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
2,113	7,219	النقص في ودائع قصيرة الأجل تستحق بعد 3 أشهر
7,218	5,845	إيرادات فوائد مستلمة
-	(6)	الزيادة في أرصدة محتجزة لدى البنك
30,671	32,322	صادفي النقد الناتج من أنشطة الاستثمار

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 23 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	إيضاح
		أنشطة التمويل
26,071	63,227	صافي زيادة في القروض
-	(30,000)	سداد سندات
(1,036)	(1,524)	سداد التزامات التأجير
-	(40)	المدفوع لحصة غير مسيطرة نتيجة تخفيض رأس مال شركة تابعة
(4,499)	(11,193)	توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(11,360)	(23,619)	توزيعات أرباح مدفوعة إلى مالكي الشركة الأم
(33,295)	(31,626)	تكاليف تمويل مدفوعة
(24,119)	(34,775)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
(8,074)	3,502	صافي الزيادة/ (النقص) في النقد والنقد المعادل
(164)	659	فروق ترجمة عملات اجنبية
(8,238)	4,161	
169,061	166,209	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
160,823	170,370	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 23 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1 معلومات عامة وطبيعة الأعمال

تأسست مجموعة الصناعات الوطنية القابضة – ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") سنة 1961 كشركة مساهمة كويتية وذلك بموجب قانون الشركات التجارية في دولة الكويت، وقد تم تغيير كيانها القانوني في إبريل 2003 إلى "شركة قابضة". يُشار إلى الشركة الأم والشركات التابعة لها مجتمعين باسم "المجموعة". يتم تداول أسهم الشركة الأم في سوق الكويت للأوراق المالية وسوق دبي المالي. فيما يلي الأغراض الرئيسية للشركة الأم:

- تملك حصص أو أسهم في شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات وإقراضها وإدارتها وكفالتها لدى الغير.
 - إقراض الشركات التي تملك فيها 20% من رأس المال أو أكثر للشركة المقترضة وكفالة هذه الشركات لدى الغير.
 - تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم امتياز أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء داخل دولة الكويت أو خارجها.
 - تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
 - استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ استثمارية وعقارية تدار من قبل شركات متخصصة.
- عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب. 417، الصفاة 13005 دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 3 نوفمبر 2025.

2 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية".

تم إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي ("د.ك.") الذي يمثل كذلك العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. برأي إدارة المجموعة، فقد تم إدراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2025. للمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والإفصاحات حولها.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

3 التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2025 على النحو المبين في إيضاح 3.1. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يسر مفعوله بعد.

3.1 معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة فيما يلي التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 والتي تسري على الفترة الحالية:

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 - عدم القدرة على التبادل

تتناول التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 تحديد سعر الصرف في حالة عدم القدرة على التبادل على المدى الطويل. التعديلات:

- تحدد متى تكون/ لا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى - تكون العملة قابلة للتبادل عندما يتمكن الكيان من استبدالها بعملة أخرى من خلال آليات السوق أو التبادل التي تنشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ دون تأخير مفرط في تاريخ القياس ولغرض محدد؛ ولا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى إذا كان بإمكان الكيان فقط الحصول على مبلغ ضئيل من العملة الأخرى.
- تحدد الطريقة التي يستخدمها الكيان لتحديد سعر الصرف الذي سيتم تطبيقه عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل - عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل في تاريخ القياس، يقوم الكيان بتقدير سعر الصرف الفوري باعتباره السعر الذي كان سيتم تطبيقه على معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس والتي من شأنها أن تعكس بكل وضوح الظروف الاقتصادية السائدة.
- تتطلب الإفصاح عن معلومات إضافية عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل - عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل، يقوم الكيان بالإفصاح عن معلومات من شأنها تمكين مستخدمي بياناته المالية من تقييم مدى تأثير عدم قابلية تبادل العملة على أدائه المالي أو المركز المالي والتدفقات النقدية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

4 الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من الإدارة اتخاذ القرارات والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلن عنها للأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فإن الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفس السياسات المحاسبية المطبقة على البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

5 ربحية السهم الأساسية والمخففة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة بقسمة ربح الفترة الخاص بالكي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في	
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)
39,398	51,384	9,208	12,262
ربح الفترة الخاص بالكي الشركة الأم (ألف د.ك.)			
2,489,926	2,489,926	2,489,926	2,489,926
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة) - ألف سهم			
15.82 فلس	20.64 فلس	3.70 فلس	4.92 فلس
ربحية السهم الأساسية والمخففة			

إن ربحية السهم الأساسية والمخففة المعلنة خلال الفترة السابقة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024 قد بلغت 3.88 فلس و 16.61 فلس على التوالي، قبل التعديلات التي أجريت بأثر رجعي فيما يتعلق بإصدار أسهم منحة (إيضاح 15).

ليس هناك أسهم مخففة متوقع إصدارها.

6 النقد والنقد المعادل

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف د.ك.	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك.	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف د.ك.
28,677	27,300	34,430
162,461	169,996	161,219
النقد، والنقد والأرصدة لدى البنوك في محفظة إدارة ودائع لأجل (أ)		
191,138	197,296	195,649
(6)	(5)	(11)
(16,513)	(14,636)	(7,417)
(13,796)	(16,446)	(17,851)
النقد والنقد المعادل لأغراض بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع		
160,823	166,209	170,370
ناقصاً: أرصدة لدى البنوك محتجزة		
ناقصاً: ودائع لأجل تستحق بعد ثلاثة أشهر		
مستحق إلى البنوك (ب)		
النقد والنقد المعادل لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع		

(أ) تحمل الودائع لأجل معدل فائدة فعلي يتراوح بين 3.13% و 5.02% سنوياً (31 ديسمبر 2024: يتراوح بين 3% و 5.15% سنوياً، و 30 سبتمبر 2024: يتراوح بين 3.25% و 5.65% سنوياً).

(ب) يتضمن المستحق إلى البنوك تسهيلات السحب على المكشوف لدى البنوك التي تحمل معدلات فائدة تجارية. إن التسهيلات مضمونة برهن ودائع لأجل بمبلغ 600 ألف د.ك. (31 ديسمبر 2024: 600 ألف د.ك. و 30 سبتمبر 2024: 600 ألف د.ك.) وبعض العقارات الاستثمارية وكفالة صادرة عن إحدى الشركات التابعة غير المباشرة للمجموعة.

(ج) إن النقد والنقد المعادل البالغ لا شيء د.ك. (31 ديسمبر 2024: 1,000 ألف د.ك. و 30 سبتمبر 2024: 111 ألف د.ك.) مرهون مقابل قروض (إيضاح 10).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

7 الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	
271,643	277,009	316,410	أوراق مالية مسعرة
40,426	42,665	48,358	أوراق مالية غير مسعرة
101,078	100,597	102,596	محافظ وصناديق مدارة
413,147	420,271	467,364	

(أ) إن الأوراق المالية المسعرة والصناديق المدارة بقيمة دفترية إجمالية قدرها 129,836 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 119,357 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2024: 103,685 ألف د.ك) مرهونة مقابل قروض (إيضاح 10).

(ب) أبرمت المجموعة اتفاقيات بموجبها يتم الاحتفاظ بأسهم من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بقيمة دفترية إجمالية قدرها 190,978 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 133,674 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2024: 125,275 ألف د.ك) ضمن محافظ أسهم مقابل القروض (إيضاح 10).

8 أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	
32,764	32,176	32,116	أوراق مالية مسعرة
99,788	97,945	93,949	أوراق مالية غير مسعرة
19,304	15,952	15,614	محافظ وصناديق مدارة
412	409	429	سندات الدين
152,268	146,482	142,108	

(أ) خلال السنة السابقة، وافق مجلس إدارة الشركة الأم في اجتماعه المنعقد بتاريخ 13 أكتوبر 2024 على عرض غير ملزم تم تقديمه إلى شركة فولاذ القابضة ش.م.ب (البحرين) (شركة فولاذ) بشأن الاستحواذ على كامل أسهم شركة فولاذ بواقع 100%. هذا العرض مشروط بإجراء عملية تدقيق مالي شامل، وبعد الانتهاء من التدقيق سيتم تقديم عرض ملزم مع سعر نهائي. في الوقت الحالي، تمتلك الشركة الأم 10% من أسهم شركة فولاذ بقيمة دفترية تبلغ 52,289 ألف د.ك، وتصنف على أنها أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

(ب) إن الأوراق المالية المسعرة بإجمالي قيمة دفترية تبلغ 15,252 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 17,767 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2024: 19,539 ألف د.ك) مرهونة مقابل قروض (إيضاح 10).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

9 الاستثمار في الشركات الزميلة

كانت الحركة على الشركات الزميلة خلال الفترة/ السنة كما يلي:

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف دك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف دك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف دك	
376,071	376,071	431,792	الرصيد في 1 يناير
-	1,138	5,480	إضافات خلال الفترة/ السنة
-	-	(2,103)	استرداد/ بيع خلال الفترة/ السنة
38,964	70,347	30,866	حصة في النتائج
5,056	9,106	2,076	حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى
(17,336)	(22,086)	(18,911)	توزيعات أرباح
(85)	(4,081)	235	رد/ (خسائر) الانخفاض في القيمة
469	1,123	(2,630)	تعديل ترجمة العملات الأجنبية
121	174	(175)	تعديلات أخرى
403,260	431,792	446,630	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(أ) أبرمت المجموعة اتفاقيات بموجبها يتم الاحتفاظ بأسهم استثمار في الشركات الزميلة بقيمة دفترية إجمالية قدرها 215,160 ألف دك (31 ديسمبر 2024: 291,916 ألف دك و 30 سبتمبر 2024: 269,630 ألف دك) ضمن محافظ أسهم لدى مؤسسات متخصصة مقابل القروض (إيضاح 10).

10 القروض

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف دك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف دك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف دك	معدل الفائدة السنوي يتراوح بين	
182,578	193,170	211,043	4.25% - 7.89%	قصيرة الأجل:
83,809	83,220	85,087	5% - 7.36%	القروض لأجل
266,387	276,390	296,130		اتفاقيات تمويل إسلامي
4,844	22,022	36,346	2.1% - 10.25%	طويلة الأجل:
132,832	113,898	111,055		القروض لأجل
				- الجزء المتداول
				- مستحق بعد أكثر من سنة
31,971	39,999	56,430	1.7% - 7.8%	اتفاقيات تمويل إسلامي
224,800	212,462	228,037		- الجزء المتداول
394,447	388,381	431,868		- مستحق بعد أكثر من سنة
660,834	664,771	727,998		
303,202	338,411	388,905		مستحق خلال اثني عشرة شهرًا
357,632	326,360	339,093		مستحق بعد اثني عشرة شهرًا
660,834	664,771	727,998		

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

10 تابع/ القروض

(أ) تتضمن القروض مبالغ مستحقة قدرها 6,696 ألف د.ك، حصلت عليها إحدى الشركات التابعة للمجموعة من بنوك محلية، والتي هي بصدد التجديد كما في 30 سبتمبر 2025.

(ب) إن قروض المجموعة مضمونة مقابل بعض الأصول المرهونة أو المحتفظ بها كأمانة، بما في ذلك النقد والنقد المعادل، والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والعقارات الاستثمارية والممتلكات والآلات والمعدات والاستثمار في الشركات التابعة وأسهم الاستثمار في الشركات الزميلة.

11 السندات

معدل الفائدة السنوي	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف د.ك
قصيرة الأجل (أ):			
سندات بسعر متغير	-	7,600	7,600
سندات بسعر ثابت	-	22,400	22,400
	-	30,000	30,000
طويلة الأجل (ب):			
سندات بسعر متغير	2.25% فوق معدل بنك الكويت المركزي	34,450	34,450
سندات بسعر ثابت	5.25%	3,650	3,650
		38,100	38,100
		68,100	68,100

(أ) قامت المجموعة بتسوية سندات بقيمة 30,000 ألف د.ك خلال الفترة في تاريخ الاستحقاق.

(ب) هذه السندات القائمة تستحق السداد في 8 سبتمبر 2027.

السندات غير مضمونة.

12 رأس المال وعلاوة إصدار الأسهم

المصرح به	المصدر	المدفوع
30 سبتمبر 2025 (أسهم)	2,530,439,781	2,530,439,781
30 سبتمبر 2025 (ألف د.ك)	300,000	253,044
31 ديسمبر 2024 (أسهم)	2,409,942,649	2,409,942,649
31 ديسمبر 2024 (ألف د.ك)	300,000	240,994
30 سبتمبر 2024 (أسهم)	2,409,942,649	2,409,942,649
30 سبتمبر 2024 (ألف د.ك)	300,000	240,994

(أ) خلال الفترة، تمت زيادة رأس مال الشركة الأم بمبلغ 12,050 ألف د.ك نتيجة لإصدار أسهم منحة (إيضاح 15). تم تسجيل زيادة رأس المال في السجل التجاري بتاريخ 12 مايو 2025.

(ب) إن علاوة الإصدار غير قابلة للتوزيع.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

13 أسهم الخزينة

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف دك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف دك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف دك	عدد الأسهم نسبة الأسهم المصدرة القيمة السوقية (ألف دك) التكلفة (ألف دك)
38,584,622	38,584,622	40,513,852	
%1.60	%1.60	%1.60	
8,566	9,569	11,263	
23,975	23,975	23,975	

(أ) إن احتياطات الشركة الأم المعادلة لتكلفة أسهم خزينة تم تصنيفها على أنها غير قابلة للتوزيع.

(ب) كما في 30 سبتمبر 2025، تمتلك إحدى الشركات الزميلة نسبة 10% (31 ديسمبر 2024: 10% و 30 سبتمبر 2024: 10%) من أسهم الشركة الأم.

14 بنود أخرى لحقوق الملكية

التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة ألف دك	احتياطي أسهم خزينة ألف دك	احتياطي ترجمة عملات أجنبية ألف دك	احتياطات أخرى ألف دك	المجموع ألف دك
8,915	15,915	(26,555)	-	(1,725)
-	-	-	1,678	1,678
2,625	426	-	-	3,051
(3,376)	-	-	-	(3,376)
-	-	(1,008)	-	(1,008)
(751)	-	(582)	-	(1,333)
(665)	-	-	-	(665)
7,499	15,915	(27,137)	1,678	(2,045)
7,675	15,915	(28,435)	-	(4,845)
251	-	-	-	251
3,820	-	-	-	3,820
(2,156)	-	-	-	(2,156)
-	-	230	-	230
1,664	-	230	-	1,894
241	-	-	-	241
9,831	15,915	(28,205)	-	(2,459)

15 الجمعية العامة السنوية وتوزيعات الأرباح

اعتمد مساهمي الشركة الأم في اجتماع الجمعية العامة السنوي المنعقد بتاريخ 24 أبريل 2025 البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وكذلك اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 10% بما يعادل 24,099 ألف دك وإصدار أسهم منحة بواقع 5%، وكذلك مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 630 ألف دك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

16 تحليل القطاعات
تتركز أنشطة المجموعة في أربعة قطاعات رئيسية وهم قطاع الاستثمار وقطاع مواد البناء وخدمات المقاولات وقطاع الهندسة التخصصية والخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات. يتم تقديم نتائج القطاعات إلى الإدارة العليا في المجموعة.
إن أسلوب المجموعة الخاص بمعلومات تقارير القطاعات هو قطاع الأعمال، الذي يتطابق مع التقارير الداخلية المقدمة للإدارة:

التسعة أشهر المنتهية في:	الاستثمار		مواد البناء وخدمات العقود		هندسه تخصصية ومواد كيميائية		الخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات		المجموع	
	30 سبتمبر 2025	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	30 سبتمبر 2024	30 سبتمبر 2025	30 سبتمبر 2024
	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك
	109,742	97,605	38,596	38,382	70,701	79,877	15,056	9,767	234,095	225,631

يضم:	إيرادات القطاع
الربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
إيرادات توزيعات أرباح	
إيرادات فوائد	
حصصة من نتائج شركات زميلة	
إيرادات التأجير	
رد مخصصات انتقلت الحاجة إليها	
إيرادات أخرى	
إيرادات مبيعات وعقود مع العملاء حسب بيان الأرباح أو الخسائر المجمع	
ربح القطاع	92,039
	74,504
	2,084
	4,623
	952
	11,463
	950
	936
	124,353
	96,025
	91,526

يخصم:	
تكاليف تمويل	(31,894)
خسائر أخرى غير مخصصة	(169)
الربح قبل الضريبة	63,962
	57,955
	(147)
	(33,424)

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

17 أرصدة ومعاملات مع أطراف ذات صلة
تتمثل الأطراف ذات الصلة في الشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة، وأطراف ذات صلة أخرى مثل كبار المساهمين، والشركات التي يملكون فيها حصصاً رئيسية أو يمارسون عليها تأثيراً جوهرياً أو سيطرة مشتركة. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.
إن تفاصيل أرصدة المعاملات الهامة مع الأطراف ذات الصلة والأرصدة هي كما يلي:

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف دك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف دك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف دك
--	--	--

الأرصدة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

مستحق من أطراف ذات صلة (مدرج في الذمم المدينة والأصول الأخرى)

20,948	19,900	22,643	- مستحق من شركات زميلة
3,228	4,028	3,130	- مستحق من أطراف ذات صلة أخرى

مستحق إلى أطراف ذات صلة (مدرج في الذمم الدائنة والخصوم الأخرى)

20	20	-	- مستحق إلى شركات زميلة
278	1,468	433	- المستحق إلى أطراف ذات صلة

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في	
30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف دك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف دك	30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف دك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف دك

معاملات مدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي
المكثف المجمع

52	2	34	1	إيرادات أتعاب
524	514	198	195	مشتريات مواد خام - من شركات زميلة
-	53	-	23	دفعات أتعاب الإدارة
318	194	-	52	انخفاض في قيمة ذمم مدينة
85	(235)	-	-	(رد)/ خسارة انخفاض في القيمة لشركات زميلة

مكافأة موظفي الإدارة العليا للمجموعة

2,637	2,842	909	1,158	مزاي قصيرة الأجل
244	239	79	50	مكافأة التقاعد ونهاية الخدمة
2,881	3,081	988	1,208	

يرجى الرجوع إلى إيضاح 19 وإيضاح 20 للحصول على تفاصيل عن الأصول بصفة الأمانة والالتزامات والارتباطات الطارئة المحتفظ بها والصادرة نيابة عن أطراف ذات صلة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

18 قياس القيمة العادلة

18.1 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس.

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة إلى ثلاثة مستويات. يتم تحديد المستويات الثلاث بناءً على قابلية الملاحظة للمدخلات الهامة للقياس وذلك على النحو التالي:

- قياسات القيمة العادلة للمستوى 1 مستمدة من الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول أو خصوم مماثلة؛
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 2 مستمدة من مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدعومة بمصادر يمكن تحديثها للأصول أو الخصوم إما بشكل مباشر (أي، الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي، مستمدة من الأسعار).
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 3 مستمدة من أساليب تقييم تتضمن مدخلات للأصول أو الخصوم التي لا تستند إلى بيانات سوق مدعومة بمصادر يمكن تحديثها (مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديثها).

18.2 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

يمكن أيضاً تصنيف القيم الدفترية لأصول وخصوم المجموعة على النحو المدرج في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما يلي:

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف دك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف دك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف دك	
			الأصول المالية:
			بالتكلفة المطفأة:
191,138	197,296	195,649	• النقد والنقد المعادل
111,713	109,842	110,329	• ذمم مدينة وأصول مالية أخرى
10,319	10,904	13,069	• الأصول المالية بالتكلفة المطفأة
313,170	318,042	319,047	
			بالقيمة العادلة:
413,147	420,271	467,364	• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
152,268	146,482	142,108	• الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
565,415	566,753	609,472	
878,585	884,795	928,519	مجموع الأصول المالية
			الخصوم المالية:
			بالتكلفة المطفأة:
13,796	16,446	17,851	• مستحق إلى البنوك
80,015	92,287	83,929	• ذمم دائنة وخصوم مالية أخرى
6,147	-	7,808	• التزامات الإيجار
660,834	664,771	727,998	• القروض
68,100	68,100	38,100	• السندات
828,892	841,604	875,686	

تراعي الإدارة أن القيم الدفترية للأصول المالية والخصوم المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة تقارب قيمها العادلة.

يتحدد المستوى الذي تقع ضمنه أصل أو التزام بناءً على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية للقيمة العادلة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

18 تابع/ قياس القيمة العادلة

18.2 تابع/ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على نحو متكرر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن مدرج القيمة العادلة كما يلي:

المجموع	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	
ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	
30 سبتمبر 2025				
الأصول المالية:				
348,526	-	-	348,526	- أوراق مالية مسعرة
142,307	109,281	33,026	-	- أوراق مالية غير مسعرة
118,210	113,640	3,898	672	- محافظ وصناديق مدارة
429	-	429	-	- سندات دين
609,472	222,921	37,353	349,198	
467,364	142,141	8,141	317,082	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
142,108	80,780	29,212	32,116	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
609,472	222,921	37,353	349,198	
31 ديسمبر 2024				
الأصول المالية:				
309,185	-	-	309,185	- أوراق مالية مسعرة
140,610	117,492	23,118	-	- أوراق مالية غير مسعرة
116,549	111,503	4,418	628	- محافظ وصناديق مدارة
409	-	409	-	- سندات دين
566,753	228,995	27,945	309,813	
420,271	132,080	10,554	277,637	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
146,482	96,915	17,391	32,176	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
566,753	228,995	27,945	309,813	
30 سبتمبر 2024				
الأصول المالية:				
304,407	-	-	304,407	- أوراق مالية مسعرة
140,214	123,110	17,104	-	- أوراق مالية غير مسعرة
120,382	115,132	4,685	565	- محافظ وصناديق مدارة
412	-	412	-	- سندات دين
565,415	238,242	22,201	304,972	
413,147	129,748	11,191	272,208	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
152,268	108,494	11,010	32,764	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
565,415	238,242	22,201	304,972	

القياس بالقيمة العادلة

يقوم الفريق المالي للمجموعة بإجراء تقييمات للبنود المالية لأغراض التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة للمستوى 3، بالتشاور مع المتخصصين في تقييم الطرف الآخر بالنسبة لعمليات التقييم المعقدة، إذا لزم الأمر. تم اختيار أساليب التقييم على أساس خصائص كل أداة، مع وجود هدف عام وهو زيادة استخدام المعلومات التي تستند على السوق إلى أقصى درجة.

لم تتغير طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيم العادلة مقارنة بفترة/ بسنة البيانات المالية السابقة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

18 تابع/ قياس القيمة العادلة

18.2 تابع/ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

(أ) أوراق مالية مسعرة

إن الأوراق المالية المسعرة تمثل كافة الأوراق المالية المدرجة التي يتم تداولها علناً في الأسواق المالية. عندما توجد أسعار معلنة في سوق نشط، فإن القيمة العادلة لتلك الاستثمارات يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار عروض الشراء المعلنة بتاريخ التقارير المالية (المستوى 1).

(ب) أوراق مالية غير مسعرة (المستويات 2 و 3)

تتضمن البيانات المالية المجمعة استثمارات في أوراق مالية غير مسعرة يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام نموذج التدفقات النقدية المخصومة أو أسعار السوق القابلة للملاحظة أو أساليب التقييم الأخرى التي تتضمن بعض الافتراضات التي لا يمكن دعمها بأسعار أو معدلات السوق القابلة للملاحظة.

(ج) محافظ وصناديق مدارة

صناديق ملكية خاصة (المستوى 3)

تتمثل الاستثمارات في صناديق الملكية الخاصة بشكل رئيسي في أوراق مالية أجنبية مسعرة وغير مسعرة. إن المعلومات عن هذه الاستثمارات مقتصرة على التقارير المالية الدورية المقدمة من مدراء الاستثمار. تدرج هذه الاستثمارات بصافي قيمة الأصول المعلنة من قبل مدراء الاستثمار. ونظراً لطبيعة هذه الاستثمارات، فإن صافي قيم الأصول المعلنة من قبل مدراء الاستثمار يمثل أفضل تقدير للقيم العادلة المتاحة لهذه الاستثمارات.

محافظ وصناديق أخرى مدارة (المستويات 2 و 3)

إن استثمارات المحافظ والصناديق الدولية المدارة تمثل أوراق مالية مسعرة وغير مسعرة. يتم تقييمها بناءً على تقارير دورية مستلمة من مدراء المحافظ/ الصناديق.

(د) سندات الدين

تتضمن البيانات المالية المجمعة حيازة في سندات الدين غير المدرجة، التي يتم قياسها بالقيمة العادلة. تم تحديد القيمة العادلة لتلك الاستثمارات بالرجوع إلى أسعارهم المعلنة، بخلاف المدرجة، كما في تاريخ البيانات المالية.

القياس بالقيمة العادلة

إن الأصول والخصوم المالية المصنفة في المستوى 3 تستخدم تقنيات تقييم تستند إلى مدخلات غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة. كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية على النحو التالي:

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	
226,512	226,512	228,995	الرصيد الافتتاحي
12,307	7,149	(1,918)	صافي التغير في القيمة العادلة
-	(870)	-	المحول من المستوى 3
(577)	(3,796)	(4,699)	صافي إضافات خلال الفترة/ السنة
238,242	228,995	222,378	الرصيد الختامي

إن تغيير المدخلات لتقييمات المستوى 3 إلى افتراضات بديلة محتملة معقولة لن يغير بشكل كبير المبالغ المسجلة في الأرباح أو الخسائر أو إجمالي الأصول أو إجمالي الخصوم أو إجمالي حقوق الملكية.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

19 أصول بصفة الأمانة

تقوم إحدى الشركات التابعة للمجموعة بإدارة صناديق مشتركة ومحافظ نيابة عن الغير وعن أطراف ذات صلة وتحتفظ بأوراق مالية في حسابات أمانة، وهذه الحسابات لم يتم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع. كما في 30 سبتمبر 2025، بلغت الأصول المدارة 4,558 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 1,945 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2024: 2,999 ألف د.ك) وهي تتضمن أصول مداره نيابة عن أطراف ذات صلة بمبلغ 4,527 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 1,906 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2024: 2,960 ألف د.ك).

20 الالتزامات الطارئة والارتباطات

كما في 30 سبتمبر 2025، كان على المجموعة التزامات طارئة فيما يتعلق بضمانات بنكية قائمة تبلغ 92,464 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 82,193 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2024: 55,501 ألف د.ك).

كما في تاريخ البيانات المالية، توجد على المجموعة ارتباطات لشراء استثمارات والاستحواذ على ممتلكات وآلات ومعدات وعقارات استثمارية وتأسيس استثمار في شركات زميلة بمبلغ إجمالي قدره 25,960 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 27,484 ألف د.ك و 30 سبتمبر 2024: 18,493 ألف د.ك).

21 الدعاوى القضائية

فيما يلي ملخص الدعاوى القضائية الهامة لدى المجموعة:

(أ) قامت إحدى الشركات التابعة للمجموعة برفع دعاوى قضائية ضد أحد عملائها فيما يخص إجمالي الذمم التجارية المدينة بمبلغ 112,246 ألف د.ك. يتم تسجيل هذه الذمم المدينة في البيانات المالية المجمعة للمجموعة بقيمتها العادلة عند تاريخ الاقتناء.

خلال الفترة السابقة، حكمت محكمة أول درجة لصالح الشركة التابعة في إحدى القضايا؛ وقد تم استئناف الحكم. كما أن إدارة الشركة التابعة، بعد التشاور مع مستشاريها القانونيين، ما زالت على قناعة بأن الحكم سيكون لصالحها، وأنها ستسترد كامل المبلغ المستحق، بالإضافة إلى تعويضات إضافية.

ولا تزال الدعاوى القضائية في مراحلها الأولية، ولا يمكن تحديد النتيجة النهائية في الوقت الحالي.

(ب) خلال السنوات السابقة، قام مدير عام الهيئة العامة للصناعة في الكويت (بصفته) برفع دعوى قضائية ضد إحدى الشركات التابعة للمجموعة مطالباً بالإخلاء من قسيمة أرض غير متعاقد عليها، ومطالباً بالزام الشركة التابعة بدفع مبلغ 16,185 ألف د.ك مقابل استغلال المساحة المنوه عنها منذ 1 إبريل 2007 وما يستجد من مستحقات ومصروفات.

بعد استشارة محامٍ خارجي، ترى إدارة الشركة التابعة أنه لا يوجد عليها أي التزامات مالية فيما يتعلق بالأرض، وذلك لعدم وجود أي اتفاقيات تعاقدية مبرمة بين الشركة التابعة والجهة الحكومية. تؤكد إدارة الشركة التابعة عزمها على الدفاع عن موقفها بقوة، ولا تزال على قناعة، بناءً على مشورتها مع محاميها القانوني الخارجي، بإمكانية الطعن بنجاح في هذه الدعوى.

لم يتم الإفصاح عن بعض التفاصيل المطلوبة بموجب معيار المحاسبة الدولي 37 - المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة لتجنب أي تأثير سلبي محتمل على نتيجة الدعوى.

خلال هذه الفترة، أصدرت محكمة أول درجة حكماً لصالح الهيئة العامة للصناعة، يقضي بالزام الشركة التابعة بإخلاء مساحة 402,000 متر مربع الواقعة في منطقة الشعبية الصناعية الغربية، والمملوكة للهيئة، وبدفع مبلغ 3,471 ألف د.ك، بالإضافة إلى إيجار يومي قدره 1,377 د.ك اعتباراً من 1 أبريل 2024 وحتى إتمام الإخلاء، إلى جانب أتعاب المحاماة. قامت إدارة المجموعة بتكوين مخصص كافٍ لتغطية هذا الالتزام. إن هذه القضية قيد النظر حالياً أمام محكمة الاستئناف، ومن المقرر عقد جلسة المرافعة بتاريخ 19 نوفمبر 2025.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

22 الضرائب

في عام 2021، وافق الإطار الشامل لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية بشأن مكافحة تآكل الوعاء الضريبي ونقل الأرباح على حل ثنائي الركائز لمعالجة التحديات الضريبية الناتجة عن التحول إلى الاقتصاد الرقمي. صدر القانون رقم 157 لسنة 2024 عن حكومة دولة الكويت، والذي ينظم فرض الضرائب على مجموعات الكيانات متعددة الجنسيات العاملة في دولة الكويت، وهي الولاية القضائية التي تأسست فيها الشركة الأم، ويسري هذا القانون اعتباراً من 1 يناير 2025. ينطبق هذا القانون على الكيانات متعددة الجنسيات العاملة في الكويت التي تبلغ إيراداتها السنوية المجمعة 750 مليون يورو أو أكثر في سنتين ماليتين على الأقل من السنوات المالية الأربع السابقة (حد الإيرادات)، وذلك بناءً على البيانات المالية المجمعة للكيان الأم النهائي. يهدف هذا القانون إلى ضمان دفع الكيانات متعددة الجنسيات ضريبة بمعدل فعلي 15% على أرباحها المحققة في الكويت، وقد استحدث القانون ضريبة الحد الأدنى المحلية التكميلية بما يتماشى مع القواعد النموذجية للركيزة الثانية.

في 29 يونيو 2025، أصدرت وزارة المالية الكويتية اللائحة التنفيذية ("اللائحة") للقانون رقم 157 لسنة 2024. تهدف اللائحة إلى تفسير وتوضيح أحكام القانون أعلاه وتحديد الإجراءات وآليات التطبيق إلى جانب توفير فهم واضح للجهات المعنية. لضمان اليقين للمكلفين بدفع الضرائب وتعزيز الاتساق مع القواعد النموذجية، تتطلب المادة 116 من اللائحة أن يتم تطبيق اللائحة وتفسيرها بما يتماشى مع القواعد النموذجية والتعليقات المجمعة.

وفقاً لمتطلبات اللائحة، وكإجراء احترازي، قامت الشركة الأم بالتسجيل لدى وزارة المالية. ومع ذلك، وحيث أنه قد صدرت اللائحة مؤخراً، تراجع المجموعة حالياً مدى انطباق القانون واللائحة عليها، بما في ذلك تقييم ما إذا كانت المجموعة تستوفي الحد الأدنى لعتبة الإيرادات وتحديد الأثر المالي المترتب على ذلك، إن وجد، على البيانات المالية المجمعة.

23 الأحداث اللاحقة

لم تطرأ أي أحداث جوهرية تستدعي الإفصاح أو التعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من تاريخ التقرير وحتى تاريخ التصريح بإصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

24 معلومات المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع عرض البيانات المالية للفترة الحالية. لم يتأثر صافي الأصول وصافي حقوق الملكية وصافي نتائج الفترة المعلنة سابقاً نتيجة إعادة التصنيف أو صافي النقص في النقد والنقد المعادل.